

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing SVEXGRUPP

registrikood: 11236036

tänava/talu nimi, Önne 5

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 30621

telefon: +372 5208996, +372 5180732

e-posti aadress: aksaider@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Muud äritulud	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Svexgrupp on registreeritud 11236036 aadressil Örne 5 Kohtla-Järve 30621 Eesti. Ehitus (registreerimisnumber 42211). Vee-gaasi ja kanalisatsioonitrasside ehituse Hoonete ja üürimajade haldus(registreerimisnumber 68321) korteriühistud, elamuühistud, hooneühistud jms.

1. OÜ Svexgrupp peamised 4(neli) tegevusvaldkonda:

- torustike holdus, remont, diagnostika ja sellega seotud mullatööd
 - sanitaartehtnilised tööd
 - gaasiseadmete remont, holdus
 - veetorustiku ja kanalisatsiooni remont ja holdus
 - torustikue remont, diagnostika

2011.a. realiseeriti tennused Eestis.

2. Viimase majandusaasta tähtsamad näitajad (EUR)

Realiseerimise netokäive	79 824
Aruanseaasta puhaskasum (kahjum)	100
Osakapital aasta lõpus	2 556
Varad kokku	10 572
Keskmine töötajate	3
Töötajate palgakulu	12 936

3. Eesmärgid 2012 aastaks

- Planeeritav netokäive 80 000eur
- Planeeritav ärikasum 6000 eur.

4. 2011.a. juhatuse liikmele tasu ei makstud

2011.a. majandusaasta kinnitas üldkoosolek 15. juuni 2012.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Svexgrupp juhatus kinnitab, et;

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõutega;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aastaaruande koostamispäeva 15.06.2012a vahemikul.
4. *OÜ Svexgrupp* kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.
5. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.
6. 2011.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.
7. *OÜ Svexgrupp* on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

15.juuni 2012.a

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 887	3 644	2
Nõuded ja ettemaksed	3 756	1 759	
Varud	1 969	77	
Müügiootel põhivara	960	0	
Kokku käibevara	10 572	5 480	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	23 219	29 286	3
Kokku põhivara	23 219	29 286	
Kokku varad	33 791	34 766	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	8 457	8 449	4
Võlad ja ettemaksed	1 084	2 167	
Kokku pikaajalised kohustused	9 541	10 616	
Kokku kohustused	9 541	10 616	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 338	16 547	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100	4 791	
Kokku omakapital	24 250	24 150	
Kokku kohustused ja omakapital	33 791	34 766	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	79 824	85 986	7
Muud äritulud	69	3 258	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-62 244	-62 744	8
Mitmesugused tegevuskulud	0	-128	
Tööjõukulud	-12 936	-15 210	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 067	-5 669	
Ärikasum (kahjum)	-1 354	5 493	
Finantstulud ja -kulud	1 454	-703	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	100	4 790	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100	4 790	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 354	5 493	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 067	5 669	
Kokku korrigeerimised	6 067	5 669	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 997	-1 238	
Varude muutus	-1 142	905	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 084	-7 361	
Kokku rahavood äritegevusest	490	3 468	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-3 728	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-3 728	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8	-4 941	
Makstud intressid	-255	-703	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-247	-5 644	
Kokku rahavood	243	-5 904	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 644	9 548	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	243	-5 904	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 887	3 644	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	16 547	19 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 791	4 791
31.12.2010	2 556	256	21 338	24 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)			100	100
31.12.2011	2 556	256	21 438	24 250

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Svexgrupp 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 293	250
Arvelduskontod	1 594	3 394
Kokku raha	3 887	3 644

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Jääkmaksumus	19 167	19 167	12 060	31 227
Ostud ja parendused	3 728	3 728		3 728
Amortisatsioonikulu	-3 227	-3 227	-2 442	-5 669
31.12.2010				
Jääkmaksumus	19 668	19 668	9 618	29 286
Amortisatsioonikulu	-4 001	-4 001	-2 066	-6 067
31.12.2011				
Jääkmaksumus	15 667	15 667	7 552	23 219

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaenus s.h. AS Swedbank	8 457			
Lühiajalised laenud kokku	8 457			
Laenukohustused kokku	8 457			
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaenus s.h. AS Swedbank	8 449			
Lühiajalised laenud kokku	8 449			
Laenukohustused kokku	8 449		8 449	

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Eesti Töötukass	69	3 258
Kokku muud äritulud	69	3 258

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	79 824	85 986
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	79 824	85 986
Kokku müügitulu	79 824	85 986
Müügitulu tegevusalade lõikes		
42211 Vee- gaasi ja kanalisatsioonitrasid ehitus	15 964	85 986
68321 Hoonete ja üürimajade haldus	63 860	0
Kokku müügitulu	79 824	85 986

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	47 980	52 209
Energia	9 518	7 160
Kütus	9 518	7 160
Transpordikulud	3 565	3 087
Üür ja rent	1 181	288
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	62 244	62 744

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	9 627	11 305
Sotsiaalmaksud	3 174	3 746
Pensionikulu	135	158
Kokku tööjõukulud	12 936	15 209
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing SVEXGRUPP (registrikood: 11236036) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANŽELIKA RODIONOVA	Juhatuse liige	15.06.2012
Resolutsioon:	Majandusaasta aruanne kinnitamine	
ANDREI KOTŠENGIN	Juhatuse liige	15.06.2012
Resolutsioon:	Majandusaasta aruanne kinnitamine	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100
Kokku	21 438
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 438
Kokku	24 250

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	63860	80.00%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	15964	20.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Kotšengin	36910232225	Eesti	1278 EUR
Anželika Rodionova	47406253729	Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5208996
Mobiiltelefon	+372 5180732
E-posti aadress	aksaider@mail.ru