

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Dekoil OÜ

registrikood: 10069369

tänava/talu nimi, Kopli

maja ja korteri number: 103B

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11712

telefon: +372 6102772

faks: +372 6102771

e-posti aadress: dekoil@dekoil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Kapitalirent	16
Lisa 10 Kasutusrent	16
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 14 Muud võlad	18
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 16 Osakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 20 Tööjõukulud	20
Lisa 21 Muud ärikulud	20
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Lisa 24 Panditud vara	21

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Dekoil OÜ asutati 1996.aastal.

2011.aastal taastus koostöö kunagise pikaajalise kliendiga, mis mõjutas positiivselt ettevõtte müügitulu. 2011.aastal moderniseeriti tumedate produktide mahalaadimisestakaade, seega lühenes mahalaadimisaeg ja vähenesid lisakulutused nagu tsisternide üleseisuaaja tasu, mis omakorda parandas ettevõtte majandusnäitajaid.

Tulud, kulud ja kasum

2011. aastal moodustas Dekoil OÜ müügitulu 7 223 806 eurot (2010.aastal 5 718 078 eurot). Müügitulust moodustasid 95.8% ümberlaadimisteenused, 3.8% raudtee hooldus- ja manöövritööd ning 0.4% muud teenused. Müügitulust moodustas 95.2% eksport ja 4.8% müük Eestis.

Dekoil OÜ 2011. a. kahjum moodustas 691 929 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 88 467 eurot.

Personal

Dekoil OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 75 töötajat. 2011. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1.46 mln eurot (2010.aastal 1.30 mln eurot). Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 42 456 eurot. Nõukogu liikmetle töötasu ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Dekoil OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni laiendamine. Juhtkonna üheks prioriteediks on jätkuvalt efektiivsuse suurendamine läbi protsesside optimeerimise ning töötajate koolitamises, samuti suurema tähelepanu pööramine kvaliteedile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 221 893	1 058 336	2
Finantsinvesteeringud	255 321	246 118	3
Nõuded ja ettemaksed	236 537	268 370	4
Kokku käibevara	1 713 751	1 572 824	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	494 061	511 293	7
Materiaalne põhivara	10 725 089	11 240 081	8
Kokku põhivara	11 219 150	11 751 374	
Kokku varad	12 932 901	13 324 198	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	15 772	27 717	9,11
Võlad ja ettemaksed	1 434 667	4 307 504	12
Kokku lühiajalised kohustused	1 450 439	4 335 221	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	15 772	9
Võlad ja ettemaksed	7 710	0	
Kokku pikaajalised kohustused	7 710	15 772	
Kokku kohustused	1 458 149	4 350 993	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 832 592	639 116	16
Kohustuslik reservkapital	63 912	63 912	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 270 177	8 504 860	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-691 929	-234 683	
Kokku omakapital	11 474 752	8 973 205	
Kokku kohustused ja omakapital	12 932 901	13 324 198	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	7 223 806	5 718 078	17
Muud äritulud	0	1 703	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 603 188	-3 405 260	18
Mitmesugused tegevuskulud	-293 373	-211 187	19
Tööjõukulud	-1 460 504	-1 301 019	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-633 403	-856 665	7,8
Muud ärikulud	-804 012	-1 212	21
Ärikasum (kahjum)	-570 674	-55 562	
Finantstulud ja -kulud	-121 255	-179 121	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-691 929	-234 683	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-691 929	-234 683	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-570 674	-55 562
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	633 402	856 741
Muud korrigeerimised	0	237
Kokku korrigeerimised	633 402	856 978
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 669	441 535
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	211 602	-142 955
Laekunud intressid	2 672	1 619
Makstud intressid	-3 826	-5 096
Muud rahavood äritegevusest	658	364 927
Kokku rahavood äritegevusest	301 503	1 461 446
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-114 393	-534 181
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-114 393	-534 181
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-23 553	-22 526
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-268 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 553	-290 526
Kokku rahavood	163 557	636 739
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 058 336	425 064
Raha ja raha ekvivalentide muutus	163 557	636 739
Valuutakursside muutuste mõju	0	-3 467
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 221 893	1 058 336

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	639 116	63 912	8 504 858	9 207 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-234 681	-234 681
31.12.2010	639 116	63 912	8 270 177	8 973 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-691 929	-691 929
Emiteeritud osakapital	3 193 476			3 193 476
31.12.2011	3 832 592	63 912	7 578 248	11 474 752

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Dekoil OÜ 31.12.2011 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

31.12.2011 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Dekoil OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et Dekoil OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoolega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui Dekoil OÜ kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlusest saadud kasum või kahjum on netosummana kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna.

