

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Oomivara OÜ

registrikood: 10942766

küla: Oomiste küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 62014

telefon: +372 5188334

e-posti aadress: transforest@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Muud nõuded	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Laenukohustused	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad tarnijatele	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 12 Muud võlad	17
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Oomivara OÜ kanti äriregistrisse 09.05.2003.a.

Oomivara OÜ põhitegevusala on endale kuuluva kinnisvara renditeenused.

Majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Aruandeaasta müügitulu oli 5 161 eurot, 2010.a. 10 278 eurot.

Müügitulu langemise põhjustasid raskused rentnike leidmisel majanduslikult rasketel aegadel 2010.-2011.

Juhatus koosneb 1 liikmest, kellele juhatusel liikme tasu ei makstud.

2011.a. tööjõukulud moodustasid 4 737 eurot, 2010.a. 2 519 eurot.

Ettevõttes aruandeperioodil töötas 1 palgaline töötaja.

Käesolevaga toome tähtsamad finantsnäitajad:

<u>Olulised finantsnäitajad</u>	<u>2011.</u>		<u>2010.</u>		<u>2009.</u>
Kasumiaruanne					
Müügitulu	5 161		10 278		25 971
Ärikasum	-4 379		-1 323		11 096
Puhaskasum	-4 366		-1 302		11 097
Bilansi struktuur					
Varad					
Käibevara	42 456		54 309		
Põhivara	101 219		63 409		
Kokku varad	143 675		117 718		
Kohustused ja omakapital					
Lühiajalised kohustused	32 437		2 114		
Pikaajalised kohustused	3 323		3 323		
Kokku kohustused	35 760		5 437		
Töökapital	10 019		52 195		
(käibevara-lühiajalised kohustused)					
Omakapital	107 915		112 281		
Kokku kohustused ja omakapital	143 675		117 718		

<u>Olulised finantssuhtarvud</u>					
Tulususe suhtarvud (%)					
Müügitulu					
<u>Müügitulu kasv</u>	-50%		-60%		
(müügitulu 2011-müügitulu2010)/müügitulu 2010x100)					
Ärikasumi määr %	-85%		-13%		
(ärikasum/müügitulux100)					
<u>Kasumi kasv %</u>					
(puhaskasum 2011-puhaskasum 2010)/(puhaskasum 2010x100)					
<u>Käibe ärirentaablus</u>					
(ärikasum/müügitulu*100)					
<u>Käibe puhasrentaablus</u>					
(puhaskasum/müügitulu*100)					
Bilansi likviidsussuhtarvud					
<u>Maksevõime kordaja</u>	1,31		25,69		
(käibevara/lühiajalised kohustused)					
<u>Omakapitali kordaja</u>	0,75		0,95		
(omakapital)/(kohustused+omakapital)					
<u>Võlakordaja</u>	0,33		0,05		
(kohustused kokku/omakapital)					
<u>Omakapitali tootlus</u>	-4%		-1%		
(puhaskasum/varad)					
<u>Aktivate tootlus</u>	-3%		-1%		
(puhaskasum/omakapital)					

Juhatuse liige
Neeme Erkmaa

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	31 782	10 817	2
Nõuded ja ettemaksed	10 674	43 492	3
Kokku käibevara	42 456	54 309	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	101 219	63 409	7
Kokku põhivara	101 219	63 409	
Kokku varad	143 675	117 718	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	30 000	0	8
Võlad ja ettemaksed	2 437	2 114	9
Kokku lühiajalised kohustused	32 437	2 114	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 323	3 323	8
Kokku pikaajalised kohustused	3 323	3 323	
Kokku kohustused	35 760	5 437	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 469	110 771	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 366	-1 302	
Kokku omakapital	107 915	112 281	
Kokku kohustused ja omakapital	143 675	117 718	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	5 161	10 278	14
Muud äritulud	7 306	0	15
Mitmesugused tegevuskulud	-7 260	-4 477	16
Tööjõukulud	-4 737	-2 519	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 844	-4 575	7
Muud ärikulud	-5	-30	18
Ärikasum (kahjum)	-4 379	-1 323	
Finantstulud ja -kulud	13	21	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 366	-1 302	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 366	-1 302	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 379	-1 323	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 844	4 575	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-7 306	0	15
Kokku korrigeerimised	-2 462	4 575	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	36 521	12 234	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	323	778	
Laekunud intressid	10	1	19
Kokku rahavood äritegevusest	30 013	16 265	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-44 348	-527	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	9 000	0	7
Antud laenud	-3 703	-511	
Antud laenude tagasimaksed	0	511	
Laekunud intressid	3	20	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 048	-507	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	30 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-7 030	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	30 000	-7 030	
Kokku rahavood	20 965	8 728	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 817	2 089	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20 965	8 728	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 782	10 817	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	110 769	113 581
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 302	-1 302
Muud muutused omakapitalis			2	2
31.12.2010	2 556	256	109 469	112 281
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 366	-4 366
31.12.2011	2 556	256	105 103	107 915

