

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 24.09.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** OÜ MARTSER

**registrikood:** 11997433

**tänava/talu nimi,** Tiigi 17-7

**maja ja korteri number:**

**linn:** Paide linn

**maakond:** Järva maakond

**postisihnumber:** 72714

**telefon:** +372 5271280

**e-posti aadress:** info.martser@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 14 Tulumaks	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13

## Tegevusaruanne

OÜ Martser on asutatud 19.augustil 2010.a. ja esmane registrikanne on kinnitatud 24.septembril 2010.a.

Osaühingul on kaks osaniku võrdse osalusega. Osakapitali suurus on 2556 eurot . Registrikanne osakapitali muutmise kohta Eesti krooni väärtusest ümber eurodesse on teostatud.

Registris on kinnitatud majandusaasta algus 01.jaanuar ja majandusaasta lõpp 31.detsember. Koostatud majandusaasta aruanne on esmane ja hõlmab perioodi 24.09.2010 kuni 31.12.2011.a.

Osaühingu põhitegevusala on ehitus-remonttööde teostamine. Majandustegevuse algus oli aprillis 2011.a. Aruandeperioodil teostati töid ühel objektil. Tööde tegemiseks kasutatakse alltöövõtjaid ja osaliselt teevad töid osaühingu juhatuse liikmed ise.

Põhikohaga töötajaid osaühingul ei ole. Tööde eest tasutakse töövõtulepingu alusel. Kokku on töötasu makstud 1659 eurot.

Põhivara aruandeperioodil soetatud ei ole.

Aruandeaasta müügitulu kokku oli 38890 eurot ja kasumit teeniti 18956 eurot.

Omanikud on otsustanud teenitud kasumist maksta dividende kokku summas 7556 eurot, millele lisandub ettevõtte tulumaks summas 2009 eurot. Aastaruande koostamise perioodil on dividendid välja makstud ja tulumaksu summa tasutud.

Järgnevaks majandusaastaks olulist tööde mahtude suurenemist planeeritud ei ole. Osaühingu juhatuse liikmed omavad ehitusvaldkonnas pikaajalist töökogemust ja seetõttu klientide ning koostööpartnerite leidmine raskendatud ei ole.

2012 aastal jätkatakse ehitus-remonttööde tegevusalaga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	24.09.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 376	2 556	2
Nõuded ja ettemaksud	5 804	0	3,4
<b>Kokku käibevara</b>	<b>23 180</b>	<b>2 556</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>23 180</b>	<b>2 556</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	1 730	0	6,7
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>1 730</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>1 730</b>	<b>0</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 894	0	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>21 450</b>	<b>2 556</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>23 180</b>	<b>2 556</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	24.09.2010 - 31.12.2011	Lisa nr
Müügitulu	38 890	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 466	10
Mitmesugused tegevuskulud	-1 307	11
Tööjõukulud	-2 229	12
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>18 888</b>	
Finantstulud ja -kulud	6	13
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>18 894</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>18 894</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	24.09.2010 - 31.12.2011	Lisa nr
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	18 888	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 804	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 730	6,7
Laekunud intressid	6	11
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>14 820</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>14 820</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>2 556</b>	<b>2</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>14 820</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>17 376</b>	<b>2</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>24.09.2010</b>	2 556		2 556
<b>24.09.2010</b>	2 556		2 556
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		18 894	18 894
<b>31.12.2011</b>	2 556	18 894	21 450

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Martser raamatupidamise aastaaruanne on koostatud 24.09.2010 - 31.12.2011.a. majandusaasta kohta. Vastavalt Raamatupidamise seaduse pr.13 võib raamatupidamiskohustuslase asutamisel, lõpetamisel, majandusaasta alguskuupäeva muutmisel või muul seadusega ettenähtud juhul majandusaasta olla lühem või pikem kui 12 kuud, kuid ei tohi ületada 18 kuud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehinguid kajastatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Raamatupidamise aastaaruandes on kasutatav arvestuspõhimõtete ning informatsiooni esitlusviis kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

### Raha

Rahana kajastatakse sularahas ja pangaarvetel olevat raha jääki õiglasel väärtuses.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ja ettemaksud kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja ettemaksete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ehk ostjatelt (tellijatelt) laekumata arveid.

### Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus või materjalid ja tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Kuluks kantakse varud individuaalmaksumuse- e. tükimeetodil.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse osauhingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Madalama soetusmaksumusega varad, mille kasulik tööiga on siiski üle ühe aasta, on kantud väheväärtusliku inventarina kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning vara soetamisega seotud otsestest kuludest. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumulatsioonid kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-10 aastat

Materiaalse põhivara kasulik eluiga on periood, mille jooksul vara osauhingu poolt tõenäoliselt kasutatakse. Raamatupidamise sise-eeskirjades on põhivara gruppidele kehtestatud kasuliku eluea vahemikud ja igale põhivara objektile määratakse kasulik eluiga individuaalselt, sõltuvalt hinnangust.



