

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ Foktar

registrikood: 10055120

tänava/talu nimi, Põllu 32

maja ja korteri number:

linn: Kärkla linn

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92414

telefon: +372 4622500

faks: +372 4622625

e-posti aadress: tanel@faasion.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

OÜ Foktar on registreeritud ettevõtteks, kelle põhitegevuseks on tööstusliku tootmise organiseerimine, kaubanduslik vahendustegevus, kinnisvara arendus.

2011.a. oli OÜ Foktari müügitulu 479 eurot.

2011.a. OÜ Foktaris palgatöötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele väljamakseid ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	113	115
Kokku käibevara	113	115
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	7 712	7 712
Materiaalne põhivara	105 037	108 927
Kokku põhivara	112 749	116 639
Kokku varad	112 862	116 754
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 669	7 669
Kohustuslik reservkapital	383	383
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 702	112 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 892	-4 134
Kokku omakapital	112 862	116 754
Kokku kohustused ja omakapital	112 862	116 754

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	479	0
Mitmesugused tegevuskulud	-481	-245
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 890	-3 890
Ärikasum (kahjum)	-3 892	-4 135
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 892	-4 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 892	-4 135

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 892	-4 135
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 890	3 890
Kokku korrigeerimised	3 890	3 890
Kokku rahavood äritegevusest	-2	-245
Kokku rahavood	-2	-245
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	115	360
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2	-245
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	113	115

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	7 669	383	112 836	120 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 134	-4 134
31.12.2010	7 669	383	108 702	116 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 892	-3 892
31.12.2011	7 669	383	104 810	112 862

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ FOKTAR 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Aruanne on koostatud eurodes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse alljärgnevalt:

maa - soetusmaksumuses

hooned - jääkmaksumuses

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	33

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	7 712	7 712
Jääkmaksumus	7 712	7 712
Jääkmaksumus	7 712	7 712
31.12.2011		
Soetusmaksumus	7 712	7 712
Jääkmaksumus	7 712	7 712

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	6 886	129 653	136 539
Akumuleeritud kulum		-23 722	-23 722
Jääkmaksumus	6 886	105 931	112 817
Amortisatsioonikulu		-3 890	-3 890
31.12.2010			
Soetusmaksumus	6 886	129 653	136 539
Akumuleeritud kulum		-27 612	-27 612
Jääkmaksumus	6 886	102 041	108 927
Amortisatsioonikulu		-3 890	-3 890
31.12.2011			
Soetusmaksumus	6 886	129 653	136 539
Akumuleeritud kulum		-31 502	-31 502
Jääkmaksumus	6 886	98 151	105 037

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	479	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	479	0
Kokku müügitulu	479	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Endavõi renditudkinnisvara üürileandmine	479	0
Kokku müügitulu	479	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2011
	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	479

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Foktar (registrikood: 10055120) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALVI PINK	Juhatuse liige	25.06.2012
TANEL MALK	Juhatuse liige	25.06.2012
HANNO KIIL	Juhatuse liige	25.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 892
Kokku	104 810

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	479	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hanno Kiil	36901280310		40000 EEK
Kalvi Pink	36710150233		40000 EEK
Tanel Malk	37107060347	Hausma küla, Pühalepa vald, Hiiu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4622500
Faks	+372 4622625
E-posti aadress	tanel@faasion.ee