

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korterühistu Köleri 17

registrikood: 80060714

tänavatalu nimi, J.Köleri 17

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10150

telefon: +372 5032282

e-posti aadress: kaanutoks@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ Kõleri17 põhitegevuseks on elamu haldamine.

Aastal 2010 hallati elamut.

Juhatusel liikmed tasu ei saanud.

Keskmine töötajate arv oli 0.

Aastal 2011 planeeritakse hallata elamut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Varad			
Käibevara			
Raha	1 210	12 466	104 192
Nõuded ja ettemaksed	86 460	68 361	57 500
Kokku käibevara	87 670	80 827	161 692
Kokku varad	87 670	80 827	161 692
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	3 330	2 769	117 764
Kokku lühiajalised kohustused	3 330	2 769	117 764
Kokku kohustused	3 330	2 769	117 764
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	78 058	43 928	30 804
Aruandeaasta tulem	6 282	34 130	13 124
Kokku netovara	84 340	78 058	43 928
Kokku kohustused ja netovara	87 670	80 827	161 692

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	42 238	42 290
Muud tulud	0	27 980
Kokku tulud	42 238	70 270
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-35 864	-35 668
Kokku kulud	-35 864	-35 668
Kokku põhitegevuse tulem	6 374	34 602
Finantstulud ja -kulud	-92	-472
Aruandeaasta tulem	6 282	34 130

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	30 397	53 478
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-41 560	-144 732
Kokku rahavood põhitegevusest	-11 163	-91 254
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	7	43
Kokku rahavood investeerimistegevusest	7	43
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-100	-515
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-100	-515
Kokku rahavood	-11 256	-91 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 466	104 192
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 256	-91 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 210	12 466

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	43 928	43 928
Aruandeaasta tulem	34 130	34 130
31.12.2009	78 058	78 058
Aruandeaasta tulem	6 282	6 282
31.12.2010	84 340	84 340

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Kõleri 17 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassas oleva sularaha ja pangakontode saldosiid

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded on aasta lõpu seisuga inventeeritud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

töötajaid ei ole

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

tasusid ei ole arvestatud ja soodustusi ei ole tehtud

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Kõleri 17 (registrikood: 80060714) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES RÄHN	Juhatuse liige	22.05.2012
ALEKSANDR ANDREJEV	Juhatuse liige	22.05.2012
REIGO TÕNSBERG	Juhatuse liige	22.05.2012

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5032282
E-posti aadress	kaanutoks@gmail.com