

Riina Iher

KONTROLLITUD

Harja Maakohus

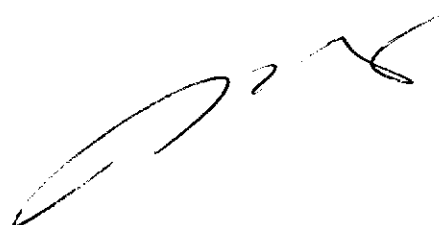
Registriosakond

SISSE TULNUD

7. 07. 2006

17

Hellfors Investments OÜ
MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005

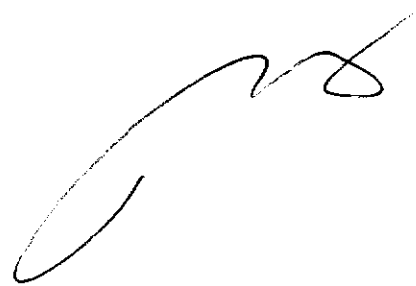


Majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

7. 07. 2006

Ärinimi	Hellfors Investments OÜ
Äriregistri kood	10762188
Aadress	Peterburi tee 73, 11415 Tallinn
Telefon	621 4695
Faks	621 4695
Põhitegevusala	Finantsinvesteeringud
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Juhataja	Peeter Pähn
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek



Harju Maakohus
Registriasutand
SISSE TULNUD

7. 07. 2006

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	12
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	12
Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 6. Kapitalirent	13
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega.....	14
Lisa 8. Realiseerimise netokäive	14
Lisa 9. Potentsiaalsed varad ja kohustused	14
Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

7. 07. 2006

Tegevusaruanne

Hellfors Investments OÜ põhitegevusala on finantsinvesteeringute haldamine. 2004.a lõpus alustati juhtimisalaste teenuste ja –konsultatsioonide osutamist.

2005. aastal moodustas Hellfors Investments OÜ müügitulu 1,34 milj. krooni. Müügitulust moodustas 98% juhtimisalaste teenuste ja –konsultatsioonide müük.

Hellfors Investments OÜ puhaskasumiks kujunes 1,421 miljonit krooni. Kasumist on saadud kapitaliosaluse meetodil arvestatud finantstulust.

Aruandeperioodil soetati põhivara 1,32 milj krooni eest.

2005. aastal oli ettevõttes üks töötaja, kellele arvestati tasusid kokku 605 tuhat krooni.

Ettevõtte juhatuse liikmele maksti tasusid majandusaastal 605 tuhat krooni.

Peeter Pähn

juhatuse liige



01.06.2006

Raamatupidamise aastaaruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Juhatusdeklaratsioon

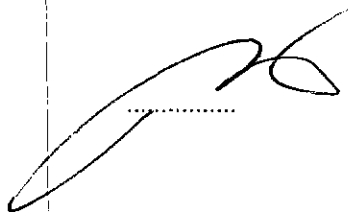
7. 07. 2006

Hellfors Investments OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Hellfors Investments OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Hellfors Investments OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Peeter Pähn

juhatuse liige



01.06.2006

Bilanss

VARA

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
KÄIBEVARA			7. 07. 2006
Raha ja pangakontod		51 030	60 306
Aksiad ja muud väärtpaberid	2	319 409	319 409
Nõuded ostjate vastu	7	9 100	11 337
Mitmesugused nõuded		0	0
Ettemaksed		0	63 249
Varud		0	0
KÄIBEVARA KOKKU		379 539	454 301
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aksiad ja osakud	4	7 324 608	5 698 587
Mitmesugused pikaajalised nõuded	4	1 285 000	1 285 000
KOKKU		8 609 608	6 983 587
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	5	2 523 433	1 203 429
Akumuleeritud kulum	5	-387 692	-43 926
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	5	0	121 180
KOKKU		2 135 741	1 280 683
PÕHIVARA KOKKU		10 745 349	8 264 270
VARAD KOKKU		11 124 888	8 718 571

