

Registrikood	Linn või maakond
80166200	Tallinn

2008. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2008 ja lõpp 31.detsember 2008

Ettevõtte nimetus	Häälınurme Arendus MTÜ
Juriidiline aadress	Kadaka tee 3, Tallinn 10621
Postiaadress	Sära tee 4/6, Mõigu Tehnopark, Peetri k, Rae v, Harjumaa

Juhatus	Sergei Firsov, Andres Korsjukov, Taivo Kurg, Silver Raud, Raigo Rätsep	
Sidevahendid	(+372) 5074811 mobiiltelefon	raigo.ratsep@sapagroup.com e-post

Põhitegevusala	Häälınurme Pereelamute Grupi detailplaneeringu -järgsete juurdesõiduteede ja tehnovõrkude väljaehitamise korraldamine
Omandivorm	Mittetulundusühing

**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
2008. MAJANDUSAASTA ARUANDE SISUKORD**

Tegevusaruanne	lk 3
Raamatupidamise aastaaruanne:	
1. Bilanss	lk 4
2. Tulude ja kulude aruanne	lk 5
3. Rahakäibe aruanne	lk 6
4. Netovara muutuste aruanne	lk 6
5. Aastaruande lisad:	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	lk 7
Lisa 2. Materiaalne põhivara	lk 7
Juhatuse deklaratsioon	lk 8
Majandusaasta aruande allkirjad	lk 9



Juhatuse liikmete allkirjad:

**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
TEGEVUSARUANNE
2008. MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Häälınurme Arendus MTÜ asutamisleping sõlmiti 19.03.2002.a, mittetulundusühingute ja sihtasutuste registrisse kanti ühing 02.04.2002.a (esmakanne). Oma tegevust alustas Häälınurme Arendus MTÜ 2003. aastal.

Häälınurme Pereelamute Grupp on arenduspiirkond, mis koosneb 41 krundist, millede omanikud on Häälınurme Arendus MTÜ liikmed. Häälınurme Arendus MTÜ põhitegevus on Häälınurme Pereelamute Grupi detailplaneeringu -järgsete juurdesõiduteede ja tehnovõrkude (vesi ja kanalisatsioon) väljaehitamise korraldamine. Juurdesõiduteed ja tehnovõrgud said valmis ning 2008.a anti need üle kohalikule omavalitsusele.

2009-2010. aastal jätkas ühing tegevust. Ühingu põhitegevus on edaspidi Häälınurme Pereelamute Grupi teede haldamine (korrashoid, lumekoristus jms).

Ühingu keskmine töötajate arv 0, arvestatud brutopalkade kogusumma 2008.a 0. Ühingu juhatusele pole juhatuse liikmeks olemise eest töötasu makstud.



Juhatuse liikmete allkirjad:

**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
RAAMATUPIDAMISE 2008. AASTAARUANDE BILANSS**

AKTIVA

kroonides

KÄIBEVARA	Lisa nr	Lõppbilanss 31.12.2008	Lõppbilanss 31.12.2007
Raha		56 707	155 094
Nõuded ja ettemaksed			
Liikmetelt laekumata tasud		653 566	774 065
Kokku		653 566	774 065
KÄIBEVARA KOKKU		710 273	929 159

Materiaalne põhivara			
Lõpetamata ehitised	2	0	5 173 965
Kokku		0	5 173 965
PÕHIVARA KOKKU		0	5 173 965

AKTIVA (varad) KOKKU		710 273	6 103 124
-----------------------------	--	----------------	------------------

PASSIVA (kohustused ja netovara)

KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused	Lisa nr	Lõppbilanss 31.12.2008	Lõppbilanss 31.12.2007
Lühiajalised kohustused kokku		0	0
Pikaajalised kohustused kokku		0	0
KOHUSTUSED KOKKU		0	0

NETOVARA

Eelmiste perioodide tulem		6 103 124	2 739 871
Aruandeperioodi tulem		-5 392 851	3 363 253
NETOVARA KOKKU		710 273	6 103 124

PASSIVA (kohustused ja netovara) KOKKU		710 273	6 103 124
---	--	----------------	------------------



