

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing DMT Insenerid

registrikood: 11258306

tänavaga nimi ja maja number: Raudtee 76

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11619

telefon: +372 6776370

faks: +372 6776371

e-posti aadress: dmtdmt.ee

veebilehe aadress: www.dmt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Tulumaks	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ DMT Insenerid asutati mais 2006 ja kanti äriregistrisse 30. mail 2006. Majandustegevus algas juunis 2006. OÜ DMT Insenerid kuues majandusaasta, mida käesoleva majandusaasta aruanne kirjeldab, kestis 01. jaanuarist 2011 kuni 31. detsembrini 2011.

OÜ DMT Insenerid tegeleb ehituskonstruksioonide projekteerimisega. Põhitööna projekteeritakse hoonete ja rajatiste kandekonstruksioone alustades Tellijate konsulteerimisest kuni valmis tööprojektideni. Vajadusel aitatakse projekteerida ka monteeritavate raudbetoonelementide tehasele tootejooniseid.

OÜ DMT Insenerid summaarne müügitulu aastal 2011 oli 496 594 (2010: 245 867) eurot ja kasum oli 225 109 (2010: 23 896) eurot. Võrreldes 2010 aastaga kasvas käive 102,0% (2010: 15,6%) ning kasum 842,0% (2010: 2 320,9%). Turg asus Eesti Vabariigis 84,8% (2010: 93,9%) ja Norras Kuningriigis 15,2% (2010: 6,1%).

Finantssuhtarvud:

	31.12.2010	31.12.2009
Puhaskasumi marginaal	45,3%	9,7%
Äri kasumi marginaal	48,8%	14,1%
Omakapitali puhasrentaablus	119,8%	20,9%
Varade puhasrentaablus	97,2%	16,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6,0	4,2
Omakapitali määr	82,3%	78,2%

Finantssuhtarvude arvutamise metoodika:

Puhaskasumi marginaal = puhaskasum / müügitulu * 100

Äri kasumi marginaal = äri kasum / müügitulu * 100

Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum / keskmine omakapital * 100

Varade puhasrentaablus = puhaskasum / keskmine vara * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused

Omakapitali määr = omakapital / vara * 100

2011 toimus tavapärase äritegevus. 2012 on planeeritud jätkata senisel suunal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	226 005	92 007	2
Nõuded ja ettemaksed	61 109	34 661	3
Kokku käibevara	287 114	126 668	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	28 078	5 768	5
Immateriaalne põhivara	11 424	4 310	6
Kokku põhivara	39 502	10 078	
Kokku varad	326 616	136 746	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 336	0	9
Võlad ja ettemaksed	43 635	29 822	10
Kokku lühiajalised kohustused	47 971	29 822	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9 814	0	9
Kokku pikaajalised kohustused	9 814	0	
Kokku kohustused	57 785	29 822	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 682	2 684	12
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 772	80 076	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	225 109	23 896	
Kokku omakapital	268 831	106 924	
Kokku kohustused ja omakapital	326 616	136 746	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	496 594	245 867	13
Muud äritulud	20 381	3 750	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 724	-49 124	
Mitmesugused tegevuskulud	-74 942	-62 640	
Tööjõukulud	-116 536	-83 949	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 238	-19 210	5, 6
Muud ärikulud	-1 017	-48	
Ärikasum (kahjum)	242 518	34 646	
Finantstulud ja -kulud	-609	-556	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	241 909	34 090	
Tulumaks	-16 800	-10 194	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	225 109	23 896	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	242 518	34 646	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 238	19 210	5, 6
Kokku korrigeerimised	16 238	19 210	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 649	10 287	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 811	-962	
Makstud intressid	-636	-729	
Makstud ettevõtte tulumaks	-16 800	-10 194	16
Kokku rahavood äritegevusest	228 482	52 258	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-45 661	-10 044	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	17 219	0	5
Antud laenud	0	-1 278	
Antud laenude tagasimaksed	200	0	
Laekunud intressid	27	173	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 215	-11 149	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 068	0	
Makstud dividendid	-63 201	-38 347	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-66 269	-38 347	
Kokku rahavood	133 998	2 762	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	92 007	89 245	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	133 998	2 762	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	226 005	92 007	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 684	268	118 423	121 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	23 896	23 896
Makstud dividendid	0	0	-38 347	-38 347
31.12.2010	2 684	268	103 972	106 924
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	225 109	225 109
Makstud dividendid	0	0	-63 201	-63 201
Muud muutused omakapitalis	-2	0	1	-1
31.12.2011	2 682	268	265 881	268 831

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ DMT Insenerid (edaspidi ka "ettevõtte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud.

