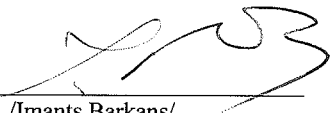


MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01. 2011
Majandusaasta lõpp	31.12.2011
Ärinimi	OÜ CONGRESS RENTAL ESTONIA
Aadress	Madara 33-128, Tallinn 10613
Äriregistrikood	11313771
Telefon	371 29277618
E-posti aadress	<u>info@ktserviss.lv</u>

Juhatus liige


/Imants Barkans/

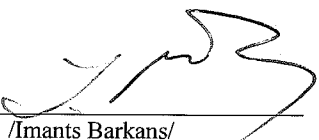
Juhatus liige


/Arturs Kallings/

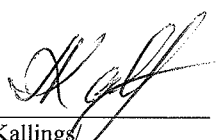
SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1. Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Raha	11
Lisa 3. Nõudeid ja ettemaksed	11
Lisa 4. Materiaalne Põhivara	11
Lisa 5. Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6. Osakapital	12
Lisa 7. Müügitulu	12
Lisa 8. Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 9. Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10. Tööjukulud	13
Lisa 11. Muud ärikulud	13
Lisa 12. Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 13. Seotud osapooled	13

Juhatus liige


/Imants Barkans/

Juhatus liige


/Arturs Kallings/

TEGEVUSARUANNE

Congress Rental Estonia OÜ on asutatud 07.11.2006. Põhitegevuseks on sünkroontõlke seadmete rendile andmine (s.h. heli- ja videostüsteemid, tõlkekabiinid) ning teenuste osutamine nende tehnilisel varustamisel. Nimetatud alal on osaühing monopoli seisus Läti ja Eesti turul. Seda arvestades jätkab töö osaühing ka 2012. Samuti on plaanis sisse tuua lisaseadmeid, mille korraldatavatel üritustel planeeritakse teostada spetsialistide abil Lätist.

2011. aastal oli juhatuses kaks liiget, juhatuse liiketele tasusid ei makstud.

Congress Rental Estonia OÜ peamised finantssuhtarvud

	2011	2010
Müügitulu (eurodes)	161 658	165 060
Müügitulu kasv (%)	-2%	676%
Puhaskasum (eurodes)	48 232	12 830
Puhaskasumi kasv (%)	276%	142%
Puhasrentaablus (%)	29.8%	7.8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (eurodes)	9	2
Koguvara rentaablus ROA (%)	87%	67%
Omakapitali tootlus ROE (%)	96%	71%

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = $[(\text{müügitulu } 2011 - \text{müügitulu } 2010) / \text{müügitulu } 2010] \times 100$

Puhaskasumi kasv (%) = $[(\text{puhaskasum } 2010 - \text{puhaskasum } 2010) / \text{puhaskasum } 2010] \times 100$

Puhasrentaablus (%) = $[(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) \times 100]$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Koguvara rentaablus ROA (%) = $[(\text{puhaskasum} / \text{varad}) \times 100]$

Omakapitali tootlus ROE (%) = $[(\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) \times 100]$

Juhatuses liige

/Imants Barkans/

Juhatuses liige

/Arturs Kalings/

Raamatupidamise Aastaruanne

Juhatuse deklaratsioon

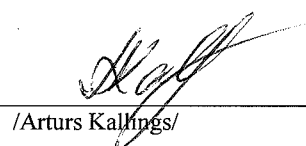
OÜ Congress Rental Estonia juhatus koostis käesoleva raamatupidamise ning tegevusaruanne vastavalt Äriseadustiku ning raamatupidamise seaduse nõuetele. Raamatupidamise aastaruande koostamise eest vastutab juhatuse liige Imants Barkans, kes kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
3. **OÜ Congress Rental Estonia** on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige


/Imants Barkans/

Juhatuse liige


/Arturs Kallings/

BILANSS

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 550	7883	2
Nõuded ja ettemaksed	34 373	1 848	3
Kokku käibevara	58 923	9 731	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 162	9337	4
Kokku põhivara	14 162	9 337	
Kokku varad	73 085	19 068	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6 727	942	5
Kokku lühiajalised kohustused	6 727	942	
Kokku kohustused	6 727	942	
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	15 314	2 484	
Aruandeaasta kasum	48 232	12 830	
Kokku omakapital	66 358	18 126	
Kokku kohustused ja omakapital	73 085	19 068	

