

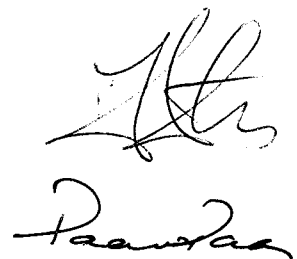
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2006

15
.....
Esta Leppik

ADVOKAADIBÜROO STRAUS & PARTNERID OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005

Aruandeaasta algus:	01.01.2005
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2005
Äriregistri nr.	11067332
Juriidiline aadress:	Rävala pst.5 10145, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	372-666-34-30
Fax:	372-666-34-31
E-mail:	straus@straus.ee



SISUKORD

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA	3
JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
BILANSS 2005	6
KASUMIARUANNE 2005	7
RAHAVOO ARUANNE 2005	8
OMAKAPITALI ARUANNE 2005	9
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2 Ostjatelt laekumata nõuded	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 5 Maksuvõlad	13
Lisa 6 Kasutusrent	13
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14

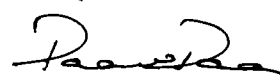


ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30. 06. 2006

Advokaadibüroo Straus & Partnerid OÜ on 2004.a. septembris loodud
eraisikutele kuuluv ettevõte.
Osaühingu tegevusalaks on õigusteenuste osutamine.
Firma osutab teenust põhiliselt Eesti juriidilistele ja füüsilistele isikutele.
Aruandeaastal arengu ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

30.06.2006

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

2005.a. oli advokaadibüroo Straus & Partnerid OÜ-le esimene täispikk majandusaasta.

Aruandeperioodi lõpuks töötas advokaadibüroos kokku 10 advokaati ja juristi.

Aruandeperioodil osutas õigusabi 5 vandeadvokaati ja 1 vandeadvokaadi vanemabi ja 1 vandeadvokaadi abi.

Advokaadibüroo Straus & Partnerid OÜ 2005.a. müügitulu oli 6,9 miljonit krooni.

Juhatus koosneb kahest liikmest. Aruandeperioodil maksti juhatuse liikmetele tasu 323 tuhat kokku krooni.

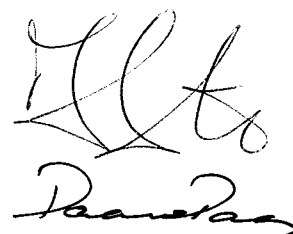
Aruandeperioodil oli advokaatidele lepingute alusel palgakulu kokku 1,2 miljonit krooni.

Aruandeperioodiks püstitatud eesmärgid on täidetud. 2005. aasta eesmärkideks olid advokaatide/juristide arvu suurendamine ja advokaadibüroo kolimine uutesse bürooruumidesse, asukohaga Rävala 5, Tallinn.

2006. aasta eesmärgiks oleme seadnud strateegilise partneri leidmise Lätis ja Leedus.

Ilmar Straus
Juhatuse liige

Paavo Paas
Juhatuse liige



JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

30.06.2006

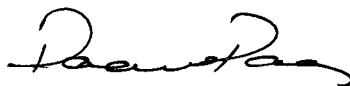
Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 6 kuni 13 toodud Advokaadibüroo Straus & Partnerid OÜ:

1. 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
2. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

Kinnitame, et Advokaadibüroo Straus & Partnerid OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse liige
Ilmar Straus



Juhatuse liige
Paavo Paas

Tallinn, 01.03.2006.a.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

SISSE TULNUD

30.06.2006

BILANSS 2005

(kroonides)

AKTIVA	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara		
Raha ja pangakontod	847 816	574 908
Ostjate tasumata summad (lisa 2)	1 014 159	123 861
Tulevaste perioodide kulud	32 359	42 357
Muud lühiajalised nõuded	145 387	0
Käibevara kokku	2 039 721	741 126
Põhivara		
Materiaalne põhivara (lisa 3)		
Maa ja ehitised	562 669	0
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumus)	1 194 285	153 550
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-185 876	-11 735
Immateriaalne põhivara (lisa 4)	37 050	0
Kokku põhivara	1 608 128	141 815
AKTIVA KOKKU	3 647 849	882 941

