

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: KESKKOND & PARTNERID OÜ

registrikood: 11006388

tänava/talu nimi, Vasara 50
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50113

telefon: +372 53444410

faks: +372 7304448

e-posti aadress: info@mahutid.ee

veebilehe aadress: www.mahutid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad tarnijatele	14
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Osakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	15
Lisa 16 Muud äritulud	15
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 19 Tööjõukulud	16
Lisa 20 Muud ärikulud	17
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 22 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

OÜ Keskond & Partnerid peamine tegevusvaldkond on keskkonnatehnika müük, projekteerimistööde tegemine, kanalisatsioonitrasside ja reoveepuhastite ehitus.

2011.aasta arengusuunad on samad, mis olid eelmisel aastal. Põhiliseks töövaldkonnaks jääb keskkonnatehnika müük. Järgmisel aastal kavatsme suurendada projekteerimistööde mahtu. 2011.a.on kavas suurendada ka veeettevõtluse osakaalu.Samuti tegeleme ka reoveepuhastite hooldusega.Seoses töömahu suurenemisega on kavas ka suurendada personali .

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud

	2011	2010
Müügitulu(tuh. eur.)	1050	1035
Müügitulu kasv (%)	1,45	38,4
Puhaskasum (tuh. eur.)	10,6	25,5
Puhaskasumi kasv (%)	-58,4	259
Puhasrentaablus	0,01	0,02
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja 1,6		1,3

Müügitulu kasv (%) = [(müügitulu 2011-müügitulu 2010)/müügitulu 2010] x100

Puhaskasumi kasv (%) = [(puhaskasum 2011- puhaskasum 2010)/ puhaskasum 2010]x 100

Puhasrentaablus (%) = [(puhaskasum/müügitulu) x 100]

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

Personal

Osajuhingu juhatus on 2 liikmeline. 2011.aastal maksti juhatuse liikmetele töötasu 22 671 eurot.

Töötajate keskmine arv oli 11 ja nende töötasude üldsumma kokku oli 84 098 eurot.

Aruandeaastal osakapitalis muudatusi ei tehtud.

Olulisi sündmusi peale bilansipäeva toimunud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 487	136 188	2
Nõuded ja ettemaksed	147 030	93 191	
Varud	94 449	93 942	5
Kokku käibevara	256 966	323 321	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	59 579	59 579	6
Materiaalne põhivara	141 647	160 647	7
Immateriaalne põhivara	3 822	4 878	8
Kokku põhivara	205 048	225 104	
Kokku varad	462 014	548 425	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	26 374	42 553	10
Võlad ja ettemaksed	134 883	205 359	11
Kokku lühiajalised kohustused	161 257	247 912	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	59 238	69 566	10
Kokku pikaajalised kohustused	59 238	69 566	
Kokku kohustused	220 495	317 478	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 646	2 646	14
Kohustuslik reservkapital	265	265	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	228 036	202 511	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 572	25 525	
Kokku omakapital	241 519	230 947	
Kokku kohustused ja omakapital	462 014	548 425	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 050 367	1 035 057	15
Muud äritulud	-448	7 445	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-789 053	-771 768	17
Mitmesugused tegevuskulud	-76 785	-81 070	
Tööjõukulud	-143 703	-131 500	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-18 195	-27 321	
Muud ärikulud	-5 864	-1 401	20
Ärikasum (kahjum)	16 319	29 442	
Finantstulud ja -kulud	-5 747	-3 917	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 572	25 525	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 572	25 525	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 319	29 442
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	18 196	27 321
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-861	0
Muud korrigeerimised	413	0
Kokku korrigeerimised	17 748	27 321
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-41 513	-40 551
Varude muutus	-507	23 623
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-68 765	78 006
Laekunud intressid	37	1 473
Makstud intressid	-5 875	-5 390
Kokku rahavood äritegevusest	-82 556	113 924
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-8 443
Antud laenud	-41 538	0
Antud laenude tagasimaksed	28 700	19 173
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-12 838	10 730
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	50 000	44 738
Saadud laenude tagasimaksed	-68 335	-51 495
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 972	-6 615
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-25 307	-13 372
Kokku rahavood	-120 701	111 282
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	136 188	24 906
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-120 701	111 282
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 487	136 188

