

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing ET TOREL

registrikood: 10439814

tänava/talu nimi, Pikk 4B

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postsihtnumber: 65604

telefon: +372 7824496

faks: +372 7824496

e-posti aadress: torel@ettorel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Varud	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	18
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva	19

Tegevusaruanne

ET TOREL OÜ on eraomandusel põhinev juriidiline ettevõtte, mis on registreeritud 18.04.1994.a.

01.09.1997.a. kanti ET TOREL OÜ äriregistrisse koodiga 10439814, omab arveldusarvet Eesti Ühispingas kood 401 a/a 10402018006008 ja EURi a/a 10220078798224

Haldusplaan vastavalt olemasolevale turusituatsioonile näeb ette järgmised põhitegevused:

sanitaartechnised-ja elektritööd;

sanitaartechnika ja elektriseadmete müük, paigaldus

ehitustegevus

Tulud, kulud ja kasum

Aasta netokäive oli 421,8 tuh. eurot, millest kaupade müük moodustas 57,67 % ja ehitustegevus, santehnika, torustiku paigaldus 41,31% ja muud tulud 1,02%. Võrreldes 2010.a. on netokäive vähenenud 40,8 tuh. eurot ehk -8,8 %.

Kõik tööd ja teenused on teostatud Eestis.

Osakapitali nominaalväärtus on 7670.- eurot.

ET Torel OÜ puhaskasum moodustas 2011.a. -54633.- eurot, vähenedes aastaga 21452 eurot ehk 2,8 korda (2010.a.: -76083 eurot).

Brutokahjumi vähenemine võrreldes aastaga 2011 oli tingitud ärikulude kokkuhoiust. Üldine brutokahjum oli aga tingitud ehitustegevuse kasvu langusest ning samuti ka kaupade müügilangusest.

Ärikulud vähenesid 57,9 tuh. euro võrra ehk 10,7 %.

Ärikulude dünaamika eelmise aasta sama perioodiga võrreldes on järgmine:

Kaubakulud vähenesid 3836.-eurot ehk 1,3 %

Tegevuskulud vähenesid 18082.-eurot ehk 51 %

Tööjõukulud vähenenud 22738.-eurot ehk 13 %

(koos puhkuse reserviga)

Peamised finantssuhtarvud	2011	2010
(tuhandetes eurodes)		
Müügitulu	421,8	462,6
Tulu kasv	-8,8%	-21,2%
Puhaskasum	-54,6	-76,1
Kasumi kasv	0,3 korda	-0,3 korda
Puhasrentaablus	-13,0 %	-16,5 %

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,2 korda	3,3 korda
ROA	-15,6 %	-17,7 %
ROE	-18,7 %	-21,9 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%)=(müügitulu 2011-müügitulu 2010)/müügitulu 2010* 100

Kasumi kasv (kordades)=(puhaskasum 2011-puhaskasum 2010)/puhaskasum 2010

Puhasrentaabilus (%)= puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%)= puhaskasum/varad kokku*100

ROE (%)= puhaskasum/omakapital* 100

Investeeringud

. Võru Vabaduse 15 hoone rekonstrueeritud ruumide üldpinnast(225m²-st) oli 2011.a välja üüritud 123,0 m².

ET TOREL OÜ-l oli seisuga 31.12.2011 põhivara soetamismaksumusega 305 885 eurot. Aasta jooksul suurenas põhivara maksumus 3901.- eurot. Investeeriti masinatesse ja seadmetesse 2579.-eurot ning muusse põhivarasse 1322.- eurot. Põhivara väärtus vähenes 2429.-eurot (kanti maha amortiseerunud transpordivahendid)

