

03.07.2006

22

.....  
Karina Kivimägi

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

### AS ISKU MÖÖBEL

Majandusaasta algus:	01. jaanuar 2005.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2005.a.
Registrikood:	10309039
Aadress:	Pärnu mnt 139F 11317, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	+372 6 556 055
Faks:	+372 6 556 056
E-mail:	riho.lass@isku.ee
Põhitegevused:	- mööbli ja muu sisustusega seonduvate kaupade ost, müük, remont, paigaldus ja tootmine; - kaubandustagevus
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- audiitori järeldusotsus; - kasumi jaotamise ettepanek.



Juhatuses liige

**SISUKORD**

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....	4
KASUMIARUANNE.....	4
BILANSS .....	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE .....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE .....	8
Lisa 1    Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	8
Lisa 2    Müügitulu.....	11
Lisa 3    Ärikulud .....	11
Lisa 4    Finantstulud ja -kulud .....	12
Lisa 5    Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 6    Varud.....	12
Lisa 7    Materiaalne põhivara.....	13
Lisa 8    Immateriaalne põhivara.....	13
Lisa 9    Lühiajalised võlakohustused .....	14
Lisa 10   Maksuvõlad .....	14
Lisa 11   Viitvõlad.....	14
Lisa 12   Muud pikaajalised võlakohustused.....	14
Lisa 13   Laenude tagatised ja panditud varad.....	15
Lisa 14   Omakapitali lisa.....	15
Lisa 15   Kasutusrendid .....	15
Lisa 16   Tehingud seotud osapooltega .....	16
Lisa 17   Äritegevuse rahavoogude korrigeerimine .....	17
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE .....	18
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE .....	19



Juhatuses liige

03.07.2006

**AS ISKU MÖÖBEL**  
**Majandusaasta aruanne 2005**

## **JUHATUSE TEGEVUSARUANNE**

### **1. MAJANDUSAASTA**

Käesolev tegevusaruanne hõlmab Isku Mööbli AS majandusaastat 01.jaanuar 2005 kuni 31.detsember 2005.a.

### **2. TEGEVUSALA**

Isku Mööbli AS peamiseks tegevuseks on Isku OY poolt valmistatava ja vahendatava kodu - ja kontorimööbli müük Eestis.

### **3. TULUD, KULUD JA KASUM**

Isku Mööbli AS täitis aruande aastal kõik endale võetud eesmärgid . Käive suurenes 35% ja tegevuse kasumlikkus suurenes kordades. Isku Mööbli AS netokäive oli 32,4 milj krooni ning kasvule aitasid kaasa õnnestumised nii kodukondlikul kui ka büroomööbli turul.

Peamised finantssuhtarvud	2005	2004
Käibe kasv	34,7%	5,5%
Brutokasumi määr %	7,6%	0,8%
Kasumi kasv	23 506%	-89%
Puhasrentaablus	7,3%	0,04%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,66	1,13
ROA	25,1%	0,1%
ROE	55,3%	0,5%

### **4. TÖÖTAJAD , TÖÖTASUD**

Isku Mööbli AS juhtuses on üks liige ( juhataja) ja nõukogus kolm liiget .

Isku Mööbli AS nõukogu liikmetele töötasu ei makstud. Keskmise töötajate arv 2005.a. oli 19 inimest. Töötajate töötasu üldsumma oli 2,94 milj krooni (s.h. juhataja töötasu 537 tuh. krooni), sotsiaalkulud 0,98 tuhat krooni.

### **5. AKTSIONÄRID**

Alates 2005 aastast on Isku Mööbli AS ainuaktsionär ISKU Interior OY ja aktsiakapital jaotub järgmiselt :

ISKU Interior OY      2850 aktsiat      a. 1000.-EEK      2.850.000.-      ( 100%)

Tallinn 04.04.2006



Juhatuses liige

03.07.2006

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

**KASUMIARUANNE**

(kroonides)

	2005. a	2004. a	Lisad
Müügitulu	32 133 323	23 861 673	2
Muud äritulud	11 194	4	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-20 783 538	-16 091 076	3
Muud tegevuskulud	-4 478 503	-3 904 267	3
Tööjõukulud	-3 919 176	-3 285 636	3
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-486 745	-373 523	7,8
Muud äriikulud	-35 804	-26 850	3
<b>Ärikasum</b>	<b>2 440 751</b>	<b>180 325</b>	
Finantstulud ja -kulud	-109 440	-170 449	4
<b>Aruandeaasta puhaskasum</b>	<b>2 331 311</b>	<b>9 876</b>	



Juhatuseliige

Initialed for identification purposes only

Alldirastatud kbr. lihtsõniseks

Date/kuup"ev..... 30.06.06

Signature/allid.....

