

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korterühistu Saue 13c

registrikood: 80069359

tänavatalu nimi, Saue 13c

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44313

e-posti aadress: kairijoesalu@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sündmused pärast bilansipäeva	8

Tegevusaruanne

Korteriühistu Saue 13c alustas tegevust 1999.aastal.

Tegevuse eesmärk on Saue 13c elumaja ja maatüki ühine majandamine ja haldamine ning korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus töötab vabatahtlikkuse põhimõttel ja palgalisi töötajaid ei ole.

2010.a ehitus- ja remonttöid ei tehtud ning ühistu tegeles vaid kommunaalmaksete vahendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	122	91
Nõuded ja ettemaksed	1 549	2 149
Kokku käibevara	1 671	2 240
Kokku varad	1 671	2 240
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 541	2 149
Kokku lühiajalised kohustused	1 541	2 149
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	50	11
Kokku pikaajalised kohustused	50	11
Kokku kohustused	1 591	2 160
Netovara		
Sihtkapital	80	80
Kokku netovara	80	80
Kokku kohustused ja netovara	1 671	2 240

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	17 935	0
Kokku tulud	17 935	0
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-17 935	0
Kokku kulud	-17 935	0

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	18 574	12 981
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-18 543	-12 970
Kokku rahavood põhitegevusest	31	11
Kokku rahavood	31	11
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	91	80
Raha ja raha ekvivalentide muutus	31	11
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	122	91

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Sihtkapital	
31.12.2008	80	80
31.12.2009	80	80
31.12.2010	80	80

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu Saue 13c finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
3. Kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Lisa 2 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Saue 13c (registrikood: 80069359) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRI JÕESALU	Juhatuse liige	10.11.2011
KOIT SOMP	Juhatuse liige	11.11.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kairijoesalu@hotmail.ee