Juhatuse liige

/Imants Barkans/

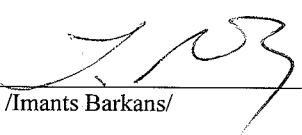
Juhatuse liige

/Arturs Kallings/

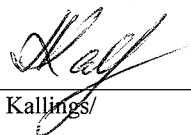
KASUMIARUANNE (eurodes)

	2011	2010	Lisa nr.
Müügitulu	161 658	165 060	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-101 515	-144 235	8
Mitmesugused tegevuskulud	-10 229	-8 577	9
Põhivara kulum	-2 575	-1 708	4
Muud ärikulud		-108	11
Ärikasum (kahjum)	47 339	10 432	
Finantstulud ja -kulud	893	2398	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 232	12 830	

Juhatuse liige


/Imants Barkans/

Juhatuse liige


/Arturs Kallings/

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	47 339	10 432
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	2575	1 708
Nõuded ostjate vastu	-32 565	426
Maksude ettemaks	-49	-297
Muud lühiajalised nõuded	-8	
Ettemaksed teenuste eest	97	-97
Võlad tarnijatele	5 102	-19 913
Muud võlad	683	
Kokku rahavood äritegevusest	23 174	-7 741
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-7 400	-8 788
Saadud intressid	9	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 391	-8 769
Rahavood kokku	15 783	-16 510
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 883	22 014
Raha ja raha ekvivalentide muutus	884	2 379
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 550	7 833

Juhatuses liige

/Imants Barkans/

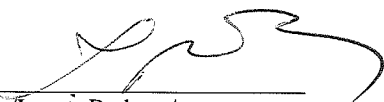
Juhatuses liige

/Arturs Kallings/

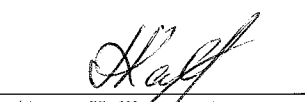
Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31. detsember 2009	2 556	256	2 484	5 296
2010. a. puhaskasum			12 830	12 830
Saldo 31. detsember 2010	2 556	256	15 314	18 126
2011.a. puhakasum			48 232	48 232
Saldo 31. detsember 2011	2 556	256	63 546	66 358

Juhatusel liige


/Imants Barkans/

Juhatusel liige


/Arturs Kallings/

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

OÜ Congress Rental Estonia 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eestis kehtiva hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Congress Rental Estonia kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Arvestuspõhimõtete muutmine

Arvestuspõhimõtteid ei ole muudetud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääk ning lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugused kuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 1 000 eurodest ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

Masinad ja seadmed 20-25%

Muu põhivara 25-40%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna polt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikust kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimäärgade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus jn väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Juhatuse liige

/Imants Barkans/

Juhatuse liige

/Arturs Kalīngs/

Varem alla hinnatud varade allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantava komponendi maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumini.

Müügiootel põhivarana kajastatakse bilansis selliseid materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel.

Müügiootel põhivara kajastatakse bilansis käibevarade hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksisega, on avaldatud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärtuselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Juhatuse liige

/Imants Barkans/

Juhatuse liige

/Arturs Kallings/

Kohustuslik reservkapital

Igal majandusaastal kajastatakse reservkapitali vähemalt 5% puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 10% aktsiakapitalist.

Lisa 2. Raha

	31.12.2011	31.12.2010
Swedbanga arvelduskonto EUR	1 751	6 152
Swedbanga arvelduskonto USD	22 799	1 731
Kokku	24 550	7 883

Lisa 3. Nõudeid ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	33 466	901
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded	359	310
Muud lühiajalised nõuded	278	270
Ettemaksed	270	367
Kokku	34 373	1 848

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

Materiaalse põhivara grupid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Saldo 31.12.2009			
Soetusmaksumus		5 658	5 658
Akumuleeritud kulum		-3 401	-3 401
Jääkmaksumus		2 257	2 257
2010.a muutused			
Ostud	8 788		8 788
Amortisatsioonikulu	-293	-1 415	-1 708
Saldo 31.12.2010			
Soetusmaksumus	8 788	5 658	14 446
Akumuleeritud kulum	-293	-4 816	-5 109
Jääkmaksumus	8 495	842	9 337
2011.a muutused			
Ostud		7 400	7 400
Amortisatsioonikulu	-1 752	-823	-2 575
Saldo 31.12.2010			
Soetusmaksumus	8 788	13 058	21 846
Akumuleeritud kulum	-2 045	-5 639	-7 684
Jääkmaksumus	6 743	7 419	14 162

