

## **AS IBCC HOLDING**

### **Kontserni majandusaasta aruanne 2010**

|                      |                                 |
|----------------------|---------------------------------|
| Juriidiline aadress: | Akadeemia tee 15, Tallinn 10616 |
| Äriregistri kood:    | 11015418                        |
| Telefon:             | + 372 620 43 50                 |
| Faks:                | + 372 620 43 58                 |

|            |            |
|------------|------------|
| Tegevjuht: | Tarmo Kivi |
|------------|------------|

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Juhatuse liikmed: | Tarmo Kivi<br>Andres Valkna |
|-------------------|-----------------------------|

|                  |                                                               |
|------------------|---------------------------------------------------------------|
| Nõukogu liikmed: | Rainer Nõlvak<br>Jaan Tallinn<br>Madis Peil<br>Priit Kogerman |
|------------------|---------------------------------------------------------------|

|                 |                                                             |
|-----------------|-------------------------------------------------------------|
| Põhitegevusala: | Vara haldus ja investeeeringud,<br>turundus ja tootearendus |
|-----------------|-------------------------------------------------------------|

|           |                        |
|-----------|------------------------|
| Audiitor: | Villems & Partnerid OÜ |
|-----------|------------------------|

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| Aruandeaasta algus ja lõpp: | 01.01.2010-31.12.2010 |
|-----------------------------|-----------------------|

Lisatud dokumendid:  
Sõltumatu vandeaudiitori aruanne  
Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek  
Tegevusalade loetelu

## SISUKORD

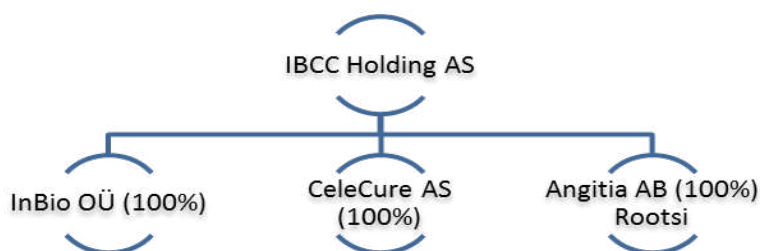
|                                                                                                              |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE .....                                                                                         | 3  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....                                                                           | 5  |
| Konsolideeritud bilanss .....                                                                                | 5  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne .....                                                                          | 7  |
| Konsolideeritud koondkasumiaruanne .....                                                                     | 7  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne .....                                                                    | 8  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne .....                                                           | 9  |
| Konsolideeritud finantsaruannete lisad .....                                                                 | 10 |
| Lisa 1 Üldine informatsioon ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud<br>arvestuspõhimõtted..... | 10 |
| Lisa 2 Raha.....                                                                                             | 15 |
| Lisa 3 Varud.....                                                                                            | 15 |
| Lisa 4 Tütar- ja ühisettevõtete aktsiad ning osad .....                                                      | 15 |
| Lisa 5 Sidusettevõtete aktsiad .....                                                                         | 16 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara .....                                                                            | 17 |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara .....                                                                          | 18 |
| Lisa 8 Kasutusrent .....                                                                                     | 19 |
| Lisa 9 Lühiajalised laenukohustused.....                                                                     | 19 |
| Lisa 10 Maksuvõlad .....                                                                                     | 20 |
| Lisa 11 Pikaajalised laenukohustused .....                                                                   | 20 |
| Lisa 12 Äritulud .....                                                                                       | 21 |
| Lisa 13 Kaubad, materjal ja teenused.....                                                                    | 22 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud .....                                                                      | 22 |
| Lisa 15 Tööjõukulud .....                                                                                    | 22 |
| Lisa 16 Muud ärikulud .....                                                                                  | 22 |
| Lisa 17 Seotud osapooled.....                                                                                | 23 |
| Lisa 18 Rahavoogude aruande mitterahalised tehingud.....                                                     | 24 |
| Lisa 19 Konsolideerimata finantsaruanded .....                                                               | 25 |
| Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva.....                                                                   | 29 |
| JUHATUSE ALLKIRJAD 2010. A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA<br>ARUANDELE .....                                  | 30 |

## TEGEVUSARUANNE

### Üldine informatsioon

AS IBCC Holding (registreerimisnumber 11015418; aadress: Akadeemia tee 15, 10616 Tallinn) on Eesti Vabariigis registreeritud ja tegutsev valdusfirma, mille tütarettevõtjate tegevusaladeks on teadus- ja arendustegevus, ravimite ja diagnostikumide väljatöötamine, laboriteenused ja erinevate laboriseadmete ja tarvikute müük.

AS IBCC Holdingu 2010. aasta konsolideeritud aruanded sisaldavad järgmiste ettevõtjate majandustulemusi:



Ühise kontrolli all olev ühisettevõtte Vähiuuringute Kliinik AS (osalus 50%) likvideeriti 2009. aastal, mille tulemusena saadi kontserni kasumit 172 789 krooni.

AS IBCC Holding ja tema tütarettevõtete konsolideeritud müügitulu moodustas aruandeaastal 24 489 659 krooni (2009. aasta konsolideeritud müügitulu oli 25 388 229 krooni). Emaettevõtte AS IBCC Holding müügitulu oli aruandeaastal 2 378 758 krooni, müügitulu on teenitud peamiselt haldusteenustelt ja arendusprojektide konsultatsioonidest.

AS IBCC Holding tütarettevõtte OÜ InBio põhitegevuseks on laborite sisustamise terviklahenduste projektide juhtimine s.h. laboriseadmete, -mööbli, -tarvikute ja -reagentide müük ning laboriseadmete hooldus.

Teaduseks ja kliiniliseks diagnostikaks mõeldud seadmete ja tarvikute vallas jätkati edukat koostööd seniste partneritega – Becton Dickinson and Company ja Life Technologies Invitrogen. Mõlema põhitarnija müügikäivet suudeti majandusaastal kasvatada. Jätkus edukas koostöö laboriseadmete hooldusteenuse osutamisel Skandinaavias senise partneriga – Becton, Dickinson and Company.

2011. aastal plaanitakse keskenduda eelkõige olemasolevate partnerite turupositsiooni tugevdamisele.

Konsolideerimisgrupi koosseisu kuuluva tütarettevõtte CeleCure AS põhiliseks tegevusalaks on biotehnoloogiline arendustegevus eesmärgiga töötada välja uudeid vähivastaseid ravimeid ja diagnostika meetodeid. Samuti pakub CeleCure keerukaid laboriteenuseid Eesti ja välismaistele koostööpartneritele.

CeleCure AS on käivitanud ühe suuremahulise arendusprojekti, mille raames tegeletakse vähivastase ravimikandidaadi SB101 arendamise ja prekliiniliste katsetustega. Arendusprojekti osadeks on ravimikandidaadi formuleerimine ja modifitseerimine, loomkatsed ja efekti kirjeldamine, retseptori ja toimemehhanismi iseloomustamine. Seoses projekti eesmärkide mõningase edasilükkumisega, prognoosib ettevõtte tulu arendusprojektidest alates aastast 2013 eelkõige läbi toodete litsentseerimise. Lisaks tegeldakse mitme väiksema pilootprojektiga. Ettevõtte on ümberkorraldanud oma tegevuse projektijuhtimiskeskseks, mis aitab kokkuhoida kulusid ning optimeerida äritegevuse planeerimist. Projektijuhtimiskeskne ärimudel on biotehnoloogia ettevõtete hulgas tõestanud end kui äärmiselt efektiivne ärimudel, kus ettevõtte ei investeeri materiaalsetesse põhivaradesse ja protsessidesse, vaid ostab enamuse laboritegevusest sisse koostööpartneritelt/ teenusepakkujatelt, vähendades sellega oluliselt äritegevuse kapitalivajadust ja inertsust.

