

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: ÖSTERBY OÜ

registrikood: 10909311

küla: Pürksi küla (Birkas)

vald: Noarootsi vald

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 91201

telefon: +372 4741184

faks: +372 4741124

e-posti aadress: varjekahn@gmail.com, marguskask29@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Muud võlad	14
Lisa 11 Saadud ettemaksed	14
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	17
Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva	18

Tegevusaruanne

Kaubanduse osakaal kogu ettevõtte käibest oli 2011.a. 46,52 % ja taimekasvatuse abitegevus moodustas käibest 47,98 %. Peale nende põhitegevusalade tegeleti veel loomakasvatuse abitegevusega (3,27%), kaubaveoga maanteel ja kontorimasinate rendiga.

Kaupluse ruume renditakse.

Taime- ja loomakasvatuse abitegevust arendatakse osaühingus ka edaspidi. Põllumajanduslikke masinaid on ostetud ja liisitakse ettevõttele bilansilises maksumuses 29,4 tuh. euro ulatuses. 2011.aastal osteti 4,3 tuh. euro eest masinaid, seadmeid ja inventari .

2011.a. kasum ettevõttes kokku oli 20443 eurot, millest põllumajanduse abitegevuse kasum moodustas 33155 eurot ja kaupluse tegevus oli kahjumis -12712 eurot.

Osaühingu omanik ja juhatuse liige olid firmas palgatöölised ja juhatuse liikme tasu ei ole määratud.

Töötajate töötasu aasta jooksul oli koos sotsiaalmaksu, töötuskindlustusmaksuga ja haigustasude kuluga põllumajanduse abitegevuses 62605 eurot, kaubanduses 39026 eurot.

2011.aasta lõpu seisuga oli töölisi 9.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 558	9 940	2
Nõuded ja ettemaksed	42 476	35 311	
Varud	14 366	6 528	5
Kokku käibevara	58 400	51 779	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	102 747	132 681	6
Kokku põhivara	102 747	132 681	
Kokku varad	161 147	184 460	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	27 460	19 554	7
Võlad ja ettemaksed	66 180	81 660	8
Kokku lühiajalised kohustused	93 640	101 214	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 917	36 632	7
Sihtfinantseerimine	3 424	4 891	12
Kokku pikaajalised kohustused	5 341	41 523	
Kokku kohustused	98 981	142 737	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 911	34 514	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 443	4 397	
Kokku omakapital	62 166	41 723	
Kokku kohustused ja omakapital	161 147	184 460	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	497 923	439 511	14
Muud äritulud	1 467	1 467	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-329 509	-279 108	16
Mitmesugused tegevuskulud	-9 013	-7 246	
Tööjõukulud	-101 632	-107 596	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-34 241	-34 313	
Muud ärikulud	-2 219	-4 779	19
Ärikasum (kahjum)	22 776	7 936	
Finantstulud ja -kulud	-2 251	-3 276	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 525	4 660	
Tulumaks	-82	-263	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 443	4 397	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	22 776	7 936	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 241	34 313	
Kokku korrigeerimised	34 241	34 313	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 185	-12 218	
Varude muutus	0	2 837	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-22 298	10 262	
Laekumised sihtfinantseerimisest	-1 467	-1 467	
Kokku rahavood äritegevusest	25 067	41 663	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 307	-2 940	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 307	-2 940	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-26 809	-27 529	
Makstud intressid	-2 251	-3 276	
Makstud ettevõtte tulumaks	-82	-263	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-29 142	-31 068	
Kokku rahavood	-8 382	7 655	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 940	2 285	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 382	7 655	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 558	9 940	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	34 514	37 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 397	4 397
31.12.2010	2 556	256	38 911	41 723
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 443	20 443
31.12.2011	2 556	256	59 354	62 166

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Österby põhitegevusalaks on taimekasvatuse abitegevus. Peale selle tegeletakse jaekaubanduse ja loomakasvatuse abitegevusega. OÜ Österby loodi 02.12.2002.a.eesmärgiga osutada põllumajandusele teenust. 1.06.2005.aastast alustati ka jaekaubandusega. OÜ Österby annab tööd 9-le töötajale.

Juhatuse liikme töötasu pole ette nähtud.

