

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: aktsiaselts Võru EMPAK

registrikood: 10081991

tänava/talu nimi, Kubja 15

maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65603

telefon: +372 7821919

faks: +372 7821919

e-posti aadress: empak@empak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Muud nõuded	12
Lisa 8 Varud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	13
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad tarnijatele	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Muud võlad	15
Lisa 15 Aktsiakapital	15
Lisa 16 Müügitulu	16
Lisa 17 Muud äritulud	16
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Tööjõukulud	17
Lisa 20 Muud ärikulud	17
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 22 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Võru EMPAK põhitegevus on pehmemööbli tootmine (EMTAK 31091) ja ehitusmaterjalide jaekaubandus (EMTAK 47529). Omatoodangu müük moodustas 2010. aasta kogukäibest 39%, ehitusmaterjalide müük ja müügiga kaasnevate teenuste müük 61% kogukäibest. Ettevõtte turustab oma toodangut nii Eestis kui ka Euroopa teistes liikmesriikides, kusjuures eksport moodustab omatoodangu müügist 60% ning kogukäibest 23%.

Võru EMPAK aktsiaseltsi majandustegevusele ja tulemustele avaldasid 2011. a. olulist mõju järgmised asjaolud:

1. Majandus hakkas liikuma tõusu teed, millega suurenes vajadus mööblile ja ehitusmaterjalidele.
2. Mööbliturul saime juurde uusi turge, eeskätt ekspordi osas. Ekspordi käive mitmekordistus.
3. Suurenes ka ehitusmaterjalide müük 9 %.
4. Aruande perioodil panime rõhku käibevahendite suurendamisele, et oleks võimalus soodsamalt hulgi oste teha, samas olla valmis uuteks majanduse langusteks. Sellest tulenevalt jäi tagasihoidlikuks kulutused investeeringuteks.

Ettevõttes töötas 2011 aastal keskmiselt 37 töötajat, palgakulu 244 tuh. eurot. Ettevõtte juhatuse koosseis koosneb ühest inimesest. Ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest. 2011 aastal oli tegevjuhi töötasu 13 tuhat eurot. Nõukogu liikmete tööd ei ole tasustatud.

Peamised finantssuhtarvud, nende arvutamise meetodika:

1. Lühiajalise maksevõime hindamine

<u>Käibevarad</u>	2010	2010
Lühiajalised kohustused	4,8	6,0

2. Kiirmaksevõime

<u>Käibevarad - Varud</u>	2,5	2,9
Lühiajaline võlg		

3. Võlakordaja

<u>Kohustused</u>	14%	10%
Koguvara		

4. Soliidsuskordaja

<u>Omakapital</u>	86%	90%
Koguvara		

5. Käibe puhasrentaabilus

<u>Puhaskasum</u>	0,7%	0,3%
Müügitulu		

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 18 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaseltsi Võru EMPAK finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. aktsiaselts Võru EMPAK on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	247 763	206 553	2
Finantsinvesteeringud	4 480	4 474	3
Nõuded ja ettemaksed	201 046	148 341	4
Varud	395 822	389 151	8
Kokku käibevara	849 111	748 519	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	408 185	440 432	9
Immateriaalne põhivara	4 525	5 196	10
Kokku põhivara	412 710	445 628	
Kokku varad	1 261 821	1 194 147	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	178 030	123 772	11
Kokku lühiajalised kohustused	178 030	123 772	
Kokku kohustused	178 030	123 772	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	102 400	102 259	15
Kohustuslik reservkapital	10 226	8 948	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	957 890	953 791	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 275	5 377	
Kokku omakapital	1 083 791	1 070 375	
Kokku kohustused ja omakapital	1 261 821	1 194 147	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 942 650	1 621 293	16
Muud äritulud	9 489	2 223	17
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-68	-1 962	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 490 150	-1 197 602	18
Mitmesugused tegevuskulud	-100 531	-82 858	
Tööjõukulud	-317 519	-298 693	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-29 268	-32 647	
Muud ärikulud	-1 791	-4 606	20
Ärikasum (kahjum)	12 812	5 148	
Finantstulud ja -kulud	463	230	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 275	5 378	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 275	5 378	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 812	5 148
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	29 268	32 647
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 970	0
Muud korrigeerimised	-6	18 983
Kokku korrigeerimised	27 292	51 630
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-52 705	-13 134
Varude muutus	-6 671	80 007
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	54 258	-89 056
Kokku rahavood äritegevusest	34 986	34 595
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 547	-1 405
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	10 167	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 620	-1 405
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	141	12 782
Muud laekumised finantseerimistegevusest	463	230
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	604	13 012
Kokku rahavood	41 210	46 202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	206 553	160 351
Raha ja raha ekvivalentide muutus	41 210	46 202
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	247 763	206 553