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 646	265	202 511	205 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)			25 525	25 525
31.12.2010	2 646	265	228 036	230 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 572	10 572
31.12.2011	2 646	265	238 608	241 519

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

01. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 01. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Keskkond & Partnerid 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro kantakse

kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-33 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kinnisvara investeeringud

Kinnisvara investeeringutena kajastatakse kinnisvara objekte (maa, hooned), mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna tulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutatata enda majandustegevuses. Kinnisvara investeering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvara investeeringuid kajastatakse :

*Õiglase väärtuse meetodil, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turu-hinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruande kirjel „muud ärikulud/ muud äritulud“.

Kinnisvara investeeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

*Soetusmaksumuse meetodil kajastatakse analoogselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvara investeeringu soetusmaksumusele juhul, et need vastavad kinnisvara investeeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus kasu tekitamisel.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvustus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Sularaha kassas	2 165	2 490	2
Arvelduskontod	13 322	133 698	2
Kokku raha	15 487	136 188	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	132 992	91 479
Ostjatelt laekumata arved	132 992	91 479
Muud nõuded	14 038	0
Laenunõuded	14 038	0
Käibemaksu ettemaks	0	1 711
Kokku nõuded ja ettemaksed	147 030	93 190

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 798	1 711	
Üksikisiku tulumaks	3 380		3 286
Sotsiaalmaks	6 598		6 426
Kohustuslik kogumispension	339		277
Töötuskindlustusmaksed	834		812
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 949	1 711	10 801

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Müügiks ostetud kaubad	94 449	93 942	5
Kokku varud	94 449	93 942	

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	59 579	59 579
Jääkmaksumus	59 579	59 579
31.12.2010		
Soetusmaksumus	59 579	59 579
Jääkmaksumus	59 579	59 579
Jääkmaksumus	59 579	59 579

Kinnisvara investeeringuna on kajastatud kinnistu ost, mida hoitakse turuväärtuse kasvu eesmärgil. Kinnistu on algselt bilansis arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sialdab soetamisega otseselt seotud kulusid (notar, riigilõiv jne). Kinnisvaraobjektile kulutusi 2011 aastal tehtud ei ole.

Võttes arvesse kinnistu soodsat asukohta ja omandatud infot müügihindade kohta ja ka seda, et kinnistul on välja ehitatud vajalikud kommunikatsioonid, siis kinnisvara õiglase väärtuse hindamisel on ettevõtte juhatus seisukohal, et kinnistu soetusmaksumus seisuga 31.12.2011 ei ületa turuväärtust ja on kajastatud õiglasel väärtusel.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	104 486	165 027	24 348	293 861
Akumuleeritud kulum	-6 530	-83 767	-19 551	-109 848
Jääkmaksumus	97 956	81 260	4 797	184 013
Ostud ja parendused		1 832	1 359	3 191
Amortisatsioonikulu	-3 132	-21 092	-2 333	-26 557
31.12.2010				
Soetusmaksumus	104 486	166 859	25 706	297 051
Akumuleeritud kulum	-9 662	-104 859	-21 883	-136 404
Jääkmaksumus	94 824	62 000	3 823	160 647
Amortisatsioonikulu	-3 132	-11 800	-2 205	-17 137
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-2	-2
Müügid		-1 861		-1 861
31.12.2011				
Soetusmaksumus	104 486	166 859	25 706	297 051
Akumuleeritud kulum	-12 794	-118 520	-24 090	-155 404
Jääkmaksumus	91 692	48 339	1 616	141 647

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	2 128	2 128
Akumuleeritud kulum	-1 738	-1 738
Jääkmaksumus	390	390
Ostud ja parendused	5 253	5 253
Amortisatsioonikulu	-765	-765
31.12.2010		
Soetusmaksumus	7 382	7 382
Akumuleeritud kulum	-2 504	-2 504
Jääkmaksumus	4 878	4 878
Amortisatsioonikulu	-1 056	-1 056
31.12.2011		
Soetusmaksumus	7 382	7 382
Akumuleeritud kulum	-3 560	-3 560
Jääkmaksumus	3 822	3 822

