

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing Puhastuslux

registrikood: 11420314

tänavatalu nimi, Meelespea 7

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76401

telefon: +372 56929222

e-posti aadress: maire@puhastuslux.ee

veebilehe aadress: www.puhastuslux.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Laenukohustused	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 8 Tööjõukulud	13
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 10 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Puhastuslux OÜ loodi 2007.aastal klienditeenindusfirmaks puhastus-ja pottsepateenuste alal.

2011a. teenendati uusi kliente puhastuse eripuhastuse ja pottsepateenustega.
Investeeriti töötajatesse (koolitused) ja tööriistadesse, et kliente paremini teenindada.

2011 aastal oleme saanud juurde uusi kliente.

2011 a. tehti palju reklaamikampaaniaid uute klientide saamiseks, kuid erilisi tulemusi see ei andnud.
Uued kliendid on tulnud pigem olemasolevate klientide kaudu.

Ei ole toimunud erilisi sündmusi, mis oluliselt võiksid muuta firma tulevikku.

Uute klientide saamiseks ja paremaks ning kvaliteetsemalt teenindamiseks oleme valmis investeerima veel kaasaegsetesse töövahenditesse ja tegema koolitusi töötajatele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Osaühing Puhastuslux 2011. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Osaühing Puhastuslux on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 623	3 950	
Nõuded ja ettemaksed	7 193	8 713	
Kokku käibevara	13 816	12 663	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 579	8 774	3
Kokku põhivara	6 579	8 774	
Kokku varad	20 395	21 437	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 778	1 100	4
Võlad ja ettemaksed	7 052	6 328	5
Kokku lühiajalised kohustused	8 830	7 428	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	1 057	4
Kokku pikaajalised kohustused	0	1 057	
Kokku kohustused	8 830	8 485	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 140	8 256	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 387	1 884	
Kokku omakapital	11 565	12 952	
Kokku kohustused ja omakapital	20 395	21 437	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	54 631	53 861	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 219	-2 503	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 141	-10 528	
Tööjõukulud	-35 243	-35 700	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 928	-2 813	
Muud ärikulud	-291	-91	
Ärikasum (kahjum)	-1 191	2 226	
Finantstulud ja -kulud	-196	-341	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 387	1 885	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 387	1 885	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 191	2 226
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 928	2 813
Muud korrigeerimised	107	15
Kokku korrigeerimised	3 035	2 828
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 920	-626
Varude muutus	0	541
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	724	-1 170
Laekunud intressid	9	64
Makstud intressid	-312	-421
Kokku rahavood äritegevusest	4 185	3 442
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-733	-1 023
Antud laenud	-2 150	-3 515
Antud laenude tagasimaksed	1 750	1 598
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 133	-2 940
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	721	0
Saadud laenude tagasimaksed	-1 100	-941
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-379	-941
Kokku rahavood	2 673	-439
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 950	4 389
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 673	-439
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 623	3 950

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	8 256	11 068
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 884	1 884
31.12.2010	2 556	256	10 140	12 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 387	-1 387
31.12.2011	2 556	256	8 753	11 565

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu Puhastuslux raamatupidamise aastaaruanne 01.01.-31.12.2011 perioodi eest on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 12-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis pikaajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 320 €-st ja kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastast on 10-40%.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t. edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam

majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	3

Finantskohustused

Võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused (v.a. tuletisinstrumentid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdiseväärtusest.