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

01. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 01. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Rahavoogude aruandes ei kajastata äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutuse ning äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutuse hulgas laenu nõuete ja –kohustuste muutust.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Soetusmaksumuse arvestusmeetodid

FIFO meetod

Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks FIFO meetodit.

FIFO (first-in, first-out) meetodi rakendamisel eeldatakse, et tooteid müüakse (või kasutatakse) nende soetamise järjekorras (st esmalt kantakse kulusse algjäák, seejärel esimesena saabunud partii soetusmaksumus jne). FIFO meetodi rakendamisel kajastatakse varude lõppjääki bilansis viimasena saabunud ja veel müümata (kasutamata) partiide soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25
Transpordivahendid	7

Muud masinad, seadmed	5
Muud masinad, seadmed	7

Materiaalne põhivara

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte kajastab oma bilansis eraldise juhul kui:

- (a) ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus;
- (b) kohustuse realiseerumine on tõenäoline; ja
- (c) kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Ettevõtte moodustab oma bilansis eraldise ainult juhul, kui enne bilansipäeva on toimunud nn. kohustav sündmus. Kohustav sündmus on sündmus, mis tekitab ettevõttele kas juriidilise või faktilise kohustuse, ilma reaalse võimaluseta tekkinud kohustust mitte täita.

Maksustamine

Maksud ja maksed
(väljaarvatud käibemaks)

Maksud ja maksed kantakse kulusse tekkepõhiselt ja kajastatakse maksukohustusena. Töötajate palkadelt arvestatud sotsiaalmaks ja töövõtja töötuskindlustusmaks kantakse kulusse palkade arvestuse kuul ning kajastatakse viitvõla kohustusena.

Töötajatele väljamakstud palkadelt kinnipeetud maksud ja maksed ning ja töövõtja töötuskindlustusmaks kajastatakse maksukohustusena väljamakse tegemise kuul.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju osapoolte äriistele otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

olulist mõju omavad omanikud ja nende lähedased sugulased, tegevjuhtkond ja eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid.

Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna).

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	1 028	0
Arvelduskontod	30 754	10 817
Kokku raha	31 782	10 817

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 907	36 282	4
Ostjatelt laekumata arved	3 907	36 282	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 155	0	5
Muud nõuded	5 612	7 210	6
Laenunõuded	3 703	0	
Muud nõuded	1 909	7 210	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 674	43 492	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	3 907	36 282
Kokku nõuded ostjate vastu	3 907	36 282

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				8
Käibemaks	213	0	0	76
Üksikisiku tulumaks		28		
Sotsiaalmaks		95		0
Kohustuslik kogumispension		3		0
Töötuskindlustusmaksed		12		0
Ettemaksukonto jääk	942		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 155	138	0	84

Maksuvõlgade hulgas on kajastatud tegelikult maksukohustused, s.t. maksude tasumise tähtaeg pole veel saabunud.

