

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Viskont

registrikood: 10940939

tänaval nimi: Suurtüki

maja number: 8

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 5097737, +372 6157977

faks: +372 6157978

e-posti aadress: info@reilbalticum.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Ettemaksed	11
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Muud võlad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 18 Tulumaks	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Lisa 20 Tingimuslikud kohustused ja varad	17

Tegevusaruanne

OÜ Viskont on registreeritud Eesti Vabariigi Äriregistris reg .numbriga 10940939.

Osaühingu osakapitaliks on 2556 euro.

Osaühingu omakapital seisuga 31.12.2011.a. moodustas 564 931 eur.

Osaühingu juhatus koosneb 2 liikmest, kellele maksti aruandeperioodil juhatuse liikme tasu 47 600 euro.

OÜ-s Viskont töötas 2011.a. ainult 1 töötaja. Tema töötasu aruandeperioodil oli 3 372 euro.

OÜ Viskont põhitegevuseks on raudteevagunite ekspluatatsioon ja remont, samuti vagunite väljarentimine kaubavedude teostamiseks nii SRÜ riikides kui ka Lätis, Leedus, Eestis ja Soomes.

Eesti ja Soome äriühingute vastastikku efektiivseks ja kasulikuks koostööks kasutati ära ka viimaste krediteerimist (eesmärgiga soetada / osta raudteevagunid) arvestades tehingute sõlmimisel kehtivat Eesti pankade keskmist laenuintressi.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning selle eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika.

	2011.aasta	2010.aasta
müügitulu	-1,9%	49%
Puhasrentaablus	42%	44%
ROE	54,9%	64,11%

Toodud finantssuhtarvude arvutamise meetoodika:

Müügitulu kasv=(2011.aasta müügitulu-2010.aasta müügitulu)/2010.aasta müügitulu*100

Puhasrentaablus=puhaskasum/müügitulu*100

ROE=puhaskasum/omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 532	100 270	2
Nõuded ja ettemaksed	102 434	827 766	3
Kokku käibevara	137 966	928 036	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	186 274	858 810	3
Materiaalne põhivara	578 606	804 253	7
Kokku põhivara	764 880	1 663 063	
Kokku varad	902 846	2 591 099	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	2 057 156	8
Võlad ja ettemaksed	337 915	20 037	9
Kokku lühiajalised kohustused	337 915	2 077 193	
Kokku kohustused	337 915	2 077 193	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 094	181 636	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	307 025	329 458	
Kokku omakapital	564 931	513 906	
Kokku kohustused ja omakapital	902 846	2 591 099	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	736 990	751 243	13
Muud äritulud	9 455	532	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-83 552	-44 184	15
Mitmesugused tegevuskulud	-9 809	-9 242	
Tööjõukulud	-67 840	-63 778	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-225 647	-254 198	7
Muud ärikulud	-6 554	-7 121	
Ärikasum (kahjum)	353 043	373 252	
Finantstulud ja -kulud	22 033	-9 816	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	375 076	363 436	
Tulumaks	-68 051	-33 978	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	307 025	329 458	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	353 043	373 252	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	225 647	254 198	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-532	
Kokku korrigeerimised	225 647	253 666	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-22 358	6 067	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 173	-20 437	
Laekunud intressid	7 908	1 287	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-33 978	
Kokku rahavood äritegevusest	558 067	579 857	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	63 912	
Antud laenud	0	-758 833	
Antud laenude tagasimaksed	1 375 899	612 209	
Laekunud intressid	44 304	48 237	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 420 203	-34 475	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-2 057 156	-348 318	8
Makstud dividendid	0	-127 823	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 057 156	-476 141	
Kokku rahavood	-78 886	69 241	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	100 270	44 684	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-78 886	69 241	
Valuutakursside muutuste mõju	14 148	-13 655	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 532	100 270	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	309 459	312 271
Aruandeaasta kasum (kahjum)			329 458	329 458
Makstud dividendid			-127 823	-127 823
31.12.2010	2 556	256	511 094	513 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)			307 025	307 025
Makstud dividendid			-256 000	-256 000
31.12.2011	2 556	256	562 119	564 931

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 12.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ VISKONT 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eesti ühines 01.01.2011 eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Viskont alates €-päevast oma raamatupidamise arvestuse eurodesse. 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja ka kõiki järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Andmete võrreldavuse tagamiseks on 2011.a. aastaaruandes avaldatud eelneva perioodi võrreldavad näitajad konverteeritud samuti eurodesse. Konverteerimisel kasutati ametlikku üleminekukurssi 1 euro= 15,6466 krooni.

Muus osas on käesoleva raamatupidamise aruande ja võrdlusperioodi raamatupidamise aastaaruande koostamisel järgitud ühesuguseid põhimõtteid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro (kuni 31.detsembrini 2010 Eesti kroon). Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga valuutakursid). Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga (kuni 31. detsembrini 2010 Eesti Panga) valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste konserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vahendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid

kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639.eurot. (kuni 31.detsembrini 2010 -10 000 Eesti krooni).