AUDITORBÜROO TOOMAS VILLEMIS

03.07.2006

**BILANSS**

(kroonides)

	31.12.2005. a	31.12.2004. a	Lisad
<b>VARAD</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha ja pangakontod	990 794	173 109	
Nõuded ostjate vastu	450 487	1 012 515	5
Muud nõuded	309	205 460	16
Ettemaksed	102 457	46 865	
Varud	6 896 337	7 247 144	6
<b>Käibevara kokku</b>	<b>8 440 384</b>	<b>8 685 093</b>	
<b>Põhivara</b>			
Materiaalne põhivara	843 238	1 185 842	7
Immateriaalne põhivara	3 855	9 675	8
<b>Põhivara kokku</b>	<b>847 093</b>	<b>1 195 517</b>	
<b>VARAD KOKKU</b>	<b>9 287 477</b>	<b>9 880 610</b>	
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
<b>Kohustused</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Võlakohustused	0	1 002 162	9
Võlad tarnijatele	580 802	340 155	
Muud võlad	2 639 069	5 286 791	16
Maksuvõlad	681 940	593 026	10
Viitvõlad	358 991	287 407	11
Saadud ettemaksed	811 948	187 654	
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>	<b>5 072 750</b>	<b>7 697 195</b>	
<b>Pikaajalised kohustused</b>			
Muud pikaajalised võlad	0	300 000	12
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>	
<b>Kohustused kokku</b>	<b>5 072 750</b>	<b>7 997 195</b>	
<b>Omakapital</b>			
Aktiivkapital	2 850 000	2 850 000	
Reservid	397 478	397 478	
Eelmiste perioodide kahjum	-1 364 062	-1 373 939	
Aruandeaasta kasum	2 331 311	9 876	
<b>Omakapital kokku</b>	<b>4 214 727</b>	<b>1 883 415</b>	14
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>	<b>9 287 477</b>	<b>9 880 610</b>	



Juhatuses liige

Intended for identification purposes only  
AUDITORS ILO & KIVIK

Date/kuupäev..... 30.06.06

Signature/Allkiri.....

AUDITORS BÜROO TOOMAS VILLEMIS

03.07.2006

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**  
(kroonides)

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	<b>Omakapital kokku</b>
<b>31.12.2003. a</b>	<b>2 850 000</b>	<b>397 478</b>	<b>-1 373 939</b>	<b>1 873 539</b>
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	9 876	9 876
<b>31.12.2004. a</b>	<b>2 850 000</b>	<b>397 478</b>	<b>-1 364 062</b>	<b>1 883 415</b>
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	2 331 311	2 331 311
<b>31.12.2005. a</b>	<b>2 850 000</b>	<b>397 478</b>	<b>967 249</b>	<b>4 214 727</b>

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud lisas 14.



Juhatuseliige

Initialed for Identification purposes only  
(Allokirjed on ainult identifitseerimiseks)  
Date/kuupäev..... 30.06.06  
Signature/Allkirj..... AK  
AUDITORS/ÜRIPIDAJAD TOOMAS VILLEMIS