Juhatuse liige

/Imants Barkans/

Juhatuse liige

/Arturs Kallings/

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	6 044	942
Muud võlad	683	
Kokku	6727	942

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

OÜ Congree Rental Estonia müügitulu netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Riigid	2011	2010
Eesti	104 666	120 594
Venemaa	21 795	44 466
Leedu	30 404	
Läti	4 793	
Kokku	161 658	165 060

Müügitulu OÜ Congree Rental Estonia jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	Kood EMTAK	2011	2010
Muude mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentmine ja kasutusrent	77 399	161 658	165 060
Kokku		161 658	165 060

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal, teenused

(eurodes)

	2011	2010
Ostetud tehniline teenindus	101 515	144 235
Kokku	101 515	144 235

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja kommunaalkulud	3 746	4 871
Majapidamis- ja kontorikulud	3 892	1 032
Sidekulud	116	177
Väkevahendid		452
Raamatupidamisteenus	2 475	2 045
Kokku	10 229	8 577

Juhatuse liige

/Imants Barkans/

Juhatuse liige

/Arturs Kallings/

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

Aruandeaastal ei olnud tööjõukulusid

Lisa 11 Muud ärikulud

	2011	2010
Trahvid ja viivised		108
Kokku muud ärikulud		108

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	884	2 379
Muud finantstulud ja -kulud	9	19
Kokku muud ärikulud	893	2 398

Lisa 13 Seotud osapole

(eurodes)

Aruandeaastal ei ole ettevõtteel tehinguid seotud osapooltega.

Juhatusel liige

/Imants Barkans/

Juhatusel liige

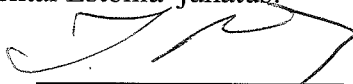
/Arturs Kallings/

Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

OÜ Congress Rental Estonia juhatus on koostanud 2011.a. majandusaasta aruande, koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

OÜ Congress Rental Estonia juhatus:

Juhatuseliige



/Imants Barkans/

08.05

2012

Juhatuseliige



/Arturs Kallings/

08.05

2012

Juhatuseliige



/Imants Barkans/

Juhatuseliige

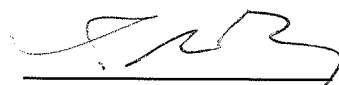


/Arturs Kallings/

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek (eurodes)

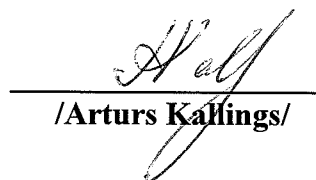
Elmiste perioodide jaotamata kasum	15 314
Aruandeaasta kasum	48 232
Kokku	63 546

Juhatuseliige


/Imants Barkans/

08.05. 2012

Juhatuseliige

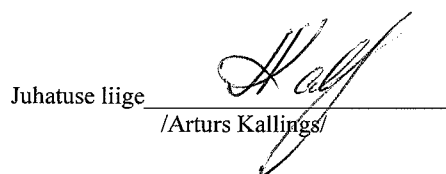

/Arturs Kallings/

08.05. 2012

Juhatuseliige


/Imants Barkans/

Juhatuseliige


/Arturs Kallings/

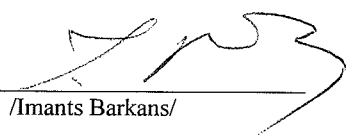
Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentmine ja kasutusrent	77 399	161 658	100	jah

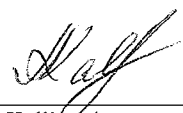
OSANIKE NIMEKIRI

Osaniku nimi	Süniaeg	Aadress	Osa nimiväärtus	Häälte arv
Imants Barkans	29.01.1967	Balozu, Läti	1 278 EUR	1
Arturs Kallings	14.11.1958	Riia, Läti	1 278 EUR	1

Juhatuseliige


/Imants Barkans/

Juhatuseliige


/Arturs Kallings/

Aruande elektrooniline edastamine

Congress Rental Estonia OÜ (registrikood: 11313771) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande on esitanud:

Esitaja nimi	Esitaja roll	Esitamise aeg
Tea Tüرنpuu	Notar	14.05.2012