Ettevõtte on kasutanud arendustegevuse rahastamiseks laboriteenustest teenitud müügitulu, omanike sissemakseid omakapitali, Ettevõtluse Arendamise Sihtasutusest saadud laenu ja toetust ning Eesti Teadusfondi toetusi. Järgmistel majandusaastatel, kuni ettevõtte hakkab tootma tulu arendustegevusest, on plaanis tegevust rahastada sarnaselt senisele.

#### **AS IBCC Holding peamised finantssuhtarvud:**

|                                      | <b>2010</b> | <b>2009</b> |
|--------------------------------------|-------------|-------------|
| Käibe kasv                           | -30,0       | 56,6        |
| Puhasrentaablus                      | 14,2        | 30,3        |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,8         | 1,4         |
| ROA                                  | 0,8         | 2,4         |
| ROE                                  | 1,0         | 3,1         |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
- Puhasrentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE****Konsolideeritud bilanss**

| <b>AKTIVA</b>                             | <b>Lisa</b> | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
|-------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Käibevara</b>                          |             |                   |                   |
| <b>Raha</b>                               | 2           | <b>1 165 276</b>  | <b>539 022</b>    |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>               |             |                   |                   |
| Nõuded ostjate vastu                      |             | 748 093           | 1 381 644         |
| Muud lühiajalised nõuded                  |             | 224 194           | 289 688           |
| Ettemaksed teenuste eest                  |             | 71 135            | 59 477            |
| <b>Kokku</b>                              |             | <b>1 043 422</b>  | <b>1 730 809</b>  |
| <b>Varud</b>                              | 3           | <b>2 785 963</b>  | <b>2 980 312</b>  |
| <b>Kokku käibevara</b>                    |             | <b>4 994 661</b>  | <b>5 250 143</b>  |
| <b>Põhivara</b>                           |             |                   |                   |
| <b>Pikaajalised finantsinvesteeringud</b> |             |                   |                   |
| Sidusettevõtete aktsiad                   | 5           | 273 286           | 267 662           |
| Pikaajalised laenunõuded                  |             | 0                 | 20 000            |
| <b>Kokku</b>                              |             | <b>273 286</b>    | <b>287 662</b>    |
| <b>Materiaalne põhivara</b>               |             |                   |                   |
| Masinad ja seadmed (jääkväärtuses)        |             | 1 731 794         | 2 454 243         |
| Muu materiaalne põhivara (jääkväärtuses)  |             | 256 413           | 324 427           |
| <b>Kokku</b>                              | 6           | <b>1 988 207</b>  | <b>2 778 670</b>  |
| <b>Immateriaalne põhivara</b>             |             |                   |                   |
| Arendusväljaminekud                       |             | 38 440 632        | 38 185 434        |
| Immateriaalne põhivara (jääkväärtuses)    |             | 7 473 446         | 7 866 738         |
| Ettemaksed immateriaalse põhivara eest    |             | 887 160           | 1 381 892         |
| <b>Kokku</b>                              | 7           | <b>46 801 238</b> | <b>47 434 064</b> |
| <b>Kokku põhivara</b>                     |             | <b>49 062 731</b> | <b>50 500 396</b> |
| <b>KOKKU AKTIVA</b>                       |             | <b>54 057 392</b> | <b>55 750 539</b> |

| <b>PASSIVA</b>                                | <b>Lisa</b> | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
|-----------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kohustused</b>                             |             |                   |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                |             |                   |                   |
| <b>Lühiajalised laenukohustused</b>           |             |                   |                   |
| Pikaajaliste laenude tagasimaksed järg. per-l |             | 13 018 990        | 12 223 184        |
| Arvelduskrediit                               |             | 500 000           | 391 801           |
| <b>Kokku</b>                                  | <b>9</b>    | <b>13 518 990</b> | <b>12 614 985</b> |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                    |             |                   |                   |
| Võlad tarnijatele                             |             | 6 553 519         | 7 200 861         |
| Võlad töövõtjatele                            |             | 314 973           | 372 362           |
| Maksuvõlad                                    | 10          | 2 193 409         | 2 253 710         |
| Muud võlad                                    |             | 2 241 634         | 1 375 659         |
| Saadud ettemaksed                             |             | 0                 | 17 200            |
| <b>Kokku</b>                                  |             | <b>11 303 535</b> | <b>11 219 792</b> |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>          |             | <b>24 822 525</b> | <b>23 834 777</b> |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>                |             |                   |                   |
| <b>Pikaajalised laenukohustused</b>           |             |                   |                   |
| Pikaajalised laenukohustused                  |             | 2 433 716         | 3 229 522         |
| <b>Kokku</b>                                  | <b>11</b>   | <b>2 433 716</b>  | <b>3 229 522</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                       |             | <b>27 256 241</b> | <b>27 064 299</b> |
| <b>Omakapital</b>                             |             |                   |                   |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                   |             | 1 832 670         | 1 832 670         |
| Ülekurss                                      |             | 24 835 762        | 24 835 762        |
| Kohustuslik reservkapital                     |             | 218 817           | 218 817           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum           |             | 1 812 667         | 907 581           |
| Realiseerimata kursivahed                     |             | -6 555            | -13 676           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                   |             | -1 892 210        | 905 086           |
| <b>Kokku omakapital</b>                       |             | <b>26 801 151</b> | <b>28 686 240</b> |
| <b>KOKKU PASSIVA</b>                          |             | <b>54 057 392</b> | <b>55 750 539</b> |

## Konsolideeritud kasumiaruanne

| <b>Äritulud</b>                                          | <b>Lisa</b> | <b>2010</b>        | <b>2009</b>        |
|----------------------------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Müügitulu                                                |             | 28 489 659         | 25 388 229         |
| Muud äritulud                                            |             | 48 012             | 21 920             |
| <b>Kokku äritulud</b>                                    | <b>12</b>   | <b>28 537 671</b>  | <b>25 410 149</b>  |
| <b>Ärikulud</b>                                          |             |                    |                    |
| Kapital. väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel |             | 3 943 448          | 5 426 651          |
| Kaubad, materjal ja teenused                             | 13          | -19 604 714        | -18 903 442        |
| Mitmesugused tegevuskulud                                | 14          | -3 893 964         | -4 953 207         |
| Tööjõukulud                                              | 15          | -3 539 692         | -3 403 529         |
| Palgakulu                                                |             | -2 635 132         | -2 531 111         |
| Sotsiaalmaksud                                           |             | -904 560           | -872 418           |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 6;7         | -5 885 775         | -1 591 747         |
| Muud ärikulud                                            | 16          | -550 596           | -391 449           |
| <b>Kokku ärikulud</b>                                    |             | <b>-29 531 293</b> | <b>-23 816 723</b> |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                                |             | <b>-993 622</b>    | <b>1 593 426</b>   |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                            |             |                    |                    |
| Finantstulud investeringuult ühisettevõtetes             | 4           | 0                  | 172 789            |
| Finantstulud investeringuult sidusettevõtetes            | 5           | 5 624              | 56 432             |
| Intressikulud                                            |             | -904 984           | -921 402           |
| Muud finantstulud ja -kulud                              |             | 772                | 3 841              |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>                      |             | <b>-898 588</b>    | <b>-688 340</b>    |
| <b>Kasum (kahjum) majandustegevusest</b>                 |             | <b>-1 892 210</b>  | <b>905 086</b>     |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                       |             | <b>-1 892 210</b>  | <b>905 086</b>     |

