

Ettevõtte registrinumber

10361325

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

17
KONTROLLITUD

Majandusaasta aruanne seisuga 31.12.2005.a.

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2005. a.
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005. a.
Ärinimi: Bio Ehitus Grupp OÜ
Äriregistri kood: 10361325
Aadress: Astangu 56-16 Tallinn
Põhitegevusala: Veevarustus- ja
kanalisatsioonitööd.

Dokumentide loetelu, mis lisatakse
majandusaasta aruandele

1. Kasumijaotuse ettepanek
2. Osanike nimekiri



OÜ Bio Ehitus Grupp 2005 majandusaasta aruanne

Sisukord

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Tegevusaruanne	30 -06- 2006	lk. 3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon		lk. 4
Bilanss - <i>aktiva</i>		lk. 5
Bilanss - <i>passiva</i>		lk. 6
Kasumiaruanne		lk. 7
Rahavoogude aruanne		lk. 8
Omakapitali muutuste aruanne		lk. 9
Lisa 1 <i>Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused</i>		lk. 10
Lisa 2 <i>Raha</i>		lk. 11
Lisa 3 <i>Nõuded ostjate vastu</i>		lk. 11
Lisa 4 <i>Maksud – ja maksudeviivised</i>		lk. 12
Lisa 5 <i>Varud</i>		lk. 12
Lisa 6 <i>Materiaalne põhivara</i>		lk. 13
Lisa 7 <i>Muud võlad</i>		lk. 13
Lisa 8 <i>Müügitulu</i>		lk. 14
Lisa 9 <i>Kaubad, toore, material</i>		lk. 14
Juhatuse allkirjad 2005 majandusaasta aruandele		lk. 15
Kasumi jaotamise ettepanek	•	lk. 16
Osanike nimekiri		lk. 17



30 -06- 2006

OÜ Bio Ehitus Grupp 2005 majanduaasta aruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2005. aastal jätkus OÜ Bio Ehitus Grupp traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiiliseerimine, kuid samal ajal muutus konkurents palju tugevamaks. See omakorda põhendas meie firma müügitulu vähenemist.

Tulud, kulud ja kasum

2005. aastal moodustas OÜ Bio Ehitus Grupp müügitulu 857,7 tuh. krooni. Müügitulust moodustas 100% teenuste müük. OÜ Bio Ehitus Grupp müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Personal

OÜ Bio Ehitus Grupp keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 64 072 krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 64 072 krooni. Juhatuse liikme tasud ei ole makstud. Juhatuse liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Bio Ehitus Grupp põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.



30.06.2006

OÜ Bio Ehitus Grupp 2005 majanduaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne

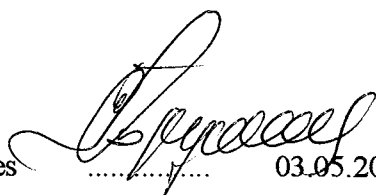
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Bio Ehitus Grupp tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Bio Ehitus Grupp finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (03.05.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Bio Ehitus Grupp on jätkuvalt tegutsev.

Sergei Brussinski

juhatuse esimees



03.05.2006

Sergei Brussinski
juhatuse liige



30 -06- 2006

OÜ Bio Ehitus Grupp 2005 majanduaasta aruanne

Bilanss

AKTIVA (VARAD)	Lisa	31.12.05	31.12.04
KÄIBEVARA			
RAHA	1	8 217	968
NÕUDED JA ETTEMAKSED			
Ostjatelt laekumata arved	2	60 697	22 158
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	246	6 095
Muud lühiajalised nõuded	4	7 627	
KOKKU		68 570	28 253
VARUD	5		
Tooraine ja material		176 021	95 192
KOKKU		176 021	95 192
KÄIBEVARA KOKKU		252 808	124 413
PÕHIVARA			
MATERIAALNE PÕHIVARA	6		
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		12 545	35 631
KOKKU		12 545	35 631
PÕHIVARA KOKKU		12 545	35 631
AKTIVA KOKKU		265 363	160 044



30-06-2006

OÜ Bio Ehitus Grupp 2005 majanduaasta aruanne

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Lisa	31.12.05	31.12.04
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
VOLAD JA ETTEMAKSED			
Võlad tarnijatele		2 360	10 987
Võlad töötajatele		4 000	4 960
Maksuvõlad	3	5 438	15 382
Muud võlad	7	114 213	58 241
Saadud ettemaksed		60 000	10 000
KOKKU		186 011	99 570
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		186 011	99 570
KOHUSTUSED KOKKU		186 011	99 570
OMAKAPITAL			
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		41 500	41 500
KOHUSTUSLIK RESERV KAPITAL		4 150	4 150
EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		14 824	195 327
ARUANDEAASTA KASUM		18 868	-180 503
OMAKAPITAL KOKKU		79 342	60 474
PASSIVA KOKKU		265 353	160 044



30 -06- 2006

OÜ Bio Ehitus Grupp 2005 majanduaasta aruanne

Kasumiaruanne

(eesti
kroonides)

SKEEM

1

	2005. a.	2004. a.	Lisa nr.
Müügitulu	857 729	1 235 271	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	593 982	978 069	9
Muud tegevuskulud	157 537	335 229	
Tööjõu kulud	64 072	79 452	
a) palgakulu	48 000	59 520	
b) sotsiaalmaksud	15 840	19 632	
töötuskindlustusekulud	232	300	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 086	18 993	
Muud ärikulud	192	2 913	
Äri kasum (-kahjum)	18 860	-179 385	
Finantstulud ja -kulud			
d) intressikulud		0	
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		0	
f) muud finantstulud ja -kulud	8	-1 118	
Kokku finantstulud ja -kulud	8	-1 118	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	18 868	-180 503	
Kasum enne tulumaksustamist	18 868	-180 503	
Tulumaks			
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	18 868	-180 503	