03.07.2006

**RAHAVOOGUDE ARUANNE**  
(kroonides)

	2005. a	2004. a	Lisad
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Puhaskasum	2 331 311	9 876	
Puhaskasumi korrigeerimised <sup>1</sup>	585 111	544 193	3,7,8,17
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	711 588	-26 779	17
Varude muutus	350 807	-322 018	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-922 282	1 433 584	17
<b>Rahavood äritegevusest kokku</b>	<b>3 056 535</b>	<b>1 638 856</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-172 536	-896 003	7
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	45 288	360	
Saadud intressid	231	20	
<b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>	<b>-127 017</b>	<b>-895 623</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Laenude tagasimaksed	-1 000 000	-1 000 001	12
Arvelduskrediidi muutus	-1 002 162	581 960	9
Makstud intressid	-109 671	-170 384	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>	<b>-2 111 833</b>	<b>-588 425</b>	
<b>RAHAVOOD KOKKU</b>	<b>817 685</b>	<b>154 808</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	173 109	18 301	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	817 685	154 808	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>990 794</b>	<b>173 109</b>	

<sup>1</sup> puhaskasumi korrigeerimised sisaldavad põhivara amortisatsiooni ja põhivara müügist saadud kasumeid ja kahjumeid ning saadud ja makstud intresse (vt lisa 18).



Juhatuse liige

intitiated for identification purposes only  
 Auditörbüroo AS Juhatusliiklane  
 Date/Signat..... 20.06.06  
 Signature/Title.....  
 AUDITÖRIBÜROO TOOMAS VILLEMIS

03.07.2006

## LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

.....

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS-i Isku Mööbli raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

#### *Raha ja raha ekvivalendid*

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

#### *Välisvaluuta arvestus*

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

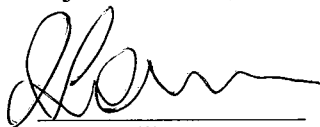
Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

#### *Nõuded ostjate vastu*

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses muudesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### *Tulu kajastamine*

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja

  
Juhatuse liige

initialled for identification purposes only

Auditorebüroo Toomas Villerias

Date/kuupäev..... 30.06.06  
Signature/Allkiri.....  
AUDITOREBÜROO TOOMAS VILLERIAS



03.07.2006

AS ISKU MÖÖBEL  
Majandusaasta aruanne 2005

tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

### **Varud**

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

### **Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20 %
- Muu inventar 20-50 %

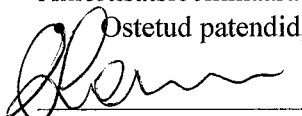
Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

### **Immateriaalne põhivara**

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

- Ostetud patendid, litsentsid jne 20%

  
Juhatuses liige

Intalled for classification purposes only  
Date/ing/kuu..... 30.06.06  
Signatari nimi.....  
KONTROLLBÜROO TOOMAS VIL

03.07.2006

### *Finantskohustused*

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (lisas 4 real "intressikulu").

### *Kohustuslik reservkapital*

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalis. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

### *Rendiarvestus*

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

### *Ettevõtte tulu maksustamine*

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 23/77. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

### *Bilansipäevajärgsed sündmused*

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.



Juhatusel liige

Intended for identification purposes only

Alkide - Eesti Kaubandus- ja Laenukassa

Date: 30.06.06

Signature: [Handwritten Signature]

LUOTONKASSAN TUOMAS VILJALIN

AS ISKU MÖÖBEL  
Majandusaasta aruanne 2005

03.07.2006

**Lisa 2 Müügitulu**

AS-i Isku Mööbel neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade loikes järgmiselt.....

<b>Geograafilised piirkonnad</b>	<b>2005. a</b>	<b>2004. a</b>
Eesti	31 771 085	23 313 234
Euroopa Liidu maad	39 655	439 963
Mitte-Euroopa Liidu maad	322 583	108 476
<b>Kokku</b>	<b>32 133 323</b>	<b>23 861 673</b>

<b>Tegevusalad</b>	<b>2005. a</b>	<b>2004. a</b>
Ostukaupade müük	31 522 379	23 414 030
Teenused	610 944	447 643
<b>Kokku</b>	<b>32 133 323</b>	<b>23 861 673</b>

**Lisa 3 Ärikulud**

*Kaubad, toore, materjal ja teenused*

	<b>2005. a</b>	<b>2004. a</b>
Ostukaubad	-19 777 920	-15 187 408
Transpordikulu	-501 722	-464 754
Muud kulud	-503 896	-438 914
<b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b>	<b>-20 783 538</b>	<b>-16 091 076</b>

