

K.C.

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

15-06-2001

13 lk. 16007
97

OÜ KALVATRA

2000. majandusaasta aruanne

(periood 01.01.-31.12.2000)

15-06-2001

SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2000 majandusaasta aruandele	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	9
Lisa 1 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 2 Mitmesugused nõuded	10
Lisa 3 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlakohustused	10
Lisa 7 Võlad hankijatele	10
Lisa 8 Maksuvõlad	11
Lisa 9 Viitvõlad	11
Lisa 10 Omakapital	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12

15-06-2001

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

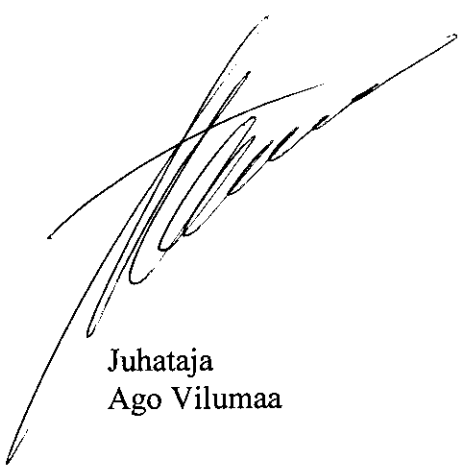
.....

OÜ Kalvatra tegevusalaks on büroo- ja laopindade haldamine ja rentimine.
Firma annab tööd 2 töötajale.

Juriidiline aadress:	Vitamiini 7 51014 Tartu Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10513120
Majandusaasta algus:	01.01.2000
Majandusaasta lõpp:	31.12.2000
Telefon:	07/428 108
Faks:	07/428 345

Juhatuse allkirjad 2000 majandusaasta aruandele.

OÜ Kalvatra majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
31.05.2001 otsusega, allkirjastamine 31.05.2001:



Juhataja
Ago Vilumaa

15-06-2001

TEGEVUSARUANNE

OÜ KALVATRA on asutatud 04. detsembril 1998.aastal Tartus.

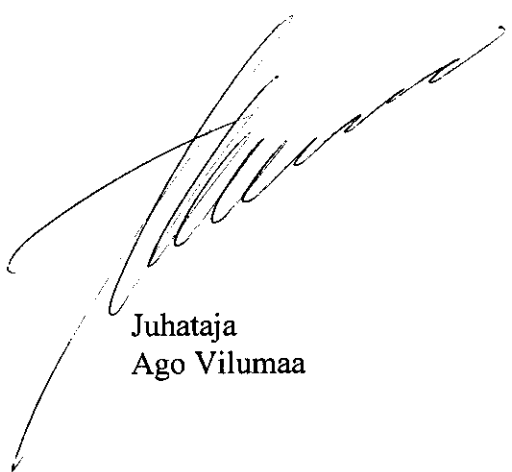
Põhikirjalise tegevusalana lisandusid 12.augustil 1999.a. vastavalt osanike koosoleku otsusele elamute, korterite, hoonete, büroo-, äri- ja tootmispindade haldamine. Nimetatud tegevusvaldkond oligi 2000.a. ühingu ainuke tegevusvaldkond.

Vastavalt AS Arpeks Kaubandus ja OÜ Kalvatra vahelisele lepingule tegeleb OÜ Kalvatra Tartus Vitamiini 7 asuvate büroo- ja laopindade haldamise ja rentimisega.

Alates 31.10.2000 lisandusid põhikirja järgmised tegevusalad: mootorsõidukite ost-müük ja rendileandmin; mootorsõidukite hooldus ja remont.

Detsembris 2000 soetati kolm sõiduauto Toyota, millede baasil alustatakse 2001. aastast renditeenuse osutamist.

OÜ Kalvatra 2000. aasta netokäive oli 643 022 krooni ja puhaskasum 25 159 krooni.



Juhataja
Ago Vilumaa

25.05.2001

15-06-2001

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

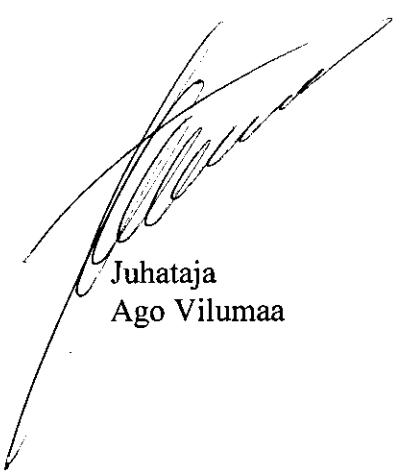
Juhatus kinnitab lehekülgede 5 kuni 12 toodud OÜ Kalvatra 2000.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2000 ja aruande koostamispäeva 25.05.2001 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Kalvatra jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Juhataja
Ago Vilumaa

15-06-2001

OÜ Kalvatra

BILANSS

(kroonides)