## Konsolideeritud koondkasumiaruanne

|                                    | <b>2010</b>       | <b>2009</b>    |
|------------------------------------|-------------------|----------------|
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b> | <b>-1 892 210</b> | <b>905 086</b> |
| <b>Muu koondkasum</b>              |                   |                |
| Realiseerimata kursivahed          | 7 121             | 3 897          |
| <b>Kokku muu koondkasum</b>        | <b>7 121</b>      | <b>3 897</b>   |
| <b>Kokku koondkasum (-kahjum)</b>  | <b>-1 885 089</b> | <b>908 983</b> |

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit.

|                                                       | <b>Lisa</b> | <b>2010</b>       | <b>2009</b>       |
|-------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |             |                   |                   |
| Ärikasum (-kahjum)                                    |             | -993 622          | 1 593 426         |
| <u>Korrigeerimised:</u>                               |             |                   |                   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 6;7         | 5 885 775         | 1 591 747         |
| Kasum põhivara müügist                                | 6;12        | -16 207           | -4 396            |
| Muud korrigeerimised                                  |             | 7 121             | 3897              |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |             | 664 994           | 1 178 287         |
| Varude muutus                                         |             | 194 349           | 321 683           |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |             | -2 249 873        | -1 569 982        |
| Makstud intressid                                     |             | -36 862           | -59 657           |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |             | <b>3 455 675</b>  | <b>3 055 005</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |             |                   |                   |
| Materiaalse põhivara soetus                           | 6;18        | -46 293           | -78 110           |
| Arendusväljaminekud                                   | 7;18        | -2 477 954        | -2 827 714        |
| Ettemaksed immateriaalse põhivara eest                | 7           | -519 037          | -440 722          |
| Materiaalse põhivara müük                             | 6;18        | 62 500            | 45 678            |
| Antud laenude tagasimaksed                            |             | 40 000            | 0                 |
| Saadud intressid                                      |             | 3 164             | 2 141             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |             | <b>-2 937 620</b> | <b>-3 298 727</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |             |                   |                   |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | 11          | 0                 | -449              |
| Arvelduskrediidi muutus                               |             | 108 199           | -108 199          |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    |             | 0                 | -19 372           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |             | <b>108 199</b>    | <b>-128 020</b>   |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |             | <b>626 254</b>    | <b>-371 742</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     |             | <b>539 022</b>    | <b>910 764</b>    |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              |             | <b>626 254</b>    | <b>-371 742</b>   |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | 2           | <b>1 165 276</b>  | <b>539 022</b>    |



## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

Emaettevõtte omanikele kuuluv omakapital

|                                 | Aktisia-<br>kapital | Ülekurss          | Kohus-<br>tuslik<br>reserv-<br>kapital | Realiseeri-<br>mata<br>kursivahed | Jaotamata<br>kasum/<br>kahjum | <b>Kokku</b>      |
|---------------------------------|---------------------|-------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2008</b> | <b>1 832 670</b>    | <b>24 835 762</b> | <b>218 817</b>                         | <b>-17 573</b>                    | <b>907 581</b>                | <b>27 777 257</b> |
| 2009.a koondkasum               | 0                   | 0                 | 0                                      | 3 897                             | 905 086                       | <b>908 983</b>    |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2009</b> | <b>1 832 670</b>    | <b>24 835 762</b> | <b>218 817</b>                         | <b>-13 676</b>                    | <b>1 812 667</b>              | <b>28 686 240</b> |
| 2010.a koondkahjum              | 0                   | 0                 | 0                                      | 7 121                             | -1 892 210                    | <b>-1 885 089</b> |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2010</b> | <b>1 832 670</b>    | <b>24 835 762</b> | <b>218 817</b>                         | <b>-6 555</b>                     | <b>-79 543</b>                | <b>26 801 151</b> |

AS IBCC Holding põhikirja järgi on aktsiaseltsi miinimumkapitaliks 500 000 krooni ja maksimumkapitaliks 2 000 000 krooni.

AS IBCC Holding aktsiakapital on 31.12.2010 seisuga 1 832 670 krooni ja koosneb 183 267 aktsiast, nimiväärtusega 10 krooni.

Aktsiad on registreeritud Eesti Väärtpaberite keskregistris.

Seisuga 31.12.2010 puudus ettevõttel vaba omakapital.

## Konsolideeritud finantsaruannete lisad

### **Lisa 1 Üldine informatsioon ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

#### **Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

AS IBCC Holding ja tema tütarettevõtete 2010. aasta kontserni raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### **Vigade korrigeerimine**

2010.a. aastaaruande koostamisperioodil selgus, et 2009.a. aastaaruandes olid ekslikult jäänud arendusväljaminekud summas 1 068 083 krooni kajastamata. Kuna tegemist on olulise veaga, siis korrigeeriti tulenevalt eeltoodust 2010.a. aastaaruandes tagasiulatuvalt eelmise perioodi võrreldavaid arvnäitajaid, mille tulemusena suurenesid võrreldes 2009.a. aastaaruandes esitatud informatsiooniga konsolideeritud 31.12.2009.a. bilansisaldod kirjade "Arendusväljaminekud" ja "Võlad tarnijatele" osas 1 068 083 krooni võrra (kirje "Arendusväljaminekud" korrigeerimiseelne saldo seisuga 31.12.2009.a. oli 37 117 351 krooni ja kirje "Võlad tarnijatele" korrigeerimiseelne saldo seisuga 31.12.2009.a. oli 6 132 778 krooni).

Eelkirjeldatud korrigeerimisest tulenev mõju konsolideeritud kasumiaruande 2009.a. võrreldavatele arvnäitajatele puudub.

#### **Esitusviisi muudatused**

2010.a. aastaaruande koostamisperioodil selgus, et 2009.a. aastaaruandes olid ekslikult kapitaliseeritud arendusväljaminekute kulud kasumiaruandest elimineeritud. Eeltoodust tulenevalt korrigeeriti eelmise perioodi võrreldavaid arvnäitajaid, mille tulemusena suurenes võrreldes 2009.a. aastaaruandes esitatud informatsiooniga 2009.a. konsolideeritud kasumiaruande kirje "Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel" summa 5 426 651 krooni võrra (2009.a. korrigeerimiseelne summa oli 0 krooni), kirje "Kaubad, materjal ja teenused" summa 5 062 153 krooni võrra (2009.a. korrigeerimiseelne summa oli 13 841 289 krooni) ning kirje "Tööjõukulud" summa 364 498 krooni võrra (2009.a. korrigeerimiseelne summa oli 3 039 031 krooni). Eelkirjeldatud korrigeerimised ei avaldanud mõju 2009.a. konsolideeritud puhaskasumile.

Eelkirjeldatud korrigeerimisest tulenev mõju 31.12.2009 konsolideeritud bilansi võrreldavatele arvnäitajatele puudub.

#### **Arvestus- ja esitusvaluuta**

Emaettevõtte ja Eestis asuvate tütarettevõtete arvestusvaluutaks on Eesti kroon. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise

päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes periooditulu või -kuluna.