OÜ Österby 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad

maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt

kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Mitterahalisel sihtfinantseerimisel võetakse saadud vara bilansis arvele tema õiglasest väärtuses ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul. (Netomeetodil loetakse saadud vara soetusmaksumuseks null ning vara kajastatakse bilansiväliselt).

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi. (Netomeetodil kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena.)

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	914	618
Arvelduskontod	644	9 322
Kokku raha	1 558	9 940

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	39 668	34 572
Kokku nõuded ostjate vastu	39 668	34 572

Nõuded ostjate vastu on inventeeritud seisuga 31.12.2011.a.

Kõik nõuded on aruande esitamise kuupäevaks laekunud.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9 042		8 457
Üksikisiku tulumaks	1 451		1 131
Erisoodustuse tulumaks	1		69
Sotsiaalmaks	2 660		2 164
Kohustuslik kogumispension	137		104
Töötuskindlustusmaksed	338		299
Ettemaksukonto jääk		-669	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 629	-669	12 224

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	1 927	1 927
Diideküte	1 927	1 927
Müügiks ostetud kaubad	12 439	4 601
Kokku varud	14 366	6 528

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	262 788	8 344	271 132
Akumuleeritud kulum	-101 237	-5 840	-107 077
Jääkmaksumus	161 551	2 504	164 055
Ostud ja parendused	2 759	181	2 940
Amortisatsioonikulu	-32 824	-1 488	-34 312
Muud muutused	-303	301	-2
31.12.2010			
Soetusmaksumus	265 245	8 828	274 073
Akumuleeritud kulum	-134 062	-7 330	-141 392
Jääkmaksumus	131 183	1 498	132 681
Ostud ja parendused	1 600	2 707	4 307
Amortisatsioonikulu	-33 043	-1 198	-34 241
31.12.2011			
Soetusmaksumus	266 845	11 535	278 380
Akumuleeritud kulum	-167 105	-8 528	-175 633
Jääkmaksumus	99 740	3 007	102 747

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Kombain JohnDeere	21 961	21 961		
Randaal Heliodor	7 416	5 499	1 917	
Pikaajalised laenud kokku	29 377	27 460	1 917	
Laenukohustused kokku	29 377	27 460	1 917	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Kombain John Deere 9640i	43 629	14 413	29 216	
Randaal Heliodor	12 557	5 141	7 416	
Pikaajalised laenud kokku	56 186	19 554	36 632	
Laenukohustused kokku	56 186	19 554	36 632	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	38 261	36 321	
Võlad töövõtjatele	11 010	19 411	9
Maksuvõlad	13 629	12 224	4
Muud võlad	3 278	5 503	10
Muud viitvõlad	3 278	5 503	
Saadud ettemaksed	2	8 868	11
Maksuameti ettemaksukonto	0	-669	
Kokku võlad ja ettemaksed	66 180	81 658	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasuvälg	4 879	5 203
Puhkustasude välg	4 801	11 965
kinnipeetud telefonikulu	0	-5
kinnipeetud tulumaks	1 330	2 248
Kokku võlad töövõtjatele	11 010	19 411

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	5 503	5 503		
Kokku muud võlad	5 503	5 503		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	3 278	3 278		
Kokku muud võlad	3 278	3 278		

Muud viitvõlad on raamatupidamises 2011.a. arvestatud töötuskindlustusmaks 336 eurot, kohustuslik kogumispension 150 eurot ja sotsiaalkindlustusmaks 2792 eurot. Maksu- ja Tolliametis on need summad deklareeritud 2012.aasta jaanuaris.

