

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 17.08.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Centerstock OÜ

registrikood: 11979458

talu nimi: Mannu talu

küla: Suure-Rootsi küla

vald: Pihlta vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 94129

e-posti aadress: info@metaco.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Centerstock OÜ on kantud äriregistrisse 17.08.2010.a (reg. nr. 11979458).

Centerstock OÜ asutati Metaco ja Partnerid OÜ äriühingu poolt 16.08.2010, mis on Eesti kapitalil põhinev. Centerstock OÜ on tütaretevõtte ja Metaco Partnerid OÜ-le kuulub 100% Centerstock OÜ osakapital.

Centerstock OÜ on kohalikul kapitalil põhinev ettevõtte, mis on kantud äriregistrisse 17.08.2010 ja mille põhikapitaliks on (2 556.- eur) kakstuhat viissada viiskümmend kuus eurot.

Ettevõtte põhitegevusaladeks on teenuste ja kaupade vahendamine, soojusisolatsiooni- ja plekitööd ning kõrvaltegevusena projektijuhtimisteenus.

2010-2011 majandusaastat vaadeldes peame ettevõtte tegevust rahuldavaks. 2010. a. osutati isolatsiooni- ja plekitööde teenuseid.

2010-2011a. peeti läbirääkimisi Graniidi 28 elamu rekonstrueerimise projekti omanikuga.

2011a. kevadel jõudsid läbirääkimised lõpule, ning seega otsustati, et Centerstock OÜ korraldab ja hangib Graniidi 28 objekti ehitusmaterjalide hanke- ja projektijuhtimise teenuse.

2012-2013 aastal on Centerstock OÜ edasi maianduslikult tegutsev ja olla kasumit toov ettevõtte.

Centerstock OÜ eesmärges vaadeldes on soov arendada tegevust rohkem ehitusmaterjalide vahendamise ja projektijuhtimise teenuse valdkonnas ning müüa teenuseid ja materjale ka väljapoole Eesti majandusruumi.

Centerstock OÜ 2012a.-2013a. tegevuste suundadeks on:

- Erinevate teenuste ja kaupade vahendaja tegevus.
- Ventilatsiooni-, soojusisolatsiooni-, plekitööd ja torulukkseppa tööd, üldehitus.
- Projektijuhtimisteenus

2011-2013 a. Centerstock OÜ juhatuse liige ning tegevjuht on Tarmo Meltsas, kelle ülesannetesse kuulub ettevõtte arendamine ja juhtimine.

Centerstock OÜ 2010-2011. a. müügi käive oli 74 437 eurot , mis jaguneb müügitegevuste vahel:

- Erinevate teenuste ja kaupade vahendaja tegevus summas 34 305.-
- Soojusisolatsiooni- ja plekitööd summas 35 031.-
- muud teenused- lumekoristus summas 5101.-

Töölepingute alusel ei töötanud ühtegi töötajat ning juhatuse liikmetele maksti palka brutosummas 692 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	17.08.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15	2 556	
Nõuded ja ettemaksed	18 714	0	2,3
Kokku käibevara	18 729	2 556	
Kokku varad	18 729	2 556	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	14 117	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	14 117	0	
Kokku kohustused	14 117	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 056	0	
Kokku omakapital	4 612	2 556	
Kokku kohustused ja omakapital	18 729	2 556	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	17.08.2010 - 31.12.2011	17.08.2010 - 17.08.2010	Lisa nr
Müügitulu	74 437	0	6
Muud äritulud	3 861	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 421	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-22 441	0	8
Tööjõukulud	-3 256	0	9
Muud ärikulud	-124	0	
Ärikasum (kahjum)	2 056	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 056	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 056	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	17.08.2010 - 31.12.2011	17.08.2010 - 17.08.2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 056	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18 714	0	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	14 117	0	4
Kokku rahavood äritegevusest	-2 541	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 186	0	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 186	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 556	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 556	
Kokku rahavood	-2 541	2 556	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 556	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 541	2 556	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15	2 556	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.08.2010	0	0	0
Emiteeritud osakapital	2 556	0	2 556
17.08.2010	2 556	0	2 556
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2 056	2 056
31.12.2011	2 556	2 056	4 612

Põhikirja kohaselt on miinimumkapitali suuruseks 2 556 eurot ning maksimumkapitali suuruseks 10 224 eurot.

Peale reservkapitali moodustamist summas 256 eurot jääb ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2011 summas 1 800 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Centerstock OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu

kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	17.08.2010
Nõuded ostjate vastu	1 297	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 084	0
Ettetehtud ehituskulud	15 333	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 714	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2
Käibemaks	608	0
Sotsiaalmaks	0	92
Ettemaksukonto jääk	1 476	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 084	94

Maksuvõlad on tähtajaga 10.01.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	17.08.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 051	0	
Maksuvõlad	94	0	3
Muud võlad	92	0	
Muud viitvõlad	92	0	
Võlg seotud isikule	4 880	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 117	0	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	17.08.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	17.08.2010 - 31.12.2011	17.08.2010 - 17.08.2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	74 437	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	74 437	0
Kokku müügitulu	74 437	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43291 Isolatsioonitööd	35 031	0
46181 Muude kindlate kaupade vahendamine	34 305	0
82991 Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	5 101	0
Kokku müügitulu	74 437	0

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	17.08.2010 - 31.12.2011	17.08.2010 - 17.08.2010
Tooraine ja materjal	37 753	0
Alltöövõtutööd	6 624	0
Transpordikulud	405	0
Muud	5 639	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	50 421	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	17.08.2010 - 31.12.2011	17.08.2010 - 17.08.2010
Üür ja rent	970	0
Energia	4 764	0
Kütus	4 764	0
Mitmesugused bürookulud	3 380	0
Lähetuskulud	3 916	0
Koolituskulud	232	0
Muud	9 179	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 441	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	17.08.2010 - 31.12.2011	17.08.2010 - 17.08.2010
Palgakulu	692	0
Sotsiaalmaksud	1 431	0
Renditasu	1 133	0
Kokku tööjõukulud	3 256	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		17.08.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	1 297	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 880	0	0

	17.08.2010 - 31.12.2011		17.08.2010 - 17.08.2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 303	3 600	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	17.08.2010 - 31.12.2011	17.08.2010 - 17.08.2010
Arvestatud tasu	692	0

Aruande digitaalallkirjad

Centerstock OÜ (registrikood: 11979458) 17.08.2010 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO MELTSAS	Juhatuse liige	15.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 056
Kokku	2 056
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 800
Kokku	2 056

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Isolatsioonitööd	43291	35031	47.06%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	34305	46.09%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	5101	6.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Metaco & Partnerid OÜ	11192161	Väike-Ameerika 1-14, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@metaco.ee