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Varade väärtuse langus

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korra hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Raudteesisternid uus	10 aastat
Masinad	10 aastat
Raudteesisternid vana	5 aastat
Muu põhivara	5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2011 kehtis maksumäär 21/79, ning kuni 31.12.2010 maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Viskont aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke(ettevõtte üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasei pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasulaekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1	0
Arvelduskontod	35 531	66 397
Tähtajalised hoiused	0	33 873
Kokku raha	35 532	100 270

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	68 937	64 195	
Ostjatelt laekumata arved	68 937	64 195	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	209	305	4
Muud nõuded	217 244	1 619 870	6
Laenunõuded	186 274	1 594 478	
Intressinõuded	588	12 610	
tahtajalised hoiused	30 382	12 782	
Ettemaksed	2 318	2 206	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	288 708	1 686 576	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		24		1 194
Üksikisiku tulumaks		725		1 351
Erisoodustuse tulumaks		347		204
Sotsiaalmaks		1 295		2 279
Töötuskindlustusmaksed		8		8
Ettemaksukonto jääk	209		305	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	209	2 399	305	5 036

Lisa 5 Ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	2 318	2 318			3
Kokku ettemaksed	2 318	2 318			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Tulevaste perioodide kulud	2 206	2 206			3
Kokku ettemaksed	2 206	2 206			

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	186 274		186 274		
Intressinõuded	588	588			
tähtajalised hoiused	30 382	30 382			
Kokku muud nõuded	217 244	30 970	186 274		3

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	1 594 478	748 450	846 028		
Intressinõuded	12 610	12 610			
tähtajalised hoiused	12 782		12 782		
Kokku muud nõuded	1 619 870	761 060	858 810		3

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	2 414 502	2 414 502
Akumuleeritud kulum	-1 292 671	-1 292 671
Jääkmaksumus	1 121 831	1 121 831
Amortisatsioonikulu	-254 198	-254 198
Müügid	-63 380	-63 380
31.12.2010		
Soetusmaksumus	2 350 590	2 350 590
Akumuleeritud kulum	-1 546 337	-1 546 337
Jääkmaksumus	804 253	804 253
Amortisatsioonikulu	-225 647	-225 647
31.12.2011		
Soetusmaksumus	2 350 590	2 350 590
Akumuleeritud kulum	-1 771 984	-1 771 984
Jääkmaksumus	578 606	578 606

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	0	63 912
Muud masinad ja seadmed	0	63 912
Kokku	0	63 912

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Saadud laenud	0	0		
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Saadud laenud	2 057 156	2 057 156		
Lühiajalised laenud kokku	2 057 156	2 057 156		
Laenukohustused kokku	2 057 156	2 057 156		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	844	10 186	
Võlad töövõtjatele	6 342	3 009	10
Maksuvõlad	2 399	5 036	4
Muud võlad	328 330	1 806	11
Dividendivõlad	256 000	0	
Muud viitvõlad	72 330	1 806	
Kokku võlad ja ettemaksed	337 915	20 037	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Töötasude kohustus	6 090	2 702	
Puhkusetasude kohustus	252	307	
Kokku võlad töövõtjatele	6 342	3 009	9

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Üksikisiku tulumaks töötasu detsembrikuu eest	680	680			
Sots,maks töötasu detsembrikuu eest	1 118	1 118			
Töötuskindlustusmaks töötasu detsembrikuu eest	8	8			
Kokku muud võlad	1 806	1 806			9

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Dividendivõlad	256 000	256 000			
Üksikisikutulumaks töötasu detsembrikuu eest	1 622	1 622			
Sots,maks töötasu detsembrikuu eest	2 607	2 607			
Töötuskindlustusmaks töötasu detsembrikuu eest	46	46			
Kogumispensionimaks t;tasu detsembrikuu eest	4	4			
Tulumaks dividendid	68 051	68 051			
Kokku muud võlad	328 330	328 330			9

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Osaühingul on 2 osa, mõlema osa nimiväärtuseks on 1278 EUR
Täpsem informatsioon väljakuulutatud dividendide ja nendega kaasnenud tulumaksukulu kohta on toodud lisa 18.

Info jaotamata kasumist omanikele võimalike maksimaalsete dividendide väljamakse summade ja sellega kaasnevate tulumaksukulude on toodud lisa 20.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	736 990	751 243
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	736 990	751 243
Kokku müügitulu	736 990	751 243
Müügitulu tegevusalade lõikes		
77391 Raudteeveeremi rentimine	736 990	751 243
Kokku müügitulu	736 990	751 243

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum müügitootel põhivara müügist	0	532
Kasum valuutakursi muutustest	9 455	0
Kokku muud äritulud	9 455	532

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Transpordikulud	-83 552	-44 184
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-83 552	-44 184

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-50 972	-47 920
Sotsiaalmaksud	-16 868	-15 858
Kokku tööjõukulud	-67 840	-63 778
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	40 190	49 771
Intressitulu hoiustelt	7 894	1 053
Intressitulu laenudelt	32 282	48 484
Muud intressitulud	14	234
Intressikulud	0	-35 549
Intressikulu laenudelt	0	-35 549
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-18 157	-24 038
Kokku finantstulud ja -kulud	22 033	-9 816

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

	2011		2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	127 823	33 978
Kokku	0	0	127 823	33 978

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	186 274	812 376

	2011	2010
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	47 600	44 738

Lisa 20 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	444 074	403 764
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	118 045	107 330
Kokku tingimuslikud kohustused	562 119	511 094

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Viskont (registrikood: 10940939) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAKOV LEŠKIN	Juhatuse liige	21.05.2012
VALENTINA ARHIPOVA	Juhatuse liige	07.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 094
Aruandeaasta kasum (kahjum)	307 025
Kokku	562 119
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	300 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	255 094
Aruandeaasta kasum (kahjum)	307 025
Kokku	562 119
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Kokku	300 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine	77391	736990	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jakov Leškin	34004030302	Suurtüki tn 8-1, Eesti	1278 EUR
Valentina Arhipova	44202170290	Selja 5, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6157977
Faks	+372 6157978
Mobiiltelefon	+372 5097737
E-posti aadress	info@reilbalticum.ee