

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Aktsiaselts Loodus Invest

registrikood: 10190444

tänavatalu nimi, Viljandi mnt. 18A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11216

telefon: +372 6722144

faks: +372 6722145

e-posti aadress: ain@loodusinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Varud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Kasutusrent	12
Lisa 10 Laenukohustused	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 14 Aktsiakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Muud äritulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	16
Lisa 19 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

2011 aasta oli AS Loodus Investile edukas aasta, meie müügitulu kasvas 9,0 protsendi võrra 31677 EUR-i ja puhaskasum oli 422483 EUR-i. Müügitulu kasv on tingitud majanduskriisi kiirest läbimisest ja inimeste tarbimise suurenemisest, samas ka hinnatõusu kartusest EURO tulekul.

Seoses müügitulu kasvuga peame aastat 2011 hästi kordaläinuks ja tulemust heaks.

Käesoleval ajal tegeleme metsa- ja aiatehnika, kodukaupade ning motokaupade müügiga, millest käibelt suurim on esimene grupp. Esindame selliseid tuntud kaubamärke nagu Fiskars, Stiga, Bernina, Nolan, Rukka ja Triumph.

Investeeringute osas alustasime 2010 sügisel oma uue laohoone ehitamisega, mille ehituse lõpetasime ja võtsime kasutusse 2011 aasta lõpus.

Aruandeaastal kõrgemale juhtorganile tasuti makstud ei ole, kõik olulised sündmused kajastuvad aastaaruandes.

Peamised finantssuhtarvud	2011	2010
Müügitulu (eur)	3 823 949	3 507 175
Tulu kasv	9,0%	38,5%
Puhaskasum (eur)	422 483	213 806
Kasumi kasv	97,6 %	38.9%
Puhasrentaablus	11.0%	6,0%
Lühiajaliste kohustuste		
kattekordaja	3.6	3,7
ROA	16,9%	11,9%
ROE	23,3%	15,2%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Käibe kasv(%) = (müügitulu 2011-müügitulu 2010)/müügitulu 2010 * 100
- * Kasumi kasv(%) = (puhaskasum 2011-puhaskasum 2010)/ puhaskasum 2010 * 100
- * Puhasrentaablus(%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- * Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- * ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- * ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	185 635	310 025	2
Nõuded ja ettemaksed	662 935	491 352	3,4
Varud	1 061 214	579 153	6
Kokku käibevara	1 909 784	1 380 530	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	582 827	411 814	7
Kokku põhivara	582 827	411 814	7
Kokku varad	2 492 611	1 792 344	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	69 363	19 355	8,10
Võlad ja ettemaksed	463 932	352 790	11
Kokku lühiajalised kohustused	533 295	372 145	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	148 740	12 933	8,10
Kokku pikaajalised kohustused	148 740	12 933	
Kokku kohustused	682 035	385 078	
Omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	127 823	127 823	14
Ülekurss	9 140	9 140	
Kohustuslik reservkapital	16 501	16 501	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 234 629	1 039 996	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422 483	213 806	
Kokku omakapital	1 810 576	1 407 266	
Kokku kohustused ja omakapital	2 492 611	1 792 344	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	3 823 949	3 507 175	15
Muud äritulud	125	1 020	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 988 318	-2 772 150	
Mitmesugused tegevuskulud	-242 872	-224 328	
Tööjõukulud	-190 851	-228 632	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 664	-21 022	
Muud ärikulud	-10 539	-4 220	18
Ärikasum (kahjum)	368 830	257 843	
Finantstulud ja -kulud	58 750	-40 639	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	427 580	217 204	
Tulumaks	-5 097	-3 398	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422 483	213 806	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	368 830	257 843
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 664	21 022
Muud korrigeerimised	10 994	396
Kokku korrigeerimised	33 658	21 418
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-171 583	-18 859
Varude muutus	-482 061	-19 504
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	111 143	159 076
Makstud intressid	-41 553	-63 825
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 097	-3 398
Kokku rahavood äritegevusest	-186 663	332 751
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-204 672	-222 673
Laekunud intressid	100 303	670
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-104 369	-222 003
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	249 500	0
Saadud laenude tagasimaksed	-59 844	-38 104
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 841	-6 224
Makstud dividendid	-19 173	-12 782
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	166 642	-57 110
Kokku rahavood	-124 390	53 638
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	310 025	256 387
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-124 390	53 638
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	185 635	310 025

