

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Arkaadia Puhastuse OÜ

registrikood: 10981157

tänavatalu nimi, Mustamäe tee 5c
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10616

telefon: +372 6108500

faks: +372 6108421

e-posti aadress: annela@arkaadia.ee, toomas@arkaadia.ee

veebilehe aadress: www.arkaadiapuhastuse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Lisa 19 Bilansivälised kohustused	15

Tegevusaruanne

2011. aastal oli Arkaadia Puhastuse OÜ müügitulu kokku 1 157 533 eurot, mis on orienteeruvalt 15 % protsendi võrra suurem võrreldes 2010. aastaga. Tõus on toimunud peamiselt põhitegevusega seotud lepingumahtude suurenemise arvelt ehk nii hoolduskoristuse kui eripuhastustööde mahtude kasvu arvelt. Vähenenud on kasumiga vahendatud teenuste vahendamine.

Majandustegevuse piirkonnad jäid 2011 aastal samaks. Laienemist teistesse Eesti piirkondadesse endiselt ei toimunud.

2011 aastal võttis Arkaadia Puhastuse OÜ aktiivselt osa avaliku sektori poolt korraldatud koristushangetest. Aastal 2011 koristab Arkaadia Puhastuse OÜ Tallinna Ülikooli, Riigikantseleid ja Riigikogu. Seni peamisteks klientideks olnud korterelamute ja äriklientide kõrval teostas Arkaadia Puhastuse OÜ 2011.aastal ka mitmed mahukad eripuhastustööde- ning lumekoristusprojekte.

Olulisi muutusi 2011.a. ettevõtte sisemistes struktuurides ei toimunud. Majandusaasta peamiseks ülesandeks oli kasvatada käivet ja turuosa.

Suuremahulise teenuslepingu lisandumisega avalikus sektoris ning mitmete väikeste ärilepingute sõlmimisega seoses õnnestus töökohti mõnevõrra juurde teha.

Investeeringuid põhivarasse oluliselt ei suurendatud. Küll aga sai uuendatud mõnevõrra tehnoloogiat millega seoses sai tehtud ka investeeringuid masinatesse/ seadmetesse.

Informatsiooni avaldamist erinevates meediakanalites püüti säilitada 2010.aasta tasemel.

Uuel aruandeaastal on plaanis oma tähelepanu fokuseerida peamiselt kvaliteedi hoidmisele, käibe kasvule ja ettevõtte rentaablusele. Sellest tulenevalt on plaanis väga aktiivselt tegeleda teenuse müügiga ning leida võimalikult operatiivseid lahendusi teenuse osutamisel. Olulist rõhku tahame panna eritööde mahu kasvutamisele. Võimalusel püütakse leida uusi teenuste pakette.

Osaühingul oli seisuga 31.12.2012 176 töötajat. Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale aastal 2011 oli 115 töötajat ning tööjõukulu kokku oli ligikaudu 788 tuhat eurot, sh. juhatuse liikme tasud 21 029 eurot.

Arkaadia Puhastuse OÜ finantssuhtarvud		
	2011	2010
Müügitulu eurodes	1 157 533	987 945
Müügitulu suurenemine (+)/ vähenemine (-)	17%	6%
Puhaskasum eurodes	6 409	14 851
Puhasrentaablus	1%	2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades	1,28	1,27
ROA%	3%	9%
ROE%	12%	35%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	118 247	97 577	2
Nõuded ja ettemaksed	42 005	62 947	3
Varud	9 405	11 212	4
Kokku käibevara	169 657	171 736	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	18 886	13 972	5
Kokku põhivara	18 886	13 972	
Kokku varad	188 543	185 708	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	725	6;7
Võlad ja ettemaksed	132 130	134 979	8;9
Kokku lühiajalised kohustused	132 130	135 704	
Kokku kohustused	132 130	135 704	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 192	32 341	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 409	14 851	
Kokku omakapital	56 413	50 004	
Kokku kohustused ja omakapital	188 543	185 708	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 157 533	987 945	11
Muud äritulud	1 255	6 918	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-190 573	-172 698	13
Mitmesugused tegevuskulud	-85 489	-78 289	14
Tööjõukulud	-788 081	-674 796	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 981	-12 408	5
Muud ärikulud	-76 250	-41 649	16
Ärikasum (kahjum)	6 414	15 023	
Finantstulud ja -kulud	-5	-172	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 409	14 851	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 409	14 851	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 414	15 023	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 981	12 408	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	413	
Kokku korrigeerimised	11 981	12 821	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20 920	-28 112	3
Varude muutus	1 806	1 504	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 826	38 325	8
Kokku rahavood äritegevusest	38 295	39 561	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-16 895	-6 252	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 895	-6 252	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-725	-3 194	6;7
Makstud intressid	-5	-172	17
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-730	-3 366	
Kokku rahavood	20 670	29 943	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	97 577	67 634	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20 670	29 943	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	118 247	97 577	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	32 341	35 153
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	14 851	14 851
31.12.2010	2 556	256	47 192	50 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	6 409	6 409
31.12.2011	2 556	256	53 601	56 413

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arkaadia Puhastuse OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Arkaadia Puhastuse OÜ arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on teostatud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestus, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi. Reskontrote ja pearaamatu vahelisi sendierinevusi kajastatai perioodikuluna või -tuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki ning lühiajaliselt soetatud väärtpapereid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kusjuures lähtutud on tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 63,91 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritaks lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormid on põhivara gruppide lõikes järgnevad:

- Masinad ja seadmed 33-45% aastas

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kõikide finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Osapooled loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- Tütarettevõtted;
- Sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näit. elukkaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	118 247	97 577
Kokku raha	118 247	97 577