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

	Lisa	31.12.2005	31.12.2006
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Lühiajalised võlakohustused	6	253 693	109 850
Võlad hankijatele		3 586	0
Maksuvõlad	3	72 701	34 061
Viitvõlad		113 955	20 574
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		443 935	164 485
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused	6	1 497 202	791 572
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1 497 202	791 572
KOHUSTUSED KOKKU		1 941 137	956 057
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik resevkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		7 718 514	4 659 124
Aruandeaasta kasum		1 421 237	3 059 390
OMAKAPITAL KOKKU		9 183 751	7 762 514
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		11 124 888	8 718 571



7. 07. 2006

KASUMIARUANNE

	Lisa	2005	2004
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	8	1 342 853	404 049
ÄRITULUD KOKKU		1 342 853	404 049
ÄRIKULUD			
Mitmesugused tegevuskulud		300 363	157 904
Tööjõukulu kokku		807 429	109 560
s.h. palgakulu		604 973	82 068
Palgaga seotud maksud		202 456	27 492
Põhivara kulum	5	343 766	43 926
Muud ärikulud		252	341
ÄRIKULUD KOKKU		1 451 810	311 731
ÄRIKASUM		-108 957	92 318
Finantstulud	4	1 626 023	2 979 021
Finantskulud		95 829	11 949
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		1 421 237	3 059 390
PUHASKASUM (-KAHJUM)		1 421 237	3 059 390

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

7. 07. 2006

RAHAVOO ARUANNE

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Aruandeaasta ärikasum	-108 957	92 318
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	343 766	43 926
Äritegevusega seotud nõuete muutus	65 486	-74 487
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	135 607	54 635
Makstud intressid	-95 829	-11 949
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	340 073	104 443
Rahavoog investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 320 004	-1 203 429
Ettemakse põhivara eest	121 180	-121 180
Antud laenude tagasimaksed		335 000
Muude finantsinvesteeringute soetus		-11 422
Saadud intressid	2	37
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-1 198 822	- 1 000 994
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirent	849 473	901 422
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	849 473	901 422
RAHAVOOG KOKKU	-9 276	4 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 306	55 435
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 276	4 871
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	51 030	60 306

7. 07. 2006

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2003	40 000	4000	2 763 518	1 895 606	4 703 124
2003. a. puhaskasumi jagamine	0	0	1 895 606	- 1 895 606	0
2004 puhaskasum	0	0	0	3 059 390	3 059 390
31.12.2004	40 000	4 000	4 659 124	3 059 390	7 762 514
31.12.2004	40 000	4 000	4 659 124	3 059 390	7 762 514
2004. a. puhaskasumi jagamine	0	0	3 059 390	- 3 059 390	0
Aruandeaasta kasum				1 421 237	1 421 237
31.12.2005	40 000	4 000	7 718 514	1 421 237	9 183 751



7. 07. 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad***Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused***

Hellfors Investments OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Hellfors Investments OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Tütar-ja sidusettevõtted

Tütarettevõtte osakud on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt on alginvesteeringut korrigeeritud tütarettevõtte kasumiga ning laekunud dividendidega.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3500 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestusi bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005

on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Registriosakond
SISSE TULNUD

Tulude arvestus

7. 07. 2006

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Aktsiad ja muud väärtpaberid

Edasimüügi eesmärgil soetatud aktsiad soetamismaksumusega 319 409.- krooni.

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	12 492	63 249	-
Üksikisiku tulumaks	-	21 602	-	12 496
Sotsiaalmaks	-	34 195	-	18 946
Töötuskindlustusmaks	-	1 182	-	822
Pensionikindlustusmaksed	-	1 967	-	1 094
Ettevõtte tulumaks	-	1 263	-	703
Kokku	-	72 701	63 249	34 061

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Oscarrehvid OÜ osak nimiväärtusega 350 000 krooni kuulub 100% Hellfors Investments OÜ-le. Kapitaliosaluse meetodil on investeeringu väärtust suurendatud kokku 1 626 021 krooni võrra ja seisuga 31.12.2005.a. oli investeeringu väärtus 7 324 608.- krooni.

Mitmesuguste pikaajaliste nõuete all on kajastatud väljastatud pikaajalised laenud kokku summas 1 285 000.- krooni.