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	89 477	8 948	953 791	1 052 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 377	5 377
Emiteeritud aktiikapital	12 782			12 782
31.12.2010	102 259	8 948	959 168	1 070 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 275	13 275
Muutused muudest omanike sissemaksetest	141			141
Muutused reservides		1 278	-1 278	0
31.12.2011	102 400	10 226	971 165	1 083 791

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 767 tuhat eurot (2010 vastavalt 758 tuhat eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 204 tuhat eurot (2010 vastavalt 201 tuhat eurot).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaseltsi Võru EMPAK 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Seoses eurole üleminekuga 1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaud rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud bilansis kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Tehtud ettemaksud liigitatakse põhiliste gruppide kaupa. Lisades täiendav informatsioon seotud osapoolte vastu.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetushinnast, kohaletoiimetamiskuludest ja mittetagastavatest maksudest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud bilansis on kajastatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Tootmiseseadmed	10
Muud masinad ja seadmed	10
Muu inventar ja IT seadmed	7
Tarkvara, muu immateriaalne põhivara	5

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksimummääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt, [millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel]. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks on tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele, kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. Lisas avalikustatakse informatsioon seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodidel, mil nad loovad

majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil. Kulud kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	4 468	12 357
Arvelduskontod	240 669	193 260
Raha teel	2 626	936
Kokku raha	247 763	206 553

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2009	23 456	23 456
Soetamine	4 474	4 474
Müük müügihinnas või lunastamine	-23 456	-23 456
31.12.2010	4 474	4 474
Muud	6	6
31.12.2011	4 480	4 480

09.12.2010 tehingu nr. DL 33975519 müüb aktsiaselts Võru EMPAK Espak Narva AS aktsiad summas 23 456 eurot RKS Invest OÜ-le tagasi. 23.12.2010 tehingu number DL 34119192 ostab aktsiaselts Võru EMPAK Espak AS-lt OÜ RKS Invest osa 4 474 eurot. Osa eest tasumise perioodiks on viis aastat. Müüjal on osa tagasiostu õigus samadel tingimustel viie aasta jooksul. Osade eest on tasutud. Seoses eurole üleminekuga kehtib osaühingu osakapitali muutmise nõue, kas suurendamise või vähendamise teel lähima täisarvuni. Osakapitali on tehtud juurdemakse 6 eurot.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	201 046	148 150	5
Ostjatelt laekumata arved	201 046	148 150	5
Muud nõuded	0	191	7
Viitlaekumised	0	191	7
Ettemaksed põhivara eest			
Kokku nõuded ja ettemaksed	201 046	148 341	

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	201 046	148 150
Kokku nõuded ostjate vastu	201 046	148 150
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-1 343	-4 514
Lootusetuks tunnistatud nõuded	1 343	4 514
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	0

2010 aastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse 4 514 euro väärtuses. 2011 aastal tunnistati ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse 1 343 euro väärtuses.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 062		6 302
Üksikisiku tulumaks	7 230		6 803
Sotsiaalmaks	14 927		11 863
Kohustuslik kogumispension	456		228
Töötuskindlustusmaksed	1 930		1 503
Intress	365		
Ettemaksukonto jääk		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34 970	0	26 699

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud nõuded	191			

2010. a. muud lühiajalised nõuded moodustas summa riigieelarve vahenditest puhkuse hüvitis 191 eurot. Aastal 2011 muud nõuded puuduvad.

