

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Trovador

registrikood: 10247351

küla/alev/alevik/linn: Pajusti alevik

vald: Vinni vald

postisihthnumber: 46603

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +372 324 4044

e-posti aadress: info@trovador.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Bioloogilised varad	13
Lisa 10 Kapitalirent	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	20
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 23 Seotud osapooled	20
Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva	21

Tegevusaruanne

OÜ Trovador on 1994. aastal asutatud ettevõtte, mis kuulub ühele osanikule, omanik on ettevõtte juht. Ettevõtte tegevusvaldkond on metsandus millega alustati ja praeguseks suuremaks kasvanud tegevusharu põllumajandus sh. veisekasvatus ja piimatootmine.

Konsolideerimisgruppi kuulunud emaettevõtte ja tütar ettevõtte ühinesid 2010 aasta algul, mille tulemusel bilansid liideti töötajad tulid tütar ettevõtte OÜ Trovadori. Alates ühinemisest on OÜ Trovadori kõige suurem käive piimatootmine. Kokku on kasutuses 1500 ha rohu-, teravilja- rapsimaid. Suuruselt teise käibe annab rapsi-ja teravilja kasvatus ja kolmandaks metsaülestöötamisega seotud teenused.

Suuremad koostööpartnerid olid Jõgeva Põllumajandustootjate Liit, Baltic Agro, Erametsaliit, Kevili Põllumajandusühistu. Koostööpartnerid hindavad ettevõtte pikaajalisi kogemusi, ausa äri põhimõtteid ja loodussäästlikku mõtteviisi.

2010 aastal investeeriti põhivarasse kokku 6 miljonit. Lõpetati Kakumäe farmi II ehitusjärgu kolmas laut, olmeruumid ja ooteala. Alustati III ehitusjärgu töid, mille lõpetamine toimub 2011 aasta jooksul.

OÜ Trovador on Pajusti maaparandusühistu liige ja kasutab 240 ha rohumaid mille maaparandusega koos PRIA 90 % lise toetusega alustati ja lõpetatakse hiljemalt 2012 aasta algul kogumaksumusega 4,2 miljonit EEK.

2011 aastal plaanib ettevõtte võtta kasutusele III ehitusjärguga tulevad objektid poegimislauda, asfalteerida farmi teed jne. Piimatoodang peaks tõusma 60 %

Tunduvalt laiendada kuivatust- ja viljahoiustusteenust mille tarbeks võetakse rendile kaks tuhande tonnist viljamahutit.

Finantsanalüüs	2010	2009
Müügitulu (tuh.kr)	20 564 734	14 769 690
Müügitulu kasv %	39,24	-3,79
Puhasrentaablus %	28,35	17,39
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,13	3,34
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,23	0,31

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009)/ müügitulu 2009 * 100
- Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu *100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu *100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- Võõrkapitali ja omakapitali suhe =Võõrkapital/omakapital