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid, välja arvatud pikaajalisi finantsinvesteeringuid sidusettevõtjate osadesse, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse Dekoil OÜ tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Olemasoleva ehitise amortisatsiooninormiks on määratud 2% aastas.

Maa ei amortiseeru.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurost, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sh tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (st kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks ning kajastatakse bilansis käibevarana kirjel "Müügiotol põhivara". Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid klassifitseeritakse bilansis ümber müügiotol põhivaraks ainult juhul, kui nad on koheselt müügil valmis ning nende müük on väga tõenäoline. Müügiotol põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	50 aastat

Transpordivahendid	5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5-10 aastat

Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimisühemõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et Dekoil OÜ omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustused

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud Dekoil OÜ kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud tingimuslikud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on Dekoil OÜ juhatuse hinnangul alla 50%, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele. Sihtfinantseerimine ei hõlma valitsusepoolset abi, mille väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (näiteks riiklikud garantiid ja valitsusasutuste poolt pakutavad tasuta konsultatsioonid) ning tavapärastel tingimustel valitsussektoriga sõlmitud majandustehinguid.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et:

- (a) Dekoil OÜ vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele; ja
- (b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimise kajastamisel kasumiaruandes kasutatakse netomeetodit.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende. Maksumääraks on 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamisel.

Rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult toimuvad.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule ja oma põhikirjale teeb Dekoil OÜ igal aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% Dekoil OÜ osakapitalist.

Kasumiaruanne

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud I skeemi. Nii kasumiaruandes kui lisades, milles on avalikustatud selgitused kasumiaruande kirjete kohta, on tulud kajastatud positiivsete ja kulud negatiivsete (st miinusmärgiga) summadena.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	561	46 200
Tähtajalised hoiused	1 221 332	1 012 136
Kokku raha	1 221 893	1 058 336

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2009	634 012	634 012
Müük müügihinnas või lunastamine	-364 927	-364 927
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-22 967	-22 967
31.12.2010	246 118	246 118
Kajastatud õiglasest väärtuses	246 118	246 118
Müük müügihinnas või lunastamine	-627	-627
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	9 830	9 830
31.12.2011	255 321	255 321
Kajastatud õiglasest väärtuses	255 321	255 321

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	157 900	213 330	
Ostjatelt laekumata arved	157 900	213 330	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	71 709	35 774	6
Muud nõuded	1 275	2 101	
Muud nõuded	1 275	2 101	
Ettemaksed	5 653	17 165	
Kokku nõuded ja ettemaksed	236 537	268 370	

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	157 900	213 330
Kokku nõuded ostjate vastu	157 900	213 330

Majandusaasta aruande koostamise päevaks oli kogu raha ostjatelt laekunud.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	40 385	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	38 705	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	288	0	0
Sotsiaalmaks	0	70 544	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	1 825	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	8 217	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 127	0	0
Ettemaksukonto jääk	31 324		35 774	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	71 709	120 706	35 774	0

Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad:

Saastetasu välisõhk 951,50

Ressursitasu vesi 98,96

Saastetasu vesi 76,86

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	7 478	861 721	869 199
Akumuleeritud kulum		-45 960	-45 960
Jääkmaksumus	7 478	815 761	823 239
Amortisatsioonikulu		-17 235	-17 235
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-294 711	-294 711
31.12.2010			
Soetusmaksumus	7 478	861 721	869 199
Akumuleeritud kulum		-357 906	-357 906
Jääkmaksumus	7 478	503 815	511 293
Amortisatsioonikulu		-17 232	-17 232
31.12.2011			
Soetusmaksumus	7 478	861 721	869 199
Akumuleeritud kulum		-375 138	-375 138
Jääkmaksumus	7 478	486 583	494 061