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	40 950	61 413
Ostjatelt laekumata arved	40 950	61 413
Muud nõuded	1 055	1 534
Muud nõuded	1 055	1 534
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 005	62 947

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	9 405	11 212
Kokku varud	9 405	11 212

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	51 975	51 975
Akumuleeritud kulum	-31 434	-31 434
Jääkmaksumus	20 541	20 541
Ostud ja parendused	6 252	6 252
Amortisatsioonikulu	-12 821	-12 821
31.12.2010		
Soetusmaksumus	49 054	49 054
Akumuleeritud kulum	-35 082	-35 082
Jääkmaksumus	13 972	13 972
Ostud ja parendused	16 895	16 895
Amortisatsioonikulu	-11 981	-11 981
31.12.2011		
Soetusmaksumus	64 589	64 589
Akumuleeritud kulum	-45 703	-45 703
Jääkmaksumus	18 886	18 886

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	0	7
Laenukohustused kokku	0	0	0	0	

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	725	725	0	0	7
Laenukohustused kokku	725	725	0	0	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Danske Bank A/S Eesti filiaal				
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0	0

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Danske Bank A/S Eesti filiaal				
Kapitalirendikohustused kokku	725	725	0	0

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	0	285
Kokku	0	285

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 034	23 870	
Võlad töövõtjatele	61 218	56 205	
Maksuvõlad	60 878	54 904	9
Kokku võlad ja ettemaksed	132 130	134 979	

Lisa 9 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	15 370	15 090
Üksikisiku tulumaks	11 067	9 789
Erisoodustuse tulumaks	136	136
Sotsiaalmaks	29 993	26 353
Kohustuslik kogumispension	908	517
Töötuskindlustusmaksed	3 404	3 019
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60 878	54 904

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osaühingul on üks osa nimiväärtusega 2556 eurot.		

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011 oli 53 601 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus mis võib kaasnedas kogu jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisega on 11 256 eurot. Seega on netodividendidena võimalik välja maksta 42 345 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 oli 47 192 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus mis võib kaasnedas kogu jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisega on 9 910 eurot. Seega on netodividendidena võimalik välja maksta 37 282 eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 157 533	987 945
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 157 533	987 945
Kokku müügitulu	1 157 533	987 945
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusteenused	1 047 132	855 781
Vahendatud koristusvahendid	110 401	132 164
Kokku müügitulu	1 157 533	987 945

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 130	5 828
Muud	125	1 090
Kokku muud äritulud	1 255	6 918

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Lepinguliste haldusteenuste kulud	105 314	66 520
Ostetud kaubad ja teenused vahendamiseks	85 259	106 178
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	190 573	172 698

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	5 752	5 752
Energia	13 894	13 817
Elektrienergia	2 123	1 651
Kütus	11 771	12 166
Koolituskulud	1 247	637
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 224	5 217
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	186	1 182
Liiklusvahenditega seotud kulud	11 980	9 043
Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioonid	22 177	19 468
Kontsernisesed teenused	9 276	9 883
Muud	15 753	13 290
Kokku mitmesugused tegevuskulud	85 489	78 289

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	590 640	504 527
Sotsiaalmaksud	197 441	170 269
Kokku tööjõukulud	788 081	674 796
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	115	70

Lisa 16 Muud ärikulud (eurodes)

	2011	2010
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	413
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 131	2 889
Maksuintressid	19	0
Muud	75 100	38 347
Kokku muud ärikulud	76 250	41 649

Arkaadia Puhastuse OÜ on 2011 aastal tagastanud Arkaadia Kapital AS-le aastatel 2005-2007 viimase poolt lootusetult laekuvaks hinnatud nõuetest 75 100 eurot (2010 aastal 38 347 eurot). Seisuga 31.12.2011 on osaühingul nimetatud nõudest tagastamata 105 965 eurot.

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	4	3
Intressitulu hoiustelt	4	3
Intressikulud	-9	-175
Intressikulu kapitalirendilt	-9	-175
Kokku finantstulud ja -kulud	-5	-172

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Arkaadia Halduse AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	2 097	239	4 460	403

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	12 976	111 417	10 238	62 199

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	21 029	23 355

Lisa 19 Bilansivälised kohustused

Arkaadia Kapital AS on aastatel 2005 kuni 2007 hinnanud lootusetult laekuvaks nõudeid Arkaadia Puhastuse OÜ vastu summas 251 368 eurot. Arkaadia Puhastuse OÜ on võtnud endale kohustuse tasuda nimetatud nõudet täielikult kui tema majanduslik seisund seda võimaldab.

2009. aastal tagastas Arkaadia Puhastuse OÜ 31 956 eurot.

2010. aastal tagastas Arkaadia Puhastuse OÜ 38 347 eurot.

2011. aastal tagastas Arkaadia Puhastuse OÜ 75 100 eurot.

Pärast bilansipäeva on Arkaadia Puhastuse OÜ tagastanud 48 680,63 eurot ja kohustuse saldo aastaaruande koostamise päeva seisuga on 57 284,78 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Arkaadia Puhastuse OÜ (registrikood: 10981157) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELA TIITSON	Juhatuse liige	09.05.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Arkaadia Puhastuse OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Arkaadia Puhastuse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Arkaadia Puhastuse OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

10. mai 2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Arkaadia Puhastuse OÜ (registrikood: 10981157) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	10.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 409
Kokku	53 601
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 409
Kokku	53 601
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 409
Kokku	6 409

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	1047132	90.46%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	110401	9.54%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ARKAADIA HALDUSE AS	10257154		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6108500
Faks	+372 6108421
E-posti aadress	toomas@arkaadia.ee
E-posti aadress	annela@arkaadia.ee
Veebilehe aadress	www.arkaadiapuhastuse.ee