Alates 1. jaanuarist 2011 on Eestis käibiv ametlik valuuta euro. Nimetatud kuupäevast alates on euro ettevõtte arvestus- ja esitusvaluutaks. Aruandes esitatud eelneva perioodi võrdlusandmete ümberarvestamisel Eesti kroonidest eurodesse lähtuti ametlikust valuutakursist 1 EUR = 15,6466 EEK.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (2010: Eesti krooni). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka (2010: Eesti Panga) valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse (2010: Eesti kroonidesse) bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka (2010: Eesti Panga) valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 960 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 960 euro, kantakse

vara soetamise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhatuse otsusega võib erandkorras varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus alla 960 euro, võtta arvele ka põhivarana. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 960

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4
Muu materiaalne põhivara	2,5
Muu immateriaalne põhivara	2,5

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõtte sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispehimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdnud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks/-tuluks ja rendikohustuse/-nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks iga ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna

korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	4 930	233
Arvelduskontod	221 075	91 774
Kokku raha	226 005	92 007

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	56 709	28 318
Muud nõuded	1 118	1 278
Laenunõuded	1 078	1 278
Viitlaekumised	40	0
Ettemaksed	3 282	5 065
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 109	34 661

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	4 726	38
Käibemaks	1 530	4 703
Üksikisiku tulumaks	2 653	1 437
Sotsiaalmaks	5 485	3 127
Kohustuslik kogumispension	295	174
Töötuskindlustusmaksed	459	390
Intress	2	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 150	9 869

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	6 391	6 391	21 024	27 415
Akumuleeritud kulum	-5 464	-5 464	-18 106	-23 570
Jääkmaksumus	927	927	2 918	3 845
Ostud ja parendused	5 620	5 620	959	6 579
Amortisatsioonikulu	-1 395	-1 395	-3 261	-4 656
Muud muutused	-1	-1	1	0
31.12.2010				
Soetusmaksumus	12 011	12 011	21 983	33 994
Akumuleeritud kulum	-6 860	-6 860	-21 366	-28 226
Jääkmaksumus	5 151	5 151	617	5 768
Ostud ja parendused	34 758	34 758	13 123	47 881
Amortisatsioonikulu	-4 735	-4 735	-3 617	-8 352
Müügid	-17 219	-17 219	0	-17 219
31.12.2011				
Soetusmaksumus	29 550	29 550	35 106	64 656
Akumuleeritud kulum	-11 595	-11 595	-24 983	-36 578
Jääkmaksumus	17 955	17 955	10 123	28 078

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	17 219	0
Transpordivahendid	17 219	0
Kokku	17 219	0

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	55 543	55 543
Akumuleeritud kulum	-40 143	-40 143
Jääkmaksumus	15 400	15 400
Ostud ja parendused	3 465	3 465
Amortisatsioonikulu	-14 555	-14 555
31.12.2010		
Soetusmaksumus	59 008	59 008
Akumuleeritud kulum	-54 698	-54 698
Jääkmaksumus	4 310	4 310
Ostud ja parendused	15 000	15 000
Amortisatsioonikulu	-7 886	-7 886
31.12.2011		
Soetusmaksumus	74 008	74 008
Akumuleeritud kulum	-62 584	-62 584
Jääkmaksumus	11 424	11 424

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent SEB Liising'ust	7 146	2 223	4 923	0	2,53%+6 kuu EURIBOR	EUR	10.02.2015	
Kapitalirent SEB Liising'ust	7 004	2 113	4 891	0	2,33%+6 kuu EURIBOR	EUR	10.05.2015	
Kapitalirendikohustused kokku	14 150	4 336	9 814	0				9

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	14 208	0
Kokku	14 208	0

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	7 599	14 182

OÜ DMT Insenerid on võtnud kasutusrendile 0 (2010: 2) sõiduauto ja kontoriruumid.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	14 150	4 336	9 814	0	7
Laenukohustused kokku	14 150	4 336	9 814	0	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 590	4 083	
Võlad töövõtjatele	21 695	15 870	
Maksuvõlad	15 150	9 869	4
Saadud ettemaksed	1 200	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	43 635	29 822	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	210 046	82 138
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	55 835	21 834
Kokku tingimuslikud kohustused	265 881	103 972

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 682	2 684
Osade arv (tk)	3	3
Osakapital jaguneb kolmeks võrdseks osaks nimiväärtustega 894 eurot (2010: 14 000 krooni).		

Aruandeaastal vähendati osakapitali 2 euro võrra seoses osakapitali Eesti kroonidest eurodesse ümber konverteerimisega.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	421 313	230 985
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	421 313	230 985
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	75 281	14 882
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	75 281	14 882
Kokku müügitulu	496 594	245 867
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	496 594	245 867
Kokku müügitulu	496 594	245 867

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	-9 008	-6 576
Mitmesugused bürookulud	-6 756	-7 185
Lähetuskulud	-4 179	-6 190
Koolituskulud	-8 128	-2 674
Sõidukite kulud	-20 240	-27 065
Sidekulud	-2 732	-2 943
Professionaalsete teenuste kulud	-9 146	-2 908
Erisoodustuste kulud	-3 888	-1 883
Muud	-10 865	-5 216
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-74 942	-62 640

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-86 944	-62 471
Sotsiaalmaksud	-29 592	-21 478
Kokku tööjõukulud	-116 536	-83 949
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	7

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

	2011		2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	63 201	16 800	38 347	10 194
Kokku	63 201	16 800	38 347	10 194

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	25 200	29 533

Aruande digitaalallkirjad

osaühing DMT Insenerid (registrikood: 11258306) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK SIIM	Juhatuse liige	25.06.2012
TÕNIS RAATMA	Juhatuse liige	25.06.2012
DAIMAR TAALFELD	Juhatuse liige	25.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	225 109
Kokku	265 881
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	175 881
Kokku	265 881

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	496594	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Siim	37811096526		894 EUR
Daimar Taalfeld	37706086519		894 EUR
Tõnis Raatma	38206210335		894 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6776370
Faks	+372 6776371
E-posti aadress	dmt@dm.t.ee
E-posti aadress	marek.siim@dm.t.ee
Veebilehe aadress	www.dmt.ee