

KW BRUUN BALTIC OÜ

Majandusaasta aruanne

31. detsembril 2011 lõppenud

majandusaasta kohta

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: KW Bruun Baltic OÜ

registrikood: 11515090

tänavatalu nimi, Lõdtsa 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11415

telefon: +372 6181650

faks: +372 6181651

e-posti aadress: margit.elm@peugeot.ee

veebilehe aadress: www.peugeot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Ettemaksed	13
Lisa 8 Varud	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustused	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Võlad tarnijatele	16
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 16 Muud võlad	17
Lisa 17 Eraldised	17
Lisa 18 Osakapital	18
Lisa 19 Müügitulu	18
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 22 Tööjõukulud	19
Lisa 23 Muud ärikulud	19
Lisa 24 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 25 Seotud osapooled	20



Tegevusaruanne

Ettevõtte KW Bruun Baltic OÜ (esialgse nimega KW Bruun Estonia OÜ, edaspidi ka „Ettevõtte“ ning „KW Bruun Baltic“) asutati 07. juulil 2008 eesmärgiga tegeleda Peugeot sõidukite ja nende varuosade maaletoomise ja hulgimüügiga.

Tähtsamad tegevused ja sündmused majandusaastal

2011. aastal oli ettevõtte edukas. Edu tagasid suurem müük äriklientidele, kus sõlmiti mitmed olulised lepingud suurklintidega läbi edukate hangetel osalemise. Samas on eduka tulemuse aluseks ettevõtte aktiivne kliendile lähenemine, tugev edasimüüjate võrgustik ja lai mudelivalik.

2011. aastal liitus Eesti müügi- ja teenindusvõrguga Narva esindus. Lätis aga lisandus müügi- ja teenindusvõrguga kaks müügiesindust ning kaks volitatud remonditöökoda.

2011. aastal tõi Peugeot turule pikendatud garantii, mis tagab kõikidele sõidukitele 5 aastase garantii ja samas tagab suurema kliendirahulolu. Samuti osutus edukaks uue Peugeot 508 turuletoomine, mille 2011. aasta müük ületas tunduvalt seatud eesmärgid.

Tänaseks kuulub Peugeot müügi- ja teenindusvõrku 12 esindust Eestis ja 7 esindust Lätis.

Eesti turg

2011. aastal müüdnud uute sõidukite arv Eestis kasvas 2010. aastaga võrreldes 66% ning tarbesõidukite müük kasvas 78%. 2011. aastal oli Peugeot sõidukite turuosaks 7,4% ja tarbesõidukite turuosaks 21,4%.

Läti turg

2011. aastal kasvas Läti uute sõidukite müük 74% võrreldes 2010. aastaga ja tarbesõidukite müük 197%. Peugeot sõidukite turuosaks kujunes 6,8% ja kaubikute turuosaks 7,5%.

2012. aasta tegevusplaanid ja arengusuunad

KW Bruun Baltic hinnangul jääb 2012. aastal autoturg samale tasemel võrreldes 2011. aastaga. Ettevõtte prognoosi kohaselt on sõidukite turg Eestis 2012. aastal ca 16 500 sõidukit, samas hinnanguliselt ei kasva tarbesõidukite turg märkimisväärselt – kasv ca 5% kuni 2400 tarbesõidukini aastas. Läti autoturu hinnanguline suurus aastal 2012 on 11 750 sõidukit ja 1550 tarbesõidukit.

2012. aastal toob Peugeot turule mitmed uued mudelid - Peugeot 208, 4008, ning uuendatud 107, Partner ja Expert versioonid. Jätkub ka keskendumine suurklintidele ja erinevate kliendi lojaalsusprogrammidele.

Järelturustuse ja varuosade valdkonnas keskendub ettevõtte peamiselt konkurentsivõimelisemate turuhindade tagamisele. Lisaks on plaanis suurendada Peugeot Kindlustuse portfelli ning parandada teenuse kvaliteeti ja klientide rahulolu.

