

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing ESTINVAIT

registrikood: 10039121

tänava/talu nimi, Väike-Sepa 13
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50112

telefon: +372 7304888

faks: +372 7302228

e-posti aadress: info@kommipomm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 13 Turustuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Estinvait on 1996 aastal asutatud hulgikaubandusega tegelev ettevõtte. Põhitegevusalaks on kommide, küpsiste import ja hulgimüük. Käive 2011. aastal oli üle 1,3 miljoni euro.

2011. aastal alustasime maiustuste importi Venemaalt ja Soomest. Lisaks impordime veel Moldovast ja Türgist ning soetame Poolast, Lätist, Leedust ja Hollandist. Kõige enam impordime maiustusi Moldovast, viiest erinevast tehasest, millest kaks lisandus 2011 aastal.

2011. aastal oleme leidnud juurde uusi kliente ja kauba sortiment on laienenud. Enamuse kaubast turustame Eestis, väikese osa müüsimise EL riikidesse nagu Läti, Leedu ja Saksamaa.

Kuna laovarud on suurenenud, siis aastal 2011 rentisime endale suurema laopinna. Uus laohoone on ehitatud aastal 2010 ja on kaks korda suurem kui meie eelmine ladu. Tänu uuele laohoonele on kauba ladustamine ja klientide teenindamine tunduvalt parem ja meie poolt pakutava teenuse kvaliteet on tõusnud.

2012. aastal on plaanis suurendada enda turuosa Eestis ja laiendada kauba sortimenti veelgi. Kuna meie ettevõtte on spetsialiseerunud ainult maiustustele siis loodame saada suurimaks maiustuste maaletoojaks Eestis.

OÜ Estinvait keskmine töötajate arv oli 8 ning palgakulu kokku oli 66 064 eurot. Juhatusel liikmele eraldi tasusid ei makstud ja ei ole ette nähtud täiendavaid lahkumishüvitisi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Estinvait on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aastaaruande koostamispäeva 31.05.2012 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Estinvait jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2011.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

31. mai 2012

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 088	0	2
Nõuded ja ettemaksed	101 828	102 106	3
Varud	147 531	115 507	4
Kokku käibevara	257 447	217 613	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	55 866	41 313	5
Kokku põhivara	55 866	41 313	
Kokku varad	313 313	258 926	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	122 647	75 290	6, 7
Võlad ja ettemaksed	52 266	58 984	8
Kokku lühiajalised kohustused	174 913	134 274	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	25 754	22 365	6, 7
Kokku pikaajalised kohustused	25 754	22 365	
Kokku kohustused	200 667	156 639	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 558	25 558	9
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 782	36 398	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 750	37 775	
Kokku omakapital	112 646	102 287	
Kokku kohustused ja omakapital	313 313	258 926	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 305 479	1 347 350	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 052 677	-1 092 836	12
Brutokasum (-kahjum)	252 802	254 514	
Turustuskulud	-236 900	-207 335	13, 14
Muud äritulud	10 661	122	11
Muud ärikulud	-52	-1 583	15
Äri kasum (kahjum)	26 511	45 718	
Finantstulud ja -kulud	-8 062	-6 244	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 449	39 474	
Tulumaks	-1 699	-1 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 750	37 775	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	26 511	45 718	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 217	17 051	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 506	163	11, 15
Kokku korrigeerimised	15 711	17 214	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	278	14 491	
Varude muutus	-32 024	-20 715	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 718	-3 559	
Laekunud intressid	0	7	16
Makstud intressid	-8 059	-6 237	16
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 699	-1 699	
Muud rahavood äritegevusest	-3	-14	16
Kokku rahavood äritegevusest	-6 003	45 206	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	9 500	5 326	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 500	5 326	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	85 500	39 174	
Saadud laenude tagasimaksed	-56 132	-18 560	
Arvelduskrediidi saldo muutus	10 350	-38 622	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-28 736	-26 573	
Makstud dividendid	-6 391	-6 391	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 591	-50 972	
Kokku rahavood	8 088	-440	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	440	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 088	-440	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 088	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	25 558	2 556	42 789	70 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)			37 775	37 775
Makstud dividendid			-6 391	-6 391
31.12.2010	25 558	2 556	74 173	102 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 750	16 750
Makstud dividendid			-6 391	-6 391
31.12.2011	25 558	2 556	84 532	112 646

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

OÜ Estinvaat raamatupidamise aastaaruande periood on 01.01.2011-31.12.2011.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber eurodesse, Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtuvalt laekumise tõenäosusest. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlus on kajastatud bilansireal "Nõuded ja ettemaksed", lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Müüdud kaupade kulu".

