

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Arbor Invest OÜ

registrikood: 11497021

tänavatalu nimi, Mõisavahe 29
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50707

telefon: +372 5055752

e-posti aadress: metsahaldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	16

Tegevusaruanne

Arbor Invest OÜ on ettevõtte, mis on asutatud septembris 2008.a. Möödunud majandusaastal laienes tegevusalana metsavarumine, mille tarbeks soetati vajalik metsamasin.

2011. aastal oli Arbor Invest OÜ müügitulu 90,8 tuh eurot, millest 98% moodustas metsavarumine.

2011.a. majandusaastal tehti investeeringuid põhivarasse 12,7 tuh eurot, millest 11,5 tuh eurot oli metsamasina soetamine.

Aruandeaastale järgneva aasta olulisemaks põhisuunaks on ettevõtte tegevuse jätkamine põhitegevusalal ja turuosa suurendamine.

2012 aastal on plaanis soetada metsamaterjali kokkuveoks vajalik metsamasin, selleks on planeeritud teha investeeringuid 30 tuhat eurot.

2011.a. majandusaastal Arbor Invest OÜ-l olid tööjõukulud 2,4 tuh eurot, juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Samuti ei saa juhatuse liikmed tasu ametist lahkumise või tagasikutsumise korral.

Peamised finantssuhtarvud:			
Finantssuhtarvud	Arvutamise metoodika	2011	2010
Kasumi kasv	(aruandeaasta kasum 2011 – aruandeaasta kasum 2010) /aruandeaasta kasum 2010	18,5	0
Maksevõime kordaja	(käibevara – varud) / lühiajalised kohustused	0,63	0,11
Võlakordaja	kohustused / varade maksumus	0,60	0,72
Ärirentaablus	äri kasum / müügitulu*100	0,66	0,90
Puhasrentaablus	aruandeaasta kasum / müügitulu*100	4,04	0,61
Omakapitali rentaablus ROE	aruandeaasta kasum / keskmine omakapital*100	56,08	10,10
Koguvara rentaablus ROA	aruandeaasta kasum / keskmine varade maksumus*100	22,48	2,78

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 838	618	2
Nõuded ja ettemaksed	1 524	229	3
Varud	0	6 042	5
Kokku käibevara	5 362	6 889	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 953	3 480	6
Kokku põhivara	10 953	3 480	
Kokku varad	16 315	10 369	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 050	1 581	8
Võlad ja ettemaksed	4 444	5 916	7
Kokku lühiajalised kohustused	8 494	7 497	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 281	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	1 281	0	
Kokku kohustused	9 775	7 497	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 668	188	
Kokku omakapital	6 540	2 872	
Kokku kohustused ja omakapital	16 315	10 369	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	90 844	30 922	10
Muud äritulud	1	2	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-73 143	-28 601	11
Mitmesugused tegevuskulud	-9 325	-1 699	12
Tööjõukulud	-2 492	0	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 277	-387	6
Muud ärikulud	-8	-50	
Ärikasum (kahjum)	600	187	
Finantstulud ja -kulud	3 068	0	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 668	187	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 668	187	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	600	187	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 277	387	6
Kokku korrigeerimised	5 277	387	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 295	-228	3
Varude muutus	6 042	-6 042	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-997	5 916	7
Kokku rahavood äritegevusest	9 627	220	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 750	-3 867	6
Laekunud intressid	3 068	0	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 682	-3 867	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 100	3 179	8
Saadud laenude tagasimaksed	-6 825	-1 598	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 275	1 581	
Kokku rahavood	3 220	-2 066	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	618	2 684	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 220	-2 066	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 838	618	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 684	0	2 684
Aruandeaasta kasum (kahjum)		188	188
Muud muutused omakapitalis	0	0	0
31.12.2010	2 684	188	2 872
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 684	188	2 872
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 668	3 668
31.12.2011	2 684	3 856	6 540

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Arbor Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks peetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha ekvivalendi mõistega kooskõlas olevatesse instrumentidesse).

