

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: aktsiaselts Lihula Maaparandus

registrikood: 10057610

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 62-A

maja ja korteri number:

linn: Lihula vallasisene linn

vald: Lihula vald

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90303

telefon: +372 4778784; +372 4778468; +372 4778667, +372 4778400

faks: +372 4778400

e-posti aadress: lihulamp@hot.ee, maaparandus.lihula@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad tarnijatele	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 13 Aktsiakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

2011.a. oli AS Lihula Maaparandusele mitterahuldav, kuna lõppes siiski kahjumiga. Müügitulu küll suurenes võrreldes eelmise majandusaastaga 472737 eurot, kuid kahjum vähenes vaid 26936 eurot ja oli 2011.a. majandusaasta lõpul 83772 eurot. Üle hulga aja moodustasid olulisema osa käibest maaparandustööd. Seda tänu maaparandusühistute tellitud maaparandustöödele. Aga et neid töid rahastatakse PRIA rahadest, on tasumise tähtajad väga pikad. Pikki tasumise tähtaegu armastavad ka teised suuremad tellijad ja see teeb meie maksevõime nõrgaks ja rahade liikumise väga aeglaseks. Kuna meie töö on suuresti hooajaline, on talv ja varakevad töödevaesemad ja seetõttu ka rahaliselt rasked. Suuremad objektid olid Raudemetsa, Nissi Põllu, Saeveski, Kärneri-Jõe Maaparandusühistute tellitud tööd. Kaevetöid tegime Puise, Virtsu, Rohuküla, Österby ja Kiirassaare sadamates.

Tulud, kulud ja kasum

2011.aastal moodustas AS Lihula Maaparanduse netomüügitulu 1,945 miljonit eurot, mis on 473 tuhat eurot rohkem kui 2010.aastal. Kõige suurema osakaaluga käibes olid maaparandustööd (F43122) 1018534 € - 52,36 % . Tähtsuselt teine tegevusala oli mulla kaevetööd 508864 € (F43129) - 26,16 % ja kolmas osatähtsuselt oli Rauapoe käive 288882 € (47521) - 14,85 %.

Investeeringud

2011.aastal soetati põhivara 105830 krooni eest. Suurem ost oli ekskavaator Hyundai Robex 99000 eurot. Selle ostisime kapitalirendi korras. Rent lõpeb augustis 2015.aastal.

Personal

AS Lihula Maaparandus keskmine töötajate arve majandusaastal oli 48 töötajat. Palkadeks maksti 374311 eurot ja sotsiaalmaksusid 123299 eurot. Juhatuse liikmetele maksti töötasu 37607 eurot. Palgalisi nõukogu liikmeid ei ole.

Peamised suhtarvud ja nende arvestamise meetoodika

	2011	2010
Käibe kasv	0,32	-0,01
Brutokasumi määr	0,04	-0,08
Kasumi kasv	0,24	-21,9
Puhasrentaablus	-0,08	-0,08
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	-0,04	1,77
ROA	-0,09	-0,12
ROE	-0,15	-0,17

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2011 - müügitulu 2010) / müügitulu 2010 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = puhaskasum 2011 - puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Lihula Maaparandus juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Lihula Maaparandus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