Peamised finantssuhtarvud		2011	2010
Müügitulu eurot)	(tuhat	40 340	20 388
Puhaskasum eurot)	(tuhat	450	-554
Lühiajalise kattakordaja	võlgnevuse		
(käibevara/lühiajalised kohustused)		1,118	0,959

Omakapitali võlasiduvus	9,23	24,6
(kohustused/omakapital)		
Intressikulude kattekordaja	10,66	3,29
(ärikasum/intressikulud)		
Puhaskasumi määr		
(puhaskasum/müügitulu)	1%	-3%
Ärikasumi määr	1%	-2%
(ärikasum/müügitulu)		
Koguvara puhasrentaablus	3,5%	6%
(puhaskasum/koguvarad)		

Rasmus Tali
Tegevjuht

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse allkirjad 31. detsember 2011 lõppenud majandusaasta aruandele

Juhatus on 06. märtsil 2012 koostanud OÜ KW Bruun Baltic tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

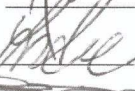
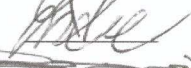
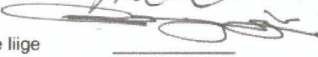
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ KW Bruun Baltic finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad OÜ KW Bruun Baltic varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ KW Bruun Baltic seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Juhatuse hinnangul on OÜ KW Bruun Baltic jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesis aruande koostamise kuupäevani 6. märtsil 2012.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust ja täielikkust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Fleming Bak	juhatuse liige		13.03.2012
Bo Gjetting	juhatuse liige		13.03.2012
Lars Ive	juhatuse liige		13.03.2012
Anders Karl Bruun	juhatuse liige		13.03.2012

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	94 943	2
Nõuded ja ettemaksed	3 445 530	1 503 566	3
Varud	9 333 531	7 494 765	8
Kokku käibevara	12 779 061	9 093 274	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	10 581	10 581	3
Materiaalne põhivara	48 745	65 644	9
Immateriaalne põhivara	48 842	56 885	10
Kokku põhivara	108 168	133 110	
Kokku varad	12 887 229	9 226 384	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 906 323	2 059 944	12
Võlad ja ettemaksed	7 427 595	7 342 206	13
Eraldised	93 853	76 183	17
Kokku lühiajalised kohustused	11 427 771	9 478 333	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	200 030	139 065	17
Kokku pikaajalised kohustused	200 030	139 065	
Kokku kohustused	11 627 801	9 617 398	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	2 620	18
Ülekurs	2 477 789	1 278 169	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 671 803	-1 117 724	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 442	-554 079	
Kokku omakapital	1 259 428	-391 014	
Kokku kohustused ja omakapital	12 887 229	9 226 384	



KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	40 339 732	20 387 610	19
Muud äritulud	0	11 632	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 536 540	-19 006 804	20
Mitmesugused tegevuskulud	-1 719 208	-1 293 314	21
Tööjõukulud	-541 589	-476 311	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-43 756	-42 882	9,10
Muud ärikulud	-1 568	-5 041	23
Ärikasum (kahjum)	497 071	-425 110	
Finantstulud ja -kulud	-46 629	-128 969	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	450 442	-554 079	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 442	-554 079	

Allkirjastatud identitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

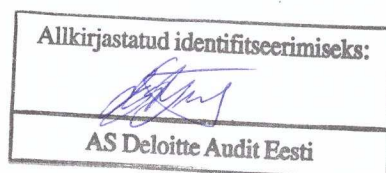
KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	497 071	-425 110	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	43 756	42 882	9,10
Muud korrigeerimised	78 635	-180 792	17
Kokku korrigeerimised	122 391	-137 910	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 941 964	-612 469	
Varude muutus	-1 838 766	-2 471 866	8
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 285 389	4 431 122	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 875 879	783 767	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-18 814	-3 784	9,10
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 814	-3 784	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 846 379	-1 785 592	25
Makstud intressid	-46 629	-128 969	24
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	1 200 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 799 750	-714 561	
Kokku rahavood	-94 943	65 422	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	94 943	29 521	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-94 943	65 422	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	94 943	



KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 620	1 278 169	-1 117 724	163 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-554 079	-554 079
31.12.2010	2 620	1 278 169	-1 671 803	-391 014
Emiteeritud osakapital	380	0	0	380
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	1 199 620	450 442	1 650 062
31.12.2011	3 000	2 477 789	-1 221 361	1 259 428

Omakapitali osas vaata ka lisa 18.



KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KW Bruun Baltic (edaspidi ka „Ettevõte“ ning „KW Bruun Baltic“) 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamiseaastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

2010. aasta aruande võrdlusandmed on konverteeritud eurodesse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje „Raha“ sisaldab pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel.

Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdsväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjalt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real „Mitmesugused tegevuskulud“. Ostjalt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

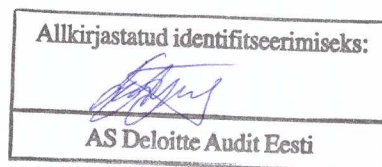
Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mitte-tagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsustest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus on hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvestamisel kasutatakse autode puhul individuaalse hindamise meetodit, varuosade jm kauba puhul FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 639 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast



KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodi kuluna eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

parendused rendipinnal 33,3 % aastas;

seadmed 20 % aastas;

mootorsõidukid 20 % aastas;

kontoriinventar 20 % aastas

Immateriaalne põhivara on vara, mida Ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 20% aastas.

Uurimis- ja arendusväljaminekud kantakse üldjuhul kuludesse.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoolaga finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantskohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

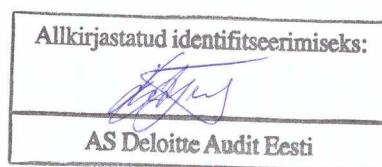
Finantskohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Maksustamine



KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaeetvõtet ja teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, juhatuse liikmeid, nende pere liikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	0	94 943
Kokku raha	0	94 943

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 236 786	987 817	4
Ostjatelt laekumata arved	2 236 786	987 817	
Muud nõuded	1 187 906	495 301	6
Muud lühiajalised nõuded	1 187 906	495 301	
Ettemaksed	31 419	31 030	7
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 456 111	1 514 148	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	2 236 786	987 817
Kokku nõuded ostjate vastu	2 236 786	987 817



KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	249 589	253 886
Üksikisiku tulumaks	5 986	6 638
Erisoodustuse tulumaks	3 432	1 408
Sotsiaalmaks	12 246	12 600
Kohustuslik kogumispension	581	503
Töötuskindlustusmaksed	1 362	1 468
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	273 196	276 503

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	1 187 906	1 187 906	0	0
Kokku muud nõuded	1 187 906	1 187 906		

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	495 301	495 301	0	0
Kokku muud nõuded	495 301	495 301	0	0

Muud nõuded sisaldavad endast tootja poolt antud, kuid 2011. aastal laekumata toetussummasid, mis realiseeruvad 12 kuu jooksul.

Lisa 7 Ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	20 838	20 838	0	0
Muud makstud ettemaksed	10 581	0	10 581	0
Kokku ettemaksed	31 419	20 838	10 581	0

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	20 449	20 449	0	0
Muud makstud ettemaksed	10 581	0	10 581	0
Kokku ettemaksed	31 030	20 449	10 581	0

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

Pikaajalise ettemaksuna on kajastatud bürooruumide rendilepingu alusel makstud renditagatis.

Lisa 8 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	9 333 531	7 494 765
Uued autod	9 017 473	7 169 275
Demoautod	297 231	307 904
Muud kaubad	18 827	17 586
Kokku varud	9 333 531	7 494 765