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äri-, investeerimis- ja finantseerimistevõime rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistevõime seotud tulud ja kulud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud 90 päeva, on kantud täies ulatuses kuludesse.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on väiksem – kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1597,79 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1597,79

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulumaksuvabad ja -kohustused ning tulumaksukulud ja –tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustusena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustusena.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele. Arbor Invest OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke (v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele)
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku alusel tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	2 669	615
Arvelduskontod	1 169	3
Kokku raha	3 838	618

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 524	200	4
Ettemaksed	0	29	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 524	229	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		758	54
Üksikisiku tulumaks		85	0
Sotsiaalmaks		188	0
Kohustuslik kogumispension		6	0
Töötuskindlustusmaksed		24	0
Ettemaksukonto jääk	1 524		146
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 524	1 061	200

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	0	6 042
Kokku varud	0	6 042

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009				
Soetusmaksumus	0			0
Akumuleeritud kulum	0			0
Jääkmaksumus	0			0
Ostud ja parendused	3 867		3 867	3 867
Muud ostud ja parendused	3 867		3 867	3 867
Amortisatsioonikulu	-387		-387	-387
31.12.2010				
Soetusmaksumus	3 867	0	3 867	3 867
Akumuleeritud kulum	-387	0	-387	-387
Jääkmaksumus	3 480	0	3 480	3 480
Ostud ja parendused	1 250	11 500	12 750	12 750
Amortisatsioonikulu	-1 252	-4 025	-5 277	-5 277
31.12.2011				
Soetusmaksumus	5 117	11 500	16 617	16 617
Akumuleeritud kulum	-1 639	-4 025	-5 664	-5 664
Jääkmaksumus	3 478	7 475	10 953	10 953

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 325	5 916	
Maksuvõlad	1 061	0	4
Muud võlad	58	0	
Muud viitvõlad	58	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 444	5 916	

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisik	4 050	4 050			0%	EUR	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	4 050	4 050					
Pikaajalised laenud							
Eraisik	1 281		1 281		0%	EUR	31.12.2016
Pikaajalised laenud kokku	1 281		1 281				
Laenukohustused kokku	5 331	4 050	1 281				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	1 581	1 581			0%	EEK	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	1 581	1 581					
Laenukohustused kokku	1 581	1 581					

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2011 koosneb ühest osast nimiväärtusega 2684 eurot, mille eest on täielikult tasutud.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	90 844	30 922
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	90 844	30 922
Kokku müügitulu	90 844	30 922
Müügitulu tegevusalade lõikes		
metsamaterjali varumine 02201	89 124	29 130
mootorsõidukite remont 45201	1 720	1 792
Kokku müügitulu	90 844	30 922

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	618	6 507
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	32 756	0
Energia	8 890	0
Kütus	8 890	0
Alltöövõtutööd	14 309	21 548
Transpordikulud	542	0
Varuosad ja hooldusmaterjalid	5 976	0
Muud	10 052	546
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	73 143	28 601

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	6 143	1 037
Kütus	6 143	1 037
Mitmesugused bürookulud	1 553	0
Muud	1 629	662
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 325	1 699

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	1 854	0
Sotsiaalmaksud	638	0
Kokku tööjõukulud	2 492	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	5 509	0	1 198

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	240	1 363	0	0

Aruandeperioodil ei ole tegevjuhtkonnale ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja antud muid soodustusi.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete ega kohustuste osas ei ole 2011.a nii nagu ka 2010.a moodustatud allahindluseid.

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	3 068	0
Intressitululaenudelt	3 068	0
Kokku finantstulud ja -kulud	3 068	0

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 835	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	753	0
Kokku tingimuslikud kohustused	3 588	0

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2011.a. moodustas 3856 eurot (31.12.10 : 188 EUR) eurot. Peale kohustusliku reservkapitali moodustamist on võimalik omanikele välja maksta 3588 eurot.

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb alates 01.01.08 tulumaksukohustus 21/79 (kuni 31.12.08 : 22/78) netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Aruande digitaalallkirjad

Arbor Invest OÜ (registrikood: 11497021) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTTI JARTSEV	Juhatuse liige	18.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 668
Kokku	3 856
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 588
Kokku	3 856

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 668
Kokku	3 856
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 588
Kokku	3 856

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	89124	98.11%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1720	1.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Künnapas	38604060262	Kauba 18-7, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1315 EUR
Antti Jartsev	38903032718		1369 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055752
E-posti aadress	metsahaldus@gmail.com