AS Lihula Maaparandus on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 374	1 487	2
Nõuded ja ettemaksed	269 864	286 499	3
Varud	171 479	144 603	6
Kokku käibevara	463 717	432 589	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	457 156	461 901	7
Kokku põhivara	457 156	461 901	
Kokku varad	920 873	894 490	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	18 445	38 280	9
Võlad ja ettemaksed	280 896	205 854	10
Kokku lühiajalised kohustused	299 341	244 134	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	54 791	0	9
Kokku pikaajalised kohustused	54 791	0	
Kokku kohustused	354 132	244 134	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	27 000	26 843	13
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	620 317	731 025	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 772	-110 708	
Kokku omakapital	566 741	650 356	
Kokku kohustused ja omakapital	920 873	894 490	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	1 945 351	1 472 614	14
Muud äritulud	19	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 365 752	-924 125	15
Mitmesugused tegevuskulud	-46 902	-39 294	
Tööjõukulud	-502 785	-502 920	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-110 575	-113 420	7
Muud ärikulud	-1 246	-2 115	
Ärikasum (kahjum)	-81 890	-109 260	
Finantstulud ja -kulud	-1 882	-1 448	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-83 772	-110 708	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 772	-110 708	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-81 890	-109 260	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	110 575	113 420	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	17 552	
Kokku korrigeerimised	110 575	130 972	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-208 209	33 192	
Varude muutus	-27 030	33 159	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	57 061	112 495	
Makstud intressid	-3 983	-943	18
Kokku rahavood äritegevusest	-153 476	199 615	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-6 830	-18 103	7
Antud laenud	-148 686	-371 902	
Antud laenude tagasimaksed	391 657	112 485	
Laekunud intressid	2 102	654	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	238 243	-276 866	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	16 000	28 448	
Saadud laenude tagasimaksed	-16 000	-28 441	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-30 810	30 810	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-33 227	-26 538	
Makstud intressid	0	-1 159	18
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	157	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-63 880	3 120	
Kokku rahavood	20 887	-74 131	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 487	75 618	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20 887	-74 131	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 374	1 487	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	26 843	3 196	731 025	761 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-110 708	-110 708
31.12.2010	26 843	3 196	620 317	650 356
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	26 843	3 196	620 317	650 356
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-83 772	-83 772
Muutused muudest omanike sissemaksetest	157			157
31.12.2011	27 000	3 196	536 545	566 741

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

As Lihula Maaparanduse 2011.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses. Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

AS Lihula Maaparandus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesed toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurot.

Varasemast ajast on arvel ka põhivara, mille soetusmaksumus on väiksem, kuid juhatus ei ole pidanud vajalikuks nende kulude kandmist.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 650 euro kantakse 100% kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Hoonete amortisatsiooni norm on 1,7 - 3 %

Masinate ja tööriistadel 6 - 20 %

Muul inventaril 12 - 20 %.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis või järgnevatel perioodides.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650 eurot.

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad intressid jagatakse finantskuluks ja rendimaksud kohustuste vähendamiseks.

Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	3 540	1 487
Arvelduskontod	18 834	0
Kokku raha	22 374	1 487

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	243 825	26 910	4
Ostjatelt laekumata arved	243 825	26 910	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 528	0	5
Muud nõuded	18 511	259 589	
Laenunõuded	16 446	259 417	
Viitlaekumised	0	172	
Ettemaksed hankijatele	2 065	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	269 864	286 499	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	243 825	26 910
Kokku nõuded ostjate vastu	243 825	26 910
	2011	2010
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	0	-1 760
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	1 479
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-13 839
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	14 120
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		16 230		26 803
Üksikisiku tulumaks		12 037		12 762
Erisoodustuse tulumaks		52		48
Sotsiaalmaks		21 772		25 212
Kohustuslik kogumispension		490		371
Töötuskindlustusmaksed		2 407		2 805
Ettemaksukonto jääk	7 528		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 528	52 988		68 001

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tooraine ja materjal	19 552	11 146
Müügiks ostetud kaubad	151 927	133 304
Ettemaksed varude eest	0	153
Kokku varud	171 479	144 603

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009					
Soetusmaksumus	3 471	74 800	863 778	6 148	948 197
Akumuleeritud kulum		-11 354	-356 254	-5 819	-373 427
Jääkmaksumus	3 471	63 446	507 524	329	574 770
Ostud ja parendused			18 103		18 103
Muud ostud ja parendused			18 103		18 103
Amortisatsioonikulu		-2 228	-111 148	-44	-113 420
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-17 552		-17 552
31.12.2010					
Soetusmaksumus	3 471	74 800	799 846	6 148	884 265
Akumuleeritud kulum		-13 582	-402 919	-5 863	-422 364
Jääkmaksumus	3 471	61 218	396 927	285	461 901
Ostud ja parendused	96		105 734		105 830
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	96				96
Muud ostud ja parendused			105 734		105 734
Amortisatsioonikulu		-4 567	-105 920	-88	-110 575
31.12.2011					
Soetusmaksumus	3 567	74 800	905 580	6 148	990 095
Akumuleeritud kulum		-18 149	-508 839	-5 951	-532 939
Jääkmaksumus	3 567	56 651	396 741	197	457 156

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
ekskavaator Hyundai Robex	73 236	18 445	54 791		6 kuu EURIBOR+4%	EUR	20.08.2015
Kapitalirendikohustused kokku	73 236	18 445	54 791				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
laadur-ekskaator CASE	7 463	7 463			6 kuu EURIBOR+1,4%	EUR	16.06.2011
Kapitalirendikohustused kokku	7 463	7 463					

