

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: KORTERIÜHISTU METSANURK

registrikood: 80156816

tänavatalu nimi, Metsa 40-1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Klooga alevik

vald: Keila vald

postisihthnumber: 76703

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Metsanurk tegutseb iseseisvalt alates 2001.a. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Aruandeaastal põhitegevuse tulud olid

32666 krooni ja kulud olid 14725 krooni. Korteriühistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2009. a. Majandustegevuse aastakavale. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 3 liikmest.

Arveldusperioodil teostati suuremahulisi remonditöid, s.h.

•Katuse remont	14645
----------------	-------

mille finantseerimise jaoks oli kasutatud ühistu liikmete remonditasud summas 14645 krooni. Remondifondi jääk seisuga 31.12.2009.a. on 18021 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Aleksandr Sorokin

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
Varad			
Käibevara			
Raha	18 774	0	0
Kokku käibevara	18 774	0	0
Kokku varad	18 774	0	0
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	18 021	0	0
Kokku lühiajalised kohustused	18 021	0	0
Kokku kohustused	18 021	0	0
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	800	0	0
Aruandeaasta tulem	-47	0	0
Kokku netovara	753	0	0
Kokku kohustused ja netovara	18 774	0	0

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2009	2008
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	14 644	0
Kokku tulud	14 644	0
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-14 644	0
Mitmesugused tegevuskulud	-81	0
Kokku kulud	-14 725	0
Kokku põhitegevuse tulem	-81	0
Finantstulud ja -kulud	34	0
Aruandeaasta tulem	-47	0

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	18 021	0
Muud põhitegevuse tulude laekumised	800	0
Muud rahavood põhitegevusest	-81	0
Kokku rahavood põhitegevusest	18 740	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	34	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	34	0
Kokku rahavood	18 774	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 774	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 774	0

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		-47	-47
31.12.2009	800	-47	753

2009. aasta tulem -47

Juhatuse teeb ettepaneku tulemi jaotamiseks alljärgnevalt:
sihtfinantseerimise fondi suurendamiseks
jotamata tulemi jääk peale tulemi jaotamist

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodi 01.01.2009-31.12.2009 kohta, ning see sisaldab kõiki majandusaastal tehtud majandustehinguid.

Majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides .

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid põhitegevusest otsemeetodil.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

KÜ Metsanurk ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

KORTERIÜHISTU METSANURK (registrikood: 80156816) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR SOROKIN	Juhatuse liige	18.01.2011
VEERA SOROKINA	Juhatuse liige	30.06.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 51972130
E-posti aadress	aleksor-tln@mail.ru