

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: SVT Balti Osühing

registrikood: 10043358

tänava nimi ja maja nr: Hoiu 9a

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 6562632

faks: +372 6562836

e-posti aadress: info@svt.ee

veebilehe aadress: www.svt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Tulumaks	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Rake Kaupluse Haldamise OÜ kanti äriregistrisse 26.06.1996.a.

Äriühingu nimi muudeti SVT Balti OÜ-ks 18.01.2001.a.

SVT Balti OÜ põhitegevus oli 2011. aastal kamine, kaminahjude ning kaminatarvikute jae- ja hulgimüük.

2011. aruandeaastal oli firma müügitulu 924 703 eurot (2010: 1 043 443 eurot) ja puhaskasum 121 246 eurot (2010: 136 750 eurot).

2012. aastal jääb SVT Balti OÜ põhitegevus samaks.

2012.a. peamiseks eesmärgiks seab juhatus Eestis olemasoleva turuosa säilitamise ning ekspordi osakaalu suurendamise kaudu 2010. aasta müügitulu ja kasumi tasemele jõudmise.

Jätakuvalt tuleb tegeleda ka SVT Balti OÜ-le kuuluva kinnistu ja laohoone, aadressil Hoiu 9A, korramisega ning tegeleda detailplaneeringu kehtestamisega, mis lubaks tulevikus vähemalt kahekordistada olemasolevat laopinda.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest.

Finantssuhtarvud (%)

		2011	2010
Puhasrentaablus	Puhaskasum / Müügitulu	13,11	13,11
Varade tootlus	Puhaskasum / Varad	15,28	19,34
Omakapitali tulukus	Puhaskasum/Omakapital	16,99	21,33

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	226 258	225 526	2
Nõuded ja ettemaksed	83 212	155 460	3,4
Varud	436 751	271 491	5
Kokku käibevara	746 221	652 477	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	47 152	54 541	6
Kokku põhivara	47 152	54 541	
Kokku varad	793 373	707 018	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	65 629	39 799	4,8
Kokku lühiajalised kohustused	65 629	39 799	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	14 257	25 978	7
Kokku pikaajalised kohustused	14 257	25 978	
Kokku kohustused	79 886	65 777	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	589 429	501 679	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 246	136 750	
Kokku omakapital	713 487	641 241	
Kokku kohustused ja omakapital	793 373	707 018	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	924 703	1 043 443	10
Muud äritulud	2 455	8 646	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-654 840	-707 942	
Mitmesugused tegevuskulud	-76 972	-137 566	
Tööjõukulud	-53 393	-47 443	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 389	-11 621	6
Muud ärikulud	-469	-315	
Ärikasum (kahjum)	134 095	147 202	
Finantstulud ja -kulud	176	1 372	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	134 271	148 574	
Tulumaks	-13 025	-11 824	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 246	136 750	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	134 095	147 202	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 389	11 621	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-8 575	
Kokku korrigeerimised	7 389	3 046	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	63 673	-55 630	
Varude muutus	-165 260	-30 859	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	25 830	-8 607	
Makstud ettevõtte tulumaks	-13 025	-11 824	12
Kokku rahavood äritegevusest	52 702	43 328	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-30 390	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 575	0	
Antud laenud	-257 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	257 000	47 000	
Laekunud intressid	176	1 372	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 751	17 982	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-11 721	-30 500	7
Makstud dividendid	-49 000	-44 483	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-60 721	-74 983	
Kokku rahavood	732	-13 673	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	225 526	239 199	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	732	-13 673	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	226 258	225 526	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	546 162	548 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	136 750	136 750
Makstud dividendid	0	0	-44 483	-44 483
31.12.2010	2 556	256	638 429	641 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	121 246	121 246
Makstud dividendid	0	0	-49 000	-49 000
31.12.2011	2 556	256	710 675	713 487

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on lisas 9

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SVT Balti OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	20
transpordivahendid	5
arvutid ja arvutisüsteemid	5
muud masinad ja seadmed	5
muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis 2009.aastal jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas "Osakapital"

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	17 396	9 085
Arvelduskontod	208 862	216 441
Kokku raha	226 258	225 526

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	72 974	119 675	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 314	9 228	4
Muud nõuded	283	289	
Ettemaksed	641	26 268	
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 212	155 460	

Aruandeaastal nõudeid all ei hinnatud

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9 314	0	6 478	0
Üksikisiku tulumaks	0	992	0	441
Sotsiaalmaks	0	1 723	0	825
Kohustuslik kogumispension	0	60	0	42
Töötuskindlustusmaksed	0	219	0	105
Ettemaksukonto jääk	0		2 750	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 314	2 994	9 228	1 413