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	597	597		
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Masinad ja seadmed	7 569	6 972	597	
Kapitalirendikohustused kokku	7 569	6 972	597	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	30 970	37 162
Kokku	30 970	37 162

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	25 777	25 777			
kapitalirent					
Lühiajalised laenud kokku	25 777	25 777			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	59 238		9 731	49 507	6,3
Pikaajalised laenud kokku	59 238		9 731	49 507	
Kapitalirendikohustused kokku	597	597			
Laenukohustused kokku	85 612	26 374	9 731	49 507	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaenud	35 581	35 581			
Lühiajalised laenud kokku	35 581	35 581			
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	68 969		68 969		
Pikaajalised laenud kokku	68 969		68 969		
Kapitalirendikohustused kokku	7 569	6 972	597		
Laenukohustused kokku	112 119	42 553	69 566		

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	102 601	178 128
Võlad töövõtjatele	16 333	16 430
Maksuvõlad	15 949	10 801
Kokku võlad ja ettemaksed	134 883	205 359

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Kokku võlad tarnijatele	102 601	178 128

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	8 305	7 668
Puhkusetasude kohustus	8 028	8 762
Kokku võlad töövõtjatele	16 333	16 430

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 646	2 646
Osade arv (tk)	414	414

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 050 367	1 035 057
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 050 367	1 035 057
Kokku müügitulu	1 050 367	1 035 057
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Insener-tehniline projekteerimine	541 482	400 130
Kanaliseerimisüsteemide ehitus	508 885	634 927
Kokku müügitulu	1 050 367	1 035 057

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	-861	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	334	7 445
Muud	79	0
Kokku muud äritulud	-448	7 445

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	412 307	388 603
Müügi eesmärgil ostetud teenused	376 746	383 165
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	789 053	771 768

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Üür ja rent	513	4 161	
Energia	15 486	15 718	
Elektrienergia	1 245	1 456	
Soojusenergia	1 598	729	
Kütus	12 643	13 533	
Mitmesugused bürookulud	14 264	10 353	
Lähetuskulud	1 165	0	
Koolituskulud	0	64	
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 971	447	
Transpordikulu	6 206	11 316	
Kindlustusmaksed	2 591	1 559	
Auto kasutusrent	3 156	11 151	
Masinate ja seadmete hooldus	23 413	19 706	
Korrahoiukulu	1 556	1 748	
Reklaamikulu	912	1 770	
Muud kulud	3 552	3 077	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	76 785	81 070	18

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	106 769	97 814
Sotsiaalmaksud	36 934	33 686
Kokku tööjõukulud	143 703	131 500
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	11	10

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Riigilõiv	93	313	
Kohalikud maksud	52	49	
Muud ärikulud	5 719	1 039	
Kokku muud ärikulud	5 864	1 401	20

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Intressitulud	37	1 473	
Intressitulu hoiustelt	0	35	
Intressitulu laenudelt	0	1 438	
Intressikulud	-5 784	-5 389	
Intressikulu laenudelt	-5 399	-2 143	
Intressikulu kapitalirendilt	-120	-283	
Muud intressikulud	-265	-2 963	
Kokku finantstulud ja -kulud	-5 747	-3 916	21

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	96 577	13 742	77 065	31 503

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	389 617	746 170	74 343	550 064

Aruande digitaalallkirjad

KESKKOND & PARTNERID OÜ (registrikood: 11006388) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM SIBUL	Juhatuse liige	18.04.2012
ANTI MÖLTER	Juhatuse liige	18.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	228 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 572
Kokku	238 608
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	138 608
Kokku	238 608

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	228 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 572
Kokku	238 608
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	138 608
Kokku	238 608

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	541482	51.55%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	508885	48.45%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Sibul	37705312724	Kase 8, Nõo alevik, Nõo vald, Tartu maakond, Eesti	20300 EEK
Anti Mõlter	37406212769	Ülejõe 33-5, Puurmani alevik, Puurmani vald, Jõgeva maakond, Eesti	21100 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53444410
Faks	+372 7304448
E-posti aadress	info@mahutid.ee
Veebilehe aadress	www.mahutid.ee