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekkivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	433	552
Üksikisiku tulumaks	316	299
Sotsiaalmaks	778	1 426
Kohustuslik kogumispension	19	12
Töötuskindlustusmaksed	82	80
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 628	2 369

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	7 458	511	5 254	13 223	13 223
Akumuleeritud kulum	-1 218	-169	-1 272	-2 659	-2 659
Jääkmaksumus	6 240	342	3 982	10 564	10 564
Ostud ja parendused	0	0	1 023	1 023	1 023
Muud ostud ja parendused	0	0	1 023	1 023	1 023
Amortisatsioonikulu	-1 492	-169	-1 153	-2 814	-2 814
Muud muutused	1	1	-1	1	1
31.12.2010					
Soetusmaksumus	7 459	511	6 276	14 246	14 246
Akumuleeritud kulum	-2 710	-337	-2 425	-5 472	-5 472
Jääkmaksumus	4 749	174	3 851	8 774	8 774
Ostud ja parendused	0	0	733	733	733
Muud ostud ja parendused	0	0	733	733	733
Amortisatsioonikulu	-1 492	-169	-1 267	-2 928	-2 928
31.12.2011					
Soetusmaksumus	7 459	511	7 009	14 979	14 979
Akumuleeritud kulum	-4 202	-506	-3 692	-8 400	-8 400
Jääkmaksumus	3 257	5	3 317	6 579	6 579

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Müügi- ja Järelmaksuleping	721	721			12,5%	EUR	10.12.2012
Liisingukohustus	1 057	1 057			15%	EUR	15.10.2012
Lühiajalised laenud kokku	1 778	1 778					
Laenukohustused kokku	1 778	1 778					

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Liisingukohustus	1 100	1 100			15%	EUR	15.10.2012
Lühiajalised laenud kokku	1 100	1 100					
Pikaajalised võlakirjad							
Liisingukohustus	1 057		1 057		15%	EUR	15.10.2012
Pikaajalised võlakirjad kokku	1 057		1 057				
Laenukohustused kokku	2 157	1 100	1 057				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	454	390
Võlad töövõtjatele	4 192	3 569
Maksuvõlad	1 628	2 369
Muud võlad	778	0
Intressivõlad	6	0
Muud viitvõlad	772	0
Kokku võlad ja ettemaksed	7 052	6 328

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	54 631	53 861
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 631	53 861
Kokku müügitulu	54 631	53 861
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete puhastus	51 265	50 938
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	3 353	1 849
Pottsepatööd. Ahjude ja kaminategemine, k.a. tööstuskorstenate ja -ahjude ladumine	13	1 074
Kokku müügitulu	54 631	53 861

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	51	143
Energia	545	366
Elektrienergia	226	200
Kütus	319	166
Mitmesugused bürookulud	4 014	3 596
Koolituskulud	0	189
Autohoolduskulud (s.h. kütus)	6 788	4 137
Reklaamikulud	1 327	1 340
Väikevahendite kulud	859	310
Kindlustuskulud	557	447
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 141	10 528

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	25 261	25 575
Sotsiaalmaksud	9 982	10 126
Kokku tööjõukulud	35 243	35 701
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	109	79
Intressitulu laenudelt	109	79
Intressikulud	-312	-420
Intressikulu laenudelt	-312	-420
Muud finantstulud ja -kulud	7	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-196	-341

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

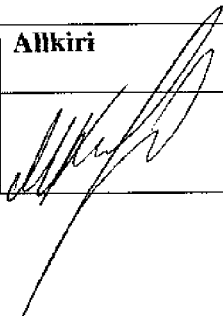
	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	666	245	605
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	404	947	0	862

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	1 023	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13	7 865	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	4 776	3 681

Aruande kinnitused

Osaühing Puhastuslux (registrikood: 11420314) 01.01.2011 – 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Altkiri	Kinnituse andmise aeg
Maire Kurgpõld	juhatuse liige		30.05.2012

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing Puhastuslux (registrikood: 11420314) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Valentina Griaznova	Sisestaja	04.06.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 387
Kokku	8 753
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 753
Kokku	8 753

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	51265	93.84%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	3353	6.14%	Ei
Pottsepatööd. Ahjude ja kaminategemine, k.a. tööstuskorstnate ja –ahjude ladumine	43992	13	0.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maire Kurgpõld	45406240302	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56929222
E-posti aadress	maire@puhastuslux.ee
Veebilehe aadress	www.puhastuslux.ee