

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Mavara

registrikood: 11035906

tänava nimi, Sütiste tee 43-96

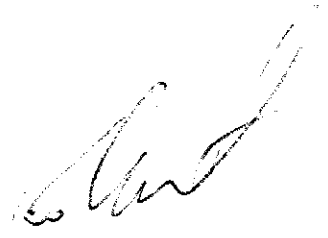
linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13414

telefon: +372 56607787, +372 5147032

e-posti aadress: mairekolvart@smail.ee

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page. The signature is stylized and appears to be a personal name.

Sisukord

	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva	13

pp



Tegevusaruanne

Mavara OÜ põhitegevuseks kujunes aruandeaastal 2010 aastal raamatupidamisteenuse osutamine väikeettevõtetele ja korteriühistutele.

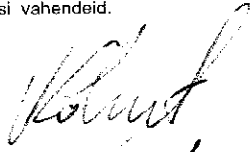
2010 aastal moodustas Mavara OÜ müügitulu 309 663 krooni, mis on mõnevõrra väiksem kui 2009 aastal (20 %) ning mille langust on mõjutanud muuhulgas ka üldine majanduse olukord, kus osa kliente on peatanud oma tegevuse. Ettevõtte puhaskasum oli 3464 krooni.

Majandusaasta üheks eesmärgiks on hoida majandustegevust stabiilsena, hoida olemasolevaid kliente ning võimalusel otsida ka väljundeid valdkonna uutes segmentides. Kavas on ka suurendada õigusabi teenuse osutamise mahte. Majandusaasta teises pooles on kavas üritada pakkuda raamatupidamisteenust juba pankrotis ettevõtetele pankrotimenetluses läbi pankrotihaldurite. Lisaks sellele otsib ettevõtte ka jätkuvalt uusi kliente põhitegevuse mahu suurendamiseks.

Ettevõtte tegevuseks on jätkuvalt ka õigusabi osutamine, klientide nõustamine ja vajadusel esindamine kohtutes. Nimetatud valdkonnas püütakse leida samuti uusi väljundeid.

Seega on ettevõtte orienteeritud 2011.a. ainult kvaliteetse teenuse osutamisele väljakujunenud tegevuses ning olulist laienemist ega valdkonna muutust eesoleval majandusaastal plaanis ei ole. Jätkusuutlikuse nimel toimub pidevalt juhtkonna täiendõpe milleks kaasatakse vajadusel ka ettevõtte rahalisi vahendeid.

Vahur Kõlvart



juhatuse liige

Maire Kõlvart



juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	43 775	19 455	
Nõuded ja ettemaksed	117 940	145 561	2
Kokku käibevara	161 715	165 016	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	243 217	313 308	4
Immateriaalne põhivara	6 749	8 675	5
Kokku põhivara	249 966	321 983	
Kokku varad	411 681	486 999	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	37 263	71 382	6
Võlad ja ettemaksed	14 745	22 145	7
Kokku lühiajalised kohustused	52 008	93 527	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	163 216	200 479	6
Kokku pikaajalised kohustused	163 216	200 479	
Kokku kohustused	215 224	294 006	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 500	40 500	9
Kohustuslik reservkapital	4 050	4 050	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	148 443	98 365	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 464	50 078	
Kokku omakapital	196 457	192 993	
Kokku kohustused ja omakapital	411 681	486 999	



Kasumiaruanne
(kroonides)

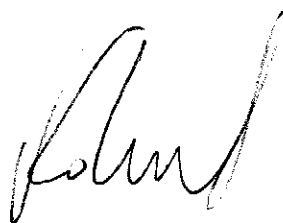
	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	309 663	388 053	10
Muud äritulud	0	1 620	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 800	-15 656	
Mitmesugused tegevuskulud	-117 835	-115 645	
Tööjõukulud	-96 005	-108 152	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-76 925	-81 490	4,5
Muud ärikulud	-169	-5 211	
Ärikasum (-kahjum)	12 929	63 519	
Finantistulud ja -kulud	-9 465	-13 441	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 464	50 078	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 464	50 078	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	12 929	63 519	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	76 925	81 490	4,5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	2 700	
Kokku korrigeerimised	76 925	84 190	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	27 618	1 382	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 401	-59 458	
Laekunud intressid	22	0	
Muud rahavood äritegevusest	0	261 610	
Kokku rahavood äritegevusest	110 093	351 243	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 908	-301 030	4,5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	31 610	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 908	-269 420	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-35 833	-16 800	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-35 548	-45 019	
Makstud intressid	-9 484	-13 441	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-80 865	-75 260	
Kokku rahavood	24 320	6 563	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	19 455	12 892	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	24 320	6 563	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 775	19 455	



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

			Kokku	
	Osakapitali nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 500	4 050	98 365	142 915
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			50 078	50 078
31.12.2009	40 500	4 050	148 443	192 993
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 464	3 464
31.12.2010	40 500	4 050	151 907	196 457



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mavara OÜ 2010 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti heast raamatupidamistavast lähtudes. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2010 ja lõppes 31.12.2010.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamislike hinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi aruannetes. Varad ja kohustused on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetamismaksumus ületab 3 500 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Põhivarade amortisatsiooninorm on vastavalt transportvahenditele 18%, inventarile 20-30%.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Põhivara amortisatsiooninorm immateriaalsele põhivarale 10% aastas.