30 -06- 2006

OÜ Bio Ehitus Grupp 2005 majanduaasta aruanne

Rahavoogudearuanne

	2005. a.	2004. a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	18 860	-179 385
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 086	18 993
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-40 317	58 593
Varude muutus	-80 829	180 820
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	86 441	-141 442
Muud finantstulud ja kulud	8	-1 118
Kokku rahavood äritegevusest	7 249	-63 539
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-5 924
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-5 924
Rahavood kokku	7 249	-69 463
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	968	70 431
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 249	-69 463
Valuutakursside muutuste mõju		
(Pangakonto valuutakursi muutus)		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 217	968



30 -06- 2006

Omakapitali muutuste aruanne

2004	Aasta algul summa	Aruandeaastal	Aasta lõpul summa
1. Osakapital nimiväärtuses ja osade arv	41 500 3		41 500 3
2. Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	189 580	+ 5 747	195 327
3. Kohustuslik reservkapital	4 150		4 150
4. Aruandeaasta kasum/kahjum	5 747	- 5 747 - 180 503	- 180 503
KOKKU:	240 977	- 180 503	60 474

2005	Aasta algul summa	Aruandeaastal	Aasta lõpul summa
1. Osakapital nimiväärtuses ja osade arv	41 500 3		41 500 1
2. Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	195 327	-180 503	14 824
3. Kohustuslik reservkapital	4 150		4 150
4. Aruandeaasta kasum/kahjum	-180 503	+180 503 +18 868	18 868
KOKKU:	60 474	+ 18 868	79 342



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ-u Bio Ehitus Grupp 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Bio Ehitus Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

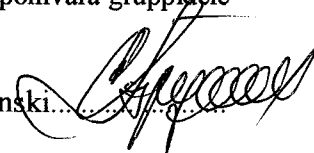
Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:



OÜ Bio Ehitus Grupp 2005 majandusaasta aruanne

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Muu inventar	20 - 30%	3,5 - 5 aastat

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite.

	31.12.2005	31.12.2004
Pangakontod	8 217	968
Kokku	8 217	968

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 60 697 krooni.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.



30 -06- 2006

OÜ Bio Ehitus Grupp 2005 majanduaasta aruanne

Lisa 4. Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2005		31. detsember 2004	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Ettevõtte tulumaks	246		246	
Potentsiaalne maksud		1 332		2 556
Sotsiaalmaks		1 320		9 300
Kinnipeetud tulumaks		523		1 884
Töötuskindlustusmaksed		60		287
Kogumispensioonimaks		80		174
Käibemaks		2 123	5 849	
Käibemaksu viivis s.h.				1 181
Kokku	246	5 438	6 095	15 382

Lisa 5 Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude rühm	Summa	Varude kirjeldus
Tooraine ja material	176 021	Vevarustuse materialid
Kokku	176 021	

Varasematel perioodidel teostatud varude allahindlusi käesoleval ega ka eelmisel aastal tühistatud ei ole.

Kohustuste tagatiseks varud ei ole panditud.



30 -06- 2006

OÜ Bio Ehitus Grupp 2005 majanduaasta aruanne

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Muu materiaalne põhivara	KOKKU
Seisuga 31.12.2004		
- soetusmaksumus	73 490	73 490
- akumulieeritud kulum	37 859	37 859
- jääkmaksumus	35 631	35 631
Täisamortiseeritud põhivara mahakandmine		
Amortisatsioonikulu	-27 744	-27 744
Amortisatsiooni mahakandmine	23 086	23 086
	-27 744	-27 744
Seisuga 31.12.2005		
- soetusmaksumus	45 746	45 746
- akumulieeritud kulum	33 201	33 201
- jääkmaksumus	12 545	12 545

Lisa 7 Muud võlad

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised võlad omanike	114 213	58 241
Kokku	114 213	58 241



Lisa 8. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tegevusala	2005	2004
Santehniliseteenuste osutamine	857 729	1 235 271
Kokku	857 729	1 235 271

Piirkond	2005	2004
Eesti	857 729	1 235 271
Kokku	857 729	1 235 271

Lisa 9. Kaubad, toore, materjal ja teenused (Cxema 1)

	2005	2004
Kaubad müügiks	6 000	0
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	121 440	120 060
Toorainad ja material	180 201	501 101
Muud teenused	286 341	356 908
Kokku	593 982	978 069



OÜ Bio Ehitus Grupp 2005 majandusaasta aruanne 30.06.2006

Tegevjuhtkonna allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Bio Ehitus Grupp tegevjuhtkond on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis on kinnitatud 03 mai 2006 osanike üldkoosoleku poolt ning mille on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Tegevjuhtkond:

Sergei Brussinski juhatuse esimees



03.05.2006



Kasumi jaotamise ettepanek

03.05.2006.a.

- Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga
01.01.2005. a. + 14 824
- 2005. a. puhaskasum + 18 868
- Jaotuskõlblik kasum kokku + 33 692

Ülejaanud summa 33 692 krooni jääb jaotamata.



OÜ Bio Ehitus Grupp 2005 majanduaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
30-06-2006

Osanike nimekiri seisuga 03.05.2006.a.

Osanike ees- ja perekonnanimi	Isikukood	Osade arv/nimiväärtus
Sergei Brussinski	35930120311	1 osa nimiväärtusega 41 500 krooni.

