

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Wilawander

registrikood: 11098924

küla: Adra küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76701

telefon: +372 5074340, +372 6535240

faks: +372 6535240

e-posti aadress: krista.kanniste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	14
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Muud ärikulud	19
Lisa 18 Seotud osapooled	19
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	20

Tegevusaruanne

Osaühing Wilawanderi põhitegevuseks sel aastal oli heina tootmine ja põllumajandusega seotud teenuste osutamine.

Aruandeaastal osteti juurde 3 lihatõugu mullikat ja tõupull, soetati mesitarud ja mesilaspered. Ettevõtte alsutas ka viljapuuaiade rajamist.

2010 sügisel PRIA-le taotluse esitamine kaaruti soetamiseks, viljamuljuri soetamiseks, puuviljaaia rajamiseks ja mesindustarvikute ostmiseks.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele 2010.aastal tasusid ei makstud. Juhatusel liikmele ei ole ette nähtud tasu ning soodustusi tema tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Töid teostab juhatuse liige, ülejäänud tööd ostetakse sisse teenuse korras.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Maksevõime üldine tase: käibevara/lühiajal. kohustused	1,38	1,10
Likviidsuskordaja: (käibevara-varud)/lühiajal. kohustused	0,88	0,34
Müügikäibe puhaskasum: puhaskasum/müügitulu*100	-11,75	173,84
Koguvara puhaskasum: puhaskasum/keskmine koguvara*100	-2,29	25,02
Omakapitali puhaskasum: puhaskasum/keskmine omakapital*100	-4,34	55,66
Üldine võlakordaja: kõik võlad/koguvara	0,47	0,47
Solidsuskordaja: omakapital/koguvara	0,53	0,53
Kapitaliallus e. jõuvõlg: kohustused/omakapital	0,90	0,89
Koguvara käibekordaja: müügitulu/koguvara	0,20	0,13
Varude käibekordaja: müügitulu/keskmised varud	1,90	1,38

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Wilawander juhataja deklareerib oma vastutust 2010.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Wilawander finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) OÜ Wilawander on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

27. juuni 2011.a.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	40 459	47 895	2
Nõuded ja ettemaksed	83 192	8 935	3
Varud	68 618	125 700	5
Kokku käibevara	192 269	182 530	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	359 238	432 387	6
Bioloogilised varad	375 337	350 000	7
Kokku põhivara	734 575	782 387	
Kokku varad	926 844	964 917	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	80 330	87 909	9
Võlad ja ettemaksed	59 429	77 900	10
Kokku lühiajalised kohustused	139 759	165 809	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	53 142	108 471	9
Võlad ja ettemaksed	245 000	180 000	10
Kokku pikaajalised kohustused	298 142	288 471	
Kokku kohustused	437 901	454 280	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	12
Kohustuslik reservkapital	4 000	2 300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	466 637	246 007	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 694	222 330	
Kokku omakapital	488 943	510 637	
Kokku kohustused ja omakapital	926 844	964 917	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	184 654	127 892	13
Muud äritulud	228 310	189 314	14
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-101 400	65 700	5
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-48 408	108 000	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	41 010	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 511	-101 471	15
Mitmesugused tegevuskulud	-115 448	-63 120	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-65 802	-72 022	6
Muud ärikulud	-5 898	-8 891	18
Ärikasum (-kahjum)	1 507	245 402	
Finantstulud ja -kulud	-23 201	-23 072	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 694	222 330	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 694	222 330	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 507	245 402	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	65 802	72 022	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3 051	0	
Kokku korrigeerimised	68 853	72 022	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-74 257	28 916	3
Varude muutus	57 082	-65 700	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-18 471	32 435	
Laekunud intressid	13	29	
Makstud intressid	-41	0	
Muud rahavood äritegevusest	2	87 000	
Kokku rahavood äritegevusest	34 688	400 104	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-17 083	-44 000	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 667	0	6
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-41 562	-200 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-56 978	-244 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	145 937	0	9
Saadud laenude tagasimaksed	-38 821	-17 675	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-69 091	-63 915	8
Makstud intressid	-6 559	-13 908	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-16 612	-29 970	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	14 854	-125 468	
Kokku rahavood	-7 436	30 636	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	47 895	17 259	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 436	30 636	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 459	47 895	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	0	248 307	288 307
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			222 330	222 330
Muutused reservides		2 300	-2 300	0
31.12.2009	40 000	2 300	468 337	510 637
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-21 694	-21 694
Muutused reservides		1 700	-1 700	0
31.12.2010	40 000	4 000	444 943	488 943

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Wilawander 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Wilawander kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1, mida on täiendatud põllumajandusettevõtte erisusi arvestavate kirjeridadega vastavalt RTJ 7-le .

Raamatupidamise aruanded on koostatud eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lähtuvalt järjepidevuse printsiibist kasutatakse kord valitud arvestuspõhimõtteid aastast aastasse.