*Muud tegevuskulud*

	<b>2005. a</b>	<b>2004. a</b>
Rendikulu	-2 239 333	-1 894 160
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	-1 008 266	-899 636
Raamatupidamisteenus, audiitorkontroll	-137 782	-128 369
Vee, elektri- ja soojaenergia kulu	-124 655	-121 200
Muud kulud	-968 467	-860 902
<b>Muud tegevuskulud kokku</b>	<b>-4 478 503</b>	<b>-3 904 267</b>

*Tööjõukulud*

	<b>2005. a</b>	<b>2004. a</b>
Palgakulu	-2 940 561	-2 455 577
Sotsiaalmaksud	-978 615	-830 059
<b>Tööjõukulud kokku</b>	<b>-3 919 176</b>	<b>-3 285 636</b>

*Muud ärikulud*

	<b>2005. a</b>	<b>2004. a</b>
Kahjum valuutakursi muutustest	-11 789	-6 939
Kahjum põhivara müügist	0	-306
Muud kulud	-24 015	-19 605
<b>Muud ärikulud kokku</b>	<b>-35 804</b>	<b>-26 850</b>



Juhatuse liige

intended for identification purposes only  
 Auditordokument nr 06/06/06-10  
 Date/kuupäev: 30.06.06  
 Signatuur/Allkiri: [Signature]  
 AUDIITORBÜROO TOOMAS VILLI PÄS

03.07.2006

**Lisa 4 Finantstulud ja -kulud**

	2005. a	2004. a
Intressikulu	-109 671	-170 384
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-85
Muud finantstulud	231	20
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>	<b>109 440</b>	<b>-170 449</b>

**Lisa 5 Nõuded ostjate vastu**

	31.12.2005. a	31.12.2004. a
Ostjate tasumata summad	480 058	1 012 515
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-29 571	0
<b>Nõuded ostjate vastu kokku</b>	<b>450 487</b>	<b>1 012 515</b>

	2005. a	2004. a
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi alguses	0	-9 805
Täiendavalt kajastatud allahindlus	-29 571	0
Bilansist väljakantud summad	0	9 805
<b>Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi lõpus</b>	<b>-29 571</b>	<b>0</b>

**Lisa 6 Varud**

	31.12.2005. a	31.12.2004. a
Müügiks ostetud kaubad	6 896 337	7 247 144
<b>Varud kokku</b>	<b>6 896 337</b>	<b>7 247 144</b>

2005.aastal nagu ka 2004.aastal ei ole varude realiseerimismaksumus langenud alla soetusmaksumuse ja varusid ei ole alla hinnatud.



Juhatuseliige

Intended for identification purposes only  
Ainult registreerimiseks  
Date/Signatuur: 30.06.06  
Signature/Allkiri: [Handwritten Signature]  
AUDITOR/REKLETOOR: TEOOMAS VILLEMIS

Lisa 7 Materiaalne põhivara

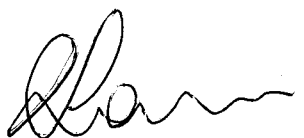
03.07.2006

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Materiaalne põhivara..... kokku
<b>Jääkväärtus 31.12.2004. a</b>	<b>30 205</b>	<b>1 155 637</b>	<b>1 185 842</b>
Ostud ja parendused	+64 946	+107 590	+172 536
Müügid	-3 890	-37 598	-41 488
Müüdud põhivara amortisatsioon	+259	+7 014	+7 273
Aruandeaasta amortisatsioon	-14 114	-466 811	-480 925
<b>Jääkväärtus 31.12.2005. a</b>	<b>77 406</b>	<b>765 832</b>	<b>843 238</b>

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004. a	84 588	2 962 785	3 047 373
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2004. a	-54 383	-1 807 148	-1 861 531
<b>Jääkväärtus 31.12.2004. a</b>	<b>30 205</b>	<b>1 155 637</b>	<b>1 185 842</b>
Soetusmaksumus 31.12.2005. a	145 644	3 032 777	3 178 421
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2005. a	-68 238	-2 266 945	-2 335 183
<b>Jääkväärtus 31.12.2005. a</b>	<b>77 406</b>	<b>765 832</b>	<b>843 238</b>

