

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Old Town Hostel

registrikood: 11318231

tänava/talu nimi, Uus 14-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10111

telefon: +372 5171337

e-posti aadress: andmed2005@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Sündmused pärast bilansipäeva	11

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Old Town Hostel OÜ asutati 2007. aasta jaanuaris. Esialgu oli plaanis

osaühingul pakkuda majutusteenust (hostel), alustamise käigus muutus suund väärtpaberitele ja laenu andmisele.

Firma esimene aasta oli edukas, esimestel tegevusaastal suurt kasumit ei taodelda. Turule on sisenetud ja oma koht turul leitud. 2009.aastal äritegevust ei toimunud. 2010 aastal alustati majutusteenuse pakkumisega.

Töötajate palkamine pole senini olnud otstarbekas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Old Town Hostel OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeval 25.06.2011.

Juhatuse hinnangul on Old Town Hostel OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 25. juuni 2011.a

Juhatuse liige

Livijus Grigaliunas

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	82 416	37 087
Finantsinvesteeringud	4 926	4 926
Nõuded ja ettemaksed	581 360	609 610
Kokku käibevara	668 702	651 623
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	155 000	155 000
Nõuded ja ettemaksed	28 250	0
Kokku põhivara	183 250	155 000
Kokku varad	851 952	806 623
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	50 000	0
Kokku lühiajalised kohustused	50 000	0
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	753 982	759 560
Kokku pikaajalised kohustused	753 982	759 560
Kokku kohustused	803 982	759 560
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	200	200
Muud reservid	425 000	425 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-418 137	-413 724
Aruandeaasta kasum (kahjum)	907	-4 413
Kokku omakapital	47 970	47 063
Kokku kohustused ja omakapital	851 952	806 623

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	57 300	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-56 092	0
Mitmesugused tegevuskulud	-299	-3 715
Muud ärikulud	-2	-698
Ärikasum (-kahjum)	907	-4 413
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	907	-4 413
Aruandeaasta kasum (kahjum)	907	-4 413

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	907	-4 413
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 214	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 214	206
Kokku rahavood äritegevusest	-2 093	-4 207
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	50 000	1 500
Saadud laenude tagasimaksed	-2 576	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-2	-698
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	47 422	802
Kokku rahavood	45 329	-3 405
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 087	40 492
Raha ja raha ekvivalentide muutus	45 329	-3 405
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	82 416	37 087

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	200	425 000	-413 724	51 476
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-4 413	-4 413
31.12.2009	40 000	200	425 000	-418 137	47 063
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				907	907
31.12.2010	40 000	200	425 000	-417 230	47 970

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Old Town Hostel OÜ asutati 2007. aasta jaanuaris. Esialgu oli plaanis osaühingul pakkuda majutusteenust (hostel), alustamise käigus muutus suund väärtpaberitele ja laenu andmisele.

Firma esimene aasta on olnud edukas, esimestel tegevusaastal suurt kasumit ei taodelda. Turule on sisenetud ja oma koht turul leitud. 2010.aatal alustati majutusteenuse pakkumisega.

Töötajate palkamine pole senini olnud otstarbekas.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisainformatsioon

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on vajalik moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	35 922	36 745
Arvelduskontod	46 494	342
Kokku raha	82 416	37 087

Lisa 3 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja eesti kroon asendus euroga.

Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK = 1 EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Old Town Hostel (registrikood: 11318231) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIVIJUS GRIGALIUNAS	Juhatuse liige	19.09.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-418 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)	907
Kokku	-417 230
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-417 230
Kokku	-417 230

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hostelid	55201	57300	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Livijus Grigaliunas	36412050032	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5171337
E-posti aadress	andmed2005@gmail.com