

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30. 06. 2006

15
.....
Esta Leppik

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ PK INVEST

SISUKORD

Harju Maakohus
Registriosakond

ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÖTTE KOHTA SISSE TULNUD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE 30.06.2006
4

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE 5

JUHATUSE DEKLARATSIOON 5

BILANSS 6

KASUMIARUANNE 7

RAHAVOO ARUANNE 8

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE 9

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE 10

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused 10

Lisa 2 Raha ja pangakontod 11

Lisa 3 Materiaalne põhivara 11

Lisa 4 Lühiajalised kohustused 12

Lisa 5 Tehingud seotud osapooltega 12

Lisa 6 Äritulud 12

Lisa 7 Ärikulud 12

Lisa 8 Finantstulud 12

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE 13

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK 14



1 ÜLDINE INFORMATSIOON ETTEVÕTTE KOHTA

Härju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2006

Ettevõtte nimetus: OÜ PK INVEST

Registrikood: 10825368

Juriidiline aadress: Kotlepi 3
Tallinn 13516

Postiaadress: Kotlepi 3
Tallinn 13516

Telefon:

E-posti aadress:

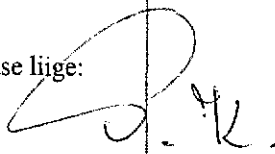
Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2005.a.
lõpp: 31. detsember 2005.a.

Põhitegevusala: finants- ja juhtimiskonsultatsioonid
kinnisvara ost, müük ja haldamine
autode ost ja müük

Tegevjuht: Peeter Kalli

Omandivorm: eraomand

Lisatud dokumendid: 1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri



2 JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

PK INVEST OÜ alustas oma aktiivset majandustegevust 2002. aastal.

Põhitegevuseks on autoäri-, logistika- ja marketingialased juhtimiskonsultatsioonid.

Harju Maakohus

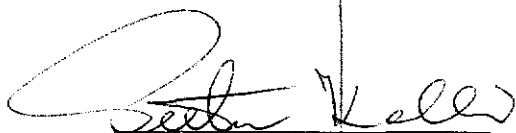
Registriosakond

SISSE TULNUD

30.06.2006

2005.aastal ettevõttel käive puudus, kuna autoäri avamine ei ole veel õnnestunud.

Ettevõttes töötab üks töötaja. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, seejuures juhatuse esimees tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. Palkakulu ei ole.



Juhatuse liige
Peeter Kalli



3 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

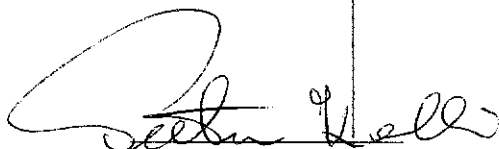
3.1 OÜ PK INVEST JUHATUSE DEKLARATSIOON

Härju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2006

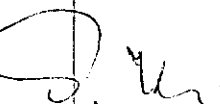
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel viis kuni kaksteist esitatud OÜ PK INVEST 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ PK INVEST finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 25.04.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- OÜ PK INVEST on jätkuvalt tegutsev.



Juhatus liige
Peeter Kalli

25. aprillil 2006.a.



3.2 BILANSS SEISUGA 31.12.2005.A.

Harju Maakohus
Registriosakond
kroonides
SISSE TULNUD

		31.12.2005	31.12.2004 30.06.2006
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	Lisa 2	463	43 420
Käibevara kokku		463	43 420
Põhivara	Lisa 3		
Masinad ja seadmed		221 333	237 333
Põhivara kokku		221 333	237 333
AKTIVA KOKKU		221 796	280 753
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	Lisa 4	32 403	0
Lühiajalised kohustused kokku		32 403	0
Omakapital			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		236 753	241 000
Aruandeaasta kasum/-kahjum		-91 360	-4 247
Omakapital kokku		189 393	280 753
PASSIVA KOKKU		221 796	280 753



3.3 KASUMIARUANNE SEISUGA 31.12.2005.A.

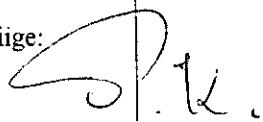
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Skeem 1

30.06.2006

kroonides

		31.12.2005	31.12.2004
ÄRITULUD	Lisa 6		
Realiseerimise netokäive		0	75 000
Äritulud kokku		0	75 000
ÄRIKULUD	Lisa 7		
Kaubad, materjal, teenused		0	35 336
Mitmesugused tegevuskulud		193	11 925
Kulum		16 000	32 000
Muud ärikulud		75 178	0
Ärikulud kokku		91 371	79 261
ÄRIKASUM/-KAHJUM		- 91 371	- 4 261
FINANTSTULUD	Lisa 8		
Intressitulud		11	14
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		- 91 360	- 4 247
ARUANDEAASTA PUHASKASUM/-KAHJUM		- 91 360	- 4 247



3.4 RAHAVOO ARUANNE

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
kroonides
30 06. 2006

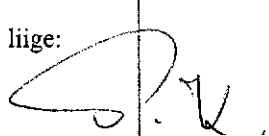
	31.12.2005	31.12.2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum/-kahjum	- 91 371	4 261
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	+ 16 000	+ 32 000
Tulevaste perioodide kulude muutus	0	+1 282
Kokku rahavood äritegevusest	- 75 371	+ 29 021
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	+11	+ 14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	+ 11	+ 14
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	+ 32 403	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	+ 32 403	0
Rahavoogude muutused kokku	- 42 957	+ 29035
Rahajäägi muutus		
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2004	43 420	14 385
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2005	463	43 420
Rahajäägi muutus kokku	- 42 957	+ 29 035

