

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.10.2009

aruandeaasta lõpp: 30.09.2010

ärinimi: Osaühing HJ-Kaubanduse

registrikood: 10398877

tänavanimi, maja ja korteri number: Kaluri tee 8-11

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

1. HJ-Kaubanduse OÜ põhitegevuseks on murukattega spordiväljakute taastamine, laste mänguväljakute, paviljonide ja hallide müük ning paigaldus.

2009/2010. aruandeaasta oli ettevõtte tegutsemise ajaloos üheteistkümnes. Võrreldes 2008/2009. aastaga langes aruandeaasta käive 52%.

2. Majandustulemused:

	2009/2010	2008/2009
Müügitulu	2 035 266	4 202 835
Ärikasum	309 137	69 599
Omakapital aasta lõpus	2 508 603	2 587 372
Põhivara	57 987	110 801
Varad kokku	2 806 128	2 780 727

3. Suuremaid uurimis- ja arenguväljaminekuid aruandeperioodil ei olnud ega lähiajal ka plaanita.

4. Ettevõtte töötajate arv 2009/2010. aastal oli keskmiselt 2. Palgakulud kokku 304 320 krooni. Juhatusel ei tasustatud.

5. Suhtarvud:

	2009/2010	2008/2009
Puhaskasum (-kahjum)	226 231	-20 448
Puhasrentaabilus	0,11%	-0,49%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	9,2	11,2
ROA	8,1%	-0,7%
ROE	9,0%	-0,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhaskasum (kahjum) / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum (kahjum) / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum (kahjum) / omakapital kokku * 100

Rein Hansberg
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	30.09.2010	30.09.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 273 638	1 599 638	
Nõuded ja ettemaksed	1 474 503	1 070 288	2
Kokku käibevara	2 748 141	2 669 926	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	57 987	110 801	4
Kokku põhivara	57 987	110 801	
Kokku varad	2 806 128	2 780 727	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	297 525	193 355	5
Kokku lühiajalised kohustused	297 525	193 355	
Kokku kohustused	297 525	193 355	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	7
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 172 372	2 497 820	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	226 231	-20 448	
Kokku omakapital	2 508 603	2 587 372	
Kokku kohustused ja omakapital	2 806 128	2 780 727	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009	Lisa nr
Müügitulu	2 035 266	4 202 835	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-974 333	-3 222 197	9
Mitmesugused tegevuskulud	-394 603	-532 244	10
Tööjõukulud	-304 320	-320 788	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-52 814	-55 007	4
Muud ärikulud	-59	-3 000	
Ärikasum (-kahjum)	309 137	69 599	
Finantstulud ja -kulud	-1 818	-12 960	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	307 319	56 639	
Tulumaks	-81 088	-77 087	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	226 231	-20 448	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	309 137	69 599	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	52 814	55 007	4
Kokku korrigeerimised	52 814	55 007	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-404 215	-116 294	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	104 170	-1 513	
Laekunud intressid	516	739	12
Kokku rahavood äritegevusest	62 422	7 538	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-104 385	
Antud laenud	0	-60 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-164 385	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-305 000	-290 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-81 088	-77 087	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-386 088	-367 087	
Kokku rahavood	-323 666	-523 934	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 599 638	2 137 271	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-323 666	-523 934	
Valuutakursside muutuste mõju	-2 334	-13 699	12
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 273 638	1 599 638	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.09.2008	100 000	10 000	2 787 820	2 897 820
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-20 448	-20 448
Makstud dividendid	0	0	-290 000	-290 000
30.09.2009	100 000	10 000	2 477 372	2 587 372
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	226 231	226 231
Makstud dividendid	0	0	-305 000	-305 000
30.09.2010	100 000	10 000	2 398 603	2 508 603

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HJ-Kaubanduse OÜ 2009/2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

HJ-Kaubanduse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud eesti kroonides krooni täpsusega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 30.09.2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3
o Muu inventar ja sisseseade	2

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2010 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2009. aastal kehtis samuti maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades 10.