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	127 823	9 140	16 501	1 052 778	1 206 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)				213 806	213 806
Makstud dividendid				-12 782	-12 782
31.12.2010	127 823	9 140	16 501	1 253 802	1 407 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)				422 483	422 483
Makstud dividendid				-19 173	-19 173
31.12.2011	127 823	9 140	16 501	1 657 112	1 810 576

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Loodus Investi raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. AS Loodus Investi kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamisseaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes ja hõlmab aruandlusperioodi 01.01.2011-31.12.2011.

Alates 1.jaanuarist 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon(EEK)asendus euroga (EUR).Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011.aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud ostjate nõuded ja võlad tarnijatele,mille eest tasutakse rahas, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Panga valuutakursside alusel.Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtud allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varudeks loetakse ostetud kaupsid müügiks ja tarnijatele tehtud ettemakseid kaupade eest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel rakendatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, kus määravaks võetakse vara soetusmaksumus,kasutusiga ja -omadused.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

hooned ja rajatised-2-10%,
masinad ja seadmed -15-40%.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse renti, mille puhul renditud varaobjekti omandusõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi maksed kajastatakse (ettevõtte kui rentniku poolt) rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel vara amortiseeritakse. Makstavad rendimaksud vähendavad kohustuse jääkväärtust.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jne.)

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	3 630	1 646
Arvelduskontod	182 005	308 379
Kokku raha	185 635	310 025

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	658 760	489 678	4
Ostjatelt laekumata arved	658 760	489 678	
Ettemaksed	4 175	1 674	
Kokku nõuded ja ettemaksed	662 935	491 352	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	658 760	489 678
Kokku nõuded ostjate vastu	658 760	489 678

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	23 689	31 197
Üksikisiku tulumaks	2 078	2 774
Erisoodustuse tulumaks	245	143
Sotsiaalmaks	4 132	5 264
Kohustuslik kogumispension	135	111
Töötuskindlustusmaksed	468	568
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	332	271
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 079	40 328

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	1 061 184	576 348
Ettemaksed varude eest	30	2 805
Kokku varud	1 061 214	579 153

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009								
Soetusmaksumus	11 351	243 730	55 784					310 865
Akumuleeritud kulum		-62 921	-37 386					-100 307
Jääkmaksumus	11 351	180 809	18 398					210 558
Ostud ja parendused		31 132	20 809		166 695	4 038	170 733	222 674
Amortisatsioonikulu		-7 213	-13 809					-21 022
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-396					-396
31.12.2010								
Soetusmaksumus	11 351	274 862	70 620		166 695	4 038	170 733	527 566
Akumuleeritud kulum		-70 134	-45 618					-115 752
Jääkmaksumus	11 351	204 728	25 002		166 695	4 038	170 733	411 814
Ostud ja parendused			25 108	1 725	174 400	3 441	177 841	204 674
Amortisatsioonikulu		-10 344	-12 196	-124				-22 664
Ümberklassifitseerimised		340 336	-2 371	7 479	-337 965	-7 479	-345 444	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		337 965		7 479	-337 965	-7 479	-345 444	0
Muud ümberklassifitseerimised		2 371	-2 371					
Muud muutused			-3 518	-7 479				-10 997
31.12.2011								
Soetusmaksumus	11 351	615 198	69 847	1 725	3 130		3 130	701 251
Akumuleeritud kulum		-80 478	-37 822	-124				-118 424
Jääkmaksumus	11 351	534 720	32 025	1 601	3 130	0	3 130	582 827

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0		10

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	3 841	2 674	1 167		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	0	3 266
Kokku	0	3 266

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	26 254	14 258
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	18 422	13 474
1-5 aasta jooksul	49 813	19 976

