

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korteriühistu Männi 10 Kodu

registrikood: 80101979

tänava/talu nimi, Männi 10-22

maja ja korteri number:

alevik: Parksepa alevik

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65501

telefon: +372 5127456, +372 78 50550

e-posti aadress: peeter@manni10.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ on loodud kortermaja korteriomandite ja kommunaalteenuseid pakkuvate firmade vahelise arvelduse vahendamiseks, ning üldkasutatavate ruumide ühiseks haldamiseks.

'teenuse pakkujad on keskkütte, prügi, vee ja kanalisatsiooni, interneti, maja üldvalgustuse (koridorid ja keldrid) firmad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	58 102	42 730
Nõuded ja ettemaksed	16 158	1 469
Kokku käibevara	74 260	44 199
Kokku varad	74 260	44 199
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	44 199	95 741
Aruandeaasta tulem	30 061	-51 542
Kokku netovara	74 260	44 199
Kokku kohustused ja netovara	74 260	44 199

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	407 832	364 127
Kokku tulud	407 832	364 127
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-377 804	-415 764
Kokku kulud	-377 804	-415 764
Kokku põhitegevuse tulem	30 028	-51 637
Finantstulud ja -kulud	33	95
Aruandeaasta tulem	30 061	-51 542

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	30 028	-51 637
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 689	-1 469
Kokku rahavood põhitegevusest	15 339	-53 106
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	33	95
Kokku rahavood investeerimistegevusest	33	95
Kokku rahavood	15 372	-53 011
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	42 730	95 741
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 372	-53 011
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	58 102	42 730

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	95 741	95 741
Aruandeaasta tulem	-51 542	-51 542
31.12.2009	44 199	44 199
Aruandeaasta tulem	30 061	30 061
31.12.2010	74 260	74 260

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Männi 10 Kodu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Aruanne on koostatud kroonides.

Lisa 2 Tööjõukulud (kroonides)

Palgalisi töötajaid ei ole.

Lisa 3 Seotud osapooled (kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
		31.12.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv		22
Juriidilisest isikust liikmete arv		2
Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kü Männi 10 Kodu	
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti	

Seotud isikutega tehinguid tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Männi 10 Kodu (registrikood: 80101979) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER HAUG	Juhatuse liige	02.08.2011
TARMO JÕGEVA	Juhatuse liige	19.08.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 78 50550
Mobiiltelefon	+372 5127456
E-posti aadress	peeter@manni10.ee