Välismaal asuvate tütarettevõtete finantsnäitajad arvestatakse raamatupidamise aastaaruande koostamisel kohalikust arvestusvaluutast ümber Kontserni esitusvaluutasse Eesti kroonidesse. Välisvaluutas fikseeritud vara ja kohustused (sh tütarettevõtete soetamisel tekkinud firmaväärtus ning õiglase väärtuse korrigeerimised) arvestatakse ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga kursi alusel. Tulude, kulude, rahavoogude ja muude omakapitali muutuste ümberarvestamisel kasutatakse perioodi kaalutud keskmist kurssi. Ümberarvestusest tekkinud vahe kajastatakse muu koondkasumi või –kahjumina koondkasumiarundes. Välismaal asuvate tütarettevõtete võõrandamisel kajastatakse vastav osa realiseerimata kursivahedest aruandeaasta kasumi või kahjumina.

### **Konsolideerimise põhimõtted**

2010 a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS IBCC Holding (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete AS CeleCure, OÜ InBio ja AB Angitia finantsnäitajad. Kontserni struktuur on esitatud tegevusaruandes.

Sõltumatute osapoolte vahelisi äriühendusi kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- ja sidusettevõtete varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud käesoleva aastaaruande lisas 19, kajastatakse investeeringuid tütar-, sidus- ja ühisettevõtetesse soetusmaksumuses. Soetusmaksumuse meetodi kohaselt kajastatakse investeering algselt soetusmaksumuses ehk omandamisel makstud tasu õiglases väärtuses ning hiljem korrigeeritakse vajadusel väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

### **Tütarettevõtted**

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Konsolideeritud aruanded sisaldavad tütarettevõtete finantsnäitajaid alates kontrolli omandamise kuupäevast kuni kontrolli loovutamise kuupäevani.

Välismaiste tütarettevõtete finantsinformatsiooni ümberarvestamisel kohalikust arvestusvaluutast Kontserni esitusvaluutasse on kirjeldatud arvestuspõhimõttes “Arvestus- ja esitusvaluuta”.

### **Sidusettevõtted**

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, milles AS IBCC Holding omab otseselt või kaudselt 20%-50% hääleõigusest või mille üle AS IBCC Holding omab olulist mõjuvõimu, kuid

ei oma kontrolli.

Investeeringud sidusettevõttesse on kajastatud konsolideeritud finantsaruannetes kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga.

### **Ühisettevõtted**

Ühisettevõtteks loetakse ettevõtet, kus emaettevõttel on investeeringuobjekti kõigi teiste investoritega võrdne ja konsensusele tuginev otsustusvõime ühisettevõtte finants- ja äripoliitika üle, mis tugineb investorite vahel sõlmitud kokkulepetele. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on ühisettevõtete finantsnäitajad konsolideeritud osalusega proportsionaalselt rida-realt emaettevõtte vastavate näitajatega.

### **Konsolideerimisel elimineeritud tehingud**

Konsolideeritud aruannetes on elimineeritud kõik Kontserni kuuluvate ettevõtete vahelised tehingud, vastastikused saldod ja omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Tehingutest sidus- ja ühisettevõtetega tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse vastavalt investorite osalusele ettevõttes. Omavahelistest tehingutest tekkinud kahjumeid ei elimineerita, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

### **Finantsvara**

Finantsvaraks loetakse raha, aktsiaid, ostjatelt laekumata arveid ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele õiglasel väärtusel. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui nõuded on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### **Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

### **Nõuded ostjate vastu**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

### **Varud**

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mitte-tagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

**Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad:

|                    |        |
|--------------------|--------|
| Masinad ja seadmed | 10-25% |
| Muu inventar       | 10-25% |

**Immateriaalne põhivara**

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsioonimäärad:

|                                             |     |
|---------------------------------------------|-----|
| Arendusväljaminekud                         | 0%  |
| Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid | 10% |

**Arendusväljaminekud** on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul, kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

**Kasutusrent ja kapitalirent**

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele õiglasel

väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### **Ettevõtte tulumaks**

#### Emaettevõtte ja Eestis registreeritud tütar- ja ühisettevõtted

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse koondkasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Rootsi tütaretevõtte

Rootsis on puhaskasum tulumaksuga maksustatav. Maksumääraks on alates 01.01.2009 26,3%.

Välismaiste tütaretevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste kohta. Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse finantsseisundi aruandes vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvaraga võrreldavas suuruses tulumaksukohustuse tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

### **Sihtfinantseerimine**

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Ettevõtte kasutab sihtfinantseerimise kajastamisel bilansis ja kasumiaruandes brutomeetodit.

### **Tulude arvestus**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses kaupade ja teenuste müügist ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodi

jooksul ning kui laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringis- ja finantseerimistegevuse rahavood on koostatud otsesel meetodil.

### Lisa 2 Raha

|                | 31.12.2010       | 31.12.2009     |
|----------------|------------------|----------------|
| Kassa          | 654              | 469            |
| Arvelduskontod | 1 164 622        | 538 553        |
| <b>Kokku</b>   | <b>1 165 276</b> | <b>539 022</b> |

### Lisa 3 Varud

|                        | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Materjalid             | 2 761 522        | 2 893 253        |
| Ettemaksed varude eest | 24 441           | 87 059           |
| <b>Kokku</b>           | <b>2 785 963</b> | <b>2 980 312</b> |

Aruandeperioodil kanti bilansist maha varusid (näidised ning vanaks, katki ja kaduma läinud kaup) koguväärtuses 381 235 krooni (2009.aastal summas 450 412 kr).

### Lisa 4 Tütar- ja ühissettevõtete aktsiad ning osad

| Ettevõte                         | InBio OÜ         | CeleCure AS       | Angitia AB       | Kokku             |
|----------------------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Soetamise kuupäev                | 19.01.2004       | 01.01.2005        | 28.01.2007       | -                 |
| Asukoha riik                     | Eesti            | Eesti             | Rootsi           | -                 |
| Osalus 31.12.2009                | 100%             | 100%              | 100%             | -                 |
| Osalus 31.12.2010                | 100%             | 100%              | 100%             | -                 |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2009</b> | <b>1 098 924</b> | <b>12 269 703</b> | <b>7 556 879</b> | <b>20 925 506</b> |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2010</b> | <b>1 098 924</b> | <b>12 269 703</b> | <b>7 556 879</b> | <b>20 925 506</b> |

Ühise kontrolli all olev ühissettevõtte Vähiuuringute Kliinik AS (soetamise kuupäev 27.04.2006, asukoha riik Eesti, osalus 50%) likvideeriti 2009. aastal, mille tulemusena sai kontsern kasumit 172 789 krooni.

**Lisa 5 Sidusettevõtete aktsiad**

Seisuga 31.12.2010 omas IBCC Holding AS kaudset osalust sidusettevõttes AS Vähiuuringute Tehnoloogia Arenduskeskus. IBCC Holding AS omab kaudset osalust läbi tütarettevõtete Inbio OÜ 15% ja Celecure AS 12,5%.