Aarne Kask
OÜ Trovador juhatuse liige
10.mai 2011.a

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 279 668	969 246	2
Nõuded ja ettemaksed	8 888 256	7 145 417	3
Varud	5 458 871	3 805 928	7
Bioloogilised varad	862 752	1 102 414	9
Kokku käibevara	16 489 547	13 023 005	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	19 660	19 660	6
Materiaalne põhivara	31 816 343	29 524 460	8
Bioloogilised varad	7 721 450	5 105 160	9
Kokku põhivara	39 557 453	34 649 280	
Kokku varad	56 047 000	47 672 285	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 204 307	1 606 221	11
Võlad ja ettemaksed	1 419 367	1 927 673	12
Sihtfinantseerimine	366 420	366 420	14
Kokku lühiajalised kohustused	3 990 094	3 900 314	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 097 070	7 734 222	11
Sihtfinantseerimine	9 863 225	5 772 827	14
Kokku pikaajalised kohustused	15 960 295	13 507 049	
Kokku kohustused	19 950 389	17 407 363	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13 326 000	13 326 000	15
Kohustuslik reservkapital	1 332 600	1 332 600	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 606 322	13 037 200	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 831 689	2 569 122	13
Kokku omakapital	36 096 611	30 264 922	
Kokku kohustused ja omakapital	56 047 000	47 672 285	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	20 568 734	14 769 690	16
Muud äritulud	4 976 583	5 040 817	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	1 608 859	-218 597	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	2 288 328	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 274 603	-8 308 683	18
Mitmesugused tegevuskulud	-536 546	-692 730	19
Tööjõukulud	-4 679 745	-4 063 891	20
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 520 454	-3 381 678	8
Muud ärikulud	-2 042 487	-71 786	21
Ärikasum (-kahjum)	6 388 669	3 073 142	
Finantstulud ja -kulud	-556 980	-504 020	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 831 689	2 569 122	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 831 689	2 569 122	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 388 669	3 073 142	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 520 454	3 381 678	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-119 939	
Muud korrigeerimised	-2 561 996	-366 420	
Kokku korrigeerimised	958 458	2 895 319	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 742 839	-912 128	
Varude muutus	-1 652 943	-386 080	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-508 306	-1 477 972	
Laekunud intressid	8 424	0	22
Makstud intressid	-121 911	-227 687	22
Muud rahavood äritegevusest	4 610 111	510 494	
Kokku rahavood äritegevusest	7 939 663	3 475 088	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 736 421	-4 623 089	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	476 000	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-457 141	0	9
Laekunud bioloogilise vara müügist	276 089	0	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-19 660	13
Antud laenud	-1 029 451	0	
Antud laenude tagasimaksed	1 029 451	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 917 473	-4 166 749	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	5 150 446	
Saadud laenude tagasimaksed	-67 359	-2 433 305	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 201 707	-1 403 578	
Makstud intressid	-442 702	-276 333	22
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 711 768	1 037 230	
Kokku rahavood	310 422	345 569	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	969 246	623 677	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	310 422	345 569	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 279 668	969 246	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	13 326 000	1 332 600	13 037 200	27 695 800
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	2 569 122	2 569 122
31.12.2009	13 326 000	1 332 600	15 606 322	30 264 922
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	5 831 689	5 831 689
31.12.2010	13 326 000	1 332 600	21 438 011	36 096 611

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Trovador 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Trovador kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud täies ulatuses mitmesugustesse tegevuskuludesse. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise püsivad üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumusehinna meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi, millelt saadakse põllumajanduslikku toodangut. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis ainult juhul, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipiivadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust. Lühiajalisi bioloogilisi varasid kajastatakse bilansis käibevarana ning pikaajalisi bioloogilisi varasid põhivarana.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglasest väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi karumiaruandes. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, lähtudes juhendist RTJ 4 "Varud".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumidele. Põhivara parendusega seotud kulutused, mis vastavad põhivara mõistele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse täieliku amortiseerumiseni, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümbeklassifitseerimise eesmärgil müügiootel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised, rajatised	10-33
masinad ja sedmed	4-10
muu inventar, tööriistad ja sisseade	7

Materiaalsele põhivarale määratud kasulikud eluead, jääkväärtused ja amortisatsioonimeetodid vaadatakse üle iga-aastaselt. Muudatustest tulenev mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Rendid

Kapitalirenditehinguks loetakse tehingut, mille kohaselt kõik olulised vara kasutamisega seotud õigused ja kohustused siirduvad rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendiga seotud vara ja kohustused kajastatakse algselt bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede

miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on sihtfinantseerimiste kajastamisel lähtunud brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuludena kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele ei maksustata Eestis ettevõtete kasumit, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väijamaksud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali välja maksimisel dividendidena.

Muud maksud

Muud maksud, mis mõjutavad kulusid, ning nende maksumäärad 2010. aastal:

- > sotsiaalmaks - 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt ja erisoodustustelt;
- > töötuskindlustusmaks - 1,4% töötajatele tehtud väljamaksetelt;
- > erisoodustuste tulumaks - 21/79 töötajatele tehtud erisoodustustelt;
- > tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kuludelt - 21/79 ettevõtlusega mitteseotuks loetavatelt kuludest;
- > maamaks - 1,2-2% maa maksustamishinnast aastas.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil, kui on tõenäoline tulude laekumine ning on võimalik hinnata seonduvaid kulusid. Juhul kui teenuse osutamine kestab pikema perioodi, siis kajastatakse tulu, lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga

seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.
Intressitulu kajastatakse siis, kui selle suurus ja laekumise tõenäosus on teada.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	500	6 412
Arvelduskontod	1 279 168	962 834
Kokku raha	1 279 668	969 246