Seoses demoautode realiseerimismaksumuse langusega on 2011. aastal varusid alla hinnatud 9 449 eurot (2010. aastal 17 394 eurot) vt ka lisa 20.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009					
Soetusmaksumus	17 009	15 132	15 132	77 777	109 918
Akumuleeritud kulum	-6 614	-4 026	-4 026	-10 641	-21 281
Jääkmaksumus	10 395	11 106	11 106	67 136	88 637
Ostud ja parendused	0	1 730	1 730	0	1 730
Amortisatsioonikulu	-5 669	-3 026	-3 026	-16 028	-24 723
31.12.2010					
Soetusmaksumus	17 009	16 862	16 862	77 777	111 648
Akumuleeritud kulum	-12 283	-7 052	-7 052	-26 669	-46 004
Jääkmaksumus	4 726	9 810	9 810	51 108	65 644
Ostud ja parendused		6 240	6 240	1 523	7 763
Amortisatsioonikulu	-4 726	-3 875	-3 875	-16 061	-24 662
31.12.2011					
Soetusmaksumus	17 009	23 102	23 102	79 300	119 411
Akumuleeritud kulum	-17 009	-10 927	-10 927	-42 730	-70 666
Jääkmaksumus	0	12 175	12 175	36 570	48 745



KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	90 511	90 511
Akumuleeritud kulum	-17 520	-17 520
Jääkmaksumus	72 991	72 991
Ostud ja parendused	2 053	2 053
Amortisatsioonikulu	-18 159	-18 159
31.12.2010		
Soetusmaksumus	92 565	92 565
Akumuleeritud kulum	-35 680	-35 680
Jääkmaksumus	56 885	56 885
Ostud ja parendused	11 051	11 051
Amortisatsioonikulu	-19 094	-19 094
31.12.2011		
Soetusmaksumus	103 616	103 616
Akumuleeritud kulum	-54 774	-54 774
Jääkmaksumus	48 842	48 842

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	34 073	42 324
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	35 352	33 642
1-5 aasta jooksul	70 704	67 284

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel bürooruume, rendilepingu lõppemise tähtaeg on 31.12.2013.

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen emaettevõttelt	3 276 476	3 276 476			5%	EUR
Arvelduskrediit	629 847	629 847			2,8%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	3 906 323	3 906 323				
Laenukohustused kokku	3 906 323	3 906 323				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen emaettevõttelt	2 059 944	2 059 944			5,5%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	2 059 944	2 059 944				
Laenukohustused kokku	2 059 944	2 059 944	0	0		

Laenukohustus sisaldab tasumata intresse summas 2 094 eurot. Laen emaettevõttelt osas vaata ka lisa 25.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 557 939	5 632 059	14
Võlad töövõtjatele	79 029	38 876	15
Maksuvõlad	273 196	276 503	5
Muud võlad	241 532	1 275 224	16
Muud viitvõlad	241 532	75 224	
Kohustus osanike ees	0	1 200 000	
Saadud ettemaksed	275 899	119 544	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 427 595	7 342 206	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad mitteresidendist tarnijatele	6 248 113	5 341 514	
Võlad Eesti tarnijatele	159 866	148 221	
Võlad grupiettevõtetele	149 960	142 324	
Kokku võlad tarnijatele	6 557 939	5 632 059	13



Võlad gruppettevõtetele vaata ka lisa 25.

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Töötasude kohustus	65 625	25 644	
Puhkusetasude kohustus	13 367	13 232	
Muud kohustused töövõtjatele	37	0	
Kokku võlad töövõtjatele	79 029	38 876	13

Lisa 16 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	75 224	75 224	0	0
Muud võlad	1 200 000	1 200 000		
Kokku muud võlad	1 275 224	1 275 224	0	0

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud viitvõlad	241 532	241 532		
Kokku muud võlad	241 532	241 532		

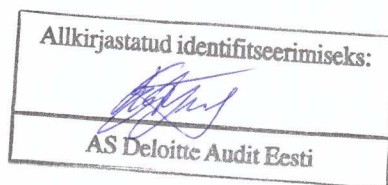
Muud viitvõlad sisaldavad tekkepõhiselt arvestatud kulusid, mis kuuluvad tasumisele 2012. aastal.