Arvestuspõhimõtteid muudetakse ainult juhul kui see on tingitud raamatupidamise seaduse või Raamatupidamise Toimkonna juhendite muutusest või uus põhimõte kajastab objektiivsemalt ettevõtte majandustulemusi.

Muutuste mõju kajastatakse tagasiulatuvalt, eelmise perioodi võrdlusandmed viiakse vastavusse uude arvestuspõhimõttega.

Vigade korrigeerimine

Väheoluliste vigade avastamisel ei korrigeerita tagasiulatuvalt eelneva perioodi võrdlusandmeid vaid kajastatakse vea mõju jooksva aasta aruannetes.

Olulise vea avastamisel korrigeeritakse tagasiulatuvalt eelmise perioodi võrdlusandmeid. Väga ränga vea korral võib üldkoosolek eelmise aruande tagasi kutsuda ja koostatakse uus aruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 365 päeva, kantakse kuludesse. Aruandeperioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või netorealiseerimismaksumus.

Ostuvarede allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Kaubad, materjal ja teenused“, omatoodangu väärtuse langus kirjetel „Põllumajandustoodangu väärtuse langus“ ja „Muu valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus“.

Varude kulusse kandmisel kasutatakse kaalutus keskmise hinna meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Põllumajanduse lõpetamata tootmine võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses tegelike kulude alusel.

Põllumajanduse valmistoodang võetakse arvele lähtuvalt RTJ 7-st õiglases väärtuses, mille aluseks on turuhind.

Muu valmis- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnaga, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Ostetud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid).

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses. Bioloogilistel varadel, millel on olemas aktiivne turg, on õiglase väärtuse aluseks nende turuväärtus. Bioloogilistel varadel, mis ei ole pärast soetamist oluliselt

bioloogiliselt muundunud, võetakse õiglase väärtuse määramisel aluseks nende soetusmaksumus. Bioloogilisi varasid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest.

Bioloogilised vara on jagatud tarbitavateks varadeks ja tootvateks varadeks. Tarbitavateks varadeks on müügieesmärgil hoitavad bioloogilised varad ja varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks. Tootvateks varadeks on varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil. Tootvaid varasid kajastatakse materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid kas põhi- või käibevara rühmas, lähtuvalt varade kasutamise perioodist.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse ostuhetkel kuludesse või kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendustega seotud kulutused kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele. OÜ Wilawander valitud arvestusmeetodi kohaselt ei kapitaliseerita hoonete ehitamiseks võetud pikaajalise laenuga seonduvaid kulusid (laenu võtmisega seotud teenustasud ning intressid kuni hoone valmimiseni).

Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Muu materiaalne põhivara	5

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Kasutatakse lineaarset amortisatsiooni arvestusmeetodit. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. OÜ Wilawander on kajastanud kapitalirendiga kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara soetusmaksumuses ja kohustusena rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, amortiseeritakse vara rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust tööeest lähtudes, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna kogu rendiperioodi jooksul vastavalt esitatud arvetele.

Finantskohustused

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustusteks või omakapitaliinstrumentideks lähtutakse majanduslikust sisust, mis võib erineda juriidilisest vormist.

Oma osade tagasiostud kajastatakse otse omakapitali muutustena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

OÜ Wilawander kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldise suurusele hinnangu andmisel kaasatakse vajadusel ka eksperte väljastpoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist ja mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega seotud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis pikaajalise kohustusena kirjel "Põhivara sihtfinantseerimine". Soetatud vara amortiseeritakse kuldesse

ja sihtfinantseerimise kohustus tuludesse varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Mitterahalise sihtfinantseerimise korral võetakse saadud vara arvele selle õiglase väärtusega ning samas summas kajastatakse bilansis põhivara sihtfinantseerimist. Amortisatsiooni arvestamine toimub varaobjekti kasuliku eluea jooksul. Sama perioodi jooksul kantakse põhivara sihtfinantseerimine tuludesse.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriistele otsustele. OÜ Wilawander käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda
- tegevjuhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulud, dividenditulud ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Väljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses. Kui soetatud asi või õigus osaleb tõenäoliselt järgmiste perioodide tulu tekkimisel, kajastatakse seda bilansis varana, kui aga mitte, siis kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	6 297	5 256
Arvelduskontod	34 162	42 639
Kokku raha	40 459	47 895

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	68 850	1 200
Ostjatelt laekumata arved	68 850	1 200
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 447	7 347
Muud nõuded	13	0
Intressinõuded	13	0
Ettemaksed	4 882	388
Kokku Nõuded ja ettemaksed	83 192	8 935

31.12.2010.a. seisuga olinõudeid ostjate vastu:

maksetähtajaga 61-120 päeva 60900 krooni

maksetähtajaga üle 120 päeva 7950 krooni

Kõik nõuded hinnati reaalselt laekuvateks.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		266		0
Käibemaks		982		4 860
Ettemaksukonto jääk	9 447		7 347	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 447	1 248	7 347	4 860

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	3 308	0
Valmistoodang	65 310	125 700
Kokku varud	68 618	125 700

Põllumajanduse valmistoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, mille aluseks on turuhind.