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	73 669	62 855
Valmistoodang	5 000	5 068
Müügiks ostetud kaubad	317 153	321 228
Kokku varud	395 822	389 151

Aruande aasta jooksul ja aastainventuuri tulemusel kanti kuludesse mittelikviidseid ja tarbimisväärtust mitteomavaid varusid 2010. aastal 3110 euro väärtuses. Aastal 2011 kanti kuludesse tarbimisväärtust mitteomavaid varusid 2466 euro väärtuses. Varasematel perioodidel teostatud varude kulusse kandmisi korrigeeritud ega parandusi laoseisudes tehtud ei ole.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2009								
Soetusmaksumus	39 487	436 362	103 505	9 685	122 957	236 147	10 516	722 512
Akumuleeritud kulum		-64 652	-69 388	-7 602	-100 755	-177 745	-9 277	-251 674
Jääkmaksumus	39 487	371 710	34 117	2 083	22 202	58 402	1 239	470 838
Ostud ja parendused							1 405	1 405
Amortisatsioonikulu		-13 470	-10 351	-208	-6 960	-17 519	-822	-31 811
Muud muutused				0		0		0
31.12.2010								
Soetusmaksumus	39 487	436 362	103 505	9 685	122 957	236 147	11 921	723 917
Akumuleeritud kulum		-78 122	-79 739	-7 810	-107 715	-195 264	-10 099	-283 485
Jääkmaksumus	39 487	358 240	23 766	1 875	15 242	40 883	1 822	440 432
Ostud ja parendused		1 817			2 730	2 730		4 547
Amortisatsioonikulu		-13 380	-8 841	-208	-5 552	-14 601	-616	-28 597
Müügid			-8 197			-8 197		-8 197
31.12.2011								
Soetusmaksumus	39 487	438 179	76 559	7 759	119 067	203 385	11 550	692 601
Akumuleeritud kulum		-91 502	-69 831	-6 092	-106 647	-182 570	-10 344	-284 416
Jääkmaksumus	39 487	346 677	6 728	1 667	12 420	20 815	1 206	408 185

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2011	2010
Masinad ja seadmed	10 167	
Transpordivahendid	10 167	
Kokku	10 167	

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	8 363	8 363
Akumuleeritud kulum	-2 331	-2 331
Jääkmaksumus	6 032	6 032
Amortisatsioonikulu	-836	-836
31.12.2010		
Soetusmaksumus	8 363	8 363
Akumuleeritud kulum	-3 167	-3 167
Jääkmaksumus	5 196	5 196
Amortisatsioonikulu	-671	-671
31.12.2011		
Soetusmaksumus	8 363	8 363
Akumuleeritud kulum	-3 838	-3 838
Jääkmaksumus	4 525	4 525

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	114 699	73 629	12
Võlad töövõtjatele	28 361	18 970	13
Maksuvõlad	34 970	26 699	6
Muud võlad	0	4 474	14
Kokku võlad ja ettemaksed	178 030	123 772	

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Hankijate tasumata arved	100 755	58 206
Hankijad- ühendusesisesed	13 944	15 423
Kokku võlad tarnijatele	114 699	73 629

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	17 045	0
Puhkusereserv	11 316	18 970
Kokku võlad töövõtjatele	28 361	18 970

2010. aasta detsembrikuu töötasud maksti välja 31. detsembril, seega ei jäänud bilanssi töötasude kohustust.

Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud võlad	4 474		4 474	

RKS Invest OÜ osaku ost ja osaku eest tasumine on toimunud 2011 aastal.