Lisa 17 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2009	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2010
Garantiieraldis lühiajaline	263 587	-187 404	76 183
Garantiieraldis pikaajaline	132 454	6 611	139 065
Kokku eraldised	396 041	-180 793	215 248
	31.12.2010	Moodustamine/korrigeerimine	31.12.2011
Garantiieraldis lühiajaline	76 183	17 670	93 853
Garantiieraldis pikaajaline	139 065	60 965	200 030
Kokku eraldised	215 248	78 635	293 883

Ettevõtte annab Peugeot autodele lisaks kaheaastasele tehasegarantiile 3-nda aasta lisagarantii, mille raames on ettevõtte kohustatud



KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

teostama tasuta garantiihooldust. Garantiieraldise summa on moodustatud tuginedes 2011. aastal teostatud kolmanda aasta garantiihoolduse summadele ja reaalsele autopargile, millele nimetatud garantii laieneb.

Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	3 000	2 620
Osade arv (tk)	1	1

Aruandeaastal registreeriti osakapitali suurendamine Äriregistris. Otsus osakapitali suurendamiseks ja rahaline sissemakse oli tehtud 2010. aastal.

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	25 529 184	13 031 401
Läti	13 644 926	4 969 211
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 165 622	2 386 998
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	40 339 732	20 387 610
Kokku müügitulu	40 339 732	20 387 610
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode ja väikebusside müük	37 529 159	18 184 233
Mootorsõidukite osade hulgimüük	2 654 126	2 085 631
Erinevate kaupade vahendamine	147	5 033
Muu tehniline nõustamine	117 622	109 917
Muu müügitulu	38 678	2 796
Kokku müügitulu	40 339 732	20 387 610

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	-9 449	-17 394	8
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-37 414 478	-18 890 396	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-112 613	-99 014	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 536 540	-19 006 804	



KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Üür ja rent	-34 073	-42 324	11
Energia	-20 907	-19 240	
Elektrienergia	-5 127	-5 013	
Soojusenergia	-1 236	-1 206	
Kütus	-14 544	-13 021	
Mitmesugused bürookulud	-37 062	-21 392	
Lähetuskulud	-41 484	-29 027	
Koolituskulud	-2 760	-1 352	
Muud	-1 582 922	-1 179 979	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 719 208	-1 293 314	

Lisa 22 Tööjõukulud (eurodes)

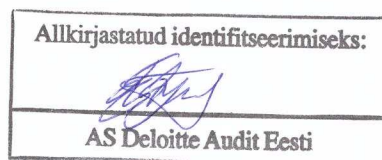
	2011	2010
Palgakulu	-402 979	-354 386
Sotsiaalmaksud	-138 610	-121 925
Kokku tööjõukulud	-541 589	-476 311
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14

Lisa 23 Muud ärikulud (eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	-96	-4 367
Trahvid, viivised ja hüvitised	-1 400	0
Muud	-72	-674
Kokku muud ärikulud	-1 568	-5 041

Lisa 24 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	9 155	25
Intressitulu hoiustelt	9 155	25
Intressikulud	-55 784	-128 994
Intressikulu laenudelt	-55 784	-128 994
Kokku finantstulud ja -kulud	-46 629	-128 969



KW Bruun Baltic OÜ

2011. a. majandusaasta aruanne

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	KW Bruun Skandi
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Taani
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Interdan
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Taani

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja		3 276 476	3 259 564
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 750	149 960	142 324

	2010	
	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 094 576	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	122 659	115 184

Kohustus emaettevõtte ees sisaldab saadud lühiajalist laenu summas 3 276 476 eurot (vt lisa 12)

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

KW Bruun Baltic OÜ osanikule:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 20 esitatud KW Bruun Baltic OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2011, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori vastutus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad vandeaudiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab vandeaudiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud arvestushinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õiglaselt KW Bruun Baltic OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

13. märts 2012

Erki Usin
Vandeaudiitor nr 496
AS Deloitte Audit Eesti
Tegevusluba nr 27

Aruande elektroonilised kinnitused

KW Bruun Baltic OÜ (registrikood: 11515090) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Margit Elm	Sisestaja	21.05.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 671 803
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 442
Kokku	-1 221 361

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	37529159	93.03%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	2654126	6.58%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6181650
Faks	+372 6181651
E-posti aadress	margit.elm@peugeot.ee
Veebilehe aadress	www.peugeot.ee