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse fifo meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestuse meetodid

Rakendatavate amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärgiks on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea

ja kasutamisega ning on põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnevad:

Põhivara grupp Amortisatsiooni arvestusmeetod Amortisatsiooni määr aruandeaastal

Masinad ja seadmed Lineaarne 20%

Muu materiaalne põhivara Lineaarne 33%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	3

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub arvestades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

2011. aastal seotud osapooltega tehinguid ei toimunud.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- Olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- Müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- Tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- Tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- Tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	8 088	0
Kokku raha	8 088	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	101 828	102 106
Ostjatelt laekumata arved	101 828	102 106
Kokku nõuded ja ettemaksed	101 828	102 106

Perioodi jooksul lootusetuks kantud summad on 2011.a. 805 eurot ja 2010.a. 2 445 eurot.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	140 613	75 033
Ettemaksed varude eest	6 918	40 474
Kokku varud	147 531	115 507

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2009					
Soetusmaksumus	88 939	6 841	95 780	2 608	98 388
Akumuleeritud kulum	-46 796	-4 782	-51 578	-1 704	-53 282
Jääkmaksumus	42 143	2 059	44 202	904	45 106
Ostud ja parendused	18 747		18 747		18 747
Muud ostud ja parendused	18 747		18 747		18 747
Amortisatsioonikulu	-15 998	-589	-16 587	-464	-17 051
Müügid	-5 489		-5 489		-5 489
31.12.2010					
Soetusmaksumus	84 160	6 841	91 001	2 608	93 609
Akumuleeritud kulum	-44 757	-5 371	-50 128	-2 168	-52 296
Jääkmaksumus	39 403	1 470	40 873	440	41 313
Ostud ja parendused	39 783	1 781	41 564	4 050	45 614
Amortisatsioonikulu	-17 800	-707	-18 507	-710	-19 217
Müügid	-11 844		-11 844		-11 844
31.12.2011					
Soetusmaksumus	97 133	4 724	101 857	6 658	108 515
Akumuleeritud kulum	-47 591	-2 180	-49 771	-2 878	-52 649
Jääkmaksumus	49 542	2 544	52 086	3 780	55 866

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	15 350	5 326
Transpordivahendid	14 950	5 326
Muud masinad ja seadmed	400	0
Kokku	15 350	5 326

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	49 101	23 347	25 754		4,219	EUR	30.06.2015
Kapitalirendikohustused kokku	49 101	23 347	25 754				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	38 073	15 708	22 365		4,625	EUR	28.04.2013
Kapitalirendikohustused kokku	38 073	15 708	22 365				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	49 542	38 835
Kokku	49 542	38 835

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	23 754	23 754			5,828	EUR	04.05.2012
Pangalaenu	55 546	55 546			6,207	EUR	30.09.2012
Muud lühiajalised laenud	20 000	20 000			8,16	EUR	30.04.2012
Lühiajalised laenud kokku	99 300	99 300					
Kapitalirendikohustused kokku	49 101	23 347	25 754				
Laenukohustused kokku	148 401	122 647	25 754				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	13 404	13 404			5,828	EUR	04.05.2011
Pangalaenu	7 004	7 004			6,116	EUR	16.04.2011
Muud lühiajalised laenud	39 174	39 174			8,16	EUR	01.04.2011
Lühiajalised laenud kokku	59 582	59 582					
Kapitalirendikohustused kokku	38 073	15 708	22 365				
Laenukohustused kokku	97 655	75 290	22 365				

Swedbank poolt saadud arvelduskrediidi ja laenude tagatiseks on pandis järgmised varad:

Seisuga 31.12.2011

1. Kommertspant Laenusaja vallasvarale.
2. Hüpoteek kinnistule (registriosa nr 4143903), asukohaga Väike-Sepa 13, Tartu summas 146 997 eurot.