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	2 301 332	2 002 435
Ostjatelt laekumata arved	2 311 878	2 002 435
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-10 546	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	351 225
Muud nõuded	6 544 622	4 750 613
Laenunõuded	0	125 500
Intressinõuded	447	338
Viitlaekumised	2 541	2 190
Nõuded sihtfinantseerimisest	6 541 634	4 622 585
Ettemaksed	42 301	41 144
Kokku Nõuded ja ettemaksed	8 888 255	7 145 417

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	2 311 878	2 002 435
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-10 546	0
Kokku nõuded ostjate vastu	2 301 332	2 002 435
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-10 546	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-10 546	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	316 626	351 225	148 092
Üksikisiku tulumaks	96 023	0	75 249
Sotsiaalmaks	191 951	0	154 226
Kohustuslik kogumispension	2 545	0	1 145
Töötuskindlustusmaksed	24 181	0	19 491
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	631 326	351 225	398 203

Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Muud	
Soetamine	19 660	19 660
31.12.2009	19 660	19 660
31.12.2010	19 660	19 660

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud 2009.aastal soetatud osalust Pajusti Maaparandusühistus.

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	537 478	493 394
Tooraine ja materjal	537 478	493 394
Põllumajanduslik toodang	4 921 393	3 312 534
Kokku varud	5 458 871	3 805 928

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	901 280	15 547 045	25 749 944	219 146	512 549	42 929 964
Akumuleeritud kulum	0	-4 462 099	-10 159 610	-219 146	0	-14 840 855
Jääkmaksumus	901 280	11 084 946	15 590 334	0	512 549	28 089 109
Ostud ja parendused	0	10 636	822 299	550 000	3 790 154	5 173 089
Amortisatsioonikulu	0	-630 249	-2 728 446	-19 250	0	-3 377 945
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-3 733	0	0	-3 733
Müügid	-21 602	0	-334 458	0	0	-356 060
31.12.2009						
Soetusmaksumus	879 678	15 557 681	25 874 073	769 146	4 302 703	47 383 281
Akumuleeritud kulum	0	-5 092 348	-12 528 077	-238 396	0	-17 858 821
Jääkmaksumus	879 678	10 465 333	13 345 996	530 750	4 302 703	29 524 460
Ostud ja parendused	0	0	1 601 414	0	4 365 007	5 966 421
Amortisatsioonikulu	0	-630 283	-2 813 171	-77 000	0	-3 520 454
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	-154 084	-154 084
Ümberklassifitseerimine varudega	0	0	0	0	-154 084	-154 084
31.12.2010						
Soetusmaksumus	879 678	15 557 681	27 475 486	769 146	8 513 626	53 195 617
Akumuleeritud kulum	0	-5 722 631	-15 341 247	-315 396	0	-21 379 274
Jääkmaksumus	879 678	9 835 050	12 134 239	453 750	8 513 626	31 816 343

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Maa	0	200 000
Masinad ja seadmed	0	276 000
Kokku	0	476 000

Lisa 9 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod				
Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2008	760 020	100 111	0	860 131
Müügid	-816 660	0	0	-816 660
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	712 170	82 342	0	794 512
Muud muutused	-79 410	-25 000	368 841	264 431
31.12.2009	576 120	157 453	368 841	1 102 414
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0	0	607 679	607 679
Müügid	-1 193 438	0	0	-1 193 438
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	0	0	-368 841	-368 841
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	746 813	0	0	746 813
Muud muutused	-31 875	0	0	-31 875
31.12.2010	97 620	157 453	607 679	862 752
Põhivara				Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	
31.12.2008	4 902 220	0	0	4 902 220
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-151 880	0	0	-151 880
Müügid	-640 180	0	0	-640 180
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 449 320	0	0	1 449 320
Muud muutused	-454 320	0	0	-454 320
31.12.2009	5 105 160	0	0	5 105 160
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	1 010 231	0	0	1 010 231
Soetused	457 141	0	0	457 141
Müügid	-350 560	0	0	-350 560
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 866 440	0	0	1 866 440
Muud muutused	-366 962	0	0	-366 962
31.12.2010	7 721 450	0	0	7 721 450