3.5 OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	40 000	0	444 181	484 181
Aruandeperioodi puhaskasum/- kahjum			-109 181	-109 181
Reservkapitali suurendamine		4 000	-4 000	0
Väljakuulutatud dividendid			-90 000	-90 000
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	241 000	285 000
Aruandeperioodi puhaskasum/- kahjum			-4 247	-4 247
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	236 753	280 753
Aruandeperioodi puhaskasum/- kahjum			- 91 360	- 91 360
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	145 393	189 393

Vastavalt OÜ PK INVEST põhikirjale on osakapitali suuruseks 40 000 krooni .

Osa nimiväärtus on 40 000 krooni.



3.6 LISAD RAAMATUPIDAMISE AASRTAARUANDELE

SISSE TULNUD

3.6.1 LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

30.06.2006

2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast ja arvestades Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse nõudeid.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ PK Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja -kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

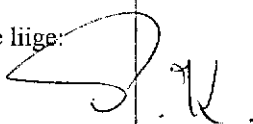
Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuete hindamine

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Müük

Müügitulu on kajastatud neto realiseerimismaksumuses ja see ei sisalda makse. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt momendil, mil ostjale väljastatakse müügiarve.



Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on üle 10 000 EEK. Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses, mida on vähendatud akumuleeritud kulumiga. Kulum arvestuses kasutatakse lineaarset arvestusmeetodit. Kulum arvestatud raamatupidamises järgmise amortisatsiooninormi järgi:

Transport 5 - 25%

30.06.2006

Aruandeaastal muudeti senist kasutatavat amortisatsiooninormi 10%-lt 5%-le.

Dividendid

Dividendid kajastatakse kohustusena perioodis, mil dividendid välja kuulutati.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

3.6.2 LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD

	31.12.2005	31.12.2004
Rahajääk kassas	0	33 598
Rahajääk pangakontol	463	9 822
Kokku	463	43 420

3.6.4 LISA 3. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	320 000	320 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	320 000	320 000
Akumuleeritud kulum		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	82 667	82 667
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	16 000	16 000
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	98 667	98 667
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	237 333	237 333
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	221 333	221 333

3.6.5 LISA 4. LÜHIAJALISED KOHUSTUSEDHärju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUID

	31.12.2005	31.12.2004
Laenukohustused	32 403	30.06.2006
Lühiajalised laenukohustused	32 403	0

Majandusaastal sõlmiti intressita laenuleping OÜ PK Invest ja ettevõtte ainuomanik Peeter Kalli vahel summas 32 403 krooni. Laenu tasumise tähtaeg on 31.12.2007.a.

3.6.5 LISA 5. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

	2005		2004	
	Müük	Ost	Müük	Ost
Viking Motors AS	0	0	88 500	0

2005.a. tehinguid seotud osapooltega ei olnud.

3.6.6 LISA 6. ÄRITULUD

	31.12.2005	31.12.2004
Tulud teenuste müügist	0	75 000
Äritulud kokku	0	75 000

OÜ PK INVEST müügikäive puudus kuna planeeritav autoäri ei ole veel avatud. Samuti ei antud 2005.a. konsultatsioone.

3.6.7 LISA 7. ÄRIKULUD

	31.12.2005	31.12.2004
Remondimaterjalid ja ostetud teenused	0	27 769
Soojusenergia (kütteõli)	0	7 567
Kaubad, materjal, teenused kokku	0	35 336
Inventar	0	8 470
Pangateenused	193	256
Põhivara hooldus	0	297
Muud tegevuskulud	0	2 902
Mitmesugused tegevuskulud	193	11 925
Kulum	16 000	32 000
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	14 923	0
Maksuintressid	19 672	0
Ettevõtte tulumaks (ettev.mitteseotud kulu, intressid)	40 583	0
Muud ärikulud	75 178	0
Ärikulud kokku	91 371	79 261

3.6.8 LISA 8. FINANTSTULUD

	31.12.2005	31.12.2004
Saadud pangakontode intressitulud	11	14
Finantstulud kokku	11	14



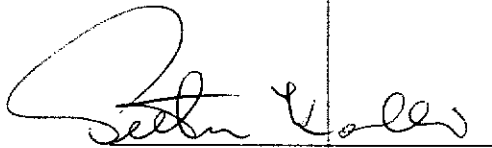
4 JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30. 06. 2006

2005. a. majandusaasta aruanne on kinnitatud üldkoosoleku poolt 25. aprillil 2006.a.

.....



Juhatuse liige
Peeter Kalli

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30.06.2006

Eelmiste aastate jaotamata kasum

236 753

Majandusaasta kahjum

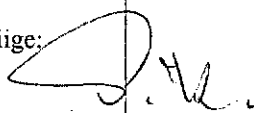
- 91 360

Otsustati:

Vähendada eelmiste perioodide jaotamata kasumit aruandeaasta kahjumi võrra.

Seega eelmiste perioodide jaotamata kasum

145 393



OSANIKE NIMEKIRI

Peeter Kalli elukoht Tallinn
Isikukood 35505199519
Osa 40 000 krooni.

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30.06.2006