Seisuga 31.12.2010

1. Kommertspant Laenusaja vallasvarale.
2. Hüpoteek kinnistule (registriosa nr 4143903), asukohaga Väike-Sepa 13, Tartu summas 146 997 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	26 276	25 179
Võlad töövõtjatele	8 440	8 240
Maksuvõlad	17 550	25 565
Kokku võlad ja ettemaksed	52 266	58 984

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	25 558	25 558
Osade arv (tk)	1	1

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2011 moodustas 84 532 eurot (2010. aastal 74 173 eurot). Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta

66 780 eurot (2010. aastal 58 597 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 17 752 eurot (2010 aastal 15 576 eurot).

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 299 198	1 347 350
Läti	1 108	0
Leedu	3 937	0
Saksamaa	1 236	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 305 479	1 347 350
Kokku müügitulu	1 305 479	1 347 350
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toidukaupade hulgimüük	1 305 479	1 347 350
Kokku müügitulu	1 305 479	1 347 350

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	3 505	0
Kasum valuutakursi muutustest	4 669	0
Traavid, viivised ja hüvitised	2 316	122
Muud	171	0
Kokku muud äritulud	10 661	122

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	951 056	1 003 090
Transpordikulud	68 090	65 295
Riiklikud ja kohalikud maksud	24 526	21 330
Muud	9 005	3 121
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 052 677	1 092 836

Lisa 13 Turustuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	17 701	13 787
Energia	2 410	2 686
Elektrienergia	2 410	2 686
Transpordikulud	55 158	50 824
Logistikakulud	10 289	11 412
Mitmesugused bürookulud	22 868	11 660
Lähetuskulud	1 608	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	98	371
Tööjõukulud	88 633	91 170
Amortisatsioonikulu	19 217	17 051
Muud	18 918	8 374
Kokku turustuskulud	236 900	207 335

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	65 957	67 398
Sotsiaalmaksud	22 569	23 730
Haigushüvitised	107	42
Kokku tööjõukulud	88 633	91 170
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	163
Kahjum valuutakursi muutustest	0	1 279
Trahvid, viivised ja hüvitised	9	141
Muud	43	0
Kokku muud ärikulud	52	1 583

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	0	7
Intressikulud	-8 059	-6 237
Muud finantstulud ja -kulud	-3	-14
Kokku finantstulud ja -kulud	-8 062	-6 244

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

OÜ Estinvait juhatuse liige ja ainuomanik on Erki Lifljandski.

Juhatuse liikmele eraldi tasusid ei makstud ja ei ole ette nähtud täiendavaid lahkumishüvitisi.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing ESTINVAIT (registrikood: 10039121) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI LIFLJANDSKI	Juhatuse liige	21.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 750
Kokku	84 532
Jaotamine	
Dividendideks	7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	77 532
Kokku	84 532

Juhatus on käesolevas ettepanekus arvestanud Äriseadustiku § 278 piirangutega ning sellega, et dividendide tulumaks tuleb tasuda väljamaksmise kuule järgneval kuul. Käesoleva ettepaneku kohane dividendide maksmine OÜ Estinvait majanduslikke huve ega likviidsust ei kahjusta.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 750
Kokku	84 532
Jaotamine	
Dividendideks	7 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	77 532
Kokku	84 532

Juhatus ettepanek on dividendid eelmärgitud mahus tervikuna välja maksta 2012. aasta juuli kuu jooksul OÜ Estinvait Juhatus korraldusega määratavas korras.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Suhkru, šokolaadi ja kondiitri ja pagaritoodete hulgimüük	46361	1305479	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erki Lifljandski	37503102799	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	25558 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7304888
Faks	+372 7302228
E-posti aadress	info@kommipomm.ee