Lisa 11 Saadud ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Majandusavanss aruandkohuslane	2	8 868
Kokku saadud ettemaksed	2	8 868

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2009	Tulu/amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
PRIA Giljotiin	6 359	-1 467	4 892
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	6 359	-1 467	4 892
Kokku sihtfinantseerimine	6 359	-1 467	4 892
	31.12.2010	Tulu/amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
PRIA Giljotiin	4 892	-1 467	3 425
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	4 892	-1 467	3 425
Kokku sihtfinantseerimine	4 892	-1 467	3 425

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2 556	2 556

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	497 923	439 511
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	497 923	439 511
Kokku müügitulu	497 923	439 511
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes 47111	231 626	220 686
Taimekasvatuse abitegevused 01611	238 936	216 932
Loomakasvatuse abitegevus 01621	16 263	0
Kontorimasinate ja -sedmete rentimine 77331	4 484	0
Kaubavedu maanteel 49411	6 614	1 893
Kokku müügitulu	497 923	439 511

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Tulu sihtfinantseerimisest	1 467	1 467
Kokku muud äritulud	1 467	1 467

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	33 220	20 470
Varude allahindlus ja mahakandmine	5 713	6 515
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	183 688	186 476
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 391	2 628
Energia	81 145	39 646
Elektrienergia	3 195	3 184
Soojusenergia	86	319
Kütus	77 864	36 143
Transpordikulud	8 611	4 985
Üür ja rent	0	15 206
pakkimiskulu	354	568
tööriided	1 228	359
hoonete remont	2 390	717
tehnika remont	710	592
majapidamiskulu	1 167	946
tööriistad ja tehnika rent	9 892	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	329 509	279 108

Põllumajanduse abitegevusega seotud kulud materjalidele ja teenustele olid 2011.a. 128,6 tuh. eurot (39 %), kaubandustegevusega seotud samad kulud 200,8 tuh.(61%) eurot.

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	726	1 044
Mitmesugused bürookulud	1 254	509
Uurimis- ja arengukulud	0	83
Koolituskulud	2 492	875
Riiklikud ja kohalikud maksud	620	775
reklaamikulu	427	204
pangakulu	2 035	2 406
side ja postikulu	27	1 350
tööohutuskulu	10	0
telefonikulu	1 422	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 013	7 246

Põllumajanduse abitegevusega seotud mitmesugused tegevuskulud olid 2011.a. 4,4 tuh. eurot (49%) ja kaubandustegevusega seotud samad kulud olid 4,6 tuh. eurot (51%).

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	74 206	79 582
Sotsiaalmaksud	25 942	26 560
töötuskindlustuskulu	1 069	1 129
haigustasudekulu	415	324
Kokku tööjõukulud	101 632	107 595
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	9	9

Põllumajanduse abitegevusega seotud tööjõukulude suurus 2011.a. oli 62,6 tuh. eurot (62%) ja kaubandusega seotud samad kulud olid 39,0 tuh. eurot(38%).

Kaupluses on täistöökohaga töölisi 4 ja 1 osalise töökoormusega (0,3 kohta). Töötasu osakaal kulude hulgas oli 27,8 tuh. eurot, mis teeb 1 töötaja kohta keskmiselt 540 eurot kuus.

Põllumajandusabitegevuses oli täistöökohaga töölisi 4 ja osalise töökoormusega 1 in. (0,7 kohta). Töötasu osakaal tööjõukulude hulgas on 42,8 tuh. eurot, seega 1 töötaja kohta kuu töötasuks on 759 eurot.

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahhid, viivised ja hüvitised	571	1 979
Kindlustuskulu	1 571	2 221
õigusabi	0	600
Muud	77	-21
Kokku muud ärikulud	2 219	4 779

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	1	0
Muud intressitulud	1	0
Intressikulud	-2 250	-3 276
Intressikulu laenule	-2 250	-3 276
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 249	-3 276

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	14 000	0	15 215	467

Lisa 22 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäeva järgselt on tarnijate poolt tasutud 38261 eurot ja ostjatelt on laekunud 39668 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

ÖSTERBY OÜ (registrikood: 10909311) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KASK	Juhatuse liige	27.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 443
Kokku	59 354
Jaotamine	
investeeringuteks	59 354
Kokku	59 354

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 443
Kokku	59 354
Jaotamine	
investeeringuteks	59 354
Kokku	59 354

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	238926	47.98%	Jah
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	231636	46.52%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	16263	3.27%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	6614	1.33%	Ei
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	4484	0.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Kask	35707234710	Pürksi küla (Birkas), Noarootsi vald, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4741105
Telefon	+372 4741184
Faks	+372 4741124
E-posti aadress	marguskask29@gmail.com
E-posti aadress	varjekahn@gmail.com