

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Haanja Puhkekeskus

registrikood: 10915226

küla: Haanja küla

vald: Haanja vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65101

telefon: +372 5051550, +372 7821916

e-posti aadress: silja@siljasport.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	10
Lisa 3 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Haanja Puhkekeskus OÜ asutamisleping on sõlmitud 2003.aasta aprillis.

Haanja Puhkekeskus OÜ põhitegevusaladeks on turismi-, puhke- ja majutusteenuste osutamine.

2003.aasta alguses telliti Hirvesoo arhitektibüroost projekt hotell-kaupluse renoveerimiseks Haanja vallas Võrumaal. Perioodil 2004-2009 toimus vastavalt projektile ja võimalustele hoone renoveerimine osade kaupa.

Alates 2008.aastast hakati võimaluste piires pakkuma seminaride korraldamise ja sportlaste majutamise teenust.

Kui 2009.aastal vähenes teenuste käive võrreldes 2008.aastaga 14% - siis 2010.aastal oli teenuste kogutulu 40% suurem võrreldes 2009.aastaga ja ulatus 1032000 kroonini.

OÜ Haanja Puhkekeskus töid juhib ja korraldab osaühingu kaheliikmeline juhatus.

Juhatuse liikmetele 2010.aastal töötasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Haanja Puhkekeskus OÜ juhatus on vastavalt äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi kehtivat seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustuste, osakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Haanja Puhkekeskus jätkuvalt tegutsev osaühing.

Juhatus kinnitab 2010. aasta aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	911	39 870
Nõuded ja ettemaksed	421 080	296 167
Kokku käibevara	421 991	336 037
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 366 982	2 459 935
Kokku põhivara	2 366 982	2 459 935
Kokku varad	2 788 973	2 795 972
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	93 472	216 018
Kokku lühiajalised kohustused	93 472	216 018
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	2 693 800	2 627 500
Kokku pikaajalised kohustused	2 693 800	2 627 500
Kokku kohustused	2 787 272	2 843 518
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	80 000	80 000
Kohustuslik reservkapital	8 000	8 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-135 546	-77 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 247	-58 178
Kokku omakapital	1 701	-47 546
Kokku kohustused ja omakapital	2 788 973	2 795 972

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	1 032 608	743 828
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-548 653	-279 189
Mitmesugused tegevuskulud	-129 874	-251 687
Tööjõukulud	-211 178	-210 472
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-92 953	-60 013
Muud ärikulud	-716	-650
Ärikasum (-kahjum)	49 234	-58 183
Finantstulud ja -kulud	13	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 247	-58 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 247	-58 178

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	49 234	-58 183
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	92 953	60 013
Muud korrigeerimised	13	5
Kokku korrigeerimised	92 966	60 018
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-124 913	-61 979
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-122 546	126 572
Kokku rahavood äritegevusest	-105 259	66 428
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-447 925
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-447 925
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	301 300	455 500
Saadud laenude tagasimaksed	-235 000	-80 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	66 300	375 500
Kokku rahavood	-38 959	-5 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	39 870	45 867
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-38 959	-5 997
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	911	39 870

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	80 000	8 000	-77 368	10 632
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-58 178	-58 178
31.12.2009	80 000	8 000	-135 546	-47 546
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			49 247	49 247
31.12.2010	80 000	8 000	-86 299	1 701

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haanja Puhkekeskus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna juhendid. Majandustehiingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on Eesti kroonides.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Vara hakatakse amortiseerima alates selle kasutuselevõtmise kuust ning lõpetatakse selle täieliku amortiseerumise või kasutusest eemaldamise kuul. Kui 100%-liselt amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas põhivaragruppidele on järgmised: masinad ja seadmed 20-25%, hooned ja ehitised 4-8% ja muu põhivara 20%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Puithooned	17
Kergkonstruktsioonid	12
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud õiglane väärtus. Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Seotud osapooled

Haanja Puhkekeskus OÜ seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	157 140	157 116
Sotsiaalmaksud	51 842	51 848
tööandja töötuskindlustus	2 196	1 508
Kokku tööjõukulud	211 178	210 472
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Haanja Puhkekeskus OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Haanja Puhkekeskus (registrikood: 10915226) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILJA SUIJA	Juhatuse liige	11.11.2011
AIVO UDRAS	Juhatuse liige	11.11.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-135 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 247
Kokku	-86 299
Kasumiga 49247 katta eelmiste perioodide kahjum	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hostelid	55201	1032608	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silja Suija	47406152726	Eesti	40000 EEK
Aivo Udras	37003156523	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7821916
Mobiiltelefon	+372 5051550
E-posti aadress	silja@siljasport.ee