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2011	2010
Masinad ja seadmed	94 875	42 841
Kokku	94 875	42 841

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused kokku	73 236	18 445	54 791				
Laenukohustused kokku	73 236	18 445	54 791				

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen	30 817	30 817			PBI+4,15%	EEK	25.03.2011
Lühiajalised laenud kokku	30 817	30 817					
Kapitalirendikohustused kokku	7 463	7 463					
Laenukohustused kokku	38 280	38 280					

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	192 580	122 024	11
Võlad töövõtjatele	20 785	15 811	12
Maksuvõlad	52 988	68 001	5
Muud võlad	14 048	0	
Muud viitvõlad	13 773	0	
võlg aruandvatele isikutele	275	0	
Saadud ettemaksed	383	0	
Töötasust kinnipeetud kohtutäiturile	112	18	
Kokku võlad ja ettemaksed	280 896	205 854	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tarnijatele tasumata arved	192 580	122 024
Kokku võlad tarnijatele	192 580	122 024

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Palga võlg	20 785	15 687
Puhkusereserv	0	124
Kokku võlad töövõtjatele	20 785	15 811

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Aktsiakapital	27 000	26 843
Aktsiate arv (tk)	120	120

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 945 351	1 472 614
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 945 351	1 472 614
Kokku müügitulu	1 945 351	1 472 614
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rauapood	288 882	282 213
kanalisatsioonitrasside ehitus	0	24 342
Metsa- ja põllumaade kuivendus	1 018 534	330 077
Muud mulla- ja kaevetööd	508 864	431 683
Ehitusplatside puhastus	129 071	404 299
Kokku müügitulu	1 945 351	1 472 614

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Tooraine ja materjal	526 684	365 320
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	234 471	236 014
Müügi eesmärgil ostetud teenused	315 662	0
Energia	276 606	236 876
Elektrienergia	6 365	5 220
Kütus	270 241	231 656
Alltöövõtutööd	0	50 127
Transpordikulud	12 166	35 788
Maarent	163	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 365 752	924 125

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Energia	4 092	0
Kütus	4 092	0
Mitmesugused bürookulud	12 853	13 174
Koolituskulud	355	334
Riiklikud ja kohalikud maksud	19 841	6 897
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 918	10 599
Varakindlustus	7 252	5 928
Valvekulud	591	670
Muud	0	1 692
Kokku mitmesugused tegevuskulud	46 902	39 294

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	374 311	374 370
Sotsiaalmaksud	123 299	123 324
töötuskindlustus	5 175	5 225
Kokku tööjõukulud	502 785	502 919
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	46	46

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Intressitulud	2 101	654
Intressitulu hoiustelt	28	654
Intressitulu laenudelt	2 073	0
Intressikulud	-3 983	-2 102
Intressikulu laenudelt	-318	0
Intressikulu kapitalirendilt	-3 665	-2 102
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 882	-1 448

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	417

	2011	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	4 533	5 779

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	37 607	40 746

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Lihula Maaparandus (registrikood: 10057610) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENDEL PÄRNPUU	Juhatuse liige	28.03.2012
MART PAABO	Juhatuse liige	28.03.2012
LOIT SOMP	Juhatuse esimees	28.03.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Lihula Maaparandus üldkoosolekule.

Oleme auditeerinud aktsiaselts Lihula Maaparandus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5kuni 16 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Lihula Maaparandus finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Ruuge

Vandeaudiitori number 376

AR Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 94

Sadama 25 Haapsalu Läänemaa 90502

29.03.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Lihula Maaparandus (registrikood: 10057610) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME RUUGE	Vandeaudiitor	29.03.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	620 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 772
Kokku	536 545
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt	
Kokku	

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	620 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 772
Kokku	536 545
Katmine	
Eelmiste aastate jaotamata kasumi arvelt	83 772
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	536 545
Kokku	620 317

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	1018534	52.36%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	508864	26.16%	Ei
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	288882	14.85%	Ei
Ehitusplatside ettevalmistus ja puhastus	43121	129071	6.63%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4778400
Telefon	+372 4778784; +372 4778468; +372 4778667
Faks	+372 4778400
E-posti aadress	maaparandus.lihula@gmail.com
E-posti aadress	lihulamp@hotmail.ee