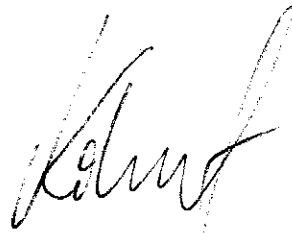
Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.



Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksu makstakse erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, dividendidelt ja ettevõttega mitteseotud väljamaksetelt. Seega ei eksisteeri Eestis erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekkiks edasilükkunud tulumaksukohustus. Väljamakstavate dividendide maksumääraks on 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Ecomatic AS-l on tekkinud summale nõudeõigus. Tulu kajastamine pikaajaliselt teenuslepingutelt: tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	115 679	143 334
Muud nõuded	333	2 227
Viillaekumised	333	0
Ettemaksed	1 928	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	117 940	145 561

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	2 947	0	1 238
Üksikisiku tulumaks	0	927	0	1 687
Sotsiaalmaks	0	3 673	0	4 211
Kohustuslik kogumispension	0	225	0	125
Töötuskindlustusmaksed	0	86	0	158
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	7 858	0	7 419



Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	271 186	132 634	403 820
Akumuleeritud kulum	-79 548	-54 388	-133 936
Jääkmaksumus	191 638	78 246	269 884
Ostud ja parendused	290 678	10 352	301 030
Amortisatsioonikulu	40 306	-24 514	15 792
Varasemate allahindluste tühistamised		-2 212	-2 212
Müügid	-271 186	0	-271 186
31.12.2009			
Soetusmaksumus	290 678	116 666	407 344
Akumuleeritud kulum	-39 242	-54 794	-94 036
Jääkmaksumus	251 436	61 872	313 308
Ostud ja parendused	0	4 908	4 908
Amortisatsioonikulu	-55 229	-19 770	-74 999
31.12.2010			
Soetusmaksumus	290 678	113 532	404 210
Akumuleeritud kulum	-94 471	-66 522	-160 993
Jääkmaksumus	196 207	47 010	243 217



Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	14 600	14 600
Akumuleeritud kulum	-4 461	-4 461
Jääkmaksumus	10 139	10 139
Amortisatsioonikulu	-1 464	-1 464
31.12.2009		
Soetusmaksumus	14 600	14 600
Akumuleeritud kulum	-5 925	-5 925
Jääkmaksumus	8 675	8 675
Amortisatsioonikulu	-1 926	-1 926
31.12.2010		
Soetusmaksumus	14 600	14 600
Akumuleeritud kulum	-7 851	-7 851
Jääkmaksumus	6 749	6 749

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	200 479	37 263	163 216	
Laenukohustused kokku	200 479	37 263	163 216	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	25 200	25 200		
Lühiajalised laenud kokku	25 200	25 200		
Kapitalirendikohustused kokku	246 661	46 182	200 479	
Laenukohustused kokku	271 861	71 382	200 479	



Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 680	9 449	
Võlad töövõtjatele	5 207	5 278	8
Maksuvõlad	7 858	7 419	3
Kokku võlad ja ettemaksed	14 745	22 146	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele	5 207	5 278
Kokku võlad töövõtjatele	5 207	5 278

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 500	40 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	309 663	388 053
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	309 663	388 053
Kokku müügitulu	309 663	388 053

Müügitulu tegevusalade lõikes

	2010	2009
Raamatupidamisteenus	309 663	376 880
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	0	11 173
Kokku müügitulu	309 663	388 053



Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	17 462	27 730
Sotsiaalmaksud	5 848	9 416
Kokku tööjõukulud	23 310	37 146
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	25 200
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused				
	2010	2009		
Arvestatud tasu	72 695	71 006		

Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.



Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Mavara (registrikood: 11035906) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Maire Kõlvart	Juhatuse liige	21.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	148 443
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 464
Kokku	151 907
Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	309663	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Kõlvart	36905100367	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20200 EEK
Maire Kõlvart	46902040288	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56607787
Mobiiltelefon	+372 5147032
E-posti aadress	mairekolvart@smail.ee