

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 26.05.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: SIVEKO ARENDUS OÜ

registrikood: 11946358

tänavatalu nimi, J.Vilmsi 47-27

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10126

e-posti aadress: veiko.haller@bergsund.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad tarnijatele	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	12

Tegevusaruanne

OÜ SIVEKO ARENDUS OÜ tegutseb alates 2010.a. ja erakapitalil põhinev osaühing.

Alustas oma tegevusega juuni 2010.a. saematerjali kaubandusega ja edasi Soomes ehitusteenuste osutamisega.

2010.a lõpetas kasumiga.

Ettevõtte peamine eesmärk on säilitada jatku suutlikkus. Suurendada turupositsiooni olemasolevatel turgudel.

Kavandatud müügiartiklite uuendamine ja teenuste suurenemine.

Veiko Haller

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ SIVEKO ARENDUS juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande ja kinnitab, et

-raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

- raamatupidamise aastaaruandes kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Siveko Arendus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnandul on OÜ Siveko Arendus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

01.11.2011.a.

Veiko Haller

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	26.05.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	795 821	40 000
Nõuded ja ettemaksed	121 853	0
Kokku käibevara	917 674	40 000
Kokku varad	917 674	40 000
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	611 841	0
Kokku lühiajalised kohustused	611 841	0
Kokku kohustused	611 841	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 833	0
Kokku omakapital	305 833	40 000
Kokku kohustused ja omakapital	917 674	40 000

Kasumiaruanne

(kroonides)

	26.05.2010 - 31.12.2010
Müügitulu	398 805
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-93 719
Mitmesugused tegevuskulud	-7 717
Tööjõukulud	-31 700
Ärikasum (-kahjum)	265 669
Finantstulud ja -kulud	164
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	265 833
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 833

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	26.05.2010 - 31.12.2010
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	265 669
Korrigeerimised	
Muud korrigeerimised	-59 085
Kokku korrigeerimised	-59 085
Kokku rahavood äritegevusest	206 584
Rahavood investeerimistegevusest	
Laekunud intressid	21
Muud laekumised investeerimistegevusest	165
Kokku rahavood investeerimistegevusest	186
Rahavood finantseerimistegevusest	
Makstud intressid	-23
Muud laekumised finantseerimistegevusest	549 074
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	549 051
Kokku rahavood	755 821
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	755 821
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	795 821

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	40 000		40 000
26.05.2010	40 000		40 000
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju		265 833	265 833
31.12.2010	40 000	265 833	305 833

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SVEKO ARENDUS 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvahiliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandusaasta algus on 26.05.2010.a. ja lõpp 31.12.2010.a.

OÜ Sveko Arendus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aruande koostamisel on järginud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastavad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjuvad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi 31.12.2010.a. ja aastaaruande koostamispäeva 01.11.2011.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularahas ja pankades.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata nõuded kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõudet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestates teadeolevaintot kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest.

Finantskohustused

Kõik finants kohustused (võlad hankijatele, jne) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetusmaksumusega otseselt kaasnevad kulutusi.

Lühiajalise finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

ei ole

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähuses valmudusastme meetodist, teenuse osutamisest saduvad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulud kajastatakse soetusmaksumuses ning finantskulud ja muud kulud tekkimise momendil.

Kohustuslik reservkapital

2010.a ei ole moodustatud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	26.05.2010
Arvelduskontod	795 821	40 000
Kokku raha	795 821	40 000

valuuta konto SEB 98797 EEK

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010
Ostjatelt laekumata arved	121 261
Kokku nõuded ostjate vastu	121 261

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 603
Üksikisiku tulumaks		731
Sotsiaalmaks		1 946
Töötuskindlustusmaksed		248
Intress		22
Ettemaksukonto jääk	592	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	592	4 550

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Võlad tarnijatele	58 217
Muud võlad	549 074
võlgnevus: omaniku sissemaks	549 074
Kokku võlad ja ettemaksed	607 291

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010
STORAGE HOLDING OÜ	58 217
Kokku võlad tarnijatele	58 217

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	26.05.2010
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus		
100 EEK		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	26.05.2010 - 31.12.2010
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Soome	277 336
Eesti	121 469
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	398 805
Kokku müügitulu	398 805
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	26.05.2010 - 31.12.2010
46131	121 469
41201	277 336
Kokku müügitulu	398 805

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	26.05.2010 - 31.12.2010
Tooraine ja materjal	93 719
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	93 719

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	26.05.2010 - 31.12.2010
Mitmesugused bürookulud	1 512
väikevahendid	1 653
muud teenused	4 552
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 717

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	26.05.2010 - 31.12.2010
Palgakulu	23 584
Sotsiaalmaksud	7 784
töötuskindlustus	332
Kokku tööjõukulud	31 700
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	26.05.2010 - 31.12.2010
Intressitulud	22
Intressitulu hoiustelt	22
Intressikulud	-23
Muud intressikulud	-23
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	165
Kokku finantstulud ja -kulud	164

Aruande digitaalallkirjad

SIVEKO ARENDUS OÜ (registrikood: 11946358) 26.05.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO HALLER	Juhatuse liige	13.12.2011

Täiendav aruande osa

kinnitan aruanne

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	26.05.2010 - 31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 833
Kokku	265 833
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Kokku	4 000
moodustatud kohustuslik reservkapital	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 833
Kokku	265 833
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 000
Kokku	4 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	277336	69.54%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	121469	30.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Haller	37006300272	J.Vilmsi tn 47-27, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	veiko.haller@bergsund.ee