Ostetud varud võetakse arvele soetusmaksumusega.

Varude jäägid on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.
 Aruandeaastal on taimekasvatuse toodangu arvelevõtmisest tekkinud kasumit 102 000 krooni
 Aruandeaastal müüdud taimekasvatuse toodangu bilansiline maksumus oli 85 600 krooni
 Ettevõtte sisetarbeks kasutati taimekasvatustoodangut söödaks 117 800 krooni eest.
 Valmistati moosi ja mahla koguväärtusega 41 010 krooni.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008								
Soetusmaksumus	34 385	6 000	504 566	544 951	6 148			551 099
Akumuleeritud kulum	-12 774	-4 800	-72 198	-89 772	-918			-90 690
Jääkmaksumus	21 611	1 200	432 368	455 179	5 230			460 409
Ostud ja parendused	44 000	0	0	44 000	0			44 000
Muud ostud ja parendused	44 000	0	0	44 000	0			44 000
Amortisatsioonikulu	-12 142	-1 200	-57 456	-70 798	-1 224			-72 022
31.12.2009								
Soetusmaksumus	78 385	6 000	504 566	588 951	6 148			595 099
Akumuleeritud kulum	-24 916	-6 000	-129 654	-160 570	-2 142			-162 712
Jääkmaksumus	53 469	0	374 912	428 381	4 006			432 387
Ostud ja parendused	17 083	0	0	17 083	0	16 225	16 225	33 308
Muud ostud ja parendused	17 083	0	0	17 083	0	16 225	16 225	33 308
Amortisatsioonikulu	-7 122	0	-57 456	-64 578	-1 224	0	0	-65 802
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-35 937	0	0	-35 937	0	0	0	-35 937
Müügid	-4 718	0	0	-4 718	0	0	0	-4 718
31.12.2010								
Soetusmaksumus	30 268	6 000	504 566	540 834	6 148	16 225	16 225	563 207
Akumuleeritud kulum	-7 493	-6 000	-187 110	-200 603	-3 366	0	0	-203 969
Jääkmaksumus	22 775	0	317 456	340 231	2 782	16 225	16 225	359 238

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	1 667	0
Transpordivahendid	1 667	0
Kokku	1 667	0

2010.a. on kuludesse kantud väheolulise maksumusega põhivara objekte 6 821 krooni väärtuses.

Lisa 7 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod			
Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Istandikud	
31.12.2008	87 000		87 000
Muud muutused	-87 000		-87 000
31.12.2009	0		0
31.12.2010	0		0
Põhivara			Kokku
	Loomsed varad	Istandikud	
31.12.2008	150 000		150 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	55 000		55 000
Soetused	5 000		5 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	53 000		53 000
Muud muutused	87 000		87 000
31.12.2009	350 000		350 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-18 394	0	-18 394
Soetused	33 408	40 337	73 745
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	72 000	0	72 000
Muud muutused	-102 014	0	-102 014
31.12.2010	335 000	40 337	375 337

Bioloogilise vara moodustavad lihaveised ja hobused.

Bioloogilised varad on bilansis kajastatud õiglasel väärtusel. Loomade õiglase väärtuse arvestamise aluseks on nende turuhind.

Juhatusel otsusel hinnati bioloogilised varad bilansipäeva seisuga ümber, mille tulemusena vähenes hobuste väärtus 33 000 krooni võrra ja lihaveiste väärtus suurenes 6 667 krooni võrra.

Kuna aruandeaastal soetatud viljapuuistikute bioloogiline seisund ei ole bilansipäevaks oluliselt muutunud on nende õiglase väärtuse aluseks võetud nende soetusmaksumus.

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS leping 0191627L	89 932	36 790	53 142		6 kuu euribor+2,5%	EUR	30.04.2013
Swedbank Liising AS koondleping 0197124L	18 540	18 540	0		6 kuu euribor+4%	EUR	15.06.2011
Kapitalirendikohustused kokku	108 472	55 330	53 142				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS leping 0191627L	124 284	34 353	89 931		6 kuu euribor+2,5%	EUR	30.04.2013
Swedbank Liising AS koondleping 0197124L	53 279	34 739	18 540		6 kuu euribor+4%	EUR	15.06.2011
Kapitalirendikohustused kokku	177 563	69 092	108 471				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	238 358	238 358
31.12.2009	271 334	271 334

Wilawander OÜ rendib kapitalirendi tingimustel järgmisi seadmeid
 lepinguga 0191627L ruloonpress FERABOLI FF 50
 koondlepinguga 0197124L
 haagis PTS 4
 hooldusniiduk PERUGINI TT 240
 traktor-niiduk PARTNER 135-92 HRB
 2010.a. maksti tagasi kapitalirendi põhimakseid 69 091 krooni ja intresse 5 695 krooni.

