

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Ehiko Ehitus

registrikood: 11325933

tänavatalu nimi, Gonsiori 30-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10128

telefon: +372 5121314

e-posti aadress: raoul@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

OÜ Ehiko Ehitus alustas majandustegevust 2006.a II poolaastal.

Ettevõtte põhitegevusalaks oli möödunud majandusaastal mänguväljakute remondi ja hooldusteenuse pakkumine. Samuti jätkati ehitus ja remonttööde pakkumisega.

Ehiko Ehitus OÜ müügitulu oli 2011 aastal 10 879 eurot..

2012. aastal plaanime jätkata samadel tegevusaladel.

Ehiko Ehitus OÜ-l ei ole põhikohaga töötajaid.

2011. aastal palgatud tööjõudu ei kasutatud, juhatuse liikmele maksti ühekordset tasu.

Ehiko Ehitus OÜ juhatuse on üheliikmeline.

Raoul Niilis

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus kinnitab käesoleva Ehiko Ehitus OÜ 2011.a. raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- Ehiko Ehitus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Raoul Niilis

Juhatuse esimees

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 067	253	
Nõuded ja ettemaksed	615	197	2
Varud	3 393	3 393	4
Kokku käibevara	5 075	3 843	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 538	229	5
Kokku põhivara	2 538	229	
Kokku varad	7 613	4 072	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 900	32	6
Võlad ja ettemaksed	454	463	7
Kokku lühiajalised kohustused	2 354	495	
Kokku kohustused	2 354	495	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	766	-1 609	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 681	2 374	
Kokku omakapital	5 259	3 577	
Kokku kohustused ja omakapital	7 613	4 072	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	10 879	7 930	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 599	-4 784	
Mitmesugused tegevuskulud	-436	-479	
Tööjõukulud	-654	0	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-453	-121	5
Ärikasum (kahjum)	1 737	2 546	
Finantstulud ja -kulud	-56	-172	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 681	2 374	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 681	2 374	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 737	2 546	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	453	121	5
Kokku korrigeerimised	453	121	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-418	207	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-40	-230	4
Makstud intressid	-56	-171	
Kokku rahavood äritegevusest	1 676	2 473	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 762	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 762	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 300	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 400	-2 220	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 900	-2 220	
Kokku rahavood	814	253	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	253	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	814	253	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 067	253	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	-1 609	1 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 374	2 374
Muutused reservides				0
31.12.2010	2 556	256	765	3 577
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			1	1
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	766	3 578
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 681	1 681
31.12.2011	2 556	256	2 447	5 259

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ehiko Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat raamatupidamisseadust, Raamatupidamise Toimkonna juhendeid ja hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi nr 1. Koostatud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad sündmused ning asjaolud, mis ilmsid aruandeperioodil ja aruande koostamisperioodil. Aruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused. Aastaaruande lisades on kajastatud potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on hinnatud iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses. Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 447 eurot. Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 447 eurot on kantud aruandeaasta kuludesse.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 447

Masinad ja seadmeid amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on 20-50%. Amortisatsiooninorm on määratud igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	346	0
Kokku nõuded ostjate vastu	346	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	268	198	
Intress			0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	268	198	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	3 393	3 393
Kokku varud	3 393	3 393

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Jääkmaksumus		350	350	350
Amortisatsioonikulu		-121	-121	-121
31.12.2010				
Jääkmaksumus		229	229	229
Ostud ja parendused	2 762		2 762	2 762
Amortisatsioonikulu	-332	-121	-453	-453
31.12.2011				
Jääkmaksumus	2 430	108	2 538	2 538

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen eraisikult	1 900	1 900			0
Lühiajalised laenud kokku	1 900	1 900			
Laenukohustused kokku	1 900	1 900			
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen eraisikult	32	32			
Lühiajalised laenud kokku	32	32			
Laenukohustused kokku	32	32			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	454	463	
Kokku võlad ja ettemaksed	454	463	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 879	7 930
Kokku müügitulu	10 879	7 930
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus ja remonttööd	1 742	1 120
Mänguväljakute remont ja hooldus	8 962	6 793
Muu hooldus	175	17
Kokku müügitulu	10 879	7 930

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	487	0
Sotsiaalmaksud	161	0
Pensionikulu	7	0
Kokku tööjõukulud	655	0

Ei olnud ühtegi täistööajaga töötajat

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Ehiko Ehitus (registrikood: 11325933) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAOUL NIILIS	Juhatuse liige	21.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 681
Kokku	2 447

Kasum jätta jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 681
Kokku	2 447

Kasum jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	8962	82.38%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	1742	16.01%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	175	1.61%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raoul Niilis	36007050266		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5121314
E-posti aadress	raoul@neti.ee