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

	Ostetud patendid, litsentsid jne
Soetusmaksumus 31.12.2004. a	218 119
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2004. a	-208 444
<b>Jääkväärtus 31.12.2004. a</b>	<b>9 675</b>
Aruandeaasta amortisatsioon	-5 820
<b>Jääkväärtus 31.12.2005. a</b>	<b>9 675</b>
Soetusmaksumus 31.12.2005. a	218 119
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2005. a	214 264
<b>Jääkväärtus 31.12.2004. a</b>	<b>3 855</b>



Juhatuse liige

intended for identification purposes only  
 Auditatsioon ja arvutuskontrollid  
 Date/Sign/Day..... 30.06.06  
 Signatures/Initials.....  
 AUDITOPROJEKT TOOMAS VILLEMIS

Lisa 9 Lühiajalised võlakohustused

03.07.2006

Võlakohustused	31.12.2005. a	31.12.2004. a
Lühiajalised laenud	0	1 002 162
<b>Võlakohustused kokku</b>	<b>0</b>	<b>1 002 162</b>

31.12.2004 aastal koosnes lühiajaliste võlakohustuste saldo arvelduskrediidist summas 1 002 162 krooni. Arvelduskrediidi intressimäär on 6,75-% aastas ning arvelduskrediidi kogu limiit on 2 miljonit krooni. Arvelduskrediidi leping kehtis kirjeldatud tingimustel kuni 01. septembrini 2005.a.

Lisa 10 Maksuvõlad

	31.12.2005. a	31.12.2004. a
Käibemaks	350 474	342 536
Üksikisiku tulumaks	118 126	90 755
Sotsiaalmaks	194 432	146 075
Kohustusliku kogumispensioni makse	6 632	4 010
Töötuskindlustusmakse	7 771	6 480
Erisoodustuse tulumaks	4 505	3 170
<b>Maksuvõlad kokku</b>	<b>681 940</b>	<b>593 026</b>

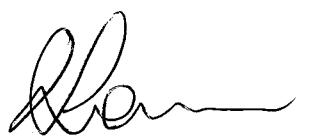
Lisa 11 Viitvõlad

	31.12.2005. a	31.12.2004. a
Võlad töövõtjatele	336 337	267 037
Muud viitvõlad	22 654	20 370
<b>Viitvõlad kokku</b>	<b>358 991</b>	<b>287 407</b>

Lisa 12 Muud pikaajalised võlakohustused

	31.12.2005. a	31.12.2004. a
Võlad teisele konsolideerimisgrupi ettevõttele (vt. lisa 16)	0	300 000
<b>Muud pikaajalised võlad kokku</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>

Isku Kinnisvara poolt Isku Mööblile antud laenu intress on 7,402%. Laen on fikseeritud EUR-des ja laenu tähtjaks on 01.04.2006.



Juhatuses liige

Intended for identification purposes only  
All rights reserved  
Date of report: 30.06.06  
Signature: [Handwritten signature]  
AUDITORS: TOOMAS VILLEMIS

03.07.2006

**Lisa 13 Laenude tagatised ja panditud varad**

Hansapangast võetud arvelduskrediidi (limiit 2 miljonit krooni) tagatiseks on sõlmitud Hansapanga kasuks kommertspandi leping 2,6 miljonile kroonile.

Isku Kinnisvara AS-st saadud laenu tagatiseks on Isku Mööbli AS kaubavarud. Kommertspandilepingut nimetatud laenu tagatiseks sõlmitud ei ole.

**Lisa 14 Omakapitali lisa**

Seisuga 31.12.2005. a jaguneb ettevõtte aktsiakapital 2 850 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt aktsiakapitali minimaalseks suuruseks on 1 200 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 4 800 000 krooni. Aruandeperioodil ei ole toimunud muutusi aktsiakapitalis.

**Ettevõtte tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005. a moodustab 967 249 krooni (2004.a. -1 364 062 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 222 467 kroon. Seega saab dividendidena välja maksta 744 782 krooni.

**Lisa 15 Kasutusrendid**

2005. a oli ruumide, autode ja kaupluse seadmete kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 2 604 784 krooni (2004.a 2 047 407 krooni).