**AS Vähiuuringute Tehnoloogia Arenduskeskus**

|                                 |                           |
|---------------------------------|---------------------------|
| Investeeriija osalus 31.12.2009 | 27,50%                    |
| Investeeriija osalus 31.12.2010 | 27,50%                    |
| Soetamise kuupäev               | 01.04.2005                |
| Asukoha riik                    | Eesti                     |
| Tegevusala                      | teadus- ja arendustegevus |

**Sidusettevõtete aktsiad kontserniaruandes**

---

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| <b>Investeering 31.12.2009</b>      | <b>267 662</b> |
| Kasum kapitaliosaluse meetodil 2010 | 5 624          |
| <b>Investeering 31.12.2010</b>      | <b>273 286</b> |



**Lisa 6 Materiaalne põhivara**

|                                             | <b>Muu inventar</b> | <b>Masinad<br/>ja seadmed</b> | <b>Kokku</b>      |
|---------------------------------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2008</b>            | <b>672 907</b>      | <b>6 964 840</b>              | <b>7 637 747</b>  |
| Soetatud 2009                               | 0                   | 41 230                        | 41 230            |
| Müüdnud 2009                                | 0                   | -97 034                       | -97 034           |
| Maha kantud 2009                            | 0                   | -12 839                       | -12 839           |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2009</b>            | <b>672 907</b>      | <b>6 896 197</b>              | <b>7 569 104</b>  |
| Soetatud 2010                               | 0                   | 46 293                        | 46 293            |
| Müüdnud 2010                                | 0                   | -46 293                       | -46 293           |
| Maha kantud 2010                            | 0                   | -12 627                       | -12 627           |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2010</b>            | <b>672 907</b>      | <b>6 883 571</b>              | <b>7 556 478</b>  |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2008</b>       | <b>-279 561</b>     | <b>-3 746 884</b>             | <b>-4 026 445</b> |
| Amortisatsioonikulu 2009                    | -68 919             | -724 769                      | -793 688          |
| Maha kantud põhivara kulum 2009             | 0                   | 2 033                         | 2 033             |
| Müüdnud põhivara kulum 2009                 | 0                   | 27 666                        | 27 666            |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2009</b>       | <b>-348 480</b>     | <b>-4 441 954</b>             | <b>-4 790 434</b> |
| Amortisatsioonikulu 2010                    | -68 014             | -721 923                      | -789 937          |
| Maha kantud põhivara kulum 2010             | 0                   | 12 100                        | 12 100            |
| <b>Akumuleeritud kulum 31.12.2010</b>       | <b>-416 494</b>     | <b>-5 151 777</b>             | <b>-5 568 271</b> |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2008</b>               | <b>393 346</b>      | <b>3 217 956</b>              | <b>3 611 302</b>  |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2009</b>               | <b>324 427</b>      | <b>2 454 243</b>              | <b>2 778 670</b>  |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2010</b>               | <b>256 413</b>      | <b>1 731 794</b>              | <b>1 988 207</b>  |
| Kahjum põhivara mahakandmisest 2009         | 0                   | -10 806                       | -10 806           |
| Kahjum põhivara mahakandmisest 2010         | 0                   | -527                          | -527              |
| Müüdnud materiaalse põhivara müügihind 2009 | 0                   | 73 764                        | 73 764            |
| Müüdnud materiaalse põhivara müügihind 2010 | 0                   | 62 500                        | 62 500            |
| Kasum materiaalse põhivara müügist 2009     | 0                   | 4 396                         | 4 396             |
| Kasum materiaalse põhivara müügist 2010     | 0                   | 16 207                        | 16 207            |

**Lisa 7 Immateriaalne põhivara**

|                                           | <b>Ettemaksed<br/>immateriaalse<br/>põhivara eest</b> | <b>Immateriaalne<br/>põhivara<br/>(patendid,<br/>kaubamärgid)</b> | <b>Arendus-<br/>väljaminekud</b> | <b>Kokku</b>      |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2008</b>          | <b>2 180 969</b>                                      | <b>8 970 498</b>                                                  | <b>32 771 177</b>                | <b>43 922 644</b> |
| Soetatud 2009                             | 440 722                                               | 0                                                                 | 5 414 257                        | 5 854 979         |
| Kuluks kantud 2009                        | -30 595                                               | 0                                                                 | 0                                | -30 595           |
| Ümberklassifitseeritud 2009               | -1 209 204                                            | 1 209 204                                                         | 0                                | 0                 |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2009</b>          | <b>1 381 892</b>                                      | <b>10 179 702</b>                                                 | <b>38 185 434</b>                | <b>49 747 028</b> |
| Soetatud 2010                             | 519 037                                               | 0                                                                 | 3 943 448                        | 4 462 485         |
| Kuluks kantud 2010                        | -643 797                                              | 0                                                                 | -3 688 250                       | -4 332 047        |
| Ümberklassifitseeritud 2010               | -369 972                                              | 369 972                                                           | 0                                | 0                 |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.2010</b>          | <b>887 160</b>                                        | <b>10 549 674</b>                                                 | <b>38 440 632</b>                | <b>49 877 466</b> |
| <b>Akumuleeritud kulum<br/>31.12.2008</b> | <b>0</b>                                              | <b>-1 556 306</b>                                                 | <b>0</b>                         | <b>-1 556 306</b> |
| Amortisatsioonikulu 2009                  | 0                                                     | -756 658                                                          | 0                                | -756 658          |
| <b>Akumuleeritud kulum<br/>31.12.2009</b> | <b>0</b>                                              | <b>-2 312 964</b>                                                 | <b>0</b>                         | <b>-2 312 964</b> |
| Amortisatsioonikulu 2010                  | 0                                                     | -763 264                                                          | 0                                | -763 264          |
| <b>Akumuleeritud kulum<br/>31.12.2010</b> | <b>0</b>                                              | <b>-3 076 228</b>                                                 | <b>0</b>                         | <b>-3 076 228</b> |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2008</b>             | <b>2 180 969</b>                                      | <b>7 414 192</b>                                                  | <b>32 771 177</b>                | <b>42 366 338</b> |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2009</b>             | <b>1 381 892</b>                                      | <b>7 866 738</b>                                                  | <b>38 185 434</b>                | <b>47 434 064</b> |
| <b>Jääkväärtus 31.12.2010</b>             | <b>887 160</b>                                        | <b>7 473 446</b>                                                  | <b>38 440 632</b>                | <b>46 801 238</b> |
| Kahjum põhivara mahakandmisest<br>2009    | -30 595                                               | 0                                                                 | 0                                | -30 595           |
| Kahjum põhivara mahakandmisest<br>2010    | -643 797                                              | 0                                                                 | -3 688 250                       | -4 332 047        |

## Lisa 8 Kasutusrent

AS IBCC Holding ja tema tütarettevõtted OÜ InBio ja AS CeleCure rendivad kasutusrendi tingimustel sõidukeid (kokku 5 sõidukit).

|                                                                             | 2010              | 2009              |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Aruandeperioodi rendikulu</b>                                            | <b>241 822</b>    | <b>275 923</b>    |
|                                                                             | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
| <b>Järgmiste perioodide rendikulu<br/>mittekatkestatavatest lepingutest</b> | <b>540 460</b>    | <b>386 030</b>    |
| sh.maksetähtajaga:                                                          |                   |                   |
| kuni 1 aasta                                                                | 233 023           | 200 154           |
| 2 kuni 5 aastat                                                             | 307 437           | 185 876           |

## Lisa 9 Lühiajalised laenukohustused

Lühiajaliste laenukohustuste maksetähtaeg on 2010. aastal. Laenukohustused on Eesti kroonides.

|                                                                                      | 31.12.2010        | 31.12.2009        |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pikaajaliste laenude tagasimaksed<br>järgmisel perioodil, intressimäär 1% (lisa 11)  | 5 288 990         | 4 493 184         |
| Pikaajaliste laenude tagasimaksed<br>järgmisel perioodil, intressimäär 8% (lisa 11)  | 1 130 000         | 1 130 000         |
| Pikaajaliste laenude tagasimaksed<br>järgmisel perioodil, intressimäär 11% (lisa 11) | 6 600 000         | 6 600 000         |
| Arvelduskrediit, intressimäär 7,1%                                                   | 500 000           | 391 801           |
| <b>Kokku</b>                                                                         | <b>13 518 990</b> | <b>12 614 985</b> |

Swedbank AS-lt saadud arvelduskrediidi tagatiseks on kommertspant IBCC Holding AS tütarettevõtte Inbio OÜ vallasvarale summas 1 300 000 krooni. Lisaks on Inbio OÜ-l Krediidi- ja Ekspordi garanteerimise Sihtasutuse KredEx käendus, mille maht on 75% pangale tagasi maksmata laenusummast.

