

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OSAÜHING LOOMAN -AT

registrikood: 10653542

tänavanimi, maja number, Estonia pst. 1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10143

telefon: +372 6844400

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Varud	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

2010.a. majandusaastal tegeles osaühing endiselt ärikonsultatsioonidega, äriühingute asutamise ja nende ostu ja müügiga seonduvate küsimustega, samuti äriühingute äriregistralase dokumentatsiooni vormistamisega ning äriregistriga seonduvate teenuste pakkumisega.

Edaspidi on plaanis jätkata samade tegevustega.

2010.a. müügikäive oli 144 tuhat krooni. Majandusaasta lõppes kahjumiga, summas 786 tuhat krooni.

Tööjõukulud olid 2010.a. 88 644 krooni, juhatuse liikme tasud 51 666 krooni ja sotsiaalmaksed 47 541 krooni, keskmine töötajate arv oli 1 töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 15 toodud 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustusl finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Looman - AT OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 515	69 200	2
Finantsinvesteeringud	167 076	87 075	3
Nõuded ja ettemaksed	2 341 883	2 367 320	4
Varud	494 723	574 619	8
Kokku käibevara	3 009 197	3 098 214	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	14 270 469	14 882 032	6, 7
Kokku põhivara	14 270 469	14 882 032	
Kokku varad	17 279 666	17 980 246	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 222 845	1 129 540	9
Võlad ja ettemaksed	242 887	250 998	10, 5
Kokku lühiajalised kohustused	1 465 732	1 380 538	
Kokku kohustused	1 465 732	1 380 538	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 555 708	15 531 586	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-785 774	1 024 122	
Kokku omakapital	15 813 934	16 599 708	
Kokku kohustused ja omakapital	17 279 666	17 980 246	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	144 178	239 909	9
Muud äritulud	0	166 293	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-68 347	-78 728	
Mitmesugused tegevuskulud	-23 788	-16 274	
Tööjõukulud	-187 851	-118 754	12
Muud ärikulud	-38 431	-997	
Ärikasum (-kahjum)	-174 239	191 449	
Finantstulud ja -kulud	-611 535	832 673	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-785 774	1 024 122	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-785 774	1 024 122	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-174 239	191 449
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-164 143
Kokku korrigeerimised	0	-164 143
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-21 528	-420
Varude muutus	79 895	-487 868
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	18 374	-20 841
Kokku rahavood äritegevusest	-97 498	-481 823
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-115 000
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-80 001	0
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	40 000
Antud laenud	-2 915	0
Antud laenude tagasimaksed	49 880	0
Laekunud intressid	29	55
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-33 007	-74 945
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	157 400	650 900
Saadud laenude tagasimaksed	-90 580	-99 510
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	66 820	551 390
Kokku rahavood	-63 685	-5 378
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	69 200	74 578
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-63 685	-5 378
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 515	69 200

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	15 531 586	15 575 586
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 024 122	1 024 122
31.12.2009	40 000	4 000	16 555 708	16 599 708
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-785 774	-785 774
31.12.2010	40 000	4 000	15 769 934	15 813 934

Välja on antud üks osa, nimiväärtusega 40 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Looman - AT 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantseeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideermise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind või usaldusväärne finantsanalüüs. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil: võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o. omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nende tütar- ja sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiootel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütar- ja sidusettevõtjad kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam ning omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mitmesuguseid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseld toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel lähtutakse konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohususi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	9 817
Arvelduskontod	5 515	59 383
Kokku raha	5 515	69 200

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2008	131 087	131 087
Soetamine	75	75
Müük müügihinnas või lunastamine	-44 087	-44 087
31.12.2009	87 075	87 075
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	87 075	87 075
Soetamine	80 001	80 001
31.12.2010	167 076	167 076

Edasimüügi eesmärgiga soetatud äriühingute osad on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, kuna õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt määratav.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 116 100	1 097 799	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 940	0	5
Muud nõuded	4 646	51 835	
Lühiajalised laenud, intressimäär 0%	1 217 197	1 217 686	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 341 883	2 367 320	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		8 329	2 039
Sotsiaalmaks		15 838	4 876
Kohustuslik kogumispension		960	148
Töötuskindlustusmaksed		930	620
Intress		105	
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad			105
Ettemaksukonto jääk	3 940		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 940	26 162	7 788

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Cavere Õigusbüroo OÜ	Eesti	Õigusabi	100	100
Raamatupidamine & Finants OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
Devian Haldus OÜ	Eesti	Kinnisvara haldamine	100	100
Helde PM Turustus OÜ	Eesti	Põllumajanduslik tootmine	100	100
Centrale Invest OÜ	Eesti	Kinnisvaratehingud	100	100
Centrale Holding OÜ	Eesti	Kinnisvaratehingud	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
Cavere Õigusbüroo OÜ	1 909 830	-546 987	1 362 843
Raamatupidamine & Finants OÜ	3 302 995	773 911	4 076 906
Devian Haldus OÜ	950 009	-3 451	946 558
Helde PM Turustus OÜ	0	0	
Centrale Invest OÜ	6 230 979	115 868	6 346 847
Centrale Holding OÜ	729 792	-209 930	519 862
Kokku:	13 123 605	129 411	13 253 016

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Helde PM Tootmine OÜ	Eesti	Põllumajanduslik tootmine	34	34
Hismet OÜ	Eesti	Kinnisvaratehingud	50	50
Nurgametsa Vara OÜ	Eesti	Kinnisvaratehingud	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
Helde PM Tootmine OÜ	0	0	
Hismet OÜ	1 548 287	-1 043 079	505 208
Nurgametsa Vara OÜ	210 140	302 105	512 245
Kokku:	1 758 427	-740 974	1 017 453

Omandatud osalused:			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Lisa 8 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Valmistoodang	494 723	574 619
Kokku varud	494 723	574 619

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen, intressimäär 0%	1 222 845	1 222 845		
Lühiajalised laenud kokku	1 222 845	1 222 845		
Laenukohustused kokku	1 222 845	1 222 845		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen, intressimäär 0%	1 129 540	1 129 540		
Lühiajalised laenud kokku	1 129 540	1 129 540		
Laenukohustused kokku	1 129 540	1 129 540		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 297	6 297	
Võlad töövõtjatele	6 028	6 028	
Maksuvõlad	26 162	7 788	5
Muud võlad	0	26 485	
Saadud ettemaksed	204 400	204 400	
Kokku võlad ja ettemaksed	242 887	250 998	

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	144 178	239 909
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	144 178	239 909
Kokku müügitulu	144 178	239 909
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine	144 178	239 909
Kokku müügitulu	144 178	239 909

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Palgakulu	88 644	88 644	13
Sotsiaalmaksud	47 541	30 110	
Juhatuse liikme tasu	51 666	0	13
Kokku tööjõukulud	187 851	118 754	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1	

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	140 310	88 644

Aruande digitaalallkirjad

OSAÜHING LOOMAN -AT (registrikood: 10653542) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMAR KEPP	Juhatuse liige	21.12.2011
Resolutsioon:	Kinnitada 2010. majandusaasta aruanne.	
MARTIN KRUPP	Juhatuse liige	21.12.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 555 708
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-785 774
Kokku	15 769 934
Jaotamine	
Dividendideks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	144178	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OSAÜHING HIRONYMOS	10526387	Estonia pst. 1, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6844400
E-posti aadress	taimar@cavere.ee