Rendikulu jagunes järgmiselt:

- kontori rent 2 387 790 krooni (2004.a.1 863 569 krooni);
- sõiduki Toyota Picnic kasutusrendi kulu 53 081 krooni (2004.a. 53 081 krooni);
- sõiduki Toyota Avensis kasutusrendi kulu 20 950 EEK;
- sõiduki Peugeot Boxer kasutusrendi kulu 121 180 krooni (2004.a. 117 374 krooni);
- Muude rentide kulu 21 783 krooni (2004.aastal 13 383 krooni)



Juhatuses liige

Intended for classification purposes only  
Arhiivis salvestatud dokument  
Date/Date of ..... 30.06.06  
Signature/Allmärg .....  
AUDITORE/REKVID TOOMAS VILJAMS

03.07.2006

**Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega**

AS Isku Mööbel on ostnud kaupu ja teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

Ostud	2005. a	2004. a
Isku Oy (emaettevõtja)	15 024 055	12 884 087
Kose Mööbel AS (sõsarettevõtja)	1 106 056	1 087 537
Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja)	2 509 027	2 186 168

Lisaks eelpool kirjeldatud tehingutele on AS Isku Mööbel tasunud AS Isku Kinnisvaralt võetud laenu intressi 49 973 krooni (2004.a. 123 993 krooni) ning laenumakseid 1 000 000 krooni (2004.a. 1 000 001 krooni).

Müük	2005. a	2004. a
Kose Mööbel AS (sõsarettevõtja)	0	1 958
Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja)	0	12 432

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

**Saldod seotud osapooltega:**

	31.12.2005. a	31.12.2004. a
<b>Muud nõuded</b>		
Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja)	309	205 460
<b>Kokku</b>	<b>309</b>	<b>205 460</b>

	31.12.2005. a	31.12.2004. a
<b>Lühiajalised võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele</b>		
Isku Oy (emaettevõtja) – kaupade eest	2 463 791	4 404 744
Kose Mööbel AS (sõsarettevõtja) – kaupade eest	113 361	132 048
Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja) – teenuste eest	11 918	0
Isku Kinnisvara AS (sõsarettevõtja) – laenu lühiajaline osa	49 999	749 999
<b>Kokku</b>	<b>2 639 069</b>	<b>5 286 791</b>

	31.12.2005. a	31.12.2004. a
<b>Pikaajalised võlad teisele konsolideerimisgrupi ettevõttele</b>		
Isku Kinnisvara AS – laen (vt. Lisa 12)	0	300 000
<b>Kokku</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>



Juhatuse liige

intended for identification purposes only

AS Isku Mööbel, Kose 100000, Estonia

Date/amp: 30.06.05

Signature: [Handwritten Signature]

ADRIEN VAN DER WOUDE



03.07.2006

Lisa 17 Äritegevuse rahavoogude korrigeerimine

**Puhaskasumi korrigeerimised**

	2005.a.	2004.a.
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	486 745	373 523
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müügikahjum [kasum]	-11 074	306
Saadud intressid	-231	-20
Makstud intressid	109 671	170 384
<b>Kokku</b>	<b>585 111</b>	<b>544 193</b>

**Äritegevusega seotud nõuete muutus**

(suurenemine "-" / vähenemine "+")

	2005.a.	2004.a.
Nõuded ostjate vastu	562 028	45 545
Viitlaekumised	0	98 924
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	149 560	-171 248
<b>Kokku</b>	<b>711 588</b>	<b>-26 779</b>

**Äritegevusega seotud kohustuste muutus**

(suurenemine "+" / vähenemine "-")

	2005.a.	2004.a.
Ostjate ettemaksed	624 295	-202 995
Võlgnevus hankijatele	240 647	122 440
Muud võlad	-1 947 722	1 231 951
Maksuvõlad	88 914	325 437
Viitvõlad	71 584	-43 249
<b>Kokku</b>	<b>-922 282</b>	<b>1 433 584</b>