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

ET TOREL OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt jätkata 2012.a. ehitustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 202	71 654	2
Nõuded ja ettemaksed	15 449	29 960	3
Varud	179 367	170 734	7
Kokku käibevara	210 018	272 348	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	30 000	30 000	6
Materiaalne põhivara	109 987	126 809	8
Kokku põhivara	139 987	156 809	
Kokku varad	350 005	429 157	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	57 730	82 249	9
Kokku lühiajalised kohustused	57 730	82 249	
Kokku kohustused	57 730	82 249	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7 670	7 669	11
Kohustuslik reservkapital	1 262	1 262	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 976	414 062	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 633	-76 085	
Kokku omakapital	292 275	346 908	
Kokku kohustused ja omakapital	350 005	429 157	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	421 780	462 597	12
Muud äritulud	6 180	0	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-291 713	-295 549	14
Mitmesugused tegevuskulud	-17 373	-35 455	15
Tööjõukulud	-152 517	-175 254	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 723	-31 351	8
Muud ärikulud	-275	-2 918	17
Ärikasum (kahjum)	-54 641	-77 930	
Finantstulud ja -kulud	8	1 845	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-54 633	-76 085	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 633	-76 085	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-54 641	-77 930	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 723	31 351	8
Kokku korrigeerimised	20 723	31 351	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 018	12 956	
Varude muutus	-8 633	-229	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-23 026	-13 508	
Kokku rahavood äritegevusest	-52 559	-47 360	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 901	0	8
Laekunud intressid	8	1 840	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 893	1 840	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-31 956	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-31 956	
Kokku rahavood	-56 452	-77 476	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	71 654	149 130	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-56 452	-77 476	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 202	71 654	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	7 669	1 262	414 062	422 993
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-76 085	-76 085
31.12.2010	7 669	1 262	337 977	346 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-54 633	-54 633
Muud muutused omakapitalis	1		-1	0
31.12.2011	7 670	1 262	283 343	292 275

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ET TOREL OÜ 2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetamismaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Majandusaasta algas 1.jaanuaril 2011 ja lõppes 31.detsembril 2011. Raamatupidamise arvnäitajad on esitatud eurodes.

Aruandeskeemid

ET TOREL OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kirjel, kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, mida saab vabalt konverteerida kindlaks rahasummaks ja millega seotud väärtuste risk on ebaoluline, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Arvestatakse ka teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Lootusetuks on nõue tunnistatud, kui nõude kättesaamiseks puudub reaalne võimalus või ei ole selle sissenõudmiseks võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetamismaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetamismaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulise printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetamismaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Lühema kasuliku tööajaga ja madalama soetamismaksumusega varad kantakse kuludesse nende soetamisel ja inventeeritakse tükiliselt nende olemasolu.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetamismaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	10
Masinad ja seadmed	2-5
Autod ja muud transpordivahendid	3-5
Muu inventar	2-4

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsioonimäärad vastavalt nende kasulikule elueale. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui akumulieeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetamismaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustustega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ET TOREL OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on ET TOREL OÜ moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal

need tegelikult välja makstakse. Maksimalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on toodu aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud. Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste grupis real "Pikaajalistest ehituslepingutest saadaolevad tulud"

Kulud

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuste tekkimise perioodil. Puhkustasude reservi korrigeeritakse üks kord aastas- aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajaliste kohustusena töövõtjate ees.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Laekumised ja väljaminekud on rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning inventeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimis-

tegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	12 263	30 369
Arvelduskontod	2 939	41 285
Kokku raha	15 202	71 654

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	11 468	26 107
Ostjatelt laekumata arved	18 195	38 624
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 727	-12 517
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 522	1 495
Muud nõuded	1 260	1 163
Intressinõuded	6	19
Viitlaekumised	1 146	1 036
Muud nõuded	108	108
Ettemaksed	1 200	1 197
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 450	29 962

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	18 195	38 624
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-6 727	-12 517
Kokku nõuded ostjate vastu	11 468	26 107
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-12 517	-1 384
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	6 450	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-660	-13 348
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	2 215
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-6 727	-12 517

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0	8 495
Käibemaks		1 888	0	5 620
Üksikisiku tulumaks		3 007	0	3 777
Sotsiaalmaks		6 894	0	8 359
Kohustuslik kogumispension		137	0	84
Töötuskindlustusmaksed		728	0	1 017
Intress	0	0	2	0
Ettemaksukonto jääk	1 522		1 493	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 522	12 654	1 495	27 352

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	30 000	30 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	30 000	30 000

Pikaajaline investeerimushoius Nr. TM26801507 (29.07.2009-29.07.2013)

Lisa 7 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	179 286	170 614
Ettemaksed varude eest	81	120
Kokku varud	179 367	170 734

