

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Medium Invest OÜ

registrikood: 11402440

tänava/talu nimi, Koidu 70/ Saturni 1 - 12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10129

telefon: +372 5528598, +372 5151716

e-posti aadress: roland@real.ee, raul@hito.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Medium Invest OÜ tegutses 2010 aastal vastavuses põhikirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt oleks võinud mõjutada või võiks mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	5 736	5 739
Varud	333 248	553 248
Kokku käibevara	338 984	558 987
Kokku varad	338 984	558 987
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	10 100	10 100
Võlad ja ettemaksed	280 000	500 000
Kokku lühiajalised kohustused	290 100	510 100
Kokku kohustused	290 100	510 100
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 887	137 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3	-132 579
Kokku omakapital	48 884	48 887
Kokku kohustused ja omakapital	338 984	558 987

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	220 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-220 000	-132 372
Mitmesugused tegevuskulud	-3	-153
Muud ärikulud	0	-128
Ärikasum (-kahjum)	-3	-132 653
Finantstulud ja -kulud	0	74
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3	-132 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3	-132 579

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3	-132 653
Varude muutus	-220 000	932 372
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	220 000	-800 000
Kokku rahavood äritegevusest	-3	-281
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	74
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	74
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	100
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	100
Kokku rahavood	-3	-107
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 739	5 846
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3	-107
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 736	5 739

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	137 466	181 466
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-132 579	-132 579
31.12.2009	40 000	4 000	4 887	48 887
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3	-3
31.12.2010	40 000	4 000	4 884	48 884

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Medium Invest OÜ 2010.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Heast Raamatupidamistavast. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad kassa, pangakontode saldosid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Varud

Varude all kajastatakse edasimüügi eesmärgil soetatud kinnis- ja vallasvara soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määrav. teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	220 000	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	220 000	0
Kokku müügitulu	220 000	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
kinnisvara vahendamine	220 000	0
Kokku müügitulu	220 000	0

2010 a. müügitulu EMTAK 68311

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega andnud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Medium Invest OÜ (registrikood: 11402440) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KORE	Juhatuse liige	29.06.2011
RAUL RÕÕMUS	Juhatuse liige	04.07.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3
Kokku	4 884
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 884
Kokku	4 884
2010 aasta kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	220000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Rõõmus	35706162214	Eesti	20000 EEK
Roland Kore	37501172227	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5151716
Mobiiltelefon	+372 5528598
E-posti aadress	roland@real.ee
E-posti aadress	raul@hito.ee