Juhatuse liikmete allkirjad:

**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
RAAMATUPIDAMISE 2008. AASTAARUANDE TULUDE JA KULUDE
ARUANNE**

Skeem 1

TULUD	<i>kroonides</i>		
	Lisa nr	Majandusaasta 2008	Majandusaasta 2007
Liikmetelt saadud tasud			
Sihtotstarbelised tasud		0	3 368 191
Kokku		0	3 368 191
Tulud kokku		0	3 368 191

KULUD

Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	2	-5 392 216	0
Mitmesugused tegevuskulud		-816	-5 191
Kulud kokku		-5 393 032	-5 191

Põhitegevuse tulem		-5 393 032	3 363 000
---------------------------	--	-------------------	------------------

Finantstulud			
Intressitulud		181	253
Kokku finantstulud		181	253
Kokku finantstulud ja -kulud		181	253

ARUANDEAASTA TULEM		-5 392 851	3 363 253
---------------------------	--	-------------------	------------------

Juhatuse liikmete allkirjad:




**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
RAAMATUPIDAMISE 2008. AASTAARUANDE
RAHAKÄIBE ARUANNE**

Rahavood põhitegevusest	2008.a	2007.a
Tulem	-5 393 032	+3 363 000
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	+120 499	-706 496
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	+0	-52 752
Saadud intressid	+181	+253
Kokku rahavood põhitegevusest	-5 272 352	+2 604 005

Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	+0	-2 449 167
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük ja mahakandmine	+5 173 965	+0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	+5 173 965	-2 449 167

Kokku rahavood finantseerimistegevusest +0 +0

Rahavood kokku **-98 387** **+154 838**

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	+155 094	+256
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	+56 707	+155 094

Raha ja raha ekvivalentide muutus **-98 387** **+154 838**

**RAAMATUPIDAMISE 2008. AASTAARUANDE
NETOVARA MUUTUSTE ARUANNE**

	Eelmiste perioodide tulem	Aruande- perioodi tulem	Kokku
31.12.2007	2 739 871	3 363 253	6 103 124
Eelmiste perioodide tulem	3 363 253	-3 363 253	0
2008.a tulem	0	-5 392 851	-5 392 851
31.12.2008	6 103 124	-5 392 851	710 273

Juhatuse liikmete allkirjad:

HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200, RAAMATUPIDAMISE 2008. AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Lisa 2

Lõpetamata ehitus

2003-2008.aastal ehitati detailplaneeringu- järgselt Häälınurme Pereelamute Grupi juurdesõiduteed ja tehnovõrgud. Juurdesõiduteed ja tehnovõrgud said valmis ning 2008.a anti need üle kohalikule omavalitsusele.



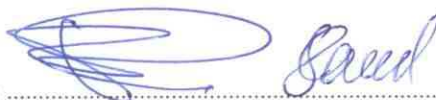
Juhatuse liikmete allkirjad:

**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
JUHATUSE DEKLARATSIOON**

Ühingu juhatuse liikmena olen vastutav käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ühingu finantsseisundit ning majandusaasta majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ühing on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liikmete allkirjad:



**HÄÄLINURME ARENDUS MTÜ, registrikood 80166200,
2008. MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD**

Käesolevaga kinnitan Häälınurme Arendus MTÜ, registrikood 80166200, 2008. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja aastaaruandest.

Juhatuse liikmete allkirjad:

12.01.12 2010. aastal
/kuupäev/

Sergei Firsov
/allkiri/

11.01. 2010. aastal
/kuupäev/

Andres Korsjukov
/allkiri/

10.01. 2010. aastal
/kuupäev/

Taivo Kurg
/allkiri/

11.01. 2010. aastal
/kuupäev/

Silver Raud
/allkiri/

10.01. 2010. aastal
/kuupäev/

Raigo Rätsep
/allkiri/

Aruande elektroonilised kinnitused

Mittetulundusühing Häälinurme Arendus (registrikood: 80166200) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Aivar Tarro	Sisestaja	16.01.2012
Resolutsioon:	Esitan 2008.majandusaasta aruande.	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5074811
E-posti aadress	raigo.ratsep@sapagroup.com