Varudes 31.12.2011.a. 179286 eurot (31.12.2010: 170614 eurot) on kajastatud elektriliste seadmete, sanitaartehnika, isolatsiooni- ja ventilatsiooniseadmete, armatuuride soetamismaksumus. Aruandeaastal varusid alla ei hinnatud. Ettemakseid hankijatele 31.12.2011.a.materjalide eest on 81.- eurot Kodu Paber OÜ-le.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2009								
Soetusmaksumus	707	137 131	120 875	10 046	32 358	163 279	3 295	304 412
Akumuleeritud kulum	0	-46 136	-69 401	-6 254	-22 560	-98 215	-1 901	-146 252
Jääkmaksumus	707	90 995	51 474	3 792	9 798	65 064	1 394	158 160
Amortisatsioonikulu	0	-9 946	-14 920	-1 321	-4 267	-20 508	-897	-31 351
31.12.2010								
Soetusmaksumus	707	137 131	120 875	10 046	32 358	163 279	3 295	304 412
Akumuleeritud kulum	0	-56 082	-84 321	-7 575	-26 827	-118 723	-2 798	-177 603
Jääkmaksumus	707	81 049	36 554	2 471	5 531	44 556	497	126 809
Ostud ja parendused	0	0	0	0	2 579	2 579	1 322	3 901
Amortisatsioonikulu	0	-2 292	-13 559	-1 008	-3 344	-17 911	-520	-20 723
31.12.2011								
Soetusmaksumus	707	137 131	118 446	10 046	34 937	163 429	4 617	305 884
Akumuleeritud kulum	0	-58 374	-95 451	-8 583	-30 171	-134 205	-3 318	-195 897
Jääkmaksumus	707	78 757	22 995	1 463	4 766	29 224	1 299	109 987

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetamismaksumus seisuga 31.12.2011 oli 78425,16 eurot (31.12.2010: 49895,12 eurot)

Põhivara ümberhindlust ega allahindlust aruandeperioodil ei teostatud. Põhivara kanti maha maksumuses 2428,64 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	18 870	22 462
Võlad töövõtjatele	25 151	31 294
Maksuvõlad	12 654	27 352
Muud võlad	57	139
Muud viitvõlad	57	139
Saadud ettemaksed	998	1 002
Kokku võlad ja ettemaksed	57 730	82 249

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	6 024	8 640
Puhkusetasude kohustus	16 528	19 145
Muud võlad	2 599	3 509
Kokku võlad töövõtjatele	25 151	31 294

Kasutamata puhkust 31.12.2011.a.seisuga oli 495 kalendripäeva(31.12.2010:521kalendripäeva)

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010						
Osakapital	7 670	7 669						
Osade arv (tk)	2	2						
<table> <tr> <td>Genadi Kasemaa</td><td>70%</td><td>5369</td></tr> <tr> <td>Ludmilla Bogdanova</td><td>30%</td><td>2301</td></tr> </table>			Genadi Kasemaa	70%	5369	Ludmilla Bogdanova	30%	2301
Genadi Kasemaa	70%	5369						
Ludmilla Bogdanova	30%	2301						

Vastavalt ET TOREL OÜ osanike koosoleku protokoll nr 2-le(Lisa) ning muudetud põhikirjale on osakapitali miinimumsuurus 7670 eurot ja maksimum suurus 30 678 eurot. Iga osa 63,91 krooni annab osanikule ühe hääle.

Lisa

OÜ ET TOREL OSANIKE KOOSOLEKU PROTOKOLL NR 2

Võrus, 01.detsember 2011

Osalesid:

Ludmilla Bogdanova osa nimiväärtus: 2301 €
Elukoht: Võrumõisa küla, 65511, Võru vald
Isikukood: 45203316510

Genadi Kasemaa osa nimiväärtus 5368 €
Elukoht: Võrumõisa küla, 65511 Võru vald
Isikukood: 34911146513

Osanike koosolekul oli kohal 100% esindatud häälest ja seega oli koosolek otsustusvõimeline.

PÄEVAKORD

1. Põhikirja muutmine
2. Osakapitali ja osade nimiväärtuste eurodesse ümber arvestamine.
3. Äriregistrile avalduse esitamine

OTSUSTATI

1. Muuta osaühingu põhikirja ning kinnitada põhikirja uus redaktsioon
2. Arvestada senine osakapital 120 000 EEKi ümber eurodesse Eesti kroonide eurodeks ümberkonverteerimise ning täisarvuks

ümar damise teel. Peale ümar damist on osakapitalid eurodes:

Osa nimiväärtus (EEK)	Osa nimiväärtus EUR)	Osa nimiväärtuse muutmine (EUR)	Osa uus nimiväärtus (EUR)
1. Genadi Kasemaa 84 000	5 368.58	+0.42	5 369
Isik: 34911146513			
2. Ludmilla Bogdanova 36 000	2 300.82	+0.18	2 301
Isik: 45203316510			
Kokku: 120 000	7 669.40	+0.60	7 670.00

OÜ ET Torel OÜ osakapitali suurus on 7670 EUR.