	Lisa	31.12.2000	31.12.1999
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
1 Raha ja pangakonto		123136	8032
2 Nõuded ostjate vastu	1		
Ostjatelt laekumata arved		22320	171201
Kokku		22320	171201
3 Mitmesugused nõuded	2		
Muud lühiajalised nõuded		100000	100000
4 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3		
Maksude ettemaksed		45733	2708
Kokku		45733	2708
5 Varud	4		
Küte laos		18470	0
Käibevara kokku		309659	281941
Põhivara			
6 Materiaalne põhivara	5		
Sõidua autod		244875	0
Põhivara kokku		244875	0
AKTIVA KOKKU		554534	281941
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
7 Võlakohustused	6		
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed		179786	0
8 Võlad hankijatele	7		
Hankijatele tasumata arved		280797	262751
9 Maksuvõlad	8	3485	880
10 Viitvõlad	9		
Võlad töövõtjatele		5237	2329
Kokku		5237	2329
Lühiajalised kohustused kokku		469305	265960
11 Pikaajalised võlakohustused	10		
Mittekonverteeritavad võlakohustused		44089	0
Kohustused kokku		513394	265960
Omakapital aktsiaseltsis	11		
12 Põhikapital nimiväärtuses		40000	40000
13 Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-24019	0
14 Aruandeaasta kasum		25159	-24019
Omakapital kokku		41140	15981
PASSIVA KOKKU		554534	281941

15-06-2001

KASUMIARUANDE SKEEM 1
OÜ Kalvatra

	2000 (kroonides)	1999 (kroonides)
ÄRITULUD		
1 Realiseerimise netokäive	643022	555296
KOKKU ÄRITULUD	643022	555296
ÄRIKULUD		
2 Mitmesugused tegevuskulud	608912	564918
3 Tööjõukulud		
a) palgakulu	25507	10938
b) sotsiaalmaksed	8421	3613
4 Muud ärikulud	136	0
KOKKU ÄRIKULUD	642976	579469
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	46	-24173
5 Finantstulud		
a) muud intressi- ja finantstulud	25113	184
Kokku finantstulud	25113	184
6 Finantskulud		
a) intressikulud	0	30
Kokku finantskulud	0	30
7 Erakorralised tulud		
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	25159	-24019
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	25159	-24019

15-06-2001

Rahavoogude aruanne

	2000	1999
Aruandeaasta kasum enne maksustamist	25159	-24019
Kasum põhitegevusest enne käibekapitali muutust	25159	-24019
Lühiajaliste nõuete muutus	105856	-273909
Varude muutus	-18470	0
Lühiajaliste kohustuste muutus	247434	265960
Raha sissetulek äritegevusest	359979	-31968
Rahavood enne erakorralisi sündmusi	359979	-31968
Rahavood äritegevusest kokku	359979	-31968
Materiaalse põhivara soetus	-244875	0
Rahavood investeerimisest kokku	-244875	0
Osakapital	0	40000
Rahavood finantseerimisest kokku	0	40000
Rahavoog kokku	115104	8032
Raha ja raha ekvivalendid per. Alguses	8032	0
Raha ja raha ekvivalendid per. Lõpus	123136	8032

15-06-2001

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Kalvatra 2000.a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Kalvatra kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime ning võimalike vaidluste kohta.

Varud

Bilansis on varud hinnatud soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 EEK. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavates maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid on põhivara gruppidel järgnevad:

Sõidua autod – 20-40 % aastas

15-06-2001

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu.

Nõudeid ostjate vastu on 22 320 krooni.

Selle summa moodustavad ostjatelt laekumata arved.

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Lisa 2. Mitmesugused nõuded.

Mitmesuguste nõuete real on kajastatud osaühingu poolt antud lühiajalised laenud summas 100 000 krooni.

Lisa 3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud.

Maksude ettemakseid on bilansis 45 733 krooni. Selle summa moodustab käibemaksu ettemaks.

Lisa 4. Varud

Varusid on bilansis summas 18 470, selle moodustab ruumide kütmiseks ostetud kütte.

Lisa 5. Materiaalne põhivara.

Sellel bilansireal on kajastatud soetatud sõiduautod summas 244 875 krooni.

Lisa 6. Võlakohustused

Võlakohustusi on bilansis 179 786 krooni ja selle summa moodustab pikaajalise kapitalirendi maksed järgmisel aastal.

isa 7. Võlad hankijatele.

Seisuga 31.12.2000.a. on OÜ Kalvatra võlg hankijatele 280 797 krooni.

15-06-2001

Lisa 8. Maksuvõlad.

Maksuvõlad moodustasid seisuga 31.12.2000.a. 3 485 krooni.

Lisa 9. Viitvõlad.

Võlad töövõtjatele seisuga 31.12.2000.a. on 5 237 krooni.

Sellest summast moodustab puhkustasude reserv 1 794 krooni ja palgavõlgnevus töötajatele 3 443 krooni.

Lisa 10. Omakapital.

Omakapital osäühingus on 41 140 krooni.

	Osakapital (kroonides)	Reservkapital	Jaotamata kasum (kroonides)
Algbilanss 2000.a.	40000		0
Eelmiste per.kasum			-24019
Reservkapital			
Aruandeaasta kasum			25 159
(kahjum)			
Lõpp bilanss 2000.a.	40000		1 140

15-06-2001

OÜ Kalvatra kasumijaotamise ettepanek

.....
Juhatuse ettepaneku 2000.a. kasum summas 25 159 krooni kanda eelmise perioodi kahjumi katteks.

15-06-2001

OÜ Kalvatra osanike nimekiri.

Nimi	Elukoht	Osalus	Summa
Ago Vilumaa 36203052729	Västriku 35 Tartu	50 %	20 000 EEK
Are Odras 36504232719	Tamme põik 33-7 Tartu	50 %	20 000 EEK