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	3 703	3 703		
Muud nõuded	1 909	1 909		
Kokku muud nõuded	5 612	5 612		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded		0		
Muud nõuded	7 210	7 210		
Kokku muud nõuded	7 210	7 210		

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2009						
Soetusmaksumus	2 870	79 082	3 835	3 220	7 055	89 007
Akumuleeritud kulum		-18 620	-1 246	-1 685	-2 931	-21 551
Jääkmaksumus	2 870	60 462	2 589	1 535	4 124	67 456
Ostud ja parendused	527	0	0	0	0	527
Amortisatsioonikulu		-3 164	-767	-644	-1 411	-4 575
Muud muutused		1				1
31.12.2010						
Soetusmaksumus	3 397	79 082	3 835	3 220	7 055	89 534
Akumuleeritud kulum		-21 783	-2 013	-2 329	-4 342	-26 125
Jääkmaksumus	3 397	57 299	1 822	891	2 713	63 409
Ostud ja parendused	30 731	0	4 667	8 950	13 617	44 348
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	30 731					30 731
Muud ostud ja parendused			4 667	8 950	13 617	13 617
Amortisatsioonikulu		-3 156	-244	-1 444	-1 688	-4 844
Müügid	0	0	-1 694	0	-1 694	-1 694
31.12.2011						
Soetusmaksumus	34 128	79 082	4 667	12 170	16 837	130 047
Akumuleeritud kulum		-24 939	-116	-3 773	-3 889	-28 828
Jääkmaksumus	34 128	54 143	4 551	8 397	12 948	101 219

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2011	2010
Masinad ja seadmed	9 000	0
Transpordivahendid	9 000	0
Kokku	9 000	0

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen äriühing	30 000	30 000			EUR	2012
Lühiajalised laenud kokku	30 000	30 000				
Pikaajalised laenud						
Laen omanikult	3 323		3 323		EEK	2013
Pikaajalised laenud kokku	3 323		3 323			
Laenukohustused kokku	33 323	30 000	3 323			

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen äriühing	0	0				
Lühiajalised laenud kokku	0	0				
Pikaajalised laenud						
Laen omanikult	3 323		3 323		EEK	2013
Pikaajalised laenud kokku	3 323		3 323			
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0			
Laenukohustused kokku	3 323	0	3 323			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 912	1 643	10
Võlad töövõtjatele	288	288	11
Maksuvõlad	138	84	5
Muud võlad	99	99	12
Muud viitvõlad	99	99	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 437	2 114	

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tarnijatele tasumata arved	1 912	1 643
Kokku võlad tarnijatele	1 912	1 643

Tarnijatele tasumata arvete osas maksetähtaegu ületavat võlgnevust ei ole.

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	288	288
Kokku võlad töövõtjatele	288	288

Töövõtjatele tasumata töötasu osas maksetähtaega ületavat võlgnevust ei ole.

Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	99	99		
Kokku muud võlad	99	99		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	99	99		
Kokku muud võlad	99	99		

Muud viitvõlad: detsembrikuu töötasudelt arvestatud ettevõtte sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2 556	400
Osade nimiväärtus 1 euro.		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 161	10 278
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 161	10 278
Kokku müügitulu	5 161	10 278
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	5 161	10 278
Kokku müügitulu	5 161	10 278

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	7 306	0
Kokku muud äritulud	7 306	0

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	-5 477	-3 824
Elektrienergia	-5 477	-3 124
Kütus	0	-700
Mitmesugused bürookulud	-438	-340
Riiklikud ja kohalikud maksud	-47	-49
Muud	-1 298	-264
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-7 260	-4 477

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-3 525	-1 882
Sotsiaalmaksud	-1 212	-637
Kokku tööjõukulud	-4 737	-2 519
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	-5	-30
Kokku muud ärikulud	-5	-30

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	13	21
Intressitulu laenudelt	3	20
Muud intressitulud	10	1
Kokku finantstulud ja -kulud	13	21

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	3 323	3 323

Raamatupidamiskohustustlase tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Oomivara OÜ (registrikood: 10942766) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NEEME ERKMAA	Juhatuse liige	12.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 366
Kokku	105 103
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	105 103
Kokku	105 103

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 366
Kokku	105 103
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	105 103
Kokku	105 103

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5161	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Neeme Erkmaa	36501162730		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5188334
E-posti aadress	transforest@hot.ee