Seotud osapooled

HJ-Kaubanduse OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid
- c tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva 30.09.2010 ja aruande koostamise kuupäeva 30.03.2011 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ega kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	30.09.2010	30.09.2009
Nõuded ostjate vastu	631 517	190 950
Ostjatelt laekumata arved	737 805	297 238
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-106 288	-106 288
Muud nõuded	604 669	604 669
Laenunõuded	604 669	604 669
Ettemaksed	238 317	274 669
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 474 503	1 070 288

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	30.09.2010		30.09.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	24 612	0	21 728
Üksikisiku tulumaks	0	3 322	0	4 652
Erisoodustuse tulumaks	0	3 987	0	10 633
Sotsiaalmaks	0	6 900	0	9 048
Töötuskindlustusmaksed	0	878	0	1 151
Ettemaksukonto jääk	0		1 264	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	39 699	1 264	47 212

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
30.09.2008			
Soetusmaksumus	1 018 289	238 539	1 256 828
Akumuleeritud kulum	-1 004 142	-191 263	-1 195 405
Jääkmaksumus	14 147	47 276	61 423
Ostud ja parendused	77 600	26 785	104 385
Amortisatsioonikulu	-12 333	-42 674	-55 007
30.09.2009			
Soetusmaksumus	1 095 889	265 324	1 361 213
Akumuleeritud kulum	-1 016 475	-233 937	-1 250 412
Jääkmaksumus	79 414	31 387	110 801
Ostud ja parendused	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-27 040	-25 774	-52 814
30.09.2010			
Soetusmaksumus	1 095 889	265 324	1 361 213
Akumuleeritud kulum	-1 043 515	-259 711	-1 303 226
Jääkmaksumus	52 374	5 613	57 987

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	30.09.2010	30.09.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	120 905	110 747	
Võlad töövõtjatele	30 436	30 436	
Maksuvõlad	39 699	47 212	3
Saadud ettemaksed	106 485	4 960	
Kokku võlad ja ettemaksed	297 525	193 355	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	30.09.2010	30.09.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 894 896	1 957 124
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	503 707	520 248
Kokku tingimuslikud kohustused	2 398 603	2 477 372

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	30.09.2010	30.09.2009
Osakapital	100 000	100 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 035 266	4 202 835
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 035 266	4 202 835
Kokku müügitulu	2 035 266	4 202 835
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Mänguväljakute rajamine ja hooldus	2 035 266	4 202 835
Kokku müügitulu	2 035 266	4 202 835

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	899 888	3 022 538
Müügi eesmärgil ostetud teenused	74 445	199 659
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	974 333	3 222 197

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Üür ja rent	25 891	29 788
Mitmesugused bürookulud	7 912	1 595
Ostetud teenused	105 286	277 495
Sideteenused	42 833	47 399
Kantseleikulud	25 328	21 828
Väikevahendid	8 500	22 058
Autokulud	100 439	86 967
Muud kulud	78 414	45 114
Kokku mitmesugused tegevuskulud	394 603	532 244

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Palgakulu	230 094	247 629
Sotsiaalmaksud	74 226	73 159
Kokku tööjõukulud	304 320	320 788
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010	01.10.2008 - 30.09.2009
Intressitulud	516	739
Intressitulu hoiustelt	516	739
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-2 334	-13 699
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 818	-12 960

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	30.09.2010	30.09.2009
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	357 589	357 589

Aruandeperioodil pole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ja muid soodustusi arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing HJ-Kaubanduse (registrikood: 10398877) 01.10.2009 - 30.09.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN HANSBERG	Juhatuse liige	26.09.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	01.10.2009 - 30.09.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 172 372
Aruandeaasta kasum (kahjum)	226 231
Kokku	2 398 603
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 098 603
Kokku	2 398 603

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	30.09.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 172 372
Aruandeaasta kasum (kahjum)	226 231
Kokku	2 398 603
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 098 603
Kokku	2 398 603

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	2035266	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Hansberg	34103130285	Eesti	6391 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+3726518218
Faks	+3726518218
E-posti aadress	riina@fortnet.ee