Lisa 5. Materiaalne põhivaraHarju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Materiaalne põhivara	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004		7. 07. 2006
Soetusmaksumus	1 203 429	1 203 429
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	121 180	121 180
Kulum	-43 926	-43 926
Jääkmaksumus	1 280 683	1 280 683
2005.a. toimunud muutused		
Soetamine	1 320 004	1 320 004
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	-121 180	-121 180
Amortisatsioonikulu	-343 766	-343 766
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	2 523 433	2 523 433
Akumuleeritud kulum	-387 692	-387 692
Jääkmaksumus	2 135 741	2 135 741

Lisa 6 Kapitalirent

Kapitalirendi kohustus (tuhandetes kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2005	1 750 895	1 750 895
sh makseperiood alla 1 aasta	253 693	253 693
sh makseperiood 1-5 aastat	1 497 202	1 497 202
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	362 307	362 307
Aruandeperioodil makstud intressid	95 829	95 829
Alusvaluuta	EEK	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu	Iga kuu
Keskmine intressimäär	5,1%	5,1%

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

- ☐ Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

SISSE TULNUD

Ostu- ja müügitehingud

Hellfors Investments OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
Oscarrehvid OÜ	Tütarettevõtte	0	1 328 390

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Juhatusle makstud tasud

Hellfors Investments OÜ on aruandeaastal juhatuse liikmele arvestanud tasusid 604 973.- krooni.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kokku
Nõuded				
Oscarrehvid OÜ	tütarettevõtte	9 100	0	9 100

Laenud ja garantiid

Oscarrehvid OÜ-le antud pikaajalise laenu saldo seisuga 31.12.2005.a. oli 985 000 krooni.

Oscarrehvid OÜ tagab liisinglepingutest tulenevaid Hellfors Investments OÜ kohustusi krediitiasutuste ees täies mahus.

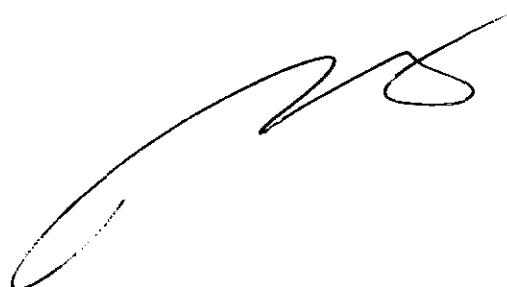
Lisa 8 Neto realiseerimiskäive

Realiseerimise netokäive oli 2005.a. 1 342 853.- krooni. Kogu käive on saadud juhtimisteenuse ja juhtimisalaste konsultatsioonide müügist.

Lisa 9 Potentsiaalsed varad ja kohustused

Aruande koostamise hetkel ei ole käimas ühtegi protsessi, mille käigus võiks tekkida Hellfors Investments OÜ-le täiendavaid kohustusi. Samuti ei ole ettevõtte välja andnud garantiisid ega käendusid.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 9 139 751- krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 102 143.- krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 7 037 608.- krooni.



Maakohtu Maakohus
Registriosakond

ESSE TULNUD

7. 07. 2006

Juhatuses allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

Hellfors Investments OÜ juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Peeter Pähn

juhatuse liige



01.06.2006

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum
2005. aasta puhaskasum

7 718 514.-
1 421 237.-

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

7. 07. 2006

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005: 9 139 751.-

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali

0.-

Dividendideks

0.-

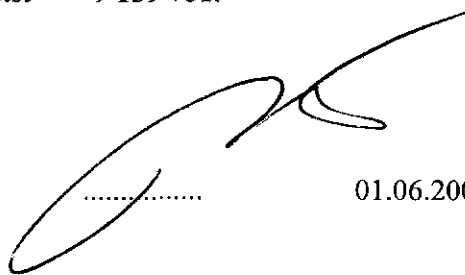
Aktsiakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel

0.-

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 9 139 751.-

Peeter Pähn

juhatuse liige



01.06.2006

Harju maakohtu registriosakond
Pärnu mnt 142
11317 Tallinn

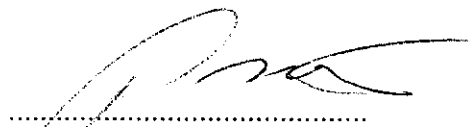
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

7. 07. 2006

HELLFORS INVESTMENTS OÜ OSANIKE NIMEKIRI

31.12.2005.a. seisuga omab 100% Hellfors Investments OÜ (registrikood 10762188)
osakut:

Peeter Pähn
Isikukood: 37305166516


Peeter Pähn
Juhataja