

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Nauvitsman OÜ

registrikood: 11107899

tänavatalu nimi, Tähe 106A

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 7371415, +372 5342224, +372 5288491, +372 5120717

faks: +372 7371416

e-posti aadress: info@nauvitsman.ee

veebilehe aadress: www.nauvitsman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

2011. aastal jätkas Nauvitsman OÜ oma tegevust võlgade sissenõudmisteenusena osutajana - vähemal määral ka juriidiliste konsultatsioonide osutajana. Kuna olukord majanduses on staadiumis, kus võlausaldajad on ettevaatlikumad kaupsid ja teenuseid klientidele ilma ettemaksuta pakkuma, siis lisandus uusi kliente vähem. Küll aga oli seniste klientide poolt kasutatud teenuste hulk samaväärne 2010. aastaga.

2011. aastal moodustas Nauvitsman OÜ müügitulu 166 307 eurot
Nauvitsman OÜ kasumiks kujunes 6 126 eurot.

Nauvitsman OÜ-s 2011. aastal töötajaid ei olnud. Juhtimisega seotud tööülesandeid täitsid juhatuse liikmed. Ühele juhatuse liikmele maksti juhatuse liikme tasu. Palgakulu kokku oli 2011. aastal 1 125 eurot.

Nauvitsman OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on kliendibaasi suurendamine ning sellest tulenevalt suurendada müügitulu ja kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	68 819	5 933	2
Finantsinvesteeringud	20 783	31 025	
Nõuded ja ettemaksed	32 016	7 958	
Varud	142 991	27 991	4
Kokku käibevara	264 609	72 907	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	108 650	0	
Materiaalne põhivara	7 754	14 341	5
Kokku põhivara	116 404	14 341	
Kokku varad	381 013	87 248	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	58 000	14 802	
Võlad ja ettemaksed	22 366	18 122	
Kokku lühiajalised kohustused	80 366	32 924	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	250 196	9 999	
Kokku pikaajalised kohustused	250 196	9 999	
Kokku kohustused	330 562	42 923	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 666	4 666	
Kohustuslik reservkapital	467	467	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 192	21 391	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 126	17 801	
Kokku omakapital	50 451	44 325	
Kokku kohustused ja omakapital	381 013	87 248	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	166 307	127 330
Muud äritulud	36 410	30 998
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-127 237	-116 234
Mitmesugused tegevuskulud	-28 679	-13 525
Tööjõukulud	-1 125	-378
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 814	-5 067
Muud ärikulud	-1	-201
Ärikasum (kahjum)	35 861	22 923
Finantstulud ja -kulud	-29 735	-5 122
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 126	17 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 126	17 801

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	35 861	22 923
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 814	5 067
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 228	0
Kokku korrigeerimised	6 586	5 067
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-19 813	-1 918
Varude muutus	-115 000	0
Kokku rahavood äritegevusest	-92 366	26 072
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-13 833	-7 598
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	13 833	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-108 650	0
Antud laenude tagasimaksed	0	19 173
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	10 242	-8 878
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-98 408	2 697
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	379 369	0
Saadud laenude tagasimaksed	-94 189	-22 113
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 785	-1 688
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-29 735	-5 122
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	253 660	-28 923
Kokku rahavood	62 886	-154
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 933	6 087
Raha ja raha ekvivalentide muutus	62 886	-154
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	68 819	5 933

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	4 666	467	21 391	26 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)			17 801	17 801
31.12.2010	4 666	467	39 192	44 325
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 126	6 126
31.12.2011	4 666	467	45 318	50 451

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Nauvitsman OÜ 31. detsembril 2011 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ Nauvitsman arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.11 on ümber hinnatud EUR-i bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja valmistoodang hinnatakse alla juhul, kui nende hinnanguline soetusmaksumus ületab nende neto realiseerimismaksumust.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, toore, materjal, teenused.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, transpordikulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.] Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavates maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõttuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Ehitised – 5- 8 % aastas;

Masinad ja seadmed – 10-20 % aastas;

Muu materiaalne põhivara - 15- 40 % aastas

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3195

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Ehitised – 5- 8 % aastas;

Masinad ja seadmed – 10-20 % aastas;

Muu materiaalne põhivara - 15- 40 % aastas

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub arvestades sisemise intressimäära meetodit.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenustest kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	20 979	48
Arvelduskontod	47 840	5 885
Kokku raha	68 819	5 933

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 773	1 113
Üksikisiku tulumaks	57	
Sotsiaalmaks	187	0
Kohustuslik kogumispension	11	0
Töötuskindlustusmaksed		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 028	1 113

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	142 991	27 991
Kokku varud	142 991	27 991

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	577	11 824	12 401
Akumuleeritud kulum		-591	-591
Jääkmaksumus	577	11 233	11 810
Ostud ja parendused		7 598	7 598
Amortisatsioonikulu		-5 067	-5 067
31.12.2010			
Soetusmaksumus	577	19 422	19 999
Akumuleeritud kulum		-5 658	-5 658
Jääkmaksumus	577	13 764	14 341
Ostud ja parendused		13 833	13 833
Amortisatsioonikulu		-9 814	-9 814
Müügid		-10 606	-10 606
31.12.2011			
Jääkmaksumus	577	7 177	7 754

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinaid ja seadmeid	13 833	0
Muud masinaid ja seadmeid	13 833	0
Kokku	13 833	0

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sõiduauto	8 214	1 893	6 321	
Kapitalirendinõuded kokku	8 214	1 893	6 321	

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Sõiduauto	9 998	1 776	8 222	
Kapitalirendinõuded kokku	9 998	1 776	8 222	

Aruandekohustuslane kui rentnik

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Muu materiaalne põhivara	4 138	7 685
Kokku	4 138	7 685

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	556	281
Sotsiaalmaksud	184	97
Kokku tööjõukulud	740	378
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	846	0

Aruande digitaalallkirjad

Nauvitsman OÜ (registrikood: 11107899) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO KUTMAN	Juhatuse liige	27.06.2012
RONALD BLUMENAU	Juhatuse liige	27.06.2012
TANEL KURVITS	Juhatuse liige	27.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 126
Kokku	45 318

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	39 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 126
Kokku	45 318

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	55440	33.34%	Jah
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	110867	66.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ronald Blumenau	38309052711		1024 EUR
Marko Kutman	38304122737		1024 EUR
Hälin Kurvits	48302152716		1024 EUR
Aren Pöder	37305225715	Aardla 120-92, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1600 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7371415
Faks	+372 7371416
Mobiiltelefon	+372 5342224
Mobiiltelefon	+372 5288491
Mobiiltelefon	+372 5120717
E-posti aadress	info@nauvitsman.ee
Veebilehe aadress	www.nauvitsman.ee