Inbio OÜ kohustub iga kvartal maksma Krediidi- ja Ekspordi garanteerimise Sihtasutusele käendustasu 2,8% aastas Sihtasutuse poolt käendatud laenusumma osalt.

**Lisa 10 Maksuvõlad**

|                            | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Maksuliik</b>           |                   |                   |
| Käibemaks                  | 1 434 479         | 1 484 726         |
| Ettevõtte tulumaks         | 74 565            | 52 633            |
| Sotsiaalmaks               | 277 375           | 350 048           |
| Üksikisiku tulumaks        | 142 781           | 184 855           |
| Töötuskindlustusmaksed     | 33 108            | 38 061            |
| Kohustuslik kogumispension | 10 020            | 7 260             |
| Intressivõlad              | 221 081           | 136 127           |
| <b>Kokku</b>               | <b>2 193 409</b>  | <b>2 253 710</b>  |

**Lisa 11 Pikaajalised laenukohustused**

|                                  |                   |                   |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
| Laenude kogusumma (EEK)          | 15 452 706        | 15 452 706        |
| sh. laenude pikaajaline osa      | 2 433 716         | 3 229 522         |
| laenude lühiajaline osa (lisa 9) | 13 018 990        | 12 223 184        |

|                                          |                   |                   |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus</b> | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
| Laenusumma                               | 7 722 706         | 7 722 706         |
| Lepingu valuuta                          | EEK               | EEK               |
| <b>Laenu pikaajaline osa</b>             | <b>2 433 716</b>  | <b>3 229 522</b>  |
| <b>Laenu lühiajaline osa (lisa 9)</b>    | <b>5 288 990</b>  | <b>4 493 184</b>  |
| Lepingu intressi %                       | 1%                | 1%                |
| Laenu tähtaeg                            | 2010-2014         | 2010-2014         |

|                                        |             |             |
|----------------------------------------|-------------|-------------|
|                                        | <b>2010</b> | <b>2009</b> |
| Aruandeperioodil makstud intressid     | 0           | 22 896      |
| Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed | 0           | 449         |

|                                       |                   |                   |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Omanikud</b>                       | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
| Laenusumma                            | 7 730 000         | 7 730 000         |
| Lepingu valuuta                       | EEK               | EEK               |
| <b>Laenu lühiajaline osa (lisa 9)</b> | <b>7 730 000</b>  | <b>7 730 000</b>  |
| Lepingu intressi %                    | 8%, 11%           | 8%, 11%           |
| Laenu tähtaeg                         | 2010              | 2010              |

Aruandeperioodil ja sellele eelnenud perioodil omanikele laenu põhiosa ei tagastatud ja intresse ei tasutud.

**Lisa 12 Äritulud**

| <b>Müügitulu geograafiliste piirkodade lõikes</b> | <b>2010</b>       | <b>2009</b>       |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Eesti                                             | 27 460 918        | 24 582 166        |
| Soome                                             | 102 972           | 15 506            |
| Läti                                              | 0                 | 24 393            |
| Leedu                                             | 99 606            | 58 894            |
| Saksamaa                                          | 10 490            | 0                 |
| Rootsi                                            | 815 673           | 655 996           |
| Venemaa                                           | 0                 | 51 274            |
| <b>Kokku</b>                                      | <b>28 489 659</b> | <b>25 388 229</b> |

| <b>Müügitulu tegevusalade lõikes</b>                                                  | <b>2010</b>       | <b>2009</b>       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Elektroonika- ja optikaseadmete remont                                                | 5 943 018         | 1 054 613         |
| Meditsiiniseadmete ja kirurgiriistade ning ortopeediliste abivahendite hulgimüük      | 5 943 685         | 6 354 961         |
| Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük                         | 4 892 397         | 7 035 368         |
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus                                                     | 5 229 803         | 3 878 295         |
| Teadus- ja arendustegevus biotehnoloogia vallas                                       | 5 417 405         | 6 192 966         |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                                  | 820 842           | 449 800           |
| Peakontorite tegevus                                                                  | 116 705           | 299 044           |
| Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 125 804           | 123 182           |
| <b>Kokku</b>                                                                          | <b>28 489 659</b> | <b>25 388 229</b> |

| <b>Muud äritulud</b>       | <b>2010</b>   | <b>2009</b>   |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Tulu sihtfinantseerimisest | 0             | 9 260         |
| Kindlustushüvitis          | 31 805        | 0             |
| Kasum põhivara müügist     | 16 207        | 4 396         |
| Muud äritulud              | 0             | 8 264         |
| <b>Kokku</b>               | <b>48 012</b> | <b>21 920</b> |

**Lisa 13 Kaubad, materjal ja teenused**

|                    | <b>2010</b>       | <b>2009</b>       |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Kaubad ja materjal | 14 440 302        | 12 194 118        |
| Teenused           | 5 164 412         | 6 709 324         |
| <b>Kokku</b>       | <b>19 604 714</b> | <b>18 903 442</b> |

Aruandeaastal kapitaliseeriti arendusväljaminekutena 3 795 267 krooni (2009.a. 5 062 153 krooni).

**Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud**

|                          | <b>2010</b>      | <b>2009</b>      |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Mitmesugused bürookulud  | 1 153 159        | 1 209 518        |
| Kommunikatsioon, arvutid | 191 079          | 280 014          |
| Teenused ja lepingukulud | 853 225          | 1 395 717        |
| Lähetuskulud             | 508 475          | 580 652          |
| Sõidukitega seotud kulud | 602 358          | 621 769          |
| Muud kulud               | 585 668          | 865 537          |
| <b>Kokku</b>             | <b>3 893 964</b> | <b>4 953 207</b> |

**Lisa 15 Tööjõukulud**

|                                                       | <b>2010</b>      | <b>2009</b>      |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                             | 2 635 132        | 2 531 111        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 904 560          | 872 418          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>3 539 692</b> | <b>3 403 529</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>16</b>        | <b>18</b>        |

Aruandeaasta töötajate palgakulu oli 2 635 132 krooni ja sotsiaalmaksud 904 560 krooni, millest 3 391 511 krooni kajastati kasumiaruandes kuludena ja 148 181 krooni kapitaliseeriti arendusväljaminekutena.

2009. aasta töötajate palgakulu oli 2 531 111 krooni ja sotsiaalmaksud 872 418 krooni, millest 3 039 031 krooni kajastati kasumiaruandes kuludena ja 364 498 krooni kapitaliseeriti arendusväljaminekutena.