PASSIVA	31.12.2005	31.12.2004
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele	199 670	119 499
Maksuvõlad (lisa 5)	176 709	62 091
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	270 107	55 953
Muud viitvõlad	50 917	21 539
Kokku viitvõlad	321 024	77 492
Lühiajalised kohustused kokku	697 403	259 082
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	30 000	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 876 447	583 860
Omakapital kokku	2 950 446	623 860
PASSIVA KOKKU	3 647 849	882 941



KASUMIARUANNE 2005

I skeem

	2005	2004
1 Müügitulu	6 862 468	1 103 050
2 Sihtfinantseerimise tulu	50 661	
3 Realisatsiooni kulu	60 684	8181,36
Äritulud kokku	6 852 445	1 094 869
4 Mitmesugused tegevuskulud	2 042 108	383 366
5 Tööjõukulud	1 542 306	114 908
s.h. palgakulu	1 156 073	86 117
s.h. sotsiaalmaksukulu	381 504	28 418
6 Põhivara kulum	176 856	11 735
7 Muud ärikulud	46 756	1 000
Ärikulud kokku	3 808 026	511 009
Ärikasum	3 044 419	583 860
8 Finantstulud	5 667	
Kasum (Kahjum) enne maksustamist	3 050 087	583 860
9 Tulumaks dividendilt	173 640	0
Aruandeaasta puhaskasum(-Kahjum)	2 876 447	583 860



RAHAVOO ARUANNE 2005

(kroonides)

30.06.2006

2005

2004

Rahavood äritegevusest

Ärikasum	3 044 419	583 860
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	176 856	11 735
Kahjum põhivara mahakandmisest	4 335	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		
Ostjate tasumata summad	-890 298	-123 860
Tulevaste perioodide kulud	9 998	-42 357
Muud lühiajalised nõuded	-145 387	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		
Võlad tarnijatele	80 171	119 498
Maksuvõlad	114 618	62 091
Võlad töövõtjatele	214 154	0
Muud viitvõlad	29 378	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-173 640	0
Kokku rahavood äritegevusest	2 464 605	688 458

Rahavood investeerimistegevusest

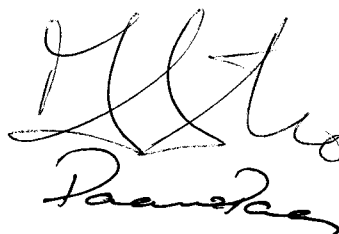
Materiaalse põhivara soetus	-1 608 504	-153 550
Immateriaalse põhivara soetus	-39 000	0
Saadud intressid	5 667	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 641 836	-153 550

Rahavood finantseerimistegevusest

Makstud dividendid	-549 860	0
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest	-549 860	-200 000

Kokku ettevõtte rahavoog	272 908	-237 848
--------------------------	---------	----------

C. Ettevõtte rahajäägi muutus		
Kassa ja pangakontode algsaldo	40 000	40 000
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2004	574 908	574 908
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2005	847 816	
Kokku rahajäägi muutus	272 908	534 908

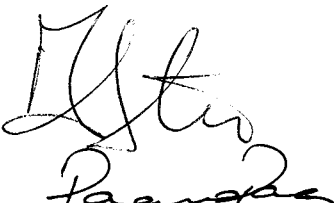


OMAKAPITALI ARUANNE 2005

(kroonides)

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
algbilanss	40 000	0	0	40 000
Aruandeaasta kasum			583 860	583 860
31.12.2004	40 000	0	583 860	623 860

31.12.2004	40 000	0	583 860	623 860
2004.a puhaskasumi jagamine			-549 860	-549 860
Eraldis reservkapitali		4 000	-4 000	0
Aruandeaasta kasum			2 876 447	2 876 447
31.12.2005	40 000	4 000	2 906 446	2 950 446



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Advokaadibüroo Straus & Partnerid OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Advokaadibüroo Straus & Partnerid OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestusprintsüübid ja hindamiselused

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara (vt. ka lisa 4,5)

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 25-50 %
- Immateriaalne põhivara 20%

Kapitali- ja kasutusrendid (vt. ka lisa 6)

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud



põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

30.06.2006

Viitvõlad

Bilansis kajastatakse eraldi aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud.

