

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ FineFloors

registrikood: 11270932

tänava/talu nimi, Mõisamäe tee, Vabriku talu
maja ja korteri number:

küla: Aruvalla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75302

telefon: +372 5205115

e-posti aadress: info@finefloors.ee

veebilehe aadress: www.finefloors.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Finefloors asutati 2006.aastal ning põhitegevuseks on kvaliteetpõrandate paigaldus ja hooldustööd. Kõrvaltegevusena tegeleb ettevõtte Inglismaalt liimi STA-PUT maaletoomisega. STA-Put on mõeldud eelkõige mööbli ja ehitusvaldkonnas tegutsevatele ettevõtetele.

Ettevõtte 2010.aasta käibeks kujunes 844 747 krooni, mis on 8% vähem kui 2009.aastal (2009.aasta käive 913 465 krooni). Majandusaasta käibest moodustas 86% põrandatööd ja 14% tulu ostetud kauba müügist (liimid, õlid jm. kaubad).

OÜ FineFloors majandusaasta tulemiks kujunes kasum 175 148 krooni (2009.aastal kahjum 177 234 krooni). 2009.aasta lõpuks oli katmata kahjumi jääk 846 951 krooni. Omakapitali nõuetega vastavusse viimiseks otsustas ettevõtte ainuomanik loobuda laenuõudest ja kanda see omakapitali kahjumi katteks, summas 837 301 krooni.

Ühingu juhatus koosneb ühest liikmest ja majandusaasta jooksul juhatust ei tasustatud. Ettevõtte palgakulud majandusaastal olid 5 847 krooni

Peamised suhtarvud:

Suhtarv	2010	2009
Müügitulu	844 747 kr	913 465 kr
Puhaskasum/-kahjum	175 148 kr	-177 234 kr
Käibe kasv (%)	-8 %	80%
Kasumi kasv (%)	199%	52%
Puhasrentaablus (%)	21%	-19%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	3	1
ROA (%)	59%	-16%
ROE (%)	137%	-61%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 - müügitulu 2009)/müügitulu 2009*100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009)/puhaskasum 2009*100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/keskmised varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum/keskmise omakapital kokku *100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ FineFloors juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ FineFloors finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- OÜ FineFloors on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	192 985	10 996	2
Nõuded ja ettemaksed	37 097	141 159	3;4;8
Varud	87 152	87 402	5
Kokku käibevara	317 234	239 557	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 184	24 084	6
Kokku põhivara	10 184	24 084	
Kokku varad	327 418	263 641	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	111 919	223 290	7;8
Kokku lühiajalised kohustused	111 919	223 290	
Kokku kohustused	111 919	223 290	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	50 000	50 000	10
Muud reservid	837 301	837 301	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-846 950	-669 716	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 148	-177 234	
Kokku omakapital	215 499	40 351	
Kokku kohustused ja omakapital	327 418	263 641	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	844 747	913 465	11
Muud äritulud	9 016	1 112	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-435 767	-772 004	12
Mitmesugused tegevuskulud	-197 876	-82 432	13
Tööjõukulud	-5 847	-207 956	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 900	-15 679	6
Muud ärikulud	-15 728	-5 280	15
Ärikasum (-kahjum)	184 645	-168 774	
Finantstulud ja -kulud	-9 497	-8 460	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	175 148	-177 234	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 148	-177 234	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	184 645	-168 774	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 900	15 679	
Kokku korrigeerimised	13 900	15 679	6
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	104 062	-9 056	3
Varude muutus	250	-12 705	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-111 371	79 229	7
Laekunud intressid	3	0	16
Makstud intressid	-9 500	-8 460	16
Kokku rahavood äritegevusest	181 989	-104 087	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	396 430	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-284 300	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	112 130	
Kokku rahavood	181 989	8 043	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	10 996	2 953	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	181 989	8 043	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	192 985	10 996	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	50 000		-669 716	-619 716
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-177 234	-177 234
Muutused muudest omanike sissemaksetest		837 301		837 301
31.12.2009	50 000	837 301	-846 950	40 351
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			175 148	175 148
31.12.2010	50 000	837 301	-671 802	215 499

