

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Influx Estonia OÜ

registrikood: 11270004

tänava/talu nimi, A.Lätte 3-3a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10116

telefon: +372 5037160, +372 5015681

e-posti aadress: maire.luks@luksholding.ee, eskusson@uninet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Influx Estonia OÜ põhitegevus on kinnisvara vahendus.

Palgalist tööjõudu 2011.a. oli kaks, palgakulu 3 498 eurot.

Juhatuse liikmetele 2011.a. palga väljamakseid 2 071 eurot.

Töötajate arv seisuga 31.12.10. kaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse deklaratsioon

Influx Estonia OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 31.12.2011. ja aastaaruande koostamispäeva 23.05.2012. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Influx Estonia OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2011.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 23.mai 2012.a.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	11 472	4 845
Nõuded ja ettemaksed	0	722
Kokku käibevara	11 472	5 567
Põhivara		
Materiaalne põhivara	0	764
Kokku põhivara	0	764
Kokku varad	11 472	6 331
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	5 253	3 330
Kokku lühiajalised kohustused	5 253	3 330
Kokku kohustused	5 253	3 330
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	189	95
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 218	94
Kokku omakapital	6 219	3 001
Kokku kohustused ja omakapital	11 472	6 331

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	28 468	26 135
Muud äritulud	804	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 758	-6 481
Mitmesugused tegevuskulud	-14 795	-10 711
Tööjõukulud	-4 737	-7 320
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-764	-1 007
Ärikasum (kahjum)	3 218	616
Finantstulud ja -kulud	0	-522
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 218	94
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 218	94

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 218	616
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	764	1 007
Kokku korrigeerimised	764	1 007
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 645	-1 179
Kokku rahavood äritegevusest	6 627	444
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	0	-522
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-522
Kokku rahavood	6 627	-78
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 845	4 923
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 627	-78
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 472	4 845

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	95	2 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)			94	94
31.12.2010	2 556	256	189	3 001
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 218	3 218
31.12.2011	2 556	256	3 407	6 219

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

.Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

.Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

.Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kasumiaruande skeem 1

Kasumiaruande skeemi on muudetud seoses sellega, et kasumiaruande skeem 1 võimaldab saada majandustegevuse tulemusest parema ülevaate.

.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Influx Estonia moodustanud reservkapitali, mis moodustab 10% osakapitalist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	217	0
Arvelduskontod	2 255	4 845
Tähtajalised hoiused	9 000	0
Kokku raha	11 472	4 845

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	178	236	
Üksikisiku tulumaks	94		57
Sotsiaalmaks	302		361
Kohustuslik kogumispension	14		15
Töötuskindlustusmaksed	30		32
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	618	236	465

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	3 498	5 447
Sotsiaalmaksud	1 239	1 874
Kokku tööjõukulud	4 737	7 321
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	2 071	2 071

Aruande digitaalallkirjad

Influx Estonia OÜ (registrikood: 11270004) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIRE LUKS	Juhatuse liige	29.05.2012
JAAN LUKS	Juhatuse liige	29.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 218
Kokku	3 407

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	189
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 218
Kokku	3 407

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	28468	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Luks	35712300218	M.Metsanurga tn 6-1, Eesti	1278 EUR
Maire Luks	46011110223	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037160
Mobiiltelefon	+372 5015681
E-posti aadress	eskusson@uninet.ee
E-posti aadress	maire.luks@luksholding.ee