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisiku laen	25 000	25 000			0	EEK	30.06.2011
Lühiajalised laenud kokku	25 000	25 000					
Pikaajalised laenud							
Swedbank laenuleping 08-077352-JI	0	0	0		6 kuu eurobor+6%	EUR	29.05.2010
Pikaajalised laenud kokku	0	0	0				
Kapitalirendikohustused kokku	108 472	55 330	53 142				
Laenukohustused kokku	133 472	80 330	53 142				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank laenuleping 08-077352-JI	18 817	18 817	0		6 kuu eurobor+6%	EUR	29.05.2010
Pikaajalised laenud kokku	18 817	18 817	0				
Kapitalirendikohustused kokku	177 563	69 092	108 471				
Laenukohustused kokku	196 380	87 909	108 471				

Pangalaen on võetud kaheks aastaks lihaveiste soetamiseks. 2010.a. maksti tagasi laenu põhiosa 18 817 krooni ja intresse 864 krooni. 2010.a. maksti tagasi kapitalirendi põhimakseid 69 091 krooni ja intresse 5 695 krooni.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	39 601	38 263
Maksuvõlad	1 248	4 860
Muud võlad	18 580	34 777
Muud viitvõlad	18 580	34 777
Kokku võlad ja ettemaksed	59 429	77 900

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod					
	31.12.2009	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Ühtne pindalatoetus	0	92 036	0	-92 036	0
Mahepõllumajandusliku tootmise toetus	0	127 510	0	-127 510	0
Ammlehma toetus	0	7 746	0	-7 746	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	227 292	0	-227 292	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	227 292	0	-227 292	0

	31.12.2008	Saadud	Tagastatud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Ühtne pindalatoetus	0	105 716	0	-105 716	0
Mahepõllumajandusliku tootmise toetus	0	78 608	0	-78 608	0
Ammlehma toetus	0	4 988	0	-4 988	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	189 312	0	-189 312	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	189 312	0	-189 312	0

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Osakapital koosneb 1 osast mille nimiväärtus on 40 000 tuhat krooni.		

Asutamisel tasuti osamaksust mitterahalise sissemaksena 19 900 krooni ja rahalise sissemaksena 20 100 krooni.

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	184 654	127 892
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	184 654	127 892
Kokku müügitulu	184 654	127 892
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
hajasmass, hein	79 775	105 957
taimekasvatuse abitegevused	35 329	5 575
transporditeenus	7 575	16 360
autokraana töstetööd	61 975	0
Kokku müügitulu	184 654	127 892

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Tulu sihtfinantseerimisest	227 292	189 312
Muud	1 018	2
Kokku muud äritulud	228 310	189 314

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	43 474	46 304
Energia	10 963	33 022
Elektrienergia	0	1 302
Kütus	10 963	31 720
Alltöövõtutööd	0	3 072
Maarent	39 812	15 050
Üür ja rent	1 825	0
Muud	19 437	4 023
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	115 511	101 471

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	40 200	0
Kütus	40 200	0
Mitmesugused bürookulud	31 912	21 793
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 268	775
Muud	39 068	40 552
Kokku mitmesugused tegevuskulud	115 448	63 120

Lisa 17 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	3 051	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 217	8 261
Muud	630	630
Kokku muud ärikulud	5 898	8 891

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	263 580	0	214 777

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole 2010.a. makstud tasusid ja muid soodustusi.

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01. jaanuarist 2011 .a. ühines Eesti eurotsooniga, mille tulemusel eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteerib Wilawander OÜ sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011.aasta ja sellele järgnevate perioodide finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendi RTJ 18

"Euro kasutuselevõtt" ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK= 1 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Wilawander (registrikood: 11098924) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA KANNISTE	Juhatuse liige	05.07.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	466 637
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 694
Kokku	444 943
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	444 943
Kokku	444 943
OÜ Wilavander juhatus teeb ettepaneku katta aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumist. Järelejäänud kasum jätta jaotamata.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	466 637
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 694
Kokku	444 943
Katmine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	444 943
Kokku	444 943
OÜ wilawander koosolek otsustas katta aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide kasumist. Ülejäänud kasum jätta jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	79775	43.20%	Jah
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine.Ehitus- ja töteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	61975	33.56%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	35329	19.13%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	7575	4.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Krista Kanniste	47112070236	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6535240
Faks	+372 6535240
Mobiiltelefon	+372 5074340
E-posti aadress	krista.kanniste@gmail.com