**Lisa 16 Muud ärikulud**

|                                          | <b>2010</b>    | <b>2009</b>    |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest           | 129 369        | 48 898         |
| Trahvid, viivised, Maksuameti intressid  | 396 507        | 296 413        |
| Ettevõtlusega otseselt mitteseotud kulud | 254            | 19 671         |
| Muud ärikulud                            | 24 466         | 26 467         |
| <b>Kokku</b>                             | <b>550 596</b> | <b>391 449</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

- a) emaettevõtte omanikud;
- b) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- c) eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

### Tehingud seotud osapooltega

| <b>Müügitehingud</b>                             | <b>2010</b>      | <b>2009</b>      |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtted | 6 996 785        | 4 185 458        |
| <b>Kokku</b>                                     | <b>6 996 785</b> | <b>4 185 458</b> |

| <b>Ostutehingud</b>                              | <b>2010</b>      | <b>2009</b>      |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Omanikud                                         | 481 510          | 610 764          |
| Omanikega seotud ettevõtted                      | 15 480           | 18 325           |
| Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtted | 5 241 674        | 6 828 897        |
| <b>Kokku</b>                                     | <b>5 738 664</b> | <b>7 457 986</b> |

| <b>Arvestatud intressikulud</b> | <b>2010</b>    | <b>2009</b>    |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Omanikud                        | 826 483        | 826 483        |
| <b>Kokku</b>                    | <b>826 483</b> | <b>826 483</b> |

### Saldod seotud osapooltega

| <b>Lühiajalised nõuded</b>                       | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Omanikega seotud ettevõtted                      | 220 000           | 220 000           |
| Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtted | 113 677           | 180 327           |
| <b>Kokku</b>                                     | <b>333 677</b>    | <b>400 327</b>    |

| <b>Lühiajalised kohustused</b>                   | <b>31.12.2010</b> | <b>31.12.2009</b> |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Omanikud                                         | 9 818 243         | 8 992 227         |
| Juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtted | 462 726           | 1 521 073         |
| <b>Kokku</b>                                     | <b>10 280 969</b> | <b>10 513 300</b> |

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid kokku summas 733 400 krooni (2009.a 750 984 krooni). Aruandeperioodil ja võrdlusperioodil nõukogu liikmetele tasusid ei makstud ning soodustusi ei antud.

**Lisa 18 Rahavoogude aruande mitterahalised tehingud**

Rahavoogude aruandes on elimineeritud investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:

Aruandeaastal arendusväljaminekute soetamisel tekkinud tasumata kohustus summas 1 465 494 krooni (2009. a 2 586 543 krooni), mis on rahavoogude aruandes elimineeritud realt „Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus“.

Eelnevatel perioodidel materiaalse põhivara soetamisel tekkinud tasumata kohustusest, mis rahavoogude aruandes elimineeriti realt "Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus", tasuti 2009. a 36 880 krooni.

2009. aastal materiaalse põhivara tagastamisel liisingfirmale kapitalirendi jääkväärtuses tekkinud nõue 28 086 krooni elimineeriti 2009. a rahavoogude aruandes realt „Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed“.



**Lisa 19 Konsolideerimata finantsaruanded****Konsolideerimata bilanss**

| <b>AKTIVA</b>                          | <b>31.12.2010</b>     | <b>31.12.2009</b>     |
|----------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Käibevara</b>                       |                       |                       |
| <b>Raha</b>                            | <b>100 142</b>        | <b>25 796</b>         |
| <b>Nõuded ja ettemaksud</b>            |                       |                       |
| Nõuded ostjate vastu                   | 3 335 036             | 3 007 282             |
| Muud lühiajalised nõuded               | 5 419 070             | 10 024 356            |
| Ettemaksed teenuste eest               | 1 543                 | 1 197                 |
| <b>Kokku</b>                           | <b>8 755 649</b>      | <b>13 032 835</b>     |
| <br><b>Kokku käibevara</b>             | <br><b>8 855 791</b>  | <br><b>13 058 631</b> |
| <br><b>Põhivara</b>                    |                       |                       |
| <b>Tütarettevõtete aktsiad ja osad</b> |                       |                       |
| Tütarettevõtete aktsiad ja osad        | 20 925 506            | 20 925 506            |
| <b>Kokku</b>                           | <b>20 925 506</b>     | <b>20 925 506</b>     |
| <b>Pikaajalised laenunõuded</b>        |                       |                       |
| Pikaajalised laenunõuded               | 14 800 082            | 9 117 982             |
| <b>Kokku</b>                           | <b>14 800 082</b>     | <b>9 117 982</b>      |
| <b>Materiaalne põhivara</b>            |                       |                       |
| Materiaalne põhivara                   | 24 051                | 34 358                |
| <b>Kokku</b>                           | <b>24 051</b>         | <b>34 358</b>         |
| <b>Immateriaalne põhivara</b>          |                       |                       |
| Immateriaalne põhivara                 | 28 733                | 33 370                |
| <b>Kokku</b>                           | <b>28 733</b>         | <b>33 370</b>         |
| <br><b>Kokku põhivara</b>              | <br><b>35 778 372</b> | <br><b>30 111 216</b> |
| <br><b>KOKKU AKTIVA</b>                | <br><b>44 634 163</b> | <br><b>43 169 847</b> |

|                                               |                       |                       |
|-----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>PASSIVA</b>                                | <b>31.12.2010</b>     | <b>31.12.2009</b>     |
| <b>Kohustused</b>                             |                       |                       |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                |                       |                       |
| <b>Lühiajalised laenukohustused</b>           |                       |                       |
| Pikaajaliste laenude tagasimaksed järg. per-l | 7 730 000             | 7 730 000             |
| <b>Kokku</b>                                  | <b>7 730 000</b>      | <b>7 730 000</b>      |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                    |                       |                       |
| Võlad tarnijatele                             | 550 907               | 145 736               |
| Võlad töövõtjatele                            | 114 942               | 66 789                |
| Maksuvõlad                                    | 82 152                | 233 040               |
| Muud võlad                                    | 2 090 740             | 1 267 489             |
| <b>Kokku</b>                                  | <b>2 838 741</b>      | <b>1 713 054</b>      |
| <br><b>Kokku lühiajalised kohustused</b>      | <br><b>10 568 741</b> | <br><b>9 443 054</b>  |
| <br><b>Kokku kohustused</b>                   | <br><b>10 568 741</b> | <br><b>9 443 054</b>  |
| <br><b>Omakapital</b>                         |                       |                       |
| Aktiikapital nimiväärtuses                    | 1 832 670             | 1 832 670             |
| Ülekurss                                      | 24 835 762            | 24 835 762            |
| Kohustuslik reservkapital                     | 218 817               | 218 817               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum           | 6 839 544             | 5 809 412             |
| Aruandeaasta kasum                            | 338 629               | 1 030 132             |
| <b>Kokku omakapital</b>                       | <b>34 065 422</b>     | <b>33 726 793</b>     |
| <br><b>KOKKU PASSIVA</b>                      | <br><b>44 634 163</b> | <br><b>43 169 847</b> |

**Konsolideerimata kasumiaruanne**

|                                     | <b>2010</b>       | <b>2009</b>       |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Äritulud</b>                     |                   |                   |
| Müügitulu                           | 2 378 758         | 3 398 462         |
| <b>Kokku äritulud</b>               | <b>2 378 758</b>  | <b>3 398 462</b>  |
| <b>Ärikulud</b>                     |                   |                   |
| Mitmesugused tegevuskulud           | -1 480 398        | -1 304 675        |
| Tööjõukulud                         | -774 806          | -559 534          |
| Palgakulu                           | -576 493          | -417 837          |
| Sotsiaalmaksud                      | -198 313          | -141 697          |
| Põhivara kulum                      | -14 945           | -11 509           |
| Muud ärikulud                       | -93 699           | -41 481           |
| <b>Kokku ärikulud</b>               | <b>-2 363 848</b> | <b>-1 917 199</b> |
| <b>Ärikasum</b>                     | <b>14 910</b>     | <b>1 481 263</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>       |                   |                   |
| Intressikulud                       | -826 488          | -826 485          |
| Muud finantstulud ja -kulud         | 1 150 207         | 375 354           |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>323 719</b>    | <b>-451 131</b>   |
| <b>Kasum majandustegevusest</b>     | <b>338 629</b>    | <b>1 030 132</b>  |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>      | <b>338 629</b>    | <b>1 030 132</b>  |