Muudud bioloogilised varad Põhivara muugihinnas		
	2010	2009
Loomsed varad	1 755 564	1 211 746

Kokku	1 755 564	1 211 746
-------	-----------	-----------

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused	3 309 370	1 386 004	1 923 366	0	< 6%	EUR	2014
Kapitalirendikohustused kokku	3 309 370	1 386 004	1 923 366	0			
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused	4 258 997	1 528 862	2 730 135	0	5 - 8,5%	EEK	2013
Kapitalirendikohustused kokku	4 258 997	1 528 862	2 730 135	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus			
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010	6 902 946	453 750	7 356 696
31.12.2009	7 515 186	530 750	8 045 936

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Maa hüpoteegikohustused	208 920	10 000	50 000	148 920	5%	EEK	2039
Pangalaen	4 783 087	808 303	3 974 784	0	baasintress + 3,5%	EUR	2013
Pikaajalised laenud kokku	4 992 007	818 303	4 024 784	148 920			
Kapitalirendikohustused kokku	3 309 370	1 386 004	1 923 366	0			
Laenukohustused kokku	8 301 377	2 204 307	5 948 150	148 920			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Maa hüpoteegikohustused	231 000	10 000	50 000	171 000	5%	EEK	2040
Pangalaen	4 850 446	67 359	4 783 087	0	baasintress + 3,5%	EUR	2013
Pikaajalised laenud kokku	5 081 446	77 359	4 833 087	171 000			
Kapitalirendikohustused kokku	4 258 997	1 528 862	2 730 135	0			
Laenukohustused kokku	9 340 443	1 606 221	7 563 222	171 000			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2010	6 310 000	6 310 000
31.12.2009	6 310 000	6 310 000

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	483 404	1 212 292
Võlad töövõtjatele	304 637	314 653
Maksuvõlad	631 326	398 203
Muud võlad	0	2 525
Kokku võlad ja ettemaksed	1 419 367	1 927 673

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	16 936 029	12 328 994
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	4 501 982	3 277 328
Kokku tingimuslikud kohustused	21 438 011	15 606 322

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod				
	31.12.2009	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Põhivarade soetus	6 139 247	0	-366 420	5 772 827
MAK meede 1.4.2	0	4 456 818	0	4 456 818
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	6 139 247	4 456 818	-366 420	10 229 645
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	1 804 748	-1 804 748	0
Pm.kultuuri täiendav otsetoetus	0	498 856	-498 856	0
Loomakasvatuse täiendav otsetoetus	0	664 029	-664 029	0
Keskkonnasõbralik majandamise toetus	0	1 120 357	-1 120 357	0
Loomade karjatamise toetus	0	224 003	-224 003	0
Piima turutoetus	0	67 802	-67 802	0
Energiakultuuride toetus		35 205	-35 205	0
Maapinna mineraliseerimise toetus	0	7 950	-7 950	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	4 422 950	-4 422 950	0
Kokku sihtfinantseerimine	6 139 247	8 879 768	-4 789 370	10 229 645
	31.12.2008	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Põhivarade soetus	6 505 667	0	-366 420	6 139 247
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	6 505 667	0	-366 420	6 139 247
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Veise kasvatamise täiendav otsetoetus	0	573 069	-573 069	0
Loomade karjatamise toetus	0	58 720	-58 720	0
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	0	1 699 211	-1 699 211	0
Põllukultuuride toetus	0	229 640	-229 640	0
Ühtne pindalatoetus	0	1 585 436	-1 585 436	0
Sõnnikuhoidlate toetus	0	391 165	-391 165	0
Nõuande toetus	0	9 000	-9 000	0
Struktuuritoetus	0	8 208	-8 208	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	4 554 449	-4 554 449	0
Kokku sihtfinantseerimine	6 505 667	4 554 449	-4 920 869	6 139 247

Lisa 15 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	13 326 000	13 326 000
Osade arv (tk)	1	1

Põhikirja kohaselt on OÜ Trovador osakapitali miinimumsuuruseks on 13 326 000 krooni ja maksimumsuuruseks 53 304 000 krooni.