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	102 400	102 259
Aktsiate arv (tk)	3 200	3 200
Aktsiate nimiväärtus	32	500

01.01.2011 eurole üleminekuga kehtib aktsiaseltsil aktsiakapitali muutmise nõue, kas suurendamise või vähendamise teel lähima täisarvuni. Aktsiakapitali on tehtud juurdemakse 141 eurot.

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	95 986	97 413
Soome	254 708	56 698
Leedu	4 880	4 012
Rootsi	0	964
Taani	98 078	36 606
Eesti	1 488 998	1 425 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 942 650	1 621 293
Kokku müügitulu	1 942 650	1 621 293
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööblitootmine ja müük	749 901	530 729
Ehitusmaterjalide müük	1 182 696	1 068 454
Muu müük	10 053	22 110
Kokku müügitulu	1 942 650	1 621 293

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 970	0
Tulu sihtfinantseerimisest	5 333	734
metallijäätmete müük vastavalt KMS	255	0
Muud	1 931	1 489
Kokku muud äritulud	9 489	2 223

Muudeks ärituludeks on kohtutäituri poolt täitemenetluste käigus võlglastelt välja mõistetud võlgnevused.

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	460 364	256 219
Varude allahindlus ja mahakandmine	2 466	3 110
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	963 569	868 785
Energia	40 209	37 281
Elektrienergia	13 322	11 991
Soojusenergia	10 110	6 559
Kütus	16 777	18 731
Transpordikulud	14 686	13 475
Autopargi hoolduskulu	8 856	18 732
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 490 150	1 197 602

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	244 518	228 905
Sotsiaalmaksud	73 001	69 789
Kokku tööjõukulud	317 519	298 694
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	37	33

Lisa 20 Muud ärikulud (eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	365	0
debitorse võlgnevuse kulu	1 343	4 514
Muud	83	92
Kokku muud ärikulud	1 791	4 606

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2011	2010
saadud deposiidi intress	463	230
Kokku finantstulud ja -kulud	463	230

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		52 067		25 466
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 304	4 623	3 061	4 596

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	644 572	21 578	621 243	52 431
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 332	4 150	60 074	5 566

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	12 965	24 970

Võru EMPAK on 2011.a ja 2010.a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, teenused) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

AS Espak (omanik, seotud nõukogu liikmega, juhatuse liikmega);

Ala-Rõuge Külalistemaja OÜ (seotud juhatuse liikmega);

aktsiaselts Võru EMPAK töötajad, 3 304 eurot.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Võru EMPAK (registrikood: 10081991) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ATS AGO	Juhatuse liige (juhataja)	12.04.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Võru EMPAK aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Võru EMPAK raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Võru EMPAK finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ulvi Sloog

Vandeaudiitori number 158

FinantsKindlus OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 164

Tartu, Väike Turu 5

12.04.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Võru EMPAK (registrikood: 10081991) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ULVI SLOOG	Vandeaudiitor	12.04.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	957 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 275
Kokku	971 165
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	971 151
Kokku	971 137

aktsiaselts Võru EMPAK aktsionäride üldkoosolek otsustab 2011. aasta lõpuks kogunenud 13 275 euro suurune kasum jaotada: 14 eurot kohustusliku reservkapitali suurendamine; 13 261 eurot kanda jaotamata kasumi arvele. Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist 971137

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	957 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 275
Kokku	971 165
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	971 151
Kokku	971 137

aktsiaselts Võru EMPAK aktsionäride üldkoosolek otsustab 2011. aasta lõpuks kogunenud 13 275 euro suurune kasum jaotada: 14 eurot kohustusliku reservkapitali suurendamine; 13 261 eurot kanda jaotamata kasumi arvele. Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist 971137

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	749901	38.60%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	1192749	61.40%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7821919
Faks	+372 7821919
E-posti aadress	empak@empak.ee