	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	9 081	0

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Ehitised	Transporti- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2009										
Soetusmaksumus	20 235 500	432 068	36 445	1 883 031	2 351 544	93 342	81 682	0	81 682	22 762 068
Akumuleeritud kulum	-9 998 289	-182 365	-24 028	-1 270 417	-1 476 810	-49 360	0	0	0	-11 524 459
Jääkmaksumus	10 237 211	249 703	12 417	612 614	874 734	43 982	81 682	0	81 682	11 237 609
Ostud ja parendused	62 931			397 078	397 078	13 545	6 826	65 364	72 190	545 744
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	62 931									62 931
Muud ostud ja parendused				397 078	397 078	13 545	6 826	65 364	72 190	482 813
Amortisatsioonikulu	-404 058	-60 615	-7 134	-53 392	-121 141	-17 394	0	0	0	-542 593
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-601	0	-601	-2	-76	0	-76	-679
Ümberklassifitseerimised	146 711			-91 734	-91 734	0	-54 977	0	-54 977	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest				54 977	54 977		-54 977		-54 977	0
Ümberklassifitseerimine varudega	161 080			-172 570	-172 570					-11 490
Muud ümberklassifitseerimised	-14 369			25 859	25 859					11 490
31.12.2010										
Soetusmaksumus	20 459 511	432 068	35 200	2 161 450	2 628 718	105 896	33 455	65 364	98 819	23 292 944
Akumuleeritud kulum	-10 416 716	-242 980	-30 518	-1 296 884	-1 570 382	-65 765	0	0	0	-12 052 863
Jääkmaksumus	10 042 795	189 088	4 682	864 566	1 058 336	40 131	33 455	65 364	98 819	11 240 081
Ostud ja parendused	21 775		5 105	60 708	65 813	879		12 712	12 712	101 179
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	21 775									21 775
Muud ostud ja parendused			5 105	60 708	65 813	879		12 712	12 712	79 404
Amortisatsioonikulu	-399 588	-61 098	-4 440	-134 901	-200 439	-16 144				-616 171
Ümberklassifitseerimised	6 826	7 429	1 100	65 364	73 893	-1 100	-14 255	-65 364	-79 619	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest				65 364	65 364			-65 364	-65 364	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	6 826	7 429			7 429		-14 255		-14 255	
Muud ümberklassifitseerimised			1 100		1 100	-1 100				
31.12.2011										
Soetusmaksumus	20 488 112	439 497	40 935	2 287 522	2 767 954	105 675	19 200	12 712	31 912	23 393 653
Akumuleeritud kulum	-10 816 304	-304 078	-34 488	-1 431 785	-1 770 351	-81 909				-12 668 564
Jääkmaksumus	9 671 808	135 419	6 447	855 737	997 603	23 766	19 200	12 712	31 912	10 725 089

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transport	15 772	15 772	0		6 kuu Euribor+1.2%	EUR	2012
Kapitalirendikohustused kokku	15 772	15 772	0				

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Transport	39 325	23 553	15 772		6 kuu Euribor+1.2%	EUR	2012
Kapitalirendikohustused kokku	39 325	23 553	15 772				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	16 571	42 347
Kokku	16 571	42 347

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2011	2010
Kasutusrenditulu	20 065	12 569
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	30 840	0
1-5 aasta jooksul	20 560	0
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	494 061	0
Kokku	494 061	0

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	712 576	730 594
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010

12 kuu jooksul	525 520	707 580
----------------	---------	---------

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	15 772	15 772	0	
Laenukohustused kokku	15 772	15 772	0	
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	39 325	23 553	15 772	
Muud laenukohustused				
Muud laenukohustused kokku	4 164	4 164	0	
Laenukohustused kokku	43 489	27 717	15 772	

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 016 954	1 134 503	
Võlad töövõtjatele	130 444	108 265	13
Maksuvõlad	120 706	0	6
Muud võlad	112 932	149 708	14
Intressivõlad	104 742	149 228	
Muud võlad	8 190	480	
Saadud ettemaksed	61 341	0	
Võlad omanikele	0	2 915 028	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 442 377	4 307 504	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	60 161	63 278
Puhkusetasude kohustus	70 283	44 987
Kokku võlad töövõtjatele	130 444	108 265

Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	149 228	149 228		
Muud võlad	480	480		
Kokku muud võlad	149 708	149 708		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	104 742	104 742	0	
Muud võlad	8 190	480	7 710	
Kokku muud võlad	112 932	105 222	7 710	

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	5 986 816	6 533 440
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 591 432	1 736 737
Kokku tingimuslikud kohustused	7 578 248	8 270 177

Dekoil OÜ on seisuga 31.12.11 sõlmitud Käendusleping Swedbank AS-iga Maksu- ja Tolliameti poolt määratud tagatisele kogusummas 490 000 eurot lõpukuupäevaga 01.04.2012.

Kuid Dekoil OÜ juhtkonna hinnangul on ebatõenäoline, et nimetatud garantiid tulevikus realiseeruvad.