Muud reservid all on kajastatud 2009.aastal kahjumi katmine ettevõtte ainuomaniku laenuõude loobumisel.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ FineFloors 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ FineFloors kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 järgi.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuuta kursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	5
Muu inventar ja IT seadmed	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtusel).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja –kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on:

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	152 593	6 721
Arvelduskontod	40 392	4 275
Kokku raha	192 985	10 996

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	30 925	141 159	4
Ostjatelt laekumata arved	30 925	141 159	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 172	0	8
Kokku Nõuded ja ettemaksed	37 097	141 159	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	30 925	141 159
Kokku nõuded ostjate vastu	30 925	141 159
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-119 629	-45 431
Lootusetuks tunnistatud nõuded	119 629	45 431

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	0	26 705
Müügiks ostetud kaubad	87 152	60 697
Kokku varud	87 152	87 402

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Masinad ja seadmed	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	78 396	78 396
Akumuleeritud kulum	-38 633	-38 633
Jääkmaksumus	39 763	39 763
Amortisatsioonikulu	-15 679	-15 679
31.12.2009		
Soetusmaksumus	78 396	78 396
Akumuleeritud kulum	-54 312	-54 312
Jääkmaksumus	24 084	24 084
Amortisatsioonikulu	-13 900	-13 900
31.12.2010		
Soetusmaksumus	33 921	33 921
Akumuleeritud kulum	-23 737	-23 737
Jääkmaksumus	10 184	10 184

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 194	74 402	
Maksuvõlad	75 733	148 888	8
Muud võlad	34 992	0	
Muud viitvõlad	34 992	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	111 919	223 290	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		1 485	54 392
Üksikisiku tulumaks		19 771	31 526
Sotsiaalmaks		39 570	56 226
Töötuskindlustusmaksed		4 457	6 744
Intress		10 450	
Ettemaksukonto jääk	6 172		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 172	75 733	148 888

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	40 376	38 355
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	42 503	40 376
1-5 aasta jooksul	67 990	110 493

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustes sõiduautot, rediperioodiga 6 aastat.

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	50 000	50 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	376 113	913 465
Suurbritannia	468 634	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	844 747	913 465
Kokku müügitulu	844 747	913 465
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Tulu põrandatöödest	726 171	591 011
Tulu ostetud kauba müügist	118 576	322 454
Kokku müügitulu	844 747	913 465

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	210 006	205 415
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	71 195	183 890
Alltöövõtutööd	31 165	249 480
Transpordikulud	118 870	133 219
Muud	4 531	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	435 767	772 004

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	25 082	35 977	
Lähetuskulud	26 495	1 170	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	119 629	0	4
Ostetud teenused	24 350	26 533	
Reklaam	0	16 585	
Muud	2 320	2 167	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	197 876	82 432	

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	4 350	152 134
Sotsiaalmaksud	1 497	55 822
Kokku tööjõukulud	5 847	207 956
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	2

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	3 971	211
Trahvid, viivised ja hüvitised	11 482	5 002
Muud	275	67
Kokku muud ärikulud	15 728	5 280

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	3	0
Intressitulu hoiustelt	3	0
Intressikulud	-9 500	-8 460
Muud intressikulud	-9 500	-8 460
Kokku finantstulud ja -kulud	-9 497	-8 460

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 594

	2010	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 738	82 849

Aruandeaastal ettevõtte juhatusele tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ FineFloors (registrikood: 11270932) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ANTSON	Juhatuse liige	03.10.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-846 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 148
Kokku	-671 802
Jaotamine	
Kahjum kaetakse järgnevate perioodide kasumi arvelt.	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-671 802
Kokku	-671 802

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-846 950
Aruandeaasta kasum (kahjum)	175 148
Kokku	-671 802
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-671 802
Kokku	-671 802

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	726171	85.96%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	118576	14.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Antson	37406102734	Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5205115
E-posti aadress	info@finefloors.ee
E-posti aadress	Raul.Antson@finefloors.ee
Veebilehe aadress	www.finefloors.ee