**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kasutusrendi maksed kajastatakse perioodikuludes.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ja muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on kaheteist kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriilistele otsustele. Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende isikute lähedased pereliikmed ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Tulud**

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud, millega kaasneb osaühingu varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab osaühingu omakapitali. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses müügitehingu toimumise hetkel. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu on usaldusväärselt määratav. Tulu kajastatakse vastavalt RTJ nr.10 toodule tekkepõhiselt.

**Kulud**

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb osaühingu varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad osaühingu omakapitali. Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulud. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majandusliku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil. Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmisel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seotud tulud.

**Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt Äriseadustikule tuleb reservkapital moodustada puhaskasumist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid omanikele.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2011
Arvelduskontod	17 376
<b>Kokku raha</b>	<b>17 376</b>

Osaühingul aruandeperioodil sularaha tehinguid ei olnud. Avatud on kaks pangakontot Nordea pangas. Raha jääk inventeeritud st. on võrreldud panga väljavõttel oleva jäägiga.

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Nõuded ostjate vastu	5 804
Ostjatelt laekumata arved	5 804
<b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>5 804</b>

Ostjatelt laekumata arvete summad on inventeeritud st. saldoteatise alusel võrreldud. Aastaruande koostamise ajal on nõuded laekunud.

### Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	5 804
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>5 804</b>

Maksetähtaja ületanud nõudeid osaühingul ei ole. Ebatõenäoliseks hinnatud nõudeid aruandeperioodil ei olnud.

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		668
Üksikisiku tulumaks		160
Sotsiaalmaks		261
Kohustuslik kogumispension		8
Töötuskindlustusmaksed		33
Ettemaksukonto jääk	0	
<b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>		<b>1 130</b>

### Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011
Võlad töövõtjatele	600
Maksuvõlad	1 130
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 730</b>

Osaühingu kohustuste summad bilansipäeva seisuga on inventeeritud.  
Maksetähtaja ületanud võlgasi osaühingul ei ole.  
Maksuvõlgade tasumise tähtaeg oli 10. jaanuar 2012.a.  
Kohustused on õigeaegselt tasutud.

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011
Töötasude kohustus	600
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>600</b>

Töötasude kohustusena kajastatakse detsembrikuu töötasu, mille maksetähtaeg oli jaanuaris 2012.a. ja on õigeaegselt tasutud.

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	24.09.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Osakapital on jaotatud kahe osaniku vahel võrdsetes osades. Osakapitali muutus eurodeks on Äriregistris teostatud.		

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	24.09.2010 - 31.12.2011
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	38 890
<b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>	<b>38 890</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>38 890</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	24.09.2010 - 31.12.2011
ehitus-remonttööd	38 890
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>38 890</b>

Osaühingu tegevuspiirkond on Eestis ja kogu müügitulu on teenitud Eestis.

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	24.09.2010 - 31.12.2011
Müügi eesmärgil ostetud teenused	16 466
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>16 466</b>

Ostetud teenusena kajastatakse ehitustöödel kasutatud alltöövõtjatele makstud tasud.

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	24.09.2010 - 31.12.2011
Mitmesugused bürookulud	283
Muud	1 024
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>1 307</b>

Bürookuludena on kajastatud pangateenustasud, raamatupidamise tarkvara litsentsitasu ja osaihingu asutamisel tasutud riigilõiv. Muude kuludena on kajastatud isikliku sõiduauto kasutamise hüvitiste kulu.

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	24.09.2010 - 31.12.2011	24.09.2010 - 24.09.2010
Palgakulu	1 659	0
Sotsiaalmaksud	570	0
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>2 229</b>	<b>0</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

Osaihingul põhikohaga töötajaid ei ole. Töötasu on makstud töövõtulepingute alusel töötavatele töötajatele. Töötajate keskmise arvu leidmisel on osalise tööajaga töötajate tööaeg taandatud täistööajaga töötajate aastase normtööajaga.

## Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	24.09.2010 - 31.12.2011
Intressitulud	6
Intressitulu hoiustelt	6
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>6</b>

Intressitulu on teenitud pangakontol oleva raha jäägilt.

## Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	24.09.2010 - 31.12.2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	7 556	2 009
<b>Kokku</b>	7 556	2 009

Tulumaksu tasumise kohustus tekib osaühingul peale dividendide väljamaksmist.

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	600

	24.09.2010 - 31.12.2011
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 024

Ostuna kajastatakse juhatuse liikmele aruandeaastal makstud isikliku sõiduauto hüvitist. Kohustusena kajastatakse töövõtulepingu alusel makstavat töötasu summat.

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ MARTSER (registrikood: 11997433) 24.09.2010 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI ŽURAVSKI	Juhatuse liige	21.05.2012
AGO-MART METSSALU	Juhatuse liige	21.05.2012

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	24.09.2010 - 31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 894
<b>Kokku</b>	<b>18 894</b>
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Dividendideks	7 556
<b>Kokku</b>	<b>7 812</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 894
<b>Kokku</b>	<b>18 894</b>
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	256
Dividendideks	7 556
<b>Kokku</b>	<b>7 812</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	38890	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Žuravski	37606204914	Tiigi tänav 17-7, Paide linn, Järva maakond, Eesti	1278 EUR
Ago-Mart Metssalu	36211104928		1278 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5271280
E-posti aadress	info.martser@gmail.com