

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osaühing ELVO Kaubandus

registrikood: 10288781

tänav a nimi, Kesk 10

maja number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61504

telefon: +372 7303243

faks: +372 7303240

e-posti aadress: elvo@elvo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Elvo Kaubanduse põhitegevuseks 2011 aastal oli renditud kinnisvara üürileandmine. Suvekuudel toidlustati ka Elvas Verevi rannas.

Müügitulu oli 38 974 eurot ja majandusaasta tulemiks kahjum 6 482 eurot. 54,9 % müügitulust moodustas renditud kinnisvara üürileandmine.

2011 aasta keskmine töötajate arv oli 1 , töötaja töötas osalise koormusega.

OÜ Elvo Kaubanduse juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	110	615	2
Nõuded ja ettemaksed	132 897	143 336	
Varud	0	114	
Kokku käibevara	133 007	144 065	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	466	1 319	4
Kokku põhivara	466	1 319	
Kokku varad	133 473	145 384	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	27 536	27 536	5
Võlad ja ettemaksed	35 693	41 122	6
Kokku lühiajalised kohustused	63 229	68 658	
Kokku kohustused	63 229	68 658	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	1 862	1 862	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 304	88 174	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 482	-15 866	
Kokku omakapital	70 244	76 726	
Kokku kohustused ja omakapital	133 473	145 384	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	38 974	43 594	9
Muud äritulud	0	310	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 102	-27 617	11
Mitmesugused tegevuskulud	-25 084	-27 968	12
Tööjõukulud	-3 095	-4 355	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-853	-1 771	4
Muud ärikulud	0	-1 321	14
Ärikasum (kahjum)	-9 160	-19 128	
Finantstulud ja -kulud	2 678	3 262	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 482	-15 866	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 482	-15 866	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-9 160	-19 128	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	853	1 771	4
Kokku korrigeerimised	853	1 771	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 328	-2 757	
Varude muutus	114	2 474	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 790	-11 404	
Kokku rahavood äritegevusest	-15 311	-29 044	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude tagasimaksed	14 806	27 073	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	14 806	27 073	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 430	6 532	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 430	-4 512	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 020	
Kokku rahavood	-505	49	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	615	566	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-505	49	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	110	615	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	1 862	88 174	92 592
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-15 866	-15 866
31.12.2010	2 556	1 862	72 308	76 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-6 482	-6 482
Muud muutused omakapitalis	4	0	-4	0
31.12.2011	2 560	1 862	65 822	70 244

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ELVO Kaubandus 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varudena on bilansis kajastatud kaup ja taara .

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Inventar	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	0	4
Arvelduskontod	110	611
Kokku raha	110	615

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	134	0	339	0
Üksikisiku tulumaks	0	51	0	51
Sotsiaalmaks	0	83	0	82
Kohustuslik kogumispension	0	4	0	1
Töötuskindlustusmaksed	0	11	0	11
Ettemaksukonto jääk	568		795	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	702	149	1 134	145

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	17 361	17 361	8 113	25 474
Akumuleeritud kulum	-16 556	-16 556	-5 828	-22 384
Jääkmaksumus	805	805	2 285	3 090
Amortisatsioonikulu	-310	-310	-1 461	-1 771
31.12.2010				
Soetusmaksumus	17 361	17 361	8 113	25 474
Akumuleeritud kulum	-16 866	-16 866	-7 289	-24 155
Jääkmaksumus	495	495	824	1 319
Amortisatsioonikulu	-283	-283	-570	-853
31.12.2011				
Soetusmaksumus	1 415	1 415	4 736	6 151
Akumuleeritud kulum	-1 203	-1 203	-4 482	-5 685
Jääkmaksumus	212	212	254	466

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	27 536	27 536		
Laenukohustused kokku	27 536	27 536	0	0
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	27 536	27 536		
Laenukohustused kokku	27 536	27 536	0	0

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	31 850	37 655	
Võlad töövõtjatele	96	104	
Maksuvõlad	149	145	3
Muud võlad	3 598	3 218	
Intressivõlad	3 579	3 218	
Muud viitvõlad	19	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	35 693	41 122	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	51 999	57 123
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	13 823	15 185
Kokku tingimuslikud kohustused	65 822	72 308

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 560	2 556
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	38 974	43 594
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	38 974	43 594
Kokku müügitulu	38 974	43 594
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamine	11 206	13 240
Reklaami vahendamine	2 274	3 456
Lõbustus-ja vaba aja tegevused	2 092	1 736
Materjali müük	285	3 480
Muud teenused	1 707	1 382
Transportteenus		
Üüriteenus	21 410	20 300
Kokku müügitulu	38 974	43 594

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud	0	310
Kokku muud äritulud	0	310

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	967	1 617
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 500	7 227
Energia	378	838
Elektrienergia	378	838
Remondimaterjal	4 348	6 584
Muud	3 909	11 351
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 102	27 617

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	22 026	24 864
Mitmesugused bürookulud	8	27
Kindlustusmaksed	243	863
Pangateenustasud	140	155
Muud	2 667	2 059
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 084	27 968

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	2 309	4 098
Sotsiaalmaksud	794	1 383
Puhkusereservi muudatus	-8	-1 126
Kokku tööjõukulud	3 095	4 355
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	143
Muud	0	1 178
Kokku muud ärikulud	0	1 321

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	3 039	3 623
Intressitulu laenuelt	3 039	3 623
Intressikulud	-361	-361
Intressikulu laenuelt	-361	-361
Kokku finantstulud ja -kulud	2 678	3 262

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	15 595	0	15 624
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	126 473	46 075	138 240	50 239

Aruande digitaalallkirjad

osaühing ELVO Kaubandus (registrikood: 10288781) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN ABEL	Juhatuse liige	27.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 482
Kokku	65 822
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	65 822
Kokku	65 822

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	21410	54.93%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	11206	28.75%	Ei
Reklaami vahendamine meedias	73121	2274	5.83%	Ei
Muud lõbustus- ja vaba aja tegevused	9329	2092	5.37%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	1992	5.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mari-Ann Abel	44507282755	Elva linn, Tartu maakond, Eesti	768 EUR
Ragne Abel	46904142733	Tallinn, Harju maakond, Eesti	256 EUR
Ragnar Abel	37903202729	Puiestee 15, Elva linn, Tartu maakond, Eesti	1536 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7303243
Faks	+372 7303240
E-posti aadress	elvo@elvo.ee