**Konsolideerimata rahavoogude aruanne**

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit.

|                                                       | <b>2010</b>     | <b>2009</b>       |
|-------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                 |                   |
| Ärikasum                                              | 14 910          | 1 481 263         |
| <u>Korrigeerimised:</u>                               |                 |                   |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 14 945          | 11 509            |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -131 713        | -379 838          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 299 203         | 73 755            |
| Makstud intressid                                     | -4              | -2                |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>197 341</b>  | <b>1 186 687</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                 |                   |
| Põhivara soetus                                       | 0               | -41 230           |
| Antud laenud                                          | -165 800        | -1 150 000        |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 40 000          | 0                 |
| Saadud intressid                                      | 2 805           | 27 509            |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-122 995</b> | <b>-1 163 721</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 | <b>74 346</b>   | <b>22 966</b>     |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>     | <b>25 796</b>   | <b>2 830</b>      |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>74 346</b>   | <b>22 966</b>     |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>100 142</b>  | <b>25 796</b>     |

**Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne**

|                         | <b>Aksia-<br/>kapital</b> | <b>Ülekurs</b>    | <b>Kohustuslik<br/>reserv-<br/>kapital</b> | <b>Jaotamata<br/>kasum</b> | <b>Kokku</b>      |
|-------------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------------------------|----------------------------|-------------------|
| <b>Saldo 31.12.2008</b> | <b>1 832 670</b>          | <b>24 835 762</b> | <b>218 817</b>                             | <b>5 809 412</b>           | <b>32 696 661</b> |
| 2009. a kasum           | 0                         | 0                 | 0                                          | 1 030 132                  | <b>1 030 132</b>  |
| <b>Saldo 31.12.2009</b> | <b>1 832 670</b>          | <b>24 835 762</b> | <b>218 817</b>                             | <b>6 839 544</b>           | <b>33 726 793</b> |
| 2010. a kasum           | 0                         | 0                 | 0                                          | 338 629                    | <b>338 629</b>    |
| <b>Saldo 31.12.2010</b> | <b>1 832 670</b>          | <b>24 835 762</b> | <b>218 817</b>                             | <b>7 178 173</b>           | <b>34 065 422</b> |

Korrigeeritud konsolideerimata omakapital on seisuga 31.12.2010 kokku 26 801 151 krooni ja see on leitud alloleva arvutuskäigu tulemusel:

|                                                                                             |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Emaettevõtte konsolideerimata omakapital seisuga 31.12.2010                                 | 34 065 422        |
| Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus                          | -20 925 506       |
| Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil | 13 661 235        |
| <b>Korrigeeritud konsolideerimata omakapital</b>                                            | <b>26 801 151</b> |

**Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva**

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgnevaid majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

2011.a suurendati tütarettevõtte Inbio OÜ osakapitali nominaalhinnas 29 220 euro võrra, ülekursiga 243 962 eurot, tasudes selle eest mitterahalise sissemaksega IBCC Holding AS nõuetega Inbio OÜ vastu.

2011. a lõpuks planeeritakse tütarettevõtete Inbio OÜ ja Celecure AS omanduses olevate Vähiuuringute Tehnoloogia Arenduskeskus AS-i aktsiate ostmist IBCC Holding AS poolt. Inbio OÜ omab VTAK-i 6 000 lihtaktsiat 60 000 krooni nimiväärtuses ja Celecure AS omab VTAK-i 5 000 lihtaktsiat 50 000 krooni nimiväärtuses.

Samuti planeeritakse läbi viia IBCC Holding AS jagunemine, mille käigus eraldatakse IBCC Holding AS-st tütarettevõtte Inbio OÜ. Täiendavalt luuakse eraldi ettevõtte. Jagunemine on planeeritud teostada 2011.a. lõpuks.

## **JUHATUSE ALLKIRJAD 2010. A KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

AS IBCC Holding 2010. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride

üldkoosoleku poolt ..... 2011

otsusega, allkirjastamine ..... 2011:

---

Juhatuse liige  
Tarmo Kivi

---

Juhatuse liige  
Andres Valkna

## Aruande digitaalallkirjad

IBCC Holding AS (registrikood: 11015418) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TARMO KIVI         | Juhatuse liige     | 30.12.2011           |
| ANDRES VALKNA      | Juhatuse liige     | 31.12.2011           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaseltsi IBCC Holding aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaseltsi IBCC Holding ja tema tütaretevõtete (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2010, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid, emettevõtte konsolideerimata bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ning omakapitali muutuste aruannet.

Auditeeritud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 29, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ning sellise sisekontrollisüsteemi kujundamise, kehtestamise ja haldamise eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist ja õiglast esitamist. Juhtkonna kohustuseks on ka asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamislike hinnangute andmine.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab vandeaudiitor arvesse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhtkonna poolt antud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane meie auditiarvamuse avaldamiseks.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt kontserni ja aktsiaseltsi IBCC Holding AS kui emettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantsstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

## Asjaolu rõhutamine

Tegemata antud asjaolu osas märkust meie arvamuses juhime tähelepanu alljärgnevatele asjaoludele:

Konsolideerimisgrupi koosseisu kuuluvate tütaretevõtete osaühingu InBio ja aktsiaseltsi CeleCure juhtkondade hinnangul on nende poolt arendatava tehnoloogia väljatöötamisel aset leidnud investeeringute puhul tegemist arendusväljaminekute, mitte uurimisväljaminekutega. Arendusväljaminekutena defineeritavad kulutused on kapitaliseeritud. Bilansipäeva seisuga oli immateriaalse põhivara koosseisus kajastatud arendusväljaminekute saldo konsolideeritud bilansis 38,4 miljonit krooni. Arendusväljaminekute võimaliku allahindluse vajaduse tuvastamiseks on osaühingu InBio ja aktsiaseltsi CeleCure juhtkonnad viinud läbi varade kaetava väärtuse testi, mis sisaldab juhtkonna hinnanguid äriühingute tuleviku rahavoogude kohta raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ja jõudnud järeldusele, et arendusväljaminekute kaetav väärtus ületab vara väärtuse testi läbiviimise seisuga nende bilansilist väärtust. Kaetav väärtus on leitud diskonteeritud rahavoogude meetodil.

Juhime tähelepanu, et kaetava väärtuse testides kasutatud rahavoo prognoosid põhinevad juhtkonna hinnangul, kuid eelduste realiseerumine, tuleviku rahavood ja tegelik tulemus võib prognoositust märkimisväärselt erineda.

Bilansipäeva seisuga ületasid kontserni lühiajalised kohustused käibevara 19,8 miljoni krooni võrra, mis võib viidata võimalikule likviidsusprobleemile.

/digitaalselt allkirjastatud/

Toomas Villems

Vandeaudiitori number 74

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Pärnu mnt. 463, Tallinn 10916

02.01.2012



## Audiitorite digitaalallkirjad

IBCC Holding AS (registrikood: 11015418) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TOOMAS VILLEMS     | Vandeaudiitor      | 02.01.2012           |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                                  | 68201      | 1306713         | 54.93%      | Jah            |
| Peakontorite tegevus                                                                  | 70101      | 946241          | 39.78%      | Ei             |
| Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 77399      | 125804          | 5.29%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu           |
|-----------------|----------------|
| Telefon         | +372 6204350   |
| Faks            | +372 6204358   |
| E-posti aadress | tarmo@inbio.ee |