Juhatuses liige

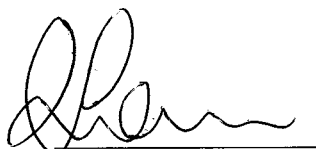
intended for identification purposes only  
AS ISKU MÖÖBEL  
Date/kuupäev: 30.06.05  
Signature/kiht: [Handwritten initials]  
AUDITIDRABÜROO TOMAS VILJEMIS

03.07.2006

## JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

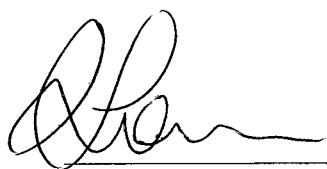
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Isku Mööbel finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. AS Isku Mööbel on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Riho Lass  
Juhatuseliige

Juuni..... 2006



Juhatuseliige

03.07.2006

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA  
ARUANDELE**

AS Isku Mööbel 2005 majandusaasta aruande allkirjastamine ..... 2006 (aruanne on  
kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt ..... 2006):

\_\_\_\_\_  
Hannu Salo  
Nõukogu esimees

\_\_\_\_\_  
Pekka Kairtamo  
Nõukogu liige

\_\_\_\_\_  
Hannele Humolaja-Virtanen  
Nõukogu liige



\_\_\_\_\_  
Riho Lass  
Juhatus liige



\_\_\_\_\_  
Juhatus liige

03. 07. 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum:	-1 364 062	krooni
▪ 2005.a. aruandeaasta kasum	2 331 311	krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	967 249	krooni

Juhatusel on ettepanek jätta kasum jaotamata.

**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS****ISKU MÖÖBLI AS-i AKTSIONÄRIDELE**

Olen kontrollinud ISKU MÖÖBLI AS-i 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks ISKU MÖÖBLI AS-i raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ISKU MÖÖBLI AS-i Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 9 287 477 krooni ning 2005.aasta finantstulemuseks 2 331 311 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinnas, 30.juunil 2006.a.

Toomas Villems  
Vannutatud audiitor



To whom it may concern

## NOTIFICATION OF DIVISION OF ISKU OY

Isku Oy has been divided into five new limited companies on 1 January 2005. As a result of the division, Isku Oy ceased to exist, and the new companies started their operations. The division took place according to the regulations of the Finnish Companies Act.

The new companies and their operational areas of focus are:

Isku Koti Oy, (business ID 1831496-4)

- the manufacture and retail sales of furniture

Isku Interior Oy, (business ID 1831497-2)

- the manufacture, sales, and export of furniture for public facilities

Isku Teollisuus Oy, (business ID 1831498-0)

- the manufacture and sales of furniture components and parts

Isku Festiva Oy, (business ID 1831499-9)

- Isku Keittiöt Oy's holding company, no actual business activity

→ the manufacture and sales of kitchens will continue in their present form in Isku Keittiöt Oy

Isku Invest Oy, (business ID 1831501-9)

- premises and administration services

This is a question of an overall division, where all Isku Oy's rights and responsibilities and assets such as shares transferred to the new companies by means of universal succession.

Isku Mööbli AS, has been a 100% owned subsidiary company of Isku Oy. As an effect of the division Isku Mööbli AS's new parent company is Isku Interior Oy, business ID 1831497-2

Our address is: Mukkulankatu 19, PL 240  
15101 Lahti  
Finland  
Tel. +358 290 863 000  
Fax. + 358 290 863 475

We request that you take the division into account in your activities.


If you have any questions concerning the division, please get in touch with Isku-Yhtymä Oy's lawyer Antti Valppu, tel. 358 290 863 392 or e-mail [antti.valppu@isku.fi](mailto:antti.valppu@isku.fi).

### ISKU INTERIOR OY

Board of Directors



Seppo Vikström



Jukka Anttonen

Postiosoite / Postaddress	Käyntiosoite	Kotipaikka / Domicile Lahti	Puhelin/ Tel.	Telefax
ISKU INTERIOR OY PL / BOX 240 15101 Lahti, Finland	Mukkulankatu 19 15210 LAHTI	Y-tunnus / Business ID 1831497-2 ALV rek. / VAT reg.no. FI1831497-2	03-868 11 Int. + 358-3-868 11	03-868 475 Int. + 358-3-868 475