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	3 832 592	639 116
Osade arv (tk)	2	2
Dekoil OÜ osakapital oli 30.11.2011 suurendatud 639 116,49 eurost (EEK 10.000.000,00) kuni 3.832.592 euronni. Dekoil OÜ osade nimiväärtus seisuga 31.12.2012 on 1 916 296 EUR.		

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	350 128	298 308
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	350 128	298 308
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Singapur	0	677 483
Šveits	1 793 368	264 383
Jersey	5 080 310	4 477 643
Hongkong	0	261
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 873 678	5 419 770
Kokku müügitulu	7 223 806	5 718 078
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Naftasaaduste ümberlaadimise teenused	4 512 747	2 703 075
Hoiutasu	2 405 429	2 761 567
Raudtee hooldus- ja manöövritööd	271 986	240 867
Äriruumide rent	20 065	12 569
Muud	13 579	0
Kokku müügitulu	7 223 806	5 718 078

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	94 487	107 578
Energia	1 696 070	1 350 263
Elektrienergia	391 774	353 473
Soojusenergia	1 219 860	940 396
Kütus	84 436	56 394
Alltöövõtutööd	145 538	152 399
Logistikakulud	1 870 495	988 120
Üür ja rent	712 576	730 594
Tasu analüüside eest	74 870	67 694
Vesi ja kanalisatsioon	9 152	8 612
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 603 188	3 405 260

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	2 136	2 314
Koolituskulud	11 465	2 753
Terminaali hooldus	25 103	20 593
Juriidilised teenused	77 559	33 787
Kindlustused	39 437	33 245
Autode hooldus	23 650	15 475
Arvuti ja kontoritehnika hooldus	17 859	17 852
Ökoloogia	22 749	18 798
Side	17 322	18 324
Raamatupidamisteenused	30 734	30 358
Pangateenused	5 733	3 405
Muud	19 626	14 283
Kokku mitmesugused tegevuskulud	293 373	211 187

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	1 086 391	968 367
Sotsiaalmaksud	374 113	332 652
Kokku tööjõukulud	1 460 504	1 301 019
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	75	75

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	84	1 121
Trahvid, viivised ja hüvitised	803 928	91
Kokku muud ärikulud	804 012	1 212

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	9 830	-22 967
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	9 830	-22 967
Intressitulud	2 721	1 619
Intressitulu hoiustelt	2 721	1 619
Intressikulud	-133 806	-154 355
Intressikulu kapitalirendilt	-3 844	0
Muud intressikulud	-129 962	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-3 418
Kokku finantstulud ja -kulud	-121 255	-179 121

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	8 636	0	3 125 655
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 193	979 344	15 756	226 350

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	408 364	2 927	438 617	1 659
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 513 678	228 569	1 608 589	232 186

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	42 456	51 297
Sõiduauto kasutamine	3 072	3 068

Lisa 24 Panditud vara

Dekoil OÜ-le kuuluvad kinnistu objektid on koormatud kahe hüpoteegiga. Nende kinnistu objektide bilansiline maksumus moodustab aruandekuupäeva seisuga 9 697 733 eurot (seisuga 31.12.2010 moodustas selle kinnistu bilansiline maksumus 10 055 322 eurot). Nimetatud hüpoteegid seati Dekoil OÜ-gu kohustuste tagamiseks. Käesolevaks hetkeks on kõik kohustused, mille täitmist nimetatud hüpoteegid tagasid, täidetud.

Aruande digitaalallkirjad

Dekoil OÜ (registrikood: 10069369) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI MELNIKOV	Juhatuse liige	15.06.2012
VITALI BAHHAREV	Juhatuse liige	15.06.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Dekoil OÜ osanikele

Olen auditeerinud Dekoil OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleksin kooskõlas eetikanõuetega ning planeeriksin ja viiksin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Dekoil OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Stella Zdobnõh

Vandeaudiitori number 85

Stella Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 167

Väike-Ameerika 8, Tallinn 10129

19.06.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Dekoil OÜ (registrikood: 10069369) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STELLA ZDOBNŮH	Vandeaudiitor	19.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 270 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-691 929
Kokku	7 578 248
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 578 248
Kokku	7 578 248

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laadungikäitus	52241	7190161	99.53%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20065	0.28%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SOFOIL OÜ	11168518	Kopli 103B, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1916296 EUR
BLRT Grupp Aktsiaselts	10068499	Kopli 103, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1916296 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6102772
Faks	+372 6102771
E-posti aadress	dekoil@dekoil.ee