

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Teder Invest OÜ

registrikood: 11440469

tänavanimi, maja number: Kompanii 4

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51007

telefon: +372 56156101

e-posti aadress: teder@teder.eu

veebilehe aadress: www.teder.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 2 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 3 Raha	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

2010. aastal oli Teder Invest OÜ tegevusala äri- ja muu juhtimisalane nõustamine.
Teder Invest OÜ 2010. aasta müügituluks kujunes ca. 0,15 mln. krooni.

Osaühingul palgalisi töötajaid ei ole.

Osaühingu juhatuse liikmetele töötasu ega muid soodustusi ei ole makstud.

Timo Teder,
juhatuse liige

30. juuni 2011

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Teder Invest OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Teder Invest OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud bilansi kuupäeva 31. detsember 2010 ja aruande koostamise kuupäeva 30. juuni 2011 vahemikul, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Teder Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Timo Teder,
juhatuse liige

30. juuni 2011

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	147 000	7 843
Nõuded ja ettemaksed	268 457	413 734
Kokku käibevara	415 457	421 577
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	120 000	0
Kokku põhivara	120 000	0
Kokku varad	535 457	421 577
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	377 577	78 346
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 880	299 231
Kokku omakapital	535 457	421 577
Kokku kohustused ja omakapital	535 457	421 577

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	147 000	166 514
Mitmesugused tegevuskulud	-2 965	-1 068
Ärikasum (-kahjum)	144 035	165 446
Finantstulud ja -kulud	-30 155	133 785
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	113 880	299 231
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 880	299 231

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	144 035	165 446
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-145 277	117 734
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-161 500
Kokku rahavood äritegevusest	-1 242	121 680
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	120 000	0
Antud laenud	-561 000	-643 000
Antud laenude tagasimaksed	571 554	411 000
Laekunud intressid	9 845	34 317
Kokku rahavood investeerimistegevusest	140 399	-197 683
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	100 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-100 000	0
Kokku rahavood	139 157	-76 003
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 843	83 846
Raha ja raha ekvivalentide muutus	139 157	-76 003
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	147 000	7 843

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		82 346	122 346
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			299 231	299 231
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2009	40 000	4 000	377 577	421 577
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			113 880	113 880
31.12.2010	40 000	4 000	491 457	535 457

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

	31.12.2010
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	120 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	120 000

Lisa 2 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Teder Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Teder Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja täisarvudes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevustest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid nende nominaalväärtuses s.o. tegelikult esitatud arve summades.

Muud nõuded. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (esitatud arvete summade alusel).

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõude õiglase väärtuse muutused kajastatakse tekkimisel kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik kasutusiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Osaühing kasutab materiaalse põhivara kulumi arvestamisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kuluminormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp:

Sõidukid: kulunorm 20,00%; kasulik eluiga 5 aastat
Muu inventar: kulunorm 33,00%; kasulik eluiga 3 aastat

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine. Igale bilansipäeval hindab juhatus, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi,

mis viitavad varaobjekti väärtuse langusele alla tema bilansilist väärtust, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulud) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada, leitakse kaetav väärtus väiksema varade grupi kohta, kuhu vara kuulub. Vara allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Müügiotel põhivara. Müügiotel põhivarana kajastatakse bilansis sellist materiaalist ja immateriaalist põhivara objekti, mis väga tõenäoliselt müüakse lähima 12 kuu jooksul. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberkvalifitseerimise hetkel. Müügiotel põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilise jääkmaksumusega või õiglasest väärtuses, lähtudes sellest kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas. Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast kuid mis refinantseeritakse pikajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajaliste laenukohustustena kohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Osaühing loeb seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ja nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist (teenuse osutamise eest) kajastatakse siis kui oluliselt omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ja ostjale on esitatud ka selle kohta arve. Intressituluna 2010 aastal kajastatakse peamiselt arveldusarve pangaintressi ja antud laenude tagasimakstud intresse.

Lisainformatsioon

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2010.a ja aruande koostamise kuupäeva 30. juuni 2011 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 3 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	147 000	7 843
Kokku raha	147 000	7 843

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud nõuded	268 457	413 734
Laenu nõuded	211 000	0
Intressinõuded	57 457	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	268 457	413 734

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	211 000	211 000		
Intressinõuded	57 457	57 457		
Kokku muud nõuded	268 457	268 457		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	390 500	390 500		
Intressinõuded	23 234	23 234		
Kokku muud nõuded	413 734	413 734		

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	313 734
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000

Aruande digitaalallkirjad

Teder Invest OÜ (registrikood: 11440469) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIMO TEDER	Juhatuse liige	04.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	377 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	113 880
Kokku	491 457

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	147000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Timo Teder	38212250227	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7422299
Mobiiltelefon	+372 56156101
E-posti aadress	teder@teder.eu
Veebilehe aadress	www.teder.eu