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 568 734	14 769 690
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	20 568 734	14 769 690
Kokku müügitulu	20 568 734	14 769 690
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Toorpiim	10 747 403	8 059 863
Teravili	2 406 808	3 571 249
Veised	1 755 564	1 211 746
Metsamaterjal	476 721	991 843
Kaubad	2 038	35 352
Teenused	5 180 200	899 637
Kokku müügitulu	20 568 734	14 769 690

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	119 939
Tulu sihtfinantseerimisest	4 789 370	4 920 869
Trahvid, viivised ja hüvitised	185 008	0
Muud	2 205	9
Kokku muud äritulud	4 976 583	5 040 817

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 550	503 422
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	488	0
Energia	3 305 649	1 901 891
Elektrienergia	413 963	218 255
Soojusenergia	124 981	244 110
Kütus	2 766 705	1 439 526
Ostusöödad	2 381 745	1 715 062
Väetised, mürgid	2 785 841	1 982 297
Muud	3 799 330	2 206 011
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 274 603	8 308 683

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	97 676	149 969
Lähetuskulud	23 184	3 940
Koolituskulud	50 938	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	61 422	17 617
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	10 546	0
Kindlustuskulud	90 338	102 819
Reklaamikulud	0	5 220
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	72 275	78 895
Muud	130 167	334 270
Kokku mitmesugused tegevuskulud	536 546	692 730

Lisa 20 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	3 424 472	3 070 562
Sotsiaalmaksud	1 197 483	1 026 556
Puhkusereservi muudatus	-27 646	-40 559
Haigushüvitis	13 436	7 332
Juhatuseliikme tasu	72 000	0
Kokku tööjõukulud	4 679 745	4 063 891
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	24	24

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest	368 841	0
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	154 084	0
Kahjum valuutakursi muutustest	101	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	321	0
Ühingute ja liitude liikmemaksud	123 662	7 825
Eelmiste aastate kulud	534 431	0
Muud	861 047	63 961
Kokku muud ärikulud	2 042 487	71 786

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	-442 702	-501 787
Intressikulu laenudelt	-221 392	-225 454
Intressikulu kapitalirendilt	-221 310	-276 333
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-791	-3 611
Muud finantstulud ja -kulud	8 424	1 378
Kokku finantstulud ja -kulud	-435 069	-504 020

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	90 000	50 000	63 101

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	503 400	63 338	314 899	643 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	72 000	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Trovador OÜ võttis 2009.a olulise osalusega juriidilisest isikust omanikult lühiajalist laenu 300 000 EEK ja maksis laenu tagasi 300 000 EEK, intressimääraga 5% aastas.

Lisa 24 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Trovador alates 01.01.2011 oma raamatupidamise eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK/EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Trovador (registrikood: 10247351) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE KASK	Juhatuse liige	28.06.2011
RITA ROONET	Juhatuse liige	29.06.2011
ILLAR SIDRON	Juhatuse liige	01.07.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Trovador
osanikule

Oleme auditeerinud Osaühing Trovador raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis osades õiglaselt Osaühing Trovador finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Maret Saatuse
Vandeaudiitori nr.88
OÜ Maret Saatuse Audiitorbüroo
Tegevusloa nr. 93
Jõe t. 15 , Rapla linn/vald, 79513 Raplamaa

04. juulil 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Trovador (registrikood: 10247351) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARET SAATUS	Vandeaudiitor	04.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 606 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 831 689
Kokku	21 438 011

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 606 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 831 689
Kokku	21 438 011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	12502967	60.79%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	3225954	15.68%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	2406808	11.70%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	1956284	9.51%	Ei
Metsavarumine	02201	476721	2.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aarne Kask	36702245223	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	13326000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 32 44044
Faks	+372 32 23804
Mobiiltelefon	+372 5111666
E-posti aadress	info@trovador.ee