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (26/74 netodividendina väljamakstud summalt).

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes rida 8 "Tulumaks" all vastavalt RTJ 2 „Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes.“

Tulude arvestus

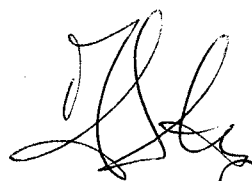
Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lisa 2 Ostjatelt laekumata nõuded
(kroonides)

Ostjatelt laekumata nõudesummad olid bilansipäeva seisuga inventeeritud ja hindamisel oli iga arve laekumise tõenäosust käsitletud otsesel meetodil. Ebatõenäoliselt laekuvad arvete väärtus on kajastatud bilansi real „Ebatõenäoliselt laekuvad arved“.


Päär

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2006

Lisa 3 Materiaalne põhivara
(kroonides)

	Soet.maks	Kulum	Jääkväärtus...
Maa ja ehitised			
Jääk perioodi algul	0	0	0
Soetatud	562 669		562 669
Kulum		-37 511	-37 511
Jääk perioodi lõpus	562 669	-37 511	525 158

Arvutustehnika ja muu inventar

Jääk perioodi algul	153 550	-11 735	141 815
Soetatud	1 045 835		1 045 835
Kulum		-137 395	-137 395
Mahakandmine	-5 100	765	-4 335
Jääk perioodi lõpus	1 040 735	-136 630	904 105

Põhivara kokku

Jääk perioodi algul	153 550	-11 735	141 815
Soetatud	1 608 504	0	1 608 504
Kulum	0	-174 906	-174 906
Mahakandmine	-5 100	765	-4 335
Jääk perioodi lõpus	1 756 954	-185 876	1 571 078

Lisa 4 Immateriaalne põhivara

	Soet.maks	Kulum	Jääkväärtus
Jääk perioodi algul	0	0	0
Soetatud	39 000		39 000
Kulum		-1 950	-1 950
Jääk perioodi lõpus	39 000	-1 950	37 050



Lisa 5 Maksuvõlad
(kroonides)

Maksuliik	31.12.2005	31.12.2004
	Põhimaks	Põhimaks
Käibemaks	49 970	44 632
Tulumaks	44 680	5 665
Sotsiaalmaks	70 251	10 729
Töötuskindlustus	2 393	412
Pensionikindlustus	3 785	653
Ettevõtte tulumaks	5 630	
Maksuvõlad kokku	176 709	62 091

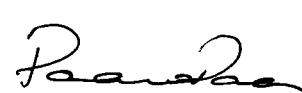
Lisa 6 Kasutusrent

Ettevõtte on sõlmitud kasutusrendilepingud neljale sõiduautole AS-ga Hansa Liising Eesti.

Lepingu kohaselt on Rentnikul võimalus:

1. kasutada vara väljaostuoptsiooni,
2. tagastada vara Rentijale ennetähtaegselt.

Aruandeperioodi rendikulu moodustas koos intressidega 258 tuhat krooni.

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2006

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	30 000 krooni
▪ 2005.a. aruandeaasta kasum ▪ Kogunenud kasumilt dividendide maksmine	2 876 447 krooni..... 1 000 000 krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	1 876 447 krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	1 906 447 krooni

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Advokaadibüroo Straus & Partnerid OÜ 2005 majandusaasta aruande allkirjastamine 01.03.2006 (aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 01.03.2006):



Juhatuse liige
Ilmar Straus



Juhatuse liige
Paavo Paas

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30. 06. 2006

ADVOKAADIBÜROO STRAUS & PARTNERID OÜ, REG.NR. 11067332
OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Isikukood	Koguväärtus krooni
Ilmar Straus	37005265211	10 000
Paavo Paas	36905032713	10 000
Anu Uritam	47205120232	10 000
Marko Tiiman	36812022725	10 000
Priit Lätt	37610292739	10 000