

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011
aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Eladne

registrikood: 10937854

tänavatalu nimi, Kaasiku talu
maja ja korteri number:
küla: Võntküla küla
vald: Taebla vald
maakond: Lääne maakond
postisihthumber: 90801

telefon: +372 4737177, +372 5221363

faks: +372 4737177

e-posti aadress: rutt@eladne.ee

veebilehe aadress: www.eladne.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kasutusrent	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Muud äritulud	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Eladne on asutatud 2003.aastal raamatupidamisteenuste osutamiseks .

Arvestades üldist majandusseisu võib Eladne OÜ oma majandusaasta lugeda kordaläinuks kuna põhitegevuse müügitulud on jäänd samale taemele .

Seoses ebakindla olukorra jätkumisega Eesti ja maailma majanduses ettevõtte investeeringuid 2012. aastaks ei planeeri .

Koolituskuludeks planeerime 2012.aastaks 1000 € .

Eladne OÜ planeerib ka järgnevatel aastatel töötada siseturule orienteeritult .Tõenäoliselt ei vii see ettevõtet viie rikkama ettevõtte hulka aga stabiilsus ennekõike .

Oluline on mõista, et meie probleem pole mitte selles, mis juhtub Eesti majandusega lähiajal, ega ka selles,

millisel moel majanduskasv hetkel aeglustub, vaid selles, et riigi majanduse tänane struktuur ei võimalda meil ka kaugemas tulevikus rikaste riikide hulka jõuda. Liiga suur osa meie inimestest töötab selleks ebapiisava tootlikkusperspektiiviga ning valdavalt siseturule suunatud valdkondades.

	2011	2010
Müügitulu (eek)	65776	64253
Puhaskasum (eek)	19466	13796
Puhasrentaablus	30%	21%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	630%	524%
ROA – varade tulukus	70%	57%
ROE – omakapitali tulukus	82%	68%
käibe kasv	2%	-8%

Rutt Lillepea

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 386	12 397	2
Finantsinvesteeringud	3 059	0	
Nõuded ja ettemaksed	7 719	9 307	
Kokku käibevara	26 164	21 704	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 702	2 660	4
Kokku põhivara	1 702	2 660	
Kokku varad	27 866	24 364	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 153	4 139	
Kokku lühiajalised kohustused	4 153	4 139	
Kokku kohustused	4 153	4 139	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	0	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 691	3 617	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 466	13 796	
Kokku omakapital	23 713	20 225	
Kokku kohustused ja omakapital	27 866	24 364	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	65 776	64 253	7
Muud äritulud	0	1 925	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 022	-20 887	9
Mitmesugused tegevuskulud	-1 018	-1 913	
Tööjõukulud	-22 630	-23 228	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-958	-1 117	
Muud ärikulud	-86	-692	
Ärikasum (kahjum)	25 062	18 341	
Finantstulud ja -kulud	-1 349	-298	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 713	18 043	
Tulumaks	-4 247	-4 247	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 466	13 796	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	25 062	18 341	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	958	1 117	
Kokku korrigeerimised	958	1 117	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 471	-664	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	14	-846	
Laekunud intressid	10	28	
Makstud intressid	-1 359	-327	
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 247	-4 247	
Kokku rahavood äritegevusest	18 967	13 402	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-15 978	-15 978	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-15 978	-15 978	
Kokku rahavood	2 989	-2 576	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 397	14 973	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 989	-2 576	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 386	12 397	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	19 595	22 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 796	13 796
Makstud dividendid			-15 978	-15 978
31.12.2010	2 556	256	17 413	20 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 466	19 466
Makstud dividendid			-15 978	-15 978
Muutused reservides		-256	256	0
31.12.2011	2 556	0	21 157	23 713

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Eladne 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Osaühing Eladne kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr1

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. Vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 krooni kajastatakse kuni kasutusel võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Seotud osapooled

Eladne OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanik ;
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- d) ettevõtte töötajaid

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha

väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	15 386	12 397
Kokku raha	15 386	12 397

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	180		340
Käibemaks	739		781
Üksikisiku tulumaks	228		184
Sotsiaalmaks	467		392
Kohustuslik kogumispension	14		
Töötuskindlustusmaksed	38		36
Ettemaksukonto jääk		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 666	0	1 733

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	4 699	4 699
Akumuleeritud kulum	-922	-922
Jääkmaksumus	3 777	3 777
Amortisatsioonikulu	-1 117	-1 117
31.12.2010		
Soetusmaksumus	4 699	4 699
Akumuleeritud kulum	-2 039	-2 039
Jääkmaksumus	2 660	2 660
Amortisatsioonikulu	-958	-958
31.12.2011		
Soetusmaksumus	4 699	4 699
Akumuleeritud kulum	-2 997	-2 997
Jääkmaksumus	1 702	1 702

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	6 240	4 102
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010
12 kuu jooksul	2 379	3 629
1-5 aasta jooksul	14 909	0

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Töötasude kohustus	2 166	1 628
Puhkusetasude kohustus	0	75
Kokku võlad töövõtjatele	2 166	1 703

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	65 776	64 253
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	65 776	64 253
Kokku müügitulu	65 776	64 253
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenused	65 776	62 040
Ehitusteenused	0	2 213
Kokku müügitulu	65 776	64 253

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Töötukassa palgahüvitis	0	1 925
Kokku muud äritulud	0	1 925

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	989	2 373
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	665
Energia	1 970	2 374
Elektrienergia	288	313
Kütus	1 682	2 061
Transpordikulud	8 982	8 214
Üür ja rent	1 503	3 085
Telefon, internet, post	1 317	2 369
Koolitused, perioodika	466	358
Muud	795	1 449
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 022	20 887

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	16 880	17 405
Sotsiaalmaksud	5 750	5 823
Kokku tööjõukulud	22 630	23 228
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	5 719	6 902

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Eladne (registrikood: 10937854) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTT LILLEPEA	Juhatuse liige	15.02.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 466
Kokku	21 157
Jaotamine	
Dividendideks	18 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 157
Kokku	21 157

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 466
Kokku	21 157
Jaotamine	
Dividendideks	18 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 157
Kokku	21 157

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	65776	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rutt Lillepea	45603054712	Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4737177
Faks	+372 4737177
Mobiiltelefon	+372 5221363
E-posti aadress	rutt@eladne.ee
Veebilehe aadress	www.eladne.ee