Vaata ka lisasi 3 ja 8

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	15 650	15 650
Müügiks ostetud kaubad	297 008	255 841
Ettemaksed varude eest	124 093	0
Kokku varud	436 751	271 491

Aastainventuuri tulemusena varusid alla ei hinnatud.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2009								
Soetusmaksumus	8 298	12 238	49 135	2 124	2 286	53 545	4 548	78 629
Akumuleeritud kulum	0	-3 719	-35 267	-1 355	-588	-37 210	-1 928	-42 857
Jääkmaksumus	8 298	8 519	13 868	769	1 698	16 335	2 620	35 772
Ostud ja parendused	0	0	30 390	0	0	30 390	0	30 390
Amortisatsioonikulu	0	-611	-9 296	-425	-457	-10 178	-832	-11 621
31.12.2010								
Soetusmaksumus	8 298	12 238	56 523	2 124	2 286	60 933	4 548	86 017
Akumuleeritud kulum	0	-4 330	-21 561	-1 780	-1 045	-24 386	-2 760	-31 476
Jääkmaksumus	8 298	7 908	34 962	344	1 241	36 547	1 788	54 541
Amortisatsioonikulu	0	-611	-5 240	-323	-457	-6 020	-758	-7 389
31.12.2011								
Soetusmaksumus	8 298	12 238	56 523	2 124	2 286	60 933	4 548	86 017
Akumuleeritud kulum	0	-4 941	-26 801	-2 103	-1 502	-30 406	-3 518	-38 865
Jääkmaksumus	8 298	7 297	29 722	21	784	30 527	1 030	47 152

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	0	8 575
Transpordivahendid	0	8 575
Kokku	0	8 575

Kasutuses olev lõpuni amortiseeritud põhivara soetusmaksumus on 10 156 eurot

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eraisikult	14 257		14 257		0	EUR	31.12.2015
Pikaajalised laenud kokku	14 257		14 257				
Laenukohustused kokku	14 257		14 257				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Eraisikult	25 978		25 978		0	EUR	31.12.2015
Pikaajalised laenud kokku	25 978		25 978				
Laenukohustused kokku	25 978		25 978				

2011. aastal on laenu ennetähtaegselt tasutud summas 11 721 eurot

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	58 445	35 000	
Võlad töövõtjatele	2 924	1 947	
Maksuvõlad	2 994	1 413	4
Muud võlad	1 266	1 439	
Muud viitvõlad	1 266	1 439	
Kokku võlad ja ettemaksed	65 629	39 799	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Osaühingul on neli osa suurustega 595, 856, 249 ja 856 eurot
 Ettvõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2011.a. moodustas 710 675
 (2010: 638 429) eurot. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta
 561 433 (2010: 504 359) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaks
 149 242(2010: 134 070) eurot.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	457 051	582 940
Soome	399 887	422 439
Rootsi	13 856	13 844
Läti	52 596	23 937
Leedu	0	283
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	923 390	1 043 443
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 313	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 313	0
Kokku müügitulu	924 703	1 043 443
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kamine ja kaminatarvikute müük	924 703	1 043 443
Kokku müügitulu	924 703	1 043 443

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	40 025	34 985
Sotsiaalmaksud	13 368	12 458
Kokku tööjõukulud	53 393	47 443
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

	2011		2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	49 000	13 025	44 483	11 824
Kokku	49 000	13 025	44 483	11 824

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2011	2010
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 975	71 196

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	14 572	16 873

Juhatuse hinnangul ei ole tehtud tehinguid seotud osapooltega turuhindadest oluliselt erinevate hindadega

Aruande digitaalallkirjad

SVT Balti Osaühing (registrikood: 10043358) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGRID AARNA	Juhatuse liige	02.05.2012
ANDRUS AARNA	Juhatuse liige	28.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	589 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	121 246
Kokku	710 675
Jaotamine	
Dividendideks	57 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	653 675
Kokku	710 675

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	924703	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Aarna	37107030304	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13400 EEK
Ingrid Aarna	47801070313	Tallinn, Harju maakond, Eesti	9300 EEK
Kristiina Ant	47011050225	Kirsi tn 5-42, Eesti	3900 EEK
Sami Tapani Lento	14.07.1965	Lappeenranta, Soome	13400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6562632
Faks	+372 6562836
E-posti aadress	info@svt.ee
Veebilehe aadress	www.svt.ee