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
pangalaen				
Pikaajalised laenud				
pangalaen	218 103	69 363	148 740	
Pikaajalised laenud kokku	218 103	69 363	148 740	
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	
Laenukohustused kokku	218 103	69 363	148 740	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
pangalaen	16 681	16 681		
Lühiajalised laenud kokku	16 681	16 681		
Pikaajalised laenud				
pangalaen	11 766		11 766	
Pikaajalised laenud kokku	11 766		11 766	
Kapitalirendikohustused kokku	3 841	2 674	1 167	
Laenukohustused kokku	32 288	19 355	12 933	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2011	31.12.2010
Maa	11 351	11 351
Ehitised	534 720	204 729
Muud varad	1 061 184	0
Kokku	1 607 255	216 080

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	407 749	293 358	
Võlad töövõtjatele	11 844	10 344	12
Maksuvõlad	31 079	40 328	5
Muud võlad	6 882	8 709	
Saadud ettemaksed	6 378	50	
Kokku võlad ja ettemaksed	463 932	352 789	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Palgaarveldused töötajatega	11 844	10 344
Kokku võlad töövõtjatele	11 844	10 344

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 309 118	990 504
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	347 994	263 298
Kokku tingimuslikud kohustused	1 657 112	1 253 802

Lisa 14 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	127 823	127 823
Aktsiate arv (tk)	200 000	200 000
Aktsiate nimiväärtus	0.64	0.64

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	60 310	113 783
Rootsi	770	300
Itaalia	3 884	0
Läti	30 294	31 084
Eesti	3 728 691	3 362 008
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 823 949	3 507 175
Kokku müügitulu	3 823 949	3 507 175
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük (46611)	2 482 304	1 001 694
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük(46499)	902 583	2 060 131
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük(47521)	261 982	343 555
Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük(47599)	82 345	35 326
Mootorrataste, nende osade ja lisaseadmete müük,hooldus ja remont(45401)	62 621	57 057
Teenused(renditulud), muu(68201)	32 114	9 412
Kokku müügitulu	3 823 949	3 507 175

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
sendiümdardus	123	100
Muud	2	920
Kokku muud äritulud	125	1 020

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	142 002	170 114
Sotsiaalmaksud	46 861	56 137
Töötuskindlustuskulu	1 988	2 381
Kokku tööjõukulud	190 851	228 632
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	12

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	1 461	3 770
Trahvid, viivised ja hüvitised	50	7
Kahjum põhivara likvideerimisest	8 058	396
inventuuri puudujääk	118	47
sendiümdardus	9	0
Muud	843	0
Kokku muud ärikulud	10 539	4 220

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	675	0

Aruandeaastal kõrgemele juhtorganile tasusi makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Loodus Invest (registrikood: 10190444) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN-EKE JALASTO	Juhatuse liige	24.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Loodus Invest aktsionäridele,

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Loodus Invest raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Loodus Invest finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Arvo Lepik

Vandeaudiitori number 280.

HLB Expertus Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 47.

Narva mnt. 7A Tallinn 10117

24.05.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Loodus Invest (registrikood: 10190444) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO LEPIK	Vandeaudiitor	24.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 234 629
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422 483
Kokku	1 657 112
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 632 112
Kokku	1 657 112

Ettepanek jaotada dividendideks 25000 EUR-i. Üldkoosoleku otsus 29.05.2012.a.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 234 629
Aruandeaasta kasum (kahjum)	422 483
Kokku	1 657 112
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 632 112
Kokku	1 657 112

Otsustati jaotada dividendideks 25000 EUR-i. Üldkoosoleku otsus 29.05.2012.a.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	2482304	64.91%	Jah
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	902583	23.60%	Ei
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	261982	6.85%	Ei
Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük	47599	82345	2.15%	Ei
Mootorrataste, nende osade ja lisaseadmete müük, hooldus ja remont	45401	62621	1.64%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	32114	0.84%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6722144
Faks	+372 6722145
E-posti aadress	ain@loodusinvest.ee