

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Affronte Investeeringud OÜ

registrikood: 11154640

tänava/talu nimi, Kännu 39

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11316

telefon: +372 5168438

e-posti aadress: kristjan@prb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Aruande aastal puudus ettevõttel sisuline majandustegevus. Müüdi vähesel määral varasid. Pooleli on mõned vaidlused.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Ettevõtte 2011. majandusaasta aruanne on koostatud lähtuvalt juhtkonna parimast äranägemisest.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	23 500	0
Finantsinvesteeringud	0	19 144
Kokku käibevara	23 500	19 144
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	537 964	537 964
Kokku põhivara	537 964	537 964
Kokku varad	561 464	557 108
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	639	639
Kokku lühiajalised kohustused	639	639
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	511 293	511 293
Võlad ja ettemaksed	26 671	26 671
Kokku pikaajalised kohustused	537 964	537 964
Kokku kohustused	538 603	538 603
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 949	-445 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 356	461 270
Kokku omakapital	22 861	18 505
Kokku kohustused ja omakapital	561 464	557 108

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Muud äritulud	4 356	461 270
Ärikasum (kahjum)	4 356	461 270
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 356	461 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 356	461 270

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Muud äritegevuse tulude laekumised	23 500	0
Kokku rahavood äritegevusest	23 500	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-19 144
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-19 144
Kokku rahavood	23 500	-19 144
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	19 144
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 500	-19 144
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 500	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	-445 321	-442 765
Aruandeaasta kasum (kahjum)		461 270	461 270
31.12.2010	2 556	15 949	18 505
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 356	4 356
31.12.2011	2 556	20 305	22 861

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

-

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

-

Vigade korrigeerimine

-

Finantsvarad

-

Raha

-

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

-

Finantsinvesteeringud

-

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

-

Nõuded ja ettemaksed

-

Varud

-

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

-

Bioloogilised varad

-

Kinnisvarainvesteeringud

-

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

-

-

Rendid

-

Finantskohustused

--

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

-

Sihtfinantseerimine

-

Maksustamine

-

Seotud osapooled

-

Tulud

-

Kulud

-

Kohustuslik reservkapital

-

-

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	
Tütarettevõtjad	0	
Sidusettevõtjad	0	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		26 396

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010

ei ole arvestatud		
-------------------	--	--

Aruande digitaalallkirjad

Affronte Investeeringud OÜ (registrikood: 11154640) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN TOLMATS	Juhatuse liige	18.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 356
Kokku	20 305
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	4 356
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	4 356

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Tolmats	38208266024	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5168438
E-posti aadress	kristjan.tolmats@mail.ee