Kroonide eurodeks ümberarvestamine ei mõjuta osadega seotud õigusi ja osade nimiväärtuste suhet osakapitali. Osade nimiväärtuste ümberarvestamise tulemi ümar damisel ei ole õiguslikku tähendust.

3. Esitada Äriregistrile avaldus osaühingu registriandmete muutmise kohta.

Genadi Kasemaa
Osanik

Ludmilla Bogdanova
Osanik

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2011. a moodustab 283 343(31.12.2010: 337 977) eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotatud kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 59 502(2010: 70 975) krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 223 841(2010: 267 002) eurot.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	421 780	462 597
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	421 780	462 597
Kokku müügitulu	421 780	462 597
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veetorustiku ja sanitaarseadmetebpaigaldus	174 225	195 175
Veevarustus ja sanitaarseadmete ning nende osade müük	243 252	263 972
Enda või renditus kinnisvara üürileandmine ja käitus	4 303	3 450
Kokku müügitulu	421 780	462 597

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud	6 180	0
Kokku muud äritulud	6 180	0

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	-271 725	-274 943
Energia	-19 553	-20 274
Elektrienergia	-3 614	-3 625
Soojusenergia	-6 484	-5 899
Kütus	-9 455	-10 750
Muud	-435	-332
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-291 713	-295 549

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	-2 448	-3 036
Mitmesugused bürookulud	-475	-1 251
Koolituskulud	-805	-119
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-13 348
Kindlustuskulud	-2 928	-3 521
Reklaamikulud	-657	-991
Telefon,Fax	-1 352	-1 829
Pangateenused	-2 943	-3 190
Muud	-5 765	-8 170
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-17 373	-35 455

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-112 475	-126 248
Sotsiaalmaksud	-39 571	-48 295
haigushüvitise kulu	-471	-712
Kokku tööjõukulud	-152 517	-175 255
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	23

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	-15	-2 600
Muud	-260	-318
Kokku muud ärikulud	-275	-2 918

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	8	1 845
Kokku finantstulud ja -kulud	8	1 845

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	425	0	231	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 922	0	1 938

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	26 137	27 319

OÜ ET TOREL aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ ET TOREL on 2011. a müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (muud teenused) lähisugulasele ja temaga seotud ettevõttele. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

Maakohtute registriosakondade keskandmebaasi väljatrükk seisuga 10.02.2012

Osaühing ET Torel(registrikood 10439814) kohta Tartu Maakohtu registriosakonnas Äriregistri B-osa registrikaart nr. 1,millele on tehtud kanded:

1.kanne kinnitatud 16.06.1998

5.kanne kinnitatud 09.02.2012 (Muutmiskanne)

Kolmas veerg: osa-või aktsiakapital

1.kanne 120000 Eesti krooni.(kehtetu alates kandest nr 5)

5.kanne 7670 eurot

Kuues veerg:õiguslik seisund

I.kanne Põhikiri on kinnitatud 27.08.1997(kehtetu alates kandest nr. 5)

5.kanne põhikiri on muudetud 20.12.2011

Osanikud

Ludmilla Bogdanova (isikukood 45203316510),elukoht Võru,sissemakse 36000 Eesti krooni
(kehtetu alates 20.12.2011)

Genadi Kasemaa(isikukood 34911146513),sissemakse 84000 eesti krooni
(kehtetu alates 20.12.2011)

Genadi Kasemaa (isikukood 34911146513),sissemakse 5369 eurot

Ludmilla Bogdanova (isikukood 45203316510),elukoht Võru vald Võrumaa, sissemakse 2301 eurot

Aruande digitaalallkirjad

osaühing ET TOREL (registrikood: 10439814) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LUDMILLA BOGDANOVA	Juhatuse liige	18.04.2012
GENADI KASEMAA	Juhatuse liige	18.04.2012
ÕILI KIRISTAJA	Sisestaja	18.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 633
Kokku	283 343

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	337 976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-54 633
Kokku	283 343

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	174225	41.31%	Jah
Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük	47522	243252	57.67%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4303	1.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ludmilla Bogdanova	45203316510	Võrumõisa, Tiigi talu, 65605, Eesti	2301 EUR
Genadi Kasemaa	34911146513	Võrumõisa, Tiigi talu, 65605, Eesti	5369 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7